

2) po ust. 3 dodaje się ust. 3a w brzmieniu:
 „3a. Przy ustalaniu ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, uzyskanego w wyniku przebudowy strychów, suzszarów i innych pomieszczeń niemieszkalnych w budynkach, nie odlicza się stopnia zużycia budynków, a koszty przebudowy poniesione przez nabywcę podlegają zaliczeniu na poczet ceny nabycia, z tym że ewentualnie powstała nadwyżka wydatków poniesionych na przebudowę ponad ustaloną cenę sprzedaży lokalu nie podlega zwrotowi”.

§ 2. Minister Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska ogłosi w drodze obwieszczenia jed-

nolity tekst rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 maja 1970 r. w sprawie sprzedaży przez Państwo budynków z równoczesnym oddawaniem działek na użytkowanie wieczyste, z uwzględnieniem zmian wynikających z niniejszego rozporządzenia oraz przepisów ogłoszonych przed dniem wydania jednolitego tekstu, z zachowaniem ciągłej numeracji paragrafów, ustępów i punktów.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: gen. armii W. Jaruzelski

70

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 17 czerwca 1981 r.

w sprawie podwyższenia niektórych emerytur, rent i świadczeń pieniężnych dla rolników oraz ich rodzin.

Na podstawie art. 76 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 października 1977 r. o zaopatrzeniu emerytalnym oraz innych świadczeniach dla rolników i ich rodzin (Dz. U. Nr 32, poz. 140) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Emerytury i renty inwalidzkie przyznane rolnikom z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego następcy lub Państwu na podstawie ustawy z dnia 27 października 1977 r. o zaopatrzeniu emerytalnym oraz innych świadczeniach dla rolników i ich rodzin (Dz. U. Nr 32, poz. 140), zwanej dalej „ustawą”, które nie przekraczają kwoty 1900 zł miesięcznie, podwyższa się do tej kwoty.

2. Renty rodzinne przyznane na podstawie art. 11 ustawy oraz renty inwalidzkie przyznane z tytułu wypadku przy pracy w gospodarstwie rolnym na podstawie art. 26 pkt 2 ustawy, które nie przekraczają kwoty 1500 zł miesięcznie, podwyższa się do tej kwoty.

3. Za kwotę emerytur i rent, od której zależy prawo do podwyżki określonej w ust. 1, uważa się kwotę tych świadczeń wraz ze zwiększeniami określonymi w art. 8 ustawy, lecz bez dodatków określonych w art. 12 ustawy.

§ 2. 1. Emerytury i renty inwalidzkie, przyznane na podstawie ustawy, przysługujące obojgu małżonkom, zwiększa się o kwotę 400 zł miesięcznie — niezależnie od podwyżki, o której mowa w § 1 ust. 1, jeżeli dochód przypadający na osobę w rodzinie, obliczony w myśl przepisów o zasiłkach rodzinnych, nie przekracza 1600 zł miesięcznie i żaden z małżonków nie jest podatnikiem podatku dochodowego lub podatku dochodowego i obrotowego.

2. Przy ustalaniu dochodu przypadającego na osobę w rodzinie w myśl ust. 1 nie uwzględnia się dochodu z działki gruntu rolnego, przyznanej emerytowi (renciście) do bezpłatnego użytkowania.

3. Kwota zwiększenia emerytur i rent inwalidzkich, o której mowa w § 2 ust. 1:

- 1) podlega podziałowi na równe części w razie podziału emerytury lub renty stosownie do art. 9 ust. 3 ustawy,
- 2) nie przysługuje w razie śmierci jednego z małżonków.

§ 3. 1. Świadczenia pieniężne przyznane na podstawie art. 23 ustawy podwyższa się do kwoty 1500 zł miesięcznie, a jeżeli przysługują łącznie obojgu małżonkom — do kwoty 1900 zł miesięcznie. Przepis § 2 ust. 3 stosuje się odpowiednio.

2. Dodatki do emerytur i rent, przyznane dożywotnikowi na podstawie art. 12 pkt 2 i art. 14 ustawy, ulegają zamianie na świadczenia, o których mowa w ust. 1.

§ 4. Na zasadach określonych w § 2 zwiększa się również:

1) emerytury i renty inwalidzkie przyznane na podstawie:

- a) ustawy z dnia 28 czerwca 1962 r. o przejmowaniu niektórych nieruchomości rolnych w zagospodarowanie lub na własność Państwa oraz o zaopatrzeniu emerytalnym właścicieli tych nieruchomości i ich rodzin (Dz. U. Nr 38, poz. 166),
- b) ustawy z dnia 24 stycznia 1968 r. o rentach i innych świadczeniach dla rolników przekazujących nieruchomości rolne na własność Państwa (Dz. U. z 1968 r. Nr 3, poz. 15 i z 1973 r. Nr 48, poz. 283),
- c) ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o przekazywaniu gospodarstw rolnych na własność Państwa za rentę i spłaty pieniężne (Dz. U. Nr 21, poz. 118),

2) świadczenia pieniężne przyznane na podstawie art. 7 ustawy wymienionej w pkt 1 lit. b).

§ 5. Kwota podwyżek przewidzianych w rozporządzeniu nie ogranicza uprawnień przewidzianych w odrębnych przepisach, uzależnionych od wysokości zarobków lub dochodów.

§ 6. 1. Podwyżki emerytur, rent i świadczeń pieniężnych, o których mowa w § 1 i 3, dokonuje się z urzędu, a jeżeli prawo do tych świadczeń było zawieszona — na wniosek osoby zainteresowanej.

2. Zwiększenie świadczeń, o których mowa w § 2 ust. 1 i § 4, następuje na wniosek osoby zainteresowanej.

§ 7. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 1981 r.

Prezes Rady Ministrów: gen. armii W. Jaruzelski