

## ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 3 października 1988 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie zasad i trybu ustalania opłat z tytułu użytkowania wieczystego, zarządu i użytkowania gruntów.

Na podstawie art. 46 ust. 5 i art. 47 ust. 3 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 22, poz. 99, z 1987 r. Nr 21, poz. 124 i z 1988 r. Nr 24, poz. 170) oraz w związku z uchwałą Sejmu Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej z dnia 19 września 1988 r. w sprawie powierzenia Rządowi pełnienia obowiązków (Monitor Polski Nr 26, poz. 228) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 16 września 1985 r. w sprawie zasad i trybu ustalania opłat z ty-

tułu użytkowania wieczystego, zarządu i użytkowania gruntów (Dz. U. Nr 47, poz. 241) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o terenowym organie administracji państwowej, rozumie się przez to terenowy organ administracji państwowej stopnia podstawowego właściwy w sprawach geodezji i gospodarki gruntami.”;

Dziennik Ustaw Nr 35

— 546 —

Poz. 270

2) w § 3:

e) ust. 1 i 2 skreśla się,

b) ust. 3 i 4 otrzymują brzmienie:

„3. Pierwsza opłata roczna, z zastrzeżeniem ust. 4—6, wynosi 25-krotność opłaty rocznej określonej bez zastosowania obniżek.

4. Pierwsza opłata roczna za grunt oddany pod budowę domu letniskowego, domu mieszkalno-pensjonatowego, pracowni do prowadzenia działalności twórczej, budynku przeznaczonego na pomieszczenia do prowadzenia działalności handlowej, usługowej i innej działalności z zakresu drobnej wytwórczości oraz garaży, a także za grunt zabudowany takimi budynkami wynosi 60-krotność opłaty rocznej.”;

c) w ust. 6 wyrazy „Ministra Administracji i Gospodarki Przestrzennej” zastępuje się wyrazami „Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa”;

3) w § 4 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Opłata, o której mowa w ust. 1, może być ustalona w formie opłat rocznych.”;

4) w § 5:

a) w ust. 1 po wyrazach „i c)” dodaje się wyrazy „oraz pkt 2”;

b) dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Opłatę roczną za grunty oddane lub oddawane w użytkowanie wieczyste pod budowę:

1) obiektów sakralnych, wraz z budynkami towarzyszącymi,

2) punktów katechetycznych,

3) plebanii w parafiach diecezjalnych i zakonnych,

4) archiwów i muzeów diecezjalnych,

5) seminariów duchownych,

6) domów zakonnych

— obniża się do wysokości 0,3%.”;

5) w § 7:

a) ust. 1 skreśla się,

b) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Pierwsza opłata roczna za grunt oddany w zarząd lub użytkowanie na czas nie oznaczony wynosi 60-krotność, a na czas oznaczony 30-krotność opłaty rocznej.”;

6) w § 9 ust. 1 i 2 skreśla się;

7) po § 11 dodaje się § 11a w brzmieniu:

„§ 11a. Za grunt, którego cena została ustalona w drodze przetargu, opłaty ustala się od tej ceny zgodnie z przepisami rozporządzenia, bez stosowania obniżek.”;

8) § 12 otrzymuje brzmienie:

„§ 12. Za grunty, budynki i urządzenia oddane w zarząd na cele obronności i bezpieczeństwa Państwa, jeżeli zostały nabyte w drodze wywłaszczenia, pobiera się opłatę jednorazową w wysokości równej kosztom wywłaszczenia.”

§ 2. Minister Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa ogłosi w Dzienniku Ustaw jednolity tekst rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 września 1985 r. w sprawie zasad i trybu ustalania opłat z tytułu użytkowania wieczystego, zarządu i użytkowania gruntów, z uwzględnieniem zmian wynikających z przepisów ogłoszonych przed dniem wydania jednolitego tekstu i z zachowaniem ciągłej numeracji paragrafów, ustępów i punktów.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: w z. Z. Szałajda