

2) w § 4 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Sprzedaż nieruchomości lub oddanie w użytkowanie wieczyste gruntów w drodze bezprzetargowej następuje w wypadkach określonych w art. 4 ust. 2, 6, 7 i 9, art. 6, art. 21 ust. 7, art. 23 ust. 4, art. 24 ust. 3, art. 61, art. 69, art. 80 ust. 2, art. 82 ust. 2, art. 83 ust. 2, art. 88 ust. 1 i art. 88a.”,

3) skreśla się § 6—9,

4) skreśla się rozdział 6,

5) po § 36 dodaje się § 36a w brzmieniu:

„§ 36a. 1. Osobom, które na podstawie umów zawartych przed dniem 1 stycznia 1995 r. poniosły nakłady na:

1) remont kapitalny domu lub lokalu,

2) przebudowę strychu lub innego pomieszczenia na lokal będący przedmiotem sprzedaży,

3) budowę lokalu w ramach nadbudowy lub rozbudowy domu,

— zalicza się te nakłady na poczet ceny sprzedaży domu lub lokalu.

2. Przy ustalaniu wysokości poniesionych nakładów, o których mowa w ust. 1, bierze się za podstawę zakres faktycznie wykonanych robót, przyjmując ich wartość w dniu sporządzenia protokołu, o którym mowa w § 5 ust. 2.”

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995 r.

Prezes Rady Ministrów: *W. Pawlak*

## 750

### ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 28 grudnia 1994 r.

**zmieniające rozporządzenie w sprawie zasad i trybu wykupienia w 1994 r. należności banków z tytułu odsetek od kredytów mieszkaniowych oraz sposobu rozliczeń z tego tytułu.**

Na podstawie art. 28 ust. 3 ustawy budżetowej na rok 1994 z dnia 25 marca 1994 r. (Dz. U. Nr 52, poz. 209) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 16 maja 1994 r. w sprawie zasad i trybu wykupienia w 1994 r. należności banków z tytułu odsetek od kredytów mieszkaniowych oraz sposobu rozliczeń z tego tytułu (Dz. U. Nr 61, poz. 256) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 w ust. 1 po wyrazie „zaciągniętych” stawia się przecinek i dodaje wyrazy „z zastrzeżeniem § 3a”,

2) po § 3 dodaje się § 3a w brzmieniu:

„§ 3a. 1. W 1994 r., ze środków budżetu państwa, zostaną przejściowo wykupione należności banków z tytułu odsetek od kredytów mieszkaniowych zaciągniętych przez spółdzielnie mieszkaniowe do dnia 31 grudnia 1994 r. na

sfinansowanie budowy mieszkań spółdzielczych, jeżeli:

1) kwota kredytu nie przekracza 80% kosztów inwestycji,

2) okres spłaty kredytu nie jest dłuższy niż 40 lat.

2. Do przejściowego wykupu odsetek od kredytów, o których mowa w ust. 1, stosuje się odpowiednio przepisy § 1 ust. 1—7.

3. Przepis ust. 1 stosuje się wyłącznie do tej części kredytów, w jakiej nie zostały one rozliczone do dnia wejścia w życie rozporządzenia.”

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *W. Pawlak*

## 751

### ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 28 grudnia 1994 r.

**zmieniające rozporządzenie w sprawie rodzin zastępczych.**

Na podstawie art. 74 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. 95, poz. 425, z 1992 r. Nr 26, poz. 113, Nr 54, poz. 254, z 1993 r. Nr 127, poz. 585 oraz

z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i Nr 53, poz. 215) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 paź-