

- 4) rozstrzyga sprawy sporne w zakresie kwalifikacji jakości wyrobów,
- 5) zawiera porozumienia z właściwymi instytucjami zagranicznymi w sprawie uznawania wyników kwalifikacji jakości wyrobów będących przedmiotem wymiany międzynarodowej.
- 6) koordynuje działalność jednostek prowadzących atestację i homologację wyrobów na potrzeby krajowe i na cele wymiany międzynarodowej.

Rozdział 3

Kwalifikacja jakości usług, robót i obiektów budowlanych.

§ 14. Wykonawca usług, robót i obiektów budowlanych jest obowiązany do dokonywania kwalifikacji jakości przed przystąpieniem do wykonania i po ich wykonaniu.

§ 15. 1. Wymagania dotyczące jakości usług powinny być zawarte w umowach, porozumieniach i przepisach określających rodzaj usługi, termin wykonania, warunki reklamacji i termin gwarancji oraz obowiązki wykonującego usługę w zakresie zastosowania właściwych materiałów.

2. Kwalifikacja jakości usług przed przystąpieniem do ich wykonania polega na sprawdzeniu zakresu zlecenia lub umowy, dokumentacji i warunków wykonania.

3. Kwalifikacja jakości usług po ich wykonaniu polega na zbadaniu i ocenie:

- 1) staranności wykonania,
- 2) zgodności z normami i przepisami szczególnymi,
- 3) zgodności z ustaleniami zawartymi w umowach, porozumieniach i przepisach, o których mowa w ust. 1,
- 4) przydatności użytkowej wyrobów, które były naprawiane, montowane lub konserwowane.

4. Wykonujący usługę obowiązany jest do współdziałania z zamawiającym przy dokonywaniu odbioru jakościowego.

§ 16. 1. Kwalifikacji jakości robót lub obiektu budowlanego dokonuje komisyjnie generalny wykonawca robót lub obiektu budowlanego z udziałem inwestora i w uzgodnieniu z nim.

2. Przed przystąpieniem do wykonania robót i obiektów budowlanych dokonywana jest ocena wstępna, dotycząca głównie:

- 1) zgodności założeń techniczno-ekonomicznych z normami, przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi projektowania i umowami,
- 2) pracochłonności, materiałochłonności i energochłonności, przewidzianych w rozwiązaniu projektowym,
- 3) zapewnienia ochrony środowiska,
- 4) zgodności wyrobów i elementów, przewidzianych do wykonania robót i obiektów budowlanych, z wymaganiami norm,
- 5) zgodności warunków organizacyjno-technicznych z dokumentacją projektową, normami, przepisami techniczno-budowlanymi i umowami.

3. Po zakończeniu robót i obiektów budowlanych dokonuje się oceny zgodności wykonania z dokumentacją projektową, normami, przepisami techniczno-budowlanymi i umowami, z uwzględnieniem celu użytkowania, funkcjonalności i staranności wykonania.

4. Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w porozumieniu z zainteresowanymi ministrami i Prezesem Polskiego Komitetu Normalizacji, Miar i Jakości określa szczegółowe zasady dokonywania kwalifikacji jakości robót i obiektów budowlanych.

5. Kwalifikacja jakości, o której mowa w ust. 1—3, jest dokonywana niezależnie od odbiorów robót i obiektów budowlanych przewidzianych w przepisach prawa budowlanego.

Rozdział 4

Przepisy końcowe.

§ 17. Przepisy rozporządzenia dotyczące ministrów stosuje się odpowiednio do kierowników urzędów centralnych oraz zarządów centralnych związków spółdzielni i organizacji społecznych prowadzących działalność gospodarczą.

§ 18. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: w z. J. Szydłak

131

ROZPORZĄDZENIE MINISTRÓW ADMINISTRACJI, GOSPODARKI TERENOWEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ FINANSÓW

z dnia 30 sierpnia 1979 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie zarządu budynków sprawowanego przez wynajmujących nie będących jednostkami gospodarki uspołecznionej.

