

301.

Na mocy art. 44 Konstytucji ogłaszam ustawę następującej treści:

U S T A W A

z dnia 14 marca 1932 r.

o scalaniu działek budowlanych w mieście Gdyni.

Art. 1. Na obszarach miasta Gdyni, objętych prawomocnym planem zabudowania, postępowanie scaleniowe, przewidziane w artykułach 98 — 143 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanem i zabudowaniu osiedli (Dz. U. R. P. Nr. 23, poz. 202), może być poza wypadkiem, przewidzianym w art. 99 ust. 1 lit. b tegoż rozporządzenia, wszczęte z urzędu także w wypadkach, gdy w obrębie bloku budowlanego, już utworzonego, lub który ma być utworzony w myśl prawomocnego planu zabudowania:

- a) znajdują się takie działki, które mogą ulec scaleniu według art. 68 powołanego wyżej rozporządzenia, a przynajmniej jedna z nich nie przylega do żadnej z ulic, otaczających blok budowlany, lub gdy
- b) powierzchnia działek, które ze względu na ich rozmiary, kształt lub położenie, nie mogą być zabudowane zgodnie z wymogami przepisów obowiązujących i planu zabudo-

wania, albo działek, które są zdadne do zabudowania zgodnie z obowiązującymi przepisami i prawomocnym planem zabudowania, lecz nie mogą być zabudowane w sposób ekonomiczny i celowy, wynosi co najmniej jedną piątą część powierzchni całego bloku.

Art. 2. Koszt postępowania scaleniowego, przeprowadzonego na podstawie art. 1, ponosi gmina m. Gdyni.

Tem samym odnośnie do niniejszej ustawy nie ma zastosowania art. 107 rozporządzenia, w art. 1 niniejszej ustawy wymienionego.

Pozatem stosowane będą wszelkie postanowienia powołanego w art. 1 rozporządzenia części I Tytułu III „Scalenie działek budowlanych”.

Art. 3. Wykonanie niniejszej ustawy porucza się Ministrowi Robót Publicznych.

Art. 4. Ustawa niniejsza wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, a utraci moc po upływie 10 lat od dnia wejścia jej w życie.

Prezydent Rzeczypospolitej: *I. Mościcki*

Prezes Rady Ministrów: *A. Prystor*

Minister Robót Publicznych: *Kühn*
