

Dz.U. 1999 Nr 8 poz. 69

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 12 stycznia 1999 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia warmińsko-mazurskiej specjalnej strefy ekonomicznej.

Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz.U. Nr 123, poz. 600, z 1996 r. Nr 106, poz. 495, z 1997 r. Nr 121, poz. 770 oraz z 1998 r. Nr 106, poz. 668) zarządza się, co następuje:

§ 1.

W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 września 1997 r. w sprawie ustanowienia warmińsko-mazurskiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz.U. Nr 135, poz. 909) załącznik do rozporządzenia otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego rozporządzenia.

§ 2.

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów
z dnia 12 stycznia 1999 r. (poz. 69)

**SZCZEGÓŁOWY OPIS GRANIC I TERENU WARMIŃSKO-MAZURSKIEJ
SPCJELANEJ STREFY EKONOMICZNEJ**

B a r t o s z y c e

W skład kompleksu wchodzi trzy działki o numerach 105/3, 107/1, 107/4 - o łącznej powierzchni 16,0616 ha, z tym że działka 107/1 oddzielona jest od pozostałych 25-metrowym pasem terenu przeznaczonym pod przyszlą ulicę. Podstawowa część kompleksu to działki 105/3 o 107/4 położone przy wyjeździe z m. Bartoszyce w kierunku m. Kętrzyna i rozciągające się w kierunku wschodnim na szerokość ok. 300 m między ul. Kętrzyńska i Przemysławą.

Północna granica kompleksu rozpoczyna się od punktu granicznego 18537, leżącego na południowej krawędzi ul. Przemysławej i stanowiącego jednocześnie granicę działki 105/2. Z niego granica kompleksu przebiega południowym skrajem ul. Przemysławej w kierunku wschodnim, poprzez utrwalone kamieniami betonowymi z krzyżem punkty nr 8567, 8568, 8594 do punktu 805, w którym znajduje się kamień polny z wyrytym krzyżem. Tutaj granica zatrzymuje się pod kątem zbliżonym do prostego w kierunku południowym i biegnie

niewidoczną w terenie linią prostą poprzez utrwalone kamieniami punkty 804, 803, 802, 801, 800, 799, 798, 797 do punktu 796 leżącego na północnym skraju ul. Kętrzyńskiej na styku z działką 397. Od tego miejsca załamując się w kierunku zachodnim granica przebiega północną krawędzią (dołem skarpy) tej ulicy do punktu 18541, poprzez zastabilizowane punkty graniczne 8585, 8586. Stąd zatrzymując się w kierunku północnym granica kompleksu przebiega niewidoczną w terenie linią, wschodnią stroną przyszłej ulicy, poprzez zastabilizowane punkty graniczne o numerach 18540, 18539, 18538 do punktu granicznego 18537, skąd rozpoczęto opis granic kompleksu.

Działka 107/1 oddzielona od działki 107/4 pasem przyszłej ulicy rozpoczyna się od granicznika 8776, stanowiącego zbieg granic działek 107/1, 107/3, 108. Stąd granica działki biegnie linią prostą po trwałym ogrodzeniu, najpierw w kierunku zachodnim do punktu 8777, następnie w kierunku północnym do punktu 8783, gdzie załamuje się w kierunku wschodnim dochodząc do punktu 8784. W wymienionych trzech punktach załamania granicy znajdują się betonowe słupy ogrodzenia. Z punktu 8784 granica dochodzi do punktu początkowego 8776 i jest linia niewidoczną w terenie.

Be z l e d y

Obręb: Moliwty (ark. 1 dz. 3/29) i obręb: Piersele (ar. 1 dz. 3/9, 3/11, 3/12).

