



MONITOR POLSKI

DZIENNIK URZĘDOWY POLSKIEJ RZECZYPOSPOLITEJ LUDOWEJ

Warszawa, dnia 9 lutego 1973 r.

Nr 5

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁA RADY MINISTRÓW

- 33 — nr 16 z dnia 23 stycznia 1973 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad realizacji i finansowania społecznego budownictwa mieszkaniowego 77

ZARZĄDZENIA:

- 34 — Przewodniczącego Komisji Planowania przy Radzie Ministrów z dnia 22 stycznia 1973 r. w sprawie przyjmowania do eksploatacji oraz przeprowadzania rozliczeń i analiz zrealizowanych zadań inwestycyjnych 78
- 35 — Ministrów Spraw Wewnętrznych i Obrony Narodowej z dnia 19 stycznia 1973 r. w sprawie przeprowadzenia poboru w okresie wiosennym 1973 r. 88
- 36 — Ministrów Finansów oraz Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 25 stycznia 1973 r. w sprawie udzielania kredytu i pomocy bezzwrotnej na uzupełnienie wkładów własnych do spółdzielni budownictwa mieszkaniowego 88
- 37 — Ministra Komunikacji z dnia 23 stycznia 1973 r. zmieniające zarządzenie w sprawie używania pojazdów samochodowych do celów służbowych 90
- 38 — Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 23 stycznia 1973 r. w sprawie uznania za rezerwaty przyrody 90

33

UCHWAŁA Nr 16 RADY MINISTRÓW

z dnia 23 stycznia 1973 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad realizacji i finansowania społecznego budownictwa mieszkaniowego.

Rada Ministrów w porozumieniu z Centralną Radą Związków Zawodowych i po zasięgnięciu opinii Centralnego Związku Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 281 Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 1971 r. w sprawie zasad realizacji i finansowania społecznego budownictwa mieszkaniowego (Monitor Polski Nr 60, poz. 398) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 6 ust. 2 i 3 otrzymują brzmienie:

„2. Wysokość kredytu bankowego przyznawanego na budownictwo jednorodzinne, realizowane przez spółdzielcze zrzeczenia budowy domów jednorodzinnych, nie może przekroczyć 60%, a w razie budowy na terenie wszystkich wsi oraz na terenie miast liczących nie więcej niż 2.000 mieszkańców dla zatrudnionych w tych miejscowościach nauczycieli oraz osób zaliczanych do fachowego personelu służby zdrowia i służby rolnej — 80% normatywnych kosztów budowy domu (lokalu) o powierzchni użytkowej do 110 m².

3. Minister Finansów w porozumieniu z Ministrem Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska i Centralną Radą Związków Zawodowych oraz po zasięgnięciu opinii Centralnego Związku Spół-

dzielni Budownictwa Mieszkaniowego różnicuje oprocentowanie kredytu bankowego udzielanego na budownictwo jednorodzinne realizowane przez spółdzielcze zrzeczenia budowy domów jednorodzinnych, zwiększając przy większym kredycie wysokość jego oprocentowania.”;

2) w § 7 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Warunkiem przyznania kredytu bankowego na spółdzielcze budownictwo jednorodzinne realizowane przez spółdzielcze zrzeczenia budowy domów jednorodzinnych — niezależnie od wymagań, o których mowa w ust. 1 — jest zgromadzenie wkładów własnych w wysokości co najmniej 20% globalnych kosztów budowy domów jednorodzinnych (lokali w małych domach mieszkalnych).”;

3) § 8 otrzymuje brzmienie:

„§ 8. 1. Zobowiązuje się Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska do ustalania w porozumieniu z Ministrem Finansów i Centralną Radą Związków Zawodowych oraz po zasięgnięciu opinii Centralnego Związku Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego wysokości wkładów własnych członków spółdzielni na mieszkania lokatorskie i własnościowe w spółdzielczym budownictwie wielo-

