

520

ZARZĄDZENIE Nr 47 PREZESA RADY MINISTRÓW

z dnia 5 marca 1951 r.

w sprawie przestrzegania przepisów dekretu o publicznej gospodarce lokalami oraz wydanych w wykonaniu tego dekretu zarządzeń co do zajmowania i zwalniania lokali użytkowych przez władze, urzędy i instytucje oraz przedsiębiorstwa państwowe i uspołecznione.

I. Zgodnie z przepisami dekretu z dnia 21 grudnia 1945 r. o publicznej gospodarce lokalami (Dz. U. R. P. z 1950 r. Nr 36, poz. 343) zajmowanie pomieszczeń użytkowych w miejscowościach objętych publiczną gospodarką lokalami może nastąpić poza wyjątkami przewidzianymi w tym dekrete (art. 3 i 4) tylko na podstawie przydziału władz kwaterunkowych (art. 5, 22, 27).

Przepis art. 3 ust. 2 dekretu poddał przepisom o publicznej gospodarce lokalami także lokale odbudowane lub wybudowane z funduszy państwowych, instytucji prawa publicznego lub przedsiębiorstw państwowych.

W ten sposób od dnia ogłoszenia znowelizowanego dekretu o publicznej gospodarce lokalami, tj. od dnia 26 sierpnia 1950 r., zajęcie lokali użytkowych (biurowych) w nowowzniesionych lub odbudowanych budynkach nawet przez władze, urzędy, instytucje i przedsiębiorstwa inwestujące tę budowę lub odbudowę może nastąpić tylko na podstawie przydziału władz kwaterunkowych.

Ponadto zgodnie z art. 12 dekretu zwalnający ma obowiązek zawiadomić właściwe władze kwaterunkowe o zwolnieniu lokalu użytkowego przynajmniej na 3 dni przed zwolnieniem.

II. Pomimo nie budzącego wątpliwości brzmienia tych przepisów zdarzają się wypadki, że poszczególne władze, urzędy, instytucje, przedsiębiorstwa zajmują lokale użytkowe (biurowe) zarówno w budynkach istniejących jak i nowowzniesionych bez uzyskania przydziału władz kwaterunkowych, a nagminnie jest nieprzestrzeganie przepisów nakazujących zawiadomienie o zwalnianiu lokali. Stwierdziłem ponadto, że nie jest przestrzegany okólnik Nr 35 z dnia 2 lipca 1950 r., wy-

dany przez Kierownika Ministerstwa Budownictwa, nakładający na przedsiębiorstwa budowlane podległe temu ministerstwu obowiązek, by w m. st. Warszawie wprowadzenie użytkowników do nowowbudowanych budynków lub ich części uzależniały bezwarunkowo, pod odpowiedzialnością służbową, od wykazania się przez urząd, instytucję lub przedsiębiorstwo nie tylko dokumentami przydziału nowego pomieszczenia, lecz także zaświadczeniem Państwowej Komisji Lokalowej, że nie ma przeszkód do objęcia tego pomieszczenia.

III. Taki stan rzeczy, sprzeczny z obowiązującymi przepisami, uniemożliwia planowe i racjonalne wykorzystanie pomieszczeń lokali użytkowych i zaspokojenie potrzeb urzędów, instytucji i przedsiębiorstw zarówno już istniejących jak i nowopowstałych.

W związku z powyższym zarządzam, by wszystkie władze, urzędy i instytucje oraz przedsiębiorstwa państwowe i uspołecznione zajmowały lokale użytkowe (biurowe) wyłącznie na zasadzie przydziału właściwej władzy kwaterunkowej, przy zwalnianiu zaś zajmowanych pomieszczeń zawiadamiały o tym najpóźniej na 3 dni przedtem władze kwaterunkowe (na terenie m. st. Warszawy: Państwową Komisję Lokalową).

Winni zajmowania lokali użytkowych (biurowych) bez przydziału lub niezawiadomienia o ich zwolnieniu, a w szczególności kierownicy komórek gospodarczych władz, urzędów i instytucji oraz przedsiębiorstw państwowych i uspołecznionych poza odpowiedzialnością dyscyplinarną będą pociągani także do odpowiedzialności karnej i karno-administracyjnej na podstawie przepisów art. 35 i 36 dekretu o publicznej gospodarce lokalami.

Prezes Rady Ministrów: J. Cyrankiewicz

521

ZARZĄDZENIE PREZESA RADY MINISTRÓW I PRZEWODNICZĄCEGO PAŃSTWOWEJ KOMISJI PLANOWANIA GOSPODARCZEGO

z dnia 4 maja 1951 r.

w sprawie stosowania wzoru umowy ramowej o wykonanie robót geodezyjnych.

Na podstawie § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1950 r. w sprawie zakresu działania władz naczelných w dziedzinie budownictwa (Dz. U. R. P. Nr 58, poz. 529) oraz § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 kwietnia 1949 r. w sprawie zakresu działania Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego (Dz. U. R. P. z 1949 r. Nr 26, poz. 190 i z 1950 r. Nr 22, poz. 188) — w celu ujednolicenia trybu udzielania zamówień na roboty geodezyjne zarządza się w porozumieniu z Ministrem Finansów, co następuje:

§ 1. Przy zawieraniu przez państwowe przedsiębiorstwa geodezyjne umów o wykonanie robót geodezyjnych z urzędami, zakładami, instytucjami, przedsiębiorstwami państwowymi oraz innymi osobami prawnymi, wymienionymi w § 1 lit. a) i b) rozporządzenia

Rady Ministrów z dnia 19 lutego 1949 r. w sprawie dostaw, robót i usług na rzecz Skarbu Państwa, samorządu oraz niektórych kategorii osób prawnych (Dz. U. R. P. Nr 12, poz. 73 i Nr 58, poz. 448), oraz z innymi jednostkami gospodarki uspołecznionej należy stosować wzór umowy ramowej, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, oraz „Warunki ogólne”, stanowiące załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Stosownie do zachodzących okoliczności dopuszczalne są uzupełnienia tekstu wzoru umowy w ramach obowiązujących przepisów.

2. W umowie mogą być wprowadzone zmiany lub postanowienia odmienne od ustalonych we wzorze umowy i „Warunkach ogólnych” tylko za zgodą Prezesa

Głównego Urzędu Pomiarów Kraju i w granicach obowiązujących przepisów.

§ 3. W przypadku braku cen jednostkowych kosztorys powinien opierać się na jednostkowych kosztach robocizny oraz normach pracy ustalonych przez Główny Urząd Pomiarów Kraju.

§ 4. W przypadku podniesienia przez państwowe przedsiębiorstwa geodezyjne zarzutów przeciwko kosztorysowi urzędowemu oraz ewentualnego skierowania sprawy do ostatecznego rozstrzygnięcia przez właściwą komisję arbitrażową przedsiębiorstwa te nie mogą uzależniać przystąpienia do robót lub ich kontynuowania od uprzedniego rozstrzygnięcia sporów co do wysokości kosztorysu urzędowego.

§ 5. 1. Podpisanie umowy powinno nastąpić co najmniej na tydzień przed uzgodnionym przez obie strony terminem rozpoczęcia robót.

2. Przedsiębiorstwo nie ma obowiązku rozpoczęcia robót przed podpisaniem umowy z wyjątkiem przypadków, gdy umowa nie została podpisana z powodu spr-

wy, o której mowa w § 4, oraz z przyczyn niezależnych od stron.

§ 6. Umowy mogą być zawierane tylko w granicach przyznaných kredytów i nie mogą być zawierane na okresy dłuższe niż do końca roku kalendarzowego.

§ 7. 1. Umowy, których termin wykonania upłynął przed dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia, obejmujące tylko część przewidzianych planem robót geodezyjnych, mogą być — w przypadku gdy pozostała część robót geodezyjnych ma być wykonana w roku 1951 — odpowiednio zmienione z tym, że obejmą one wykonanie całości robót geodezyjnych.

2. W przypadku przewidzianym w ust. 1 odbiór dokonany będzie po wykonaniu całości robót geodezyjnych.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: J. Cyrankiewicz

Przewodniczący Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego: w z. E. Szyr

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Prezesa Rady Ministrów i Przewodniczącego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego z dnia 4 maja 1951 r. (poz. 521).

U M O W A

W dniu . . . 195 . . . r. w . . .
pomiędzy . . .
zwanym dalej „Zamawiającym“, reprezentowanym przez
działającego(ych) na podstawie . . .
. . . z jednej strony, a . . .
. . . zwanym dalej „Przedsiębiorstwem“ i reprezentowanym przez uprawnione-
go(ych), alternatywnie: w imieniu i na rzecz którego
działają
na podstawie pełnomocnictwa do zawierania umów,
wystawionego przez . . .
z siedzibą w . . .
z drugiej strony, zawarta została umowa treści następującej:

§ 1. Zamawiający oświadcza, że przewiduje wykonanie robót geodezyjnych w . . .
o orientacyjnej wartości . . . zł.
Z powyższego:

- 1) w okresie do dnia 31 grudnia 195 . . . r. wykonano roboty wartości . . . zł;
- 2) w planie na rok 19 . . . przewidziane jest wykonanie robót o wartości . . . zł;
- 3) w okresie po upływie roku 19 . . . przewidziane jest wykonanie robót geodezyjnych o wartości . . . zł.

§ 2. Zamawiający powierza, a Przedsiębiorstwo przyjmuje do wykonania roboty geodezyjne, przewidziane w § 1 pkt 2 . . .

*) na obszarze, oznaczonym na szkicu załączonym do niniejszej umowy, o ogólnej powierzchni około . . .

*) Wymienione roboty obejmują . . .

§ 3. 1. Przybliżony koszt wykonania robót, obliczony według kosztorysu, wynosi zł . . .
(słownie zł . . .).

2. Ostateczna należność obliczona będzie na podstawie podanych w załączonym kosztorysie cen jednostkowych oraz ilości rzeczywiście wykonanych robót.

§ 4. Nierozdzielna część niniejszej umowy stanowią:

- 1) znane stronom warunki ogólne, obowiązujące przy wykonywaniu umów na roboty geodezyjne (Monitor Polski z 1951 r. Nr A-41, poz. 521) oraz dołączone do umowy;
- 2) warunki techniczne,
- 3) kosztorys,
- 4) *) pismo banku . . .
zwanego dalej w umowie „bankiem finansującym inwestycje“ z dnia . . . , znak . . .
stwierdzające, że w części . . . , dziale . . .
rozdziale . . . , § . . . „wniosku Nr . . .
pozycji . . . planu inwestycyjnego na rok . . .
figuruje na rzecz Zamawiającego kredyt w wysokości zł . . . przeznaczony na . . .
oraz, że w ramach tego kredytu uruchomiono wypłaty (upłynione środki) do wysokości zł . . .
w części . . . dział . . . § . . . , poz. . .
planu inwestycyjnego na rok . . .
*) pismo . . . będącego(ej) inwestorem naczelnym i działającego(ej) z upoważnienia inwestora centralnego stwierdzające, że w akceptowanym przez tegoż inwestora centralnego projekcie planu inwestycyjnego na rok . . . figuruje na rzecz Zamawiającego kredyt w wysokości zł . . .
(w przypadku, gdy umowa zostaje zawarta przed uchwaleniem planu inwestycyjnego),
*) pismo . . . stwierdzające wysokość kredytów budżetowych Zamawiającego na roboty określone w § 2,
- 5) szkic . . .
- 6) . . .
- 7) . . .

§ 5. Przedsiębiorstwo zobowiązuje się rozpocząć roboty, określone w § 2, do dnia . . .
19 . . . i wykonać je w terminie(ach) następującym(ych):

- 1) do dnia . . . roboty przewidziane w § 2 pkt . . . itd. (albo w pkt . . . warunków technicznych);

- 2)
 3)
 4)
 Termin całkowitego wykonania umowy ustala się na dzień

§ 6. 1. Wypłata należności za wykonane roboty pomiarowe będzie dokonywana w trybie wskazanym w §§ 14, 15, 16, 17 i 22 warunków ogólnych, obowiązujących przy wykonywaniu umów na roboty geodezyjne (Monitor Polski z 1951 r. Nr A-41, poz. 521).

2. Przedsiębiorstwo będzie składać Zamawiającemu rachunki przejściowe w okresach
 W przypadku przekroczenia terminu płatności rachunków Zamawiający obowiązany będzie płacić odsetki ustawowe od daty płatności rachunków.

§ 7. 1. Wszystkie warunki niniejszej umowy obowiązują strony bez potrzeby osobnych wezwań i stawiania w zwłocę.

2. Strony nie mogą powoływać się na warunki ustalone ustnie.

3. Ewentualne zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane jedynie pisemnie.

§ 8. Co do wykonania robót, o których mowa w § 1 pkt 3, strony zawrą umowę w terminie
 Koszt robót obliczony będzie na podstawie obowiązujących norm.

§ 9. 1. Umowę niniejszą sporządzono w
 jednostronnych egzemplarzach, z czego
 egzemplarze dla Zamawiającego oraz
 egzemplarze dla Przedsiębiorstwa.

2. Kopie umowy, podpisane za zgodność przez strony, Przedsiębiorstwo prześle bankowi finansującemu inwestycje oraz bankowi finansującemu obroty Przedsiębiorstwa, chyba że specjalne przepisy stanowią inaczej.

U w a g a o g ó l n a: *) — niepotrzebne skreślić.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Prezesa Rady Ministrów i Przewodniczącego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego z dnia 4 maja 1951 r. (poz. 521).

WARUNKI OGÓLNE OBOWIĄZUJĄCE PRZY WYKONYWANIU UMÓW NA ROBOTY GEODEZYJNE

§ 1. 1. W przypadku, gdy umowa zostaje zawarta przed zatwierdzeniem planu inwestycyjnego, a ogólna suma kosztorysu jest wyższa od wysokości wypłat (środków) podanych w piśmie banku finansującego inwestycje stwierdzającym uruchomienie wypłat na wykonanie robót objętych umową, Przedsiębiorstwo obowiązane jest do wykonania robót jedynie do wysokości kredytu, określonego przez bank finansujący inwestycje.

2. W przypadku, gdy umowa zostaje zawarta przed zatwierdzeniem budżetu (planu finansowego) Zamawiającego, a ogólna suma kosztorysu jest wyższa od wysokości kwot ostatecznie tym budżetem (planem finansowym) ustalonych, Przedsiębiorstwo będzie zobowiązane do wykonania robót jedynie do wysokości kredytu określonego budżetem (planem finansowym).

§ 2. W przypadku urzędowej zmiany cen jednostkowych, a w ich braku — jednostkowych kosztów robocizny oraz norm pracy ustalonych przez Główny Urząd Pomiarów Kraju, które nastąpiły po zawarciu umowy jednak przed terminem wykonania robót, ceny uwidocznione w kosztorysie zostaną odpowiednio zmienione.

§ 3. Uzasadnione specjalnymi lub lokalnymi warunkami, nie objęte cenami jednostkowymi kosztorysu — dodatkowe świadczenia Przedsiębiorstwa na robocizną (np. strawne, koszty sprowadzenia robotników itp.), do których ponoszenia Przedsiębiorstwo jest zobowiązane w myśl układu zbiorowego pracy, Zamawiający zwraca Przedsiębiorstwu po przedłożeniu do wglądu odpowiednich dowodów faktycznego poniesienia tych świadczeń.

§ 4. 1. Zamawiającego reprezentuje na terenie robót inspektor nadzoru robót geodezyjnych, którego zadania i obowiązki określa zarządzenie Prezesa Głównego Urzędu Pomiarów Kraju z dnia 24 stycznia 1950 r. A. Org. III—24/4 (Dz. Urz. G. U. P. K. Nr 1, poz. 2).

2. Imieniem Przedsiębiorstwa działa na terenie robót kierownik robót. Nazwisko kierownika robót powinno być zakomunikowane Zamawiającemu pisemnie przed przystąpieniem do pracy. Obowiązki kierownika robót określa instrukcja Prezesa Głównego Urzędu Po-

miarów Kraju z dnia 24 stycznia 1950 r. A. Org. III—24/3 (Dz. Urz. G. U. P. K. Nr 1, poz. 1).

3. Przedsiębiorstwo obowiązane jest do prowadzenia dziennika robót. Do dziennika robót należy wpisywać chronologicznie wykonane roboty oraz wszelkie ważniejsze okoliczności, mogące mieć wpływ na terminy i koszty wykonania robót. Zamawiający uprawniony jest do przeglądania dziennika robót i zgłaszania swych uwag wiążących Przedsiębiorstwo w granicach umowy.

§ 5. 1. Jeżeli w toku wykonywania prac zachodzi konieczność zmniejszenia lub zwiększenia przedmiotu lub zakresu robót przewidzianych w umowie i w warunkach technicznych — należy zawrzeć nową lub dodatkową umowę z wyjątkiem przypadku przewidzianego w § 6.

2. Przedsiębiorstwo nie może odmówić wykonania dodatkowych robót na obszarze większym od przewidzianego w umowie i w zakresie, który nie jest objęty warunkami technicznymi załączonymi do umowy, o ile dodatkowe roboty nie przekraczają 50% przy pomiarach podstawowych, a przy pozostałych pomiarach — 150% wartości robót określonych w umowie.

§ 6. Przewidziana ilość robót może być zwiększona bez zmiany terminów ustalonych w umowie w następujących granicach:

100% ogólnej ilości robót lub w przypadku robót z zakresu triangulacji szczegółowej bądź pomiarów podstawowych 50% ilości punktów oraz w przypadku pomiarów osiedli:

30%	powierzchni dla strefy gęsto zabudowanej,
50%	„ „ „ luźno „
100%	„ „ „ nie zabudowanej.

§ 7. 1. Materiały potrzebne dla wykonania robót planuje i dostarcza Przedsiębiorstwo, jeżeli umowa nie stanowi inaczej.

2. W przypadku, gdy materiały reglamentowane są planowane przez Zamawiającego, jest on obowiązany w terminie ustalonym w harmonogramie dostaw sporządzonym przez Przedsiębiorstwo, a podpisanym również przez Zamawiającego, dostarczyć Przedsiębiorstwu przydział na te materiały.

3. Gdy materiały mają być dostarczone przez Zamawiającego, wówczas ich ilość, jakość oraz termin i miejsce dostawy winny być ustalone w wykazie dołączonym do umowy, uzgodnionym między Zamawiającym a Przedsiębiorstwem.

4. Ilościowe i jakościowe przekazanie materiałów winno nastąpić protokolarnie. Wysokość rachunków przejściowych wystawionych przez Przedsiębiorstwo będzie zmniejszona o wartość dostarczonych materiałów oraz o odpowiednią stosunkowo część generalistów. Za podstawę obliczenia tej wartości przyjęta będzie ilość materiałów, zużyta do wykonania robót objętych rachunkiem przejściowym, oraz ich cena jednostkowa, wynikająca z urzędowego kosztorysu lub z przybliżonego szacunku z podziałem na scalone elementy roboty.

§ 8. 1. Jeżeli w toku wykonywania robót okaże się, że właściwości terenu lub stopnie trudności zostały przed zawarciem umowy ustalone w sposób niezgodny z rzeczywistym stanem, wówczas na wniosek jednej ze stron nastąpi niezwłocznie wspólne ich ustalenie.

2. Z czynności tych strony sporządzają protokół, na podstawie którego zostaną uzupełnione bądź zmienione odpowiednie pozycje warunków technicznych i kosztorysu.

3. W przypadku niemożności uzgodnienia stanowisk strony sporządzają protokół i przedłożą spór do rozstrzygnięcia właściwej komisji arbitrażowej w ciągu dni 7 od daty ukończenia tych czynności.

§ 9. 1. Ustalone umową terminy ulegają przedłużeniu w wyniku trudności i przeszkód w wykonaniu umowy, powstałych z przyczyn niezależnych od Przedsiębiorstwa.

2. Okoliczności, wymienione w ust. 1, powinny być zaznaczone w dzienniku robót niezwłocznie po ich powstaniu, a Zamawiający powinien być o tym zawiadomiony bądź bezpośrednio, bądź też przez inspektora nadzoru.

§ 10. Przedłużenie terminu oblicza się odpowiednio do czasu trwania przeszkody z uwzględnieniem czasu niezbędnego na ponowne zorganizowanie po przerwie prac. Przesunięcie robót na inną bardziej dogodną porę roku może nastąpić w porozumieniu z Zamawiającym.

§ 11. 1. Zamawiający zobowiązany jest zwrócić Przedsiębiorstwu odszkodowanie wypłacone osobom trzecim za konieczne i technicznie uzasadnione zniszczenie pól rolnych, drzewostanów lub za inne szkody.

2. Ustalenie wysokości odszkodowania powinno być dokonane z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 28 stycznia 1932 r. w sprawie pomiarów Państwa (Dz. U. R. P. Nr 19, poz. 125).

§ 12. Cedowanie umowy oraz wszelkich praw i obowiązków z niej wynikających, a w szczególności powierzanie przez Przedsiębiorstwo wykonania całości robót innemu przedsiębiorstwu nie może nastąpić bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, a jeżeli chodzi o powierzenie całości lub zasadniczej części robót osobie nie wymienionej w § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 lutego 1949 r. w sprawie dostaw, robót i usług na rzecz Skarbu Państwa, samorządu oraz niektórych kategorii osób prawnych (Dz. U. R. P. Nr 12, poz. 73 i Nr 58, poz. 448), ponadto bez zgody Prezesa Rady Ministrów, który swoje uprawnienia może przekazać Prezesowi Głównego Urzędu Pomiarów Kraju.

§ 13. 1. W przypadku niewykonania umowy lub niedotrzymania terminów wykonania robót, wymienionych w § 5 umowy, z winy Przedsiębiorstwa, Zamawiający może odstąpić od umowy lub udzielić dalszych

terminów, zachowując prawo do odszkodowania umownego, albo też wykonać roboty na rachunek i ryzyko Przedsiębiorstwa.

2. Odszkodowanie umowne wynosi:

- a) w przypadku niewykonania umowy — 5% wartości nie wykonanych robót,
- b) w przypadku niedotrzymania terminów wykonania całości lub części robót, określonych w § 5 umowy: 0,1% w pierwszym, 0,2% w drugim, 0,4% w trzecim i następnych miesiącach wartości opóźnionych robót za każdy dzień zwłoki z wyłączeniem niedziel i świąt.

3. Zamawiający może na ogólnych zasadach prawa domagać się odszkodowania przewyższającego odszkodowanie umowne.

§ 14. Przedsiębiorstwo rozlicza się z Zamawiającym rachunkiem przejściowym i ostatecznym. Tryb rozliczeń i sposób inkasa normuje zarządzenie Ministra Finansów z dnia 3 listopada 1950 r. w sprawie zasad fakturowania i inkasa należności państwowych przedsiębiorstw geodezyjnych (Monitor Polski Nr A-129, poz. 1614).

§ 15. Rachunek przejściowy powinien zawierać ilościowe lub procentowe obliczenie poszczególnych elementów wykonanych robót oraz sumę należności, o ile przepisy specjalne nie stanowią inaczej.

§ 16. Rachunek ostateczny powinien dotyczyć całości wykonanych robót oraz zawierać zestawienie sum wypłaconych na podstawie rachunków przejściowych, o ile przepisy specjalne nie stanowią inaczej.

§ 17. W rachunkach ostatecznych i przejściowych powinno być zawarte powołanie się na umowę ewentualnie na umowę dodatkową i właściwe pozycje kosztorysu.

§ 18. 1. Odbiór częściowy bądź ostateczny wykonanych robót dokonany będzie stosownie do instrukcji Prezesa Głównego Urzędu Pomiarów Kraju z dnia 24 stycznia 1950 r. Nr A. Org. III-24/2 (Dz. Urz. G. U. P. K. Nr 1, poz. 3).