Północna granica strefy rozpoczyna się od granicznika nr 43-375 zlokalizowanego u zbiegu granic działek 1/3, 3/7, 3/29. Od tego punktu granica biegnie przez granicznik o numerze 43/376 aż do granicznika nr 43-377 w kierunku północno-wschodnim, wzdłuż pasa granicznego między Rzeczpospolitą Polską a Okręgiem Kaliningradzkim Federacji Rosyjskiej. Na graniczniku nr 43-377 granica załamuje się i przebiega w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż granicy między działkami 3/29, 3/23 i dochodzi przez granicznik 43-378 do granicznika 43-379. Punkt ten rozgranicza działka 3/29, 3/23, 3/23. Od punktu 43-378 granica biegnie w kierunku południowym wzdłuż granicy z działką 3/26 poprzez punkt 43-380, który biegnie wyraźną miedzą do punktu 43-342 położonego przy drodze nr 3/28. W punkcie tym granica łamie się pod kątem ostrym i biegnie na ogólnym kierunku północno-zachodnim wzdłuż pasa drogowego linią łamana przez graniczniki 43-332, 43-330 do 43-382. gdzie granica łamie się i przechodzi przez drogę dojazdową, którą tworzą działki 3/28, 20/7, 3/13 do punktu 51-312. Dalej biegnie w linii prostej wzdłuż granicy z działką 3/14 w kierunku południowo-zachodnim do punktu 51-20. W punkcie tym granica łamie się pod kątem prostym i przebiega w kierunku północno-zachodnim przez graniczniki 51-108, 51-21 do punktu 51-28. Z punktu tego granica biegnie linią łamaną przez graniczniki 51-27, 51-26, 51-25, 51-24 w kierunku północnym dochodząc do granicy z działką 3/8. W punkcie 51-24 granica ponownie łamie się i biegnie na ogólnym kierunku wschodnim; na odcinku 51-24 - 51-30 graniczy z działką 3/7. Z punktu 51-30 granica ponownie przechodzi przez drogę dojazdową do granicy państwa w kierunku północno-wschodnim i od granicznika 43-142 biegnie najpierw wzdłuż granicy z działką 3/8 przez punkt 43-38; następnie wzdłuż granicy z działką 3/7 dochodzi do granicznika 43-381. Tu granica łamie się ponownie pod kątem prostym i przebiega dalej wzdłuż granicy działki 3/7 w kierunku północno-zachodnim do granicznika 43-375.

Z kompleksu Bezledy jest wyłączony pas drogowy, który wyznaczają następujące graniczniki: 43-142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 382, 51-31, 51-107, 51-30.

K o r p e l e

Obręb Korpele (ark. mapy nr 1 dz. nr 19/3, 20/1, 21/5, 21/8, 21/9, 21/10, 21/12, 21/13, 21/14, 21/16, 21/17, 21/18, 21/19, 21/20, 21/21, 21/27, 40/1, 41/1)

Opis granicy rozpoczynamy od punktu 66 położonego na północno-zachodnim rogu dz. nr 21/18 będącego punktem granicznym między działkami 475/2, 21/18 a torem kolejowym nr 2/1. Przesuwając się w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż torowiska kolejowego, o ok. 26 m dochodzimy do punktu 65, a następnie po 60 m do punktu nr 64 granicą między działkami 2/1 (tor kolejowy) i 21/18, skąd nie zmieniając kierunku dochodzimy po ok. 43 m do punktu 63 i dalej po 56,5 m do punktu 62. W punkcie tym granica załamuje się w kierunku północno-wschodnim i wzdłuż torowiska kolejowego po ok. 24 m dochodzi do punktu 61. W punkcie 61 ponownie skręca w kierunku południowo-wschodnim do punktu 4 u zbiegu działek nr 21/18, 21/17 i 2/1. Z punktu 4 - nie zmieniając kierunku - granica biegnie południową stroną toru kolejowego ok. 12 m do punktu nr 60, a następnie 35 m do punktu 59 i dalej ok. 59 m do punktu 58.

W punkcie 58 granica odchyła się bardziej w kierunku południowo-wschodnim i po ok. 23, 5 m dochodzi do punktu nr 57, gdzie skręca na wschód i po 33, 5 m dochodzi do punktu nr 17 u zbiegu granic działek nr 21/17, 42, 2/1. Z punktu 17 granica biegnie ok. 67 m w kierunku południowym do punktu nr 16 między działkami nr 21/17 i 42, gdzie skręca w kierunku wschodnim, i biegnie północnym skrajem drogi nr 21/19 i 21/4. Z punktu 115 do punktu 3099 granica przebiega zachodnią krawędzią drogi gruntowej 21/4 w kierunku południowo-zachodnim, gdzie skręca na zachód wzdłuż ogrodzenia trwałego i po 82 m osiąga punkt 3098. W punkcie 3098 granica załamuje się o 90° w kierunku południowym i po ok. 28,5 m wzdłuż ogrodzenia trwałego dochodzi do punktu 3096, a następnie wyraźna w terenie między po ok. 43 m dochodzi do punktu 3102, gdzie ponownie skręca o 90° w kierunku wschodnim i między działkami 21/27 i 21/25 po ok. 93 m dochodzi do punktu 3101, a następnie nie zmieniając kierunku osiąga punkt 101 na granicy miasta Szczytna. Z punktu 101 do punktu 288 granica o długości ok. 93 m przebiega w kierunku południowo-zachodnim, gdzie skręca na wschód i po ok. 12 m osiąga punkt 285, skąd wzdłuż ogrodzenia betonowego przebiega ponownie w kierunku południowo-wschodnim do punktu nr 8 odległego o ponad 135 m i dalej nie zmieniając kierunku zdąża ponad 10 m do punktu 828, a po następnych 8 m osiąga punkt 284 u zbiegu granic działek 40/1, 39/1 i obrębu miasta Szczytna.

Z punktu 284 do punktu 10 granica o długości ok. 59 m biegnie południową stroną starego torowiska w kierunku południowo-zachodnim, a następnie do punktu nr 11 wyraźną między ponad 55 m nie zmieniając kierunku, rozgraniczając działki 41/1 i 39/1. W punkcie 11 granica odchyła się bardziej w kierunku zachodnim i po ok. 186 m wyraźną w terenie między osiąga punkt 12 przy drodze gruntowej nr 21/9. Z punktu 12 do punktu 14 granica o długości ponad 94 m przebiega w kierunku południowo-wschodnim północną krawędzią drogi gruntowej nr 21/9, gdzie odchyła się bardziej na południe i zdąża krawędzią tej drogi do punktu 15 odległego o ponad 91 m. W punkcie 15 granica skręca ponownie na południowy zachód i dąży do punktu 7 po przeciwnej stronie drogi nr 21/9, a następnie wzdłuż drogi nr 43 zdąża do punktu nr 6 odległego o ok. 140 m, skąd nie zmieniając kierunku biegnie do punktu 3028 będącego ogrodzeniem trwałym. W punkcie 3026 granica skręca o ponad 90° i wzdłuż tego ogrodzenia zmierza ponad 70,5 m do punktu 3035, a następnie ok. 42 m do punktu 3025, gdzie ponownie skręca na południowy zachód i wzdłuż ogrodzenia trwałego biegnie 66, 5 m do punktu 3024 rozgraniczając działki 21/12 i 21/23. Z punktu 3024 do punktu 3023 przy drodze nr 43 granica o długości ponad 78 m przebiega w kierunku południowo-wschodnim, gdzie skręca ponownie w kierunku południowo-zachodnim i północną stroną drogi gruntowej nr 43 biegnie do punktu 3 odległego o 162,5 m, skąd po ponad 5 m osiąga punkt nr 2 rozgraniczający drogę gruntową 20/1 z działką 19/3 i po ok. 213 m nie zmieniając kierunku osiąga punkt 1, a następnie lekko odchylając się w kierunku południowym po ok. 56 m

dochodzi do punktu 3036 u zbiegu granic działek 19/3, 19/2 i drogi nr 43. Z punktu 3026 do punktu 3037 granica o długości ok. 115 m biegnie skrajem lasu w kierunku północno-zachodnim, gdzie skręca o ponad 90° i po ponad 90 m skrajem lasu w kierunku północno-wschodnim osiąga punkt 3038, w którym ponownie skręca na północny zachód i po ok. 117 m skrajem lasu dochodzi do punktu 83 przy drodze gruntowej nr 20/1. Z punktu 83 granica przebiega w kierunku północno-wschodnim ok. 40 m do punktu 35 po przeciwnej stronie drogi nr 20/1.

Dalej granica biegnie w kierunku północno-wschodnim rozgraniczając działki 475/2 i 21/2 do punktu 82 odległego o ok. 47 m, a następnie nie zmieniając kierunku wyraźną miedzią ponad 89 m dochodzi do punktu 55 i po następnych ok. 96 m osiąga punkt 54 u zbiegu granic działek 475/2, 21/12, 21/18. Z punktu 54 do punktu 53 granica biegnie dalej w kierunku północno-wschodnim ponad 236 m rozgraniczając działki 475/2, 21/8, skąd nie zmieniając kierunku po ok. 106 m osiąga punkt 19 u zbiegu granic działek nr 475/2, 21/8, 21/5, skąd zdąża do punktu 18 ponad 115,5 m w niezmiennym kierunku. Punkt 18 jest punktem granicznym u zbiegu granic działek nr 475/2, 21/5, 21/16. Z punktu 18 granica biegnie do punktu 2990 w tym samym kierunku wyraźna w terenie miedzią ponad 80,5 m, a następnie ponad 40 m do punktu 2987. Punkty 2990 i 2987 stanowią obie strony drogi nr 21/19. Z punktu 2987 do punktu 66, od którego rozpoczęliśmy opis, granica o długości ok. 78 m biegnie w kierunku północno-wschodnim.

S z y m a n y

Obręb Szymany (ark. mapy nr 3, dz. 463/3)

Opis granic rozpoczynamy od punktu 144. Jest to najbardziej na południe wysunięty punkt kompleksu, zlokