

91.

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SKARBU

z dnia 8 stycznia 1934 r.

w sprawie opłat za prace katastralne na obszarze województw: poznańskiego i pomorskiego.

Na podstawie §§ 38 i 55 ustawy z dnia 8 lutego 1867 r., dotyczącej podziału i poboru podatku gruntowego w sześciu wschodnich prowincjach Państwa i zażaleń przeciw nadmiernemu obciążeniu podatkiem gruntowym (Zb. ust. pr. str. 185), §§ 18 i 23

ustawy z dnia 21 maja 1861 r. o wprowadzeniu powszechnego podatku budynkowego (Zb. ust. pr. str. 317), § 14 ustęp 2 ustawy z dnia 14 lipca 1893 r. o zniesieniu bezpośrednich podatków państwowych (Zb. ust. pr. str. 119), oraz zgodnie z § 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 września 1925 r. w sprawie zmiany kompetencji Ministra Robót Publicznych i Ministra Skarbu odnośnie spraw katastralnych w województwie poznańskim i pomorskiem (Dz. U. R. P. Nr. 98, poz. 691) zarządzam co następuje:

§ 1. Za wykonane prace katastralne pobierać się będzie opłaty według następującej taryfy:

L. p.	Oznaczenie przedmiotu pracy, podpadającego opłacie	zł	gr	U W A G I
	A. Prace rysownicze i pisarskie.			Do l. p. 1.
1a	Za kopje map katastralnych sporządzone na papierze rysunkowym przez przekłucie, oraz za użycie już istniejących map uzupełniających liczy się dla każdego obrębu takse zasadniczą nadto za każdy punkt	8	30	Ilość punktów stanowi suma hektarów, parcel gruntowych i budowlanych, tudzież odcinków bonitacyjnych. Ilości hektarów częściowo uwidoczni- nych parcel sąsiednich nie liczy się.
1b	Za kopje map katastralnych, sporządzone na kalce płóciennej lub papierowej liczy się dla każdego obrębu, niezależnie od ilości kart danego obrębu takse zasadniczą nadto za każdy punkt	4	20	do l. p. 1 i 2.
2a	Za uzupełnienie kopji przez zestawienie rysunku z odrębnych map uzupełniających, za sporządzenie projektu parcelacyjnego, tudzież za wszelkie plany sporządzone w innej podziałce, niż odnośna mapa lub też w sposób odmienny od przyjętego w katastrze, jak również za odrisy szkiców połowych, tudzież za inne prace rysunkowe, niewymienione w niniejszej taryfie, oblicza się należność według zużytego czasu, licząc za każde rozpoczęte pół godziny pracy	1	50	Za użyty arkusz papieru rysunkowego o formacie 1000/666 mm. zalicza się stronom 4 zł, za arkusz kalki płóciennej 8 zł, za arkusz kalki papierowej 2 zł, za połówki, ćwiartki i ósemki tych materiałów liczy się odpowiednią część ceny arkusza, najmniej jednak 1/8. Stronom przysługuje prawo dostarczenia papieru lub kalki.
b	Za uzupełnienie do stanu najnowszego lub ponowne poświadczenie przedłożonego przez strony odpisu, wyciągu lub kopji mapy, za sporządzenie planu podziału rent, oraz za inne niewymienione w taryfie prace pisarskie za każde pół godziny pracy	1	50	do l. p. 3.
3a.	Za odbitki litograficzne map od arkusza	20		Odbitek litograficznych nie wolno dzielić na części.
b	Za odbitki zarysów połowych w formacie 1/2 arkuszowym	8		Władze i urzędy państwowe płacą tylko połowę należności za odbitki.