- rodzinnym oraz na mieszkania własnościowe w spółdzielczym budownictwie niskim, realizowanym przez spółdzielnie mieszkaniowe lokatorsko-własnościowe i spółdzielnie budowlano-mieszkaniowe w zabudowie zwartej (szeregowe, małe domy mieszkalne itp.) — w formie stawek ryczałtowych, liczonych w złotych za 1 m² powierzchni użytkowej mieszkania.
2. Stawki ryczałtowe powinny być zróżnicowane w zależności od wielkości miasta, strefy zabudowy oraz stopnia wyposażenia mieszkania. Powinny one być ustalane na okresy trzyletnie.
 3. Do spółdzielczego budownictwa niskiego, realizowanego przez spółdzielnie mieszkaniowe lokatorsko-własnościowe i spółdzielnie budowlano-mieszkaniowe w zabudowie zwartej, mają zastosowanie zasady finansowania spółdzielczego budownictwa wielorodzinnego w odniesieniu do mieszkań własnościowych."
- 4) w § 11 i 12 oraz w § 14 ust. 1 wyrazy „na terenie wsi oraz na terenie osiedli i miast liczących do 2.000 mieszkańców” zastępuje się wyrazami „na terenie wszystkich wsi oraz na terenie miast liczących nie więcej niż 2.000 mieszkańców”;
 - 5) w § 14 ust. 3 i 4 otrzymują brzmienie:
„3. Okres spłaty kredytu na uzupełnienie wkładów własnych nie może przekraczać 5 lat.
4. Szczegółowe warunki oraz tryb udzielania i spłaty kredytu bankowego, o którym mowa w ust. 1, określi Minister Finansów w porozumieniu z Ministrem Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska po zasięgnięciu opinii Centralnej Rady Związków Zawodowych.”;
 - 6) po § 14 dodaje się § 14a w brzmieniu:
„§ 14a. 1. W uzasadnionych wypadkach osobom ubiegającym się o spółdzielcze mieszkania lokatorskie może być przyznana pomoc bezzwrotna na częściowe uzupełnienie wkładów własnych.
2. Pomocy, o której mowa w ust. 1, udzielają w ramach środków przewidzianych na ten cel w budżetach terenowych organy do spraw lokalowych prezydiów rad narodowych miast wyłączonych z województw, prezydiów powiatowych rad narodowych (rad narodowych miast stanowiących powiaty); prezydium rad narodowych miast wyłączonych z województw mogą uprawnienia do udzielania pomocy przekazać organom do spraw lokalowych prezydiów dzielnicowych rad narodowych.
3. Pomoc, o której mowa w ust. 1, może być przyznana:
 - 1) w granicach do 80% wymaganego wkładu:
 - a) osobom, których miesięczny dochód netto w przeliczeniu na 1 członka rodziny nie przekracza 800 zł,
 - b) osobom przekwaterowywanym z budynków przeznaczonych do rozbiórki lub zniszczonych na skutek klęski żywiołowej, przekwaterowywanym z mieszkań niezbędnych jednostkom gospodarki społecznej, ciężko poszkodowanym inwalidom — pod warunkiem, że wymienione osoby nie uzyskują na ten cel pomocy bezzwrotnej z innego źródła, a ich miesięczny dochód netto przypadający na 1 członka rodziny nie przekracza 1.200 zł,
 - 2) w szczególnie uzasadnionych wypadkach w granicach do 40% wymaganego wkładu — osobom, których miesięczny dochód netto w przeliczeniu na 1 członka rodziny nie przekracza 1.000 zł.
 4. Szczegółowe warunki i tryb udzielania bezzwrotnej pomocy na uzupełnienie wkładów ustali Minister Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska po zasięgnięciu opinii Centralnej Rady Związków Zawodowych.”
- § 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.
- Prezes Rady Ministrów: P. Jaroszewicz

34

ZARZĄDZENIE PRZEWODNICZĄCEGO KOMISJI PLANOWANIA PRZY RADZIE MINISTRÓW

z dnia 22 stycznia 1973 r.

w sprawie przyjmowania do eksploatacji oraz przeprowadzania rozliczeń i analiz zrealizowanych zadań inwestycyjnych.

Na podstawie § 5 ust. 3 i § 8 uchwały nr 122 Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 1971 r. w sprawie przyjmowania do eksploatacji i przeprowadzania rozliczeń i analiz zrealizowanych zadań inwestycyjnych (Monitor Polski Nr 36, poz. 230) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przekazanie i przyjęcie zadania inwestycyjnego do eksploatacji powinno być dokonane zgodnie z ustaleniami § 2—4 uchwały nr 122 Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 1971 r. w sprawie przyjmowania do eksploatacji i przeprowadzania rozliczeń i analiz zrealizowanych

zadań inwestycyjnych (Monitor Polski Nr 36, poz. 230), zwanej dalej „uchwałą”.

2. Z czynności przekazania — przyjęcia zadania inwestycyjnego do eksploatacji sporządza się protokół według ramowego wzoru określonego w załączniku nr 1 do zarządzenia. W razie odmowy przyjęcia inwestycji do eksploatacji sporządza się protokół według wzoru określonego w załączniku nr 2.

3. Przedmiotem przyjęcia do eksploatacji może być zadanie lub całe przedsięwzięcie inwestycyjne. W uzasad-