2. Jeżeli zajdzie potrzeba częściowego odbioru robót poza przypadkami przewidzianymi w § 8 powołanej w ust. 1 instrukcji, Zamawiający w ciągu następnych 7 dni po dniu otrzymania zawiadomienia od Przedsiębiorstwa o wykonaniu określonej ilości robót stwierdzi ich wykonanie i potwierdzi przedłożony rachunek przejściowy.

§ 19. W przypadku, gdy braki i usterki stwierdzone przy odbiorze są tego rodzaju, że ich usunięcie jest niemożliwe bez powtórzenia prac, Zamawiający odmówi przyjęcia prac i uzna umowę za nie wykonaną z winy Przedsiębiorstwa.

§ 20. W odniesieniu do robót geodezyjnych, wykonywanych z kredytów budżetowych Zamawiającego, stosowany będzie unormowany niniejszymi warunkami ogólnymi tryb postępowania we wszystkich sprawach związanych z wykonaniem umowy.

§ 21. 1. Zamawiający pokryje rzeczywiste, udowodnione przez Przedsiębiorstwo koszty i straty, jakie wynikną dla Przedsiębiorstwa w razie opóźnienia ze strony Zamawiającego dostarczenia uzgodnionych z właściwymi władzami materiałów dotyczących zagospodarowania przestrzennego terenu w terminie ustalonym w trybie § 7 umowy lub niemożności wstępu na teren, o ile Zamawiający umownie był zobowiązany do dostarczenia zezwolenia na wstęp.

2. Gdy opóźnienie ze strony Zamawiającego, wymienione w ust. 1, uniemożliwi Przedsiębiorstwu dotrzymanie terminu wykonania robót, ustalonego w umowie, Przedsiębiorstwu służy prawo przesunięcia terminu wykonania tych robót o czas uzgodniony z Zamawiającym.

§ 22. Rachunki przejściowe jak również ostateczne za roboty kredytowe z budżetu pokrywane będą według zasad ustalonych w instrukcji Ministerstwa Skarbu z dnia 12 czerwca 1948 r. (Dz. Urz. Min. Skarbu Nr 67, poz. 268), wydanej w związku z uchwałami Komitetu

Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 20 maja 1947 r. w sprawie rozliczeń za dostawy i usługi oraz z dnia 17 czerwca 1947 r. o rozciągnięciu wymienionej uchwały na rozliczenia z dostaw inwestycyjnych z tym, że § 6 pkt 3 instrukcji co do konieczności przedstawienia dowodu na dostarczenie towaru nie ma zastosowania.

§ 23. Wszelkie zmiany oraz uzupełnienia zarządzeń i instrukcji, powołanych w umowie oraz w niniejszych warunkach ogólnych, obowiązują Zamawiającego i Przedsiębiorstwo.

522

ZARZĄDZENIE PRZEWODNICZĄCEGO PAŃSTWOWEJ KOMISJI PLANOWANIA GOSPODARCZEGO

z dnia 7 kwietnia 1951 r.

w sprawie stosowania instrukcji o inwestycjach pozalimitowych.

1. Na podstawie § 14 uchwały Nr 45 Rady Ministrów z dnia 24 stycznia 1951 r. w sprawie inwestycji pozalimitowych (Monitor Polski Nr A-9, poz. 140) oraz w związku z częścią IV uchwały Prezydium Rządu z dnia 8 listopada 1950 r. w sprawie zwiększenia produkcji artykułów masowego spożycia, wytwarzanych przez uspołecznione zakłady drobnej wytwórczości (Monitor Polski

Nr A-123, poz. 1529) — zarządza się stosowanie załączonej instrukcji o inwestycjach pozalimitowych.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą od dnia 1 stycznia 1951 r.

Przewodniczący Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego: w z. S. Jędrzychowski

Załącznik do zarządzenia Przewodniczącego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego z dnia 7 kwietnia 1951 r. (poz. 522).

INSTRUKCJA O INWESTYCJACH POZALIMITOWYCH

R o z d z i a ł I.

Przepisy ogólne.

§ 1. Przepisy niniejszej instrukcji są przepisami wykonawczymi do:

- 1) uchwały Nr 45 Rady Ministrów z dnia 24 stycznia 1951 r. w sprawie inwestycji pozalimitowych (Monitor Polski Nr A-9, poz. 140);
- 2) części IV uchwały Prezydium Rządu z dnia 8 listopada 1950 r. w sprawie zwiększenia produkcji artykułów masowego spożycia, wytwarzanych przez uspołecznione zakłady drobnej wytwórczości (Monitor Polski Nr A-123, poz. 1529).

§ 2. W działalności inwestycyjnej odróżnia się:

- 1) inwestycje limitowe, włączane indywidualnie do planu inwestycyjnego w okresie jego sporządzania i wykonywania, ujęte w ramach limitów inwestycyjnych poszczególnych inwestorów;
- 2) drobne inwestycje pozalimitowe, które włączane są do planu inwestycyjnego zbiorczo co kwartał w trybie ustalonym niniejszą instrukcją.

§ 3. 1. Zakres inwestycji pozalimitowych oraz rodzaje środków, jakie mogą być przeznaczone na ich realizację, określają powołane w § 1 uchwały.

2. Część zysku rocznego, o której mowa w § 17 ust. 1 pkt 1 lit. a) uchwały powołanej w § 1 pkt 2, może być przez przedsiębiorstwa (zakłady) przemysłu miejscowego przeznaczona na inwestycje pozalimitowe tylko wówczas, gdy takie przeznaczenie części rocznego zysku planowanego przewidziane zostało w zatwierdzonym planie produkcyjno-finansowym przedsiębiorstwa (zakładu).

3. Do czasu wydania odrębnych przepisów wykonawczych, przedsiębiorstwa (zakłady) przemysłu miejscowego nie mogą przeznaczać na inwestycje pozalimitowe części zysku ponadplanowego, o której mowa w § 17 ust. 1 pkt 1 lit. b) uchwały powołanej w § 1 pkt 2.

4. Kredyty antycypacyjne krótkoterminowe, o których mowa w § 17 ust. 1 pkt 1 lit. a) uchwały powołanej w § 1 pkt 2, mogą być udzielane przez banki finansujące eksploatację tylko wówczas, gdy zatwierdzony plan produkcyjno-finansowy przedsiębiorstwa (zakładu) przemysłu miejscowego przewiduje przeznaczenie części planowego zysku rocznego na inwestycje pozalimitowe. Inne przypadki, w których banki finansujące eksploatację udzielają na inwestycje pozalimitowe kredytu antycypacyjnego krótkoterminowego na poczet zysku, uregulują odrębne przepisy.

5. Kredyty średnioterminowe, o których mowa w § 17 ust. 1 pkt 1 lit. c) i pkt 2 lit. c) i § 17 ust. 1 pkt 2 lit. d) uchwały powołanej w § 1 pkt 2, udzielane są przez banki finansujące eksploatację na okres najwyżej 3-letni. Udzielanie tych kredytów przez banki następuje (w granicach wartościowych przewidzianych dla inwestycji pozalimitowych) w takiej wysokości i z takimi terminami płatności, jakie wynikają z analizy wysokości i realności źródeł spłaty kredytów, przewidzianych w § 17 ust. 2 uchwały, o której mowa w § 1 pkt 2. Spłata kredytu następuje w ustalonych przez bank terminach bez względu na uzyskanie przez kredytobiorcę odpowiedniego źródła pokrycia w terminie płatności raty. W planach finansowych lat następnych spłata kredytu średnioterminowego powinna być traktowana jako jeden z elementów podziału planowego zysku rocznego.

§ 4. Do inwestycji pozalimitowych mają zastosowanie, z zastrzeżeniem zmian i uproszczeń wprowadzonych niniejszą instrukcją, postanowienia zawarte w części I instrukcji dla sporządzenia planu inwestycyjnego na 1951 r., wprowadzonej w życie zarządzeniem Przewodniczącego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego (PKPG) z dnia 11 maja 1950 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania planu inwestycyjnego na 1951 r. (zwanej w dalszym ciągu w skróceniu „instrukcją Nr 21“).

W szczególności w zakresie inwestycji pozalimito-