L. p.	Oznaczenie przedmiotu pracy, podpadającego opłacie	zł	gr	U W A G I
4a	Za odpisy i wyciągi z ksiąg i aktów katastralnych liczy się za każdą choćby częściowo zapisaną stronę druku . . .	2		do l. p. 4. Strony tytułowej nie liczy się. Formularze, których całość rozmieszczona jest na 2 stronach należy uważać za dwustronicowe, np. form. V-13.
b	Za odpisy protokółów pomiarowych, zawierających szkice graniczne liczy się za każdą choćby częściowo zapisaną stronę druku	3		do l. p. 1—5. Władzom państwowym przysługuje prawo bezpłatnego sporządzenia przez swój własny personel kopij, odpisów i wyciągów, potrzebnych dla celów ściśle służbowych. Władzom samorządowym i mierniczym przysięgłym można zezwolić na wykonanie powyższych prac przez własny personel techniczny za uiszczeniem połowy należności taryfowej.
5	Za wyciągi z matrykuły z podaniem nazwisk właścicieli sąsiednich parcel za każdą choćby rozpoczętą stronę druku	3		Dotyczy to też innych stron interesowanych w wypadku przewidzianym w ust. 51 instrukcji katastralnej II. Zadnych należności nie opłacają urzędnicy samorządowi, sporządzający wyciągi dla celów podatku drogowego. Odpisy i wyciągi dla zawiązujących się spółek wodnych, tudzież dla Okręgowych Urzędów Ziemskich w wypadkach przymusowego wykupna nieruchomości wolne są od opłat taryfowych. Wolne od opłat są także wszelkie odpisy i wyciągi, żądane przez Państwowe Zakłady dla umysłowo chorych i Generalną Prokuratorję Rzeczypospolitej, o ile są potrzebne dla zabezpieczenia pretensyj Skarbu Państwa, bez względu na to, czy prace te wykonuje zainteresowana władza własnymi siłami, czy też urzędnicy katastralni.
B. Prace pomiarowe.				
6a	Za przeprowadzenie podziału gruntów lub zmiany granic, wykonane na żądanie stron interesowanych, zalicza się od każdej posiadłości opłatę pomiarową do 0.30 ha od 0.30 ha do 0.50 ha od 0.50 ha do 1.00 ha za każdy dalszy ha w otwartym terenie w zabudowanym terenie	25 30 40 10 25		do l. p. 6a. Opłaty oblicza się również za resztki, pozostające dotychczasowemu właścicielowi, jeżeli zmierzenie ich było konieczne dla upewnienia pomiaru lub przeprowadzenia podziału. W razie żądania przeprowadzenia działu ściśle według określonych przez stronę warunków (np. ściśle określona powierzchnia) podwyższa się opłatę pomiarową o 25%.
b	Za przeprowadzenie podziału gruntu na podstawie zatwierdzonego przez kompetentne władze planu parcelacyjnego dla celów rozbudowy miast i osiedli zalicza się opłatę pomiarową do 10 działek, od jednej działki za każdą następną działkę	15 10		do l. p. 6 i 7. Za niezwłoczne wykonanie prac obok wyszczególnionych, a zatem poza kolejnością przyjętych poprzednio zamówień, podwyższa się odnośne opłaty o 25%. W tym wypadku zamawiający winien pisemnie wyrazić swą zgodę.
7	Za pomiar dróg, kolei, kanałów i t. p. tudzież za odrębnie przeprowadzone odgraniczenie gruntów, przyspieszone			Oprócz należności taryfowych strony są obowiązane do zwrotu kosztów za:

L. p.	Oznaczenie przedmiotu pracy, podpadającego opłacie	zł	gr	U W A G I
7	oszacowania budynków i inne pomiary liczy się odszkodowanie ryczałtowe za każdy dzień pracy, połowej po . . . za 1/2 dnia	40 20		<p>a) sporządzenie potrzebnych dokumentów pomiarowych, b) użycie przy pomiarze pomocników pomiarowych, c) odszkodowanie z tytułu użycia własnych instrumentów i przyborów mierniczych, d) podróż koleją i furmanką na miejsce pomiaru, e) opłaty pocztowe i koszty opakowania; strony są ponadto obowiązane do dostarczenia materiałów na znaki graniczne.</p> <p>W wypadkach, zasługujących na uwzględnienie izba skarbową może w drodze wyjątku odpowiednio niższą opłatę do wysokości faktycznie poniesionych wydatków pomiarowych.</p> <p>Za pomiary dla władz państwowych liczy się faktycznie poniesione wydatki pomiarowe.</p>
8	<p>Za zbadanie, czy usterki, wyszczególnione w wykazie usterek z pierwszej rewizji operatu pomiarowego, zostały przez mierniczego przysięgłego prawidłowo usunięte, liczy się opłatę podstawową, a nadto za każdą ponownie zbadaną usterkę</p> <p>C. Czynności urzędowe potrzebne do utrzymania w ewidencji operatów katastralnych.</p>	5 1		<p>do l. p. 7.</p> <p>Czas pracy łącznie z podróżą ponad 4 godziny liczy się jako pełny dzień, do 4 godzin jako pół dnia.</p> <p>do l. p. 8.</p> <p>Opłatę uiszcza się przy przedłożeniu operatu pomiarowego do przejęcia po raz drugi, trzeci i t. d.</p> <p>Rewizje operatów pomiarowych, sporządzonych przez własny personel władz i urzędów państwowych, są wolne od opłat.</p>
9	<p>Tytułem częściowego zwrotu kosztów przepisania w operacie katastralnym zmian w posiadaniu opłacają nowonabywcy:</p> <p>a przy gruntach o czystym dochodzie katastralnym do 20 talarów ponad 20 do 40 talarów " 40 " 60 " " 60 " 80 " " 80 " 100 " " 100 talarów</p> <p>b przy budynkach od każdego przepisania własności</p>	1 2 3 4 5 6 1		<p>do l. p. 9.</p> <p>Pobór tych należności na rzecz Skarbu Państwa uskutecznia się równocześnie z poborem podatku gruntowego na podstawie wymiaru dokonanego przez administrację skarbową.</p> <p>Należność wymierza się od każdego poszczególnego aktu, mocą którego przechodzi własność nieruchomości od jednego właściciela do drugiego. Jeżeli zajdzie wypadek przepisania w operacie katastralnym nieruchomości na kilku nabywców, a nieruchomości, każdemu poszczególnemu nabywcy przypadające, mają otrzymać nową kartę w księdze wieczystej, wtedy należność opłaca każdy nowonabywca z osobna.</p> <p>W razie przepisania pewnej nieruchomości na nowonabywców w niewydzielonych częściach, natenczas rozdziela się wymierzoną należność na wszystkich nowonabywców w stosunku do wysokości udziałów.</p>

L. p.	Oznaczenie przedmiotu pracy, podpadającego opłacie	zł	gr	U W A G I
				<p>Przy fizycznych podziałach nieruchomości między współposiadaczy, opłacają należność wszyscy nowi właściciele, choć nawet nie zachodzi w rzeczywistości zmiana w posiadaniu.</p> <p>W razie wydzielenia tylko części dla jednego współposiadacza, tenże opłaca należność z wydzielonej mu części.</p> <p>Należności nie wymierza się, gdy nieruchomości:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) nie wykazują czystego dochodu katastralnego lub wartości użytkowej, b) są wolne od podatku gruntowego lub budynkowego, c) przechodzą na własność Państwa, d) prostuje się z powodu usterek powstałych przez błędny wpis nazwiska właściciela, parcel, dochodu i t. p., e) ulegają zmianom na skutek scalenia.

§ 2. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia. Z dniem tym traci moc obo-

wiązującą rozporządzenie Ministra Skarbu z dnia 13 listopada 1931 r. (Dz. U. R. P. Nr. 108, poz. 840).

Minister Skarbu: *Wł. Zawadzki*