Na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 1 lipca 1958 r. o rozliczeniach pieniężnych jednostek gospodarki uspołecznionej (Dz. U. z 1958 r. Nr 44, poz. 215 i z 1975 r. Nr 45, poz. 231) oraz § 15 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 lipca 1965 r. w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne (Dz. U. Nr 35, poz. 224) zarządza się, co następuje:

§ 1. W § 10a rozporządzenia Ministrów Gospodarki Komunalnej i Finansów z dnia 5 sierpnia 1965 r. w sprawie zarządu budynków sprawowanego przez wynajmujących nie będących jednostkami gospodarki uspołecznionej (Dz. U. z 1965 r. Nr 35, poz. 226, z 1969 r. Nr 17, poz. 126 i z 1973 r. Nr 40, poz. 239) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w ust. 1 na końcu zdania dodaje się wyrazy „z wyjątkiem wypadków przewidzianych w ust. 3“;
- 2) ust. 3 otrzymuje brzmienie:
- „3. W razie wywłaszczenia albo nabycia nieruchomości na podstawie przepisów o zasadach i trybie wywłaszczenia nieruchomości lub dokonania rozbiórki budynku jego dotychczasowy właściciel może podjąć — po przekazaniu podatku od nieru-

chomości — pozostającą na jego odrębnym rachunku kwotę w całości i rachunek zlikwidować.“

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Administracji, Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska: *J. Kępa*
Minister Finansów: w z. *M. Krzak*

Do P. T. ABONENTÓW

Administracja Wydawnictw Urzędu Rady Ministrów prosi P. T. Abonentów o dokonywanie wpłat na prenumeratę Dziennika Ustaw i Monitora Polskiego na rok 1980 — **do dnia 31 października br.** na konto nr 1049-3157-222 (bez klasyfikacji budżetowej) w Narodowym Banku Polskim Oddział IV Miejski, Warszawa.

Abonenci proszeni są o czytelne podanie na dowodzie wpłaty imienia i nazwiska lub nazwy zamawiającego, dokładnego adresu, pod którym ma być dokonywana wysyłka zamówionych wydawnictw, oraz nazwy wydawnictwa, liczby egzemplarzy i okresu prenumeraty.

Otrzymana wpłata będzie traktowana jako zamówienie.

Ministerstwa, urzędy centralne i urzędy wojewódzkie proszone są o przesłanie rozdzielników na prenumeratę wydawnictw na rok 1980 — obejmujących zarówno własne potrzeby, jak i podległych jednostek budżetowych — pod adresem Administracji Wydawnictw Urzędu Rady Ministrów (ul. Powsińska 69/71, 00-979 Warszawa) — w terminie **do dnia 15 października br.** Rozliczenie nastąpi po wystawieniu rachunku.

Prenumerata załącznika do Dziennika Ustaw, w którym publikowane są obszerniejsze akty prawne z zakresu stosunków międzynarodowych, przyjmowana jest **tylko od jednostek, którym załącznik ten jest niezbędny do pracy.**

Opłata za prenumeratę 1 egzemplarza wynosi:

	Dziennik Ustaw	załącznik do Dziennika Ustaw	Monitor Polski
rocznie	zł 400.—	zł 150.—	zł 400.—
półrocznie	zł 250.—		zł 250.—

Uwaga

Zgłoszeń na prenumeratę innych wydawnictw urzędowych poza Dziennikiem Ustaw, załącznikiem do Dziennika Ustaw i Monitorem Polskim Administracja Wydawnictw Urzędu Rady Ministrów nie przyjmuje.

Sposób zamawiania prenumeraty innych wydawnictw urzędowych wskazują informacje zamieszczone w tych wydawnictwach.

**Administracja Wydawnictw
Urzędu Rady Ministrów**

Redakcja: Urząd Rady Ministrów — Biuro Prawne, Warszawa, Al. Ujazdowskie 1/3.
Administracja: Administracja Wydawnictw Urzędu Rady Ministrów, ul. Powsińska 69/71
00-979 Warszawa (skrytka pocztowa 81), tel. 28-90-01 w. 608 i 42-14-78.

Tłoczono z polecenia Prezesa Rady Ministrów
w Zakładach Graficznych „Tamka”, Zakład nr 1, Warszawa, ul. Tamka 3.

Zam. 13-1185/79.

Cena 4,00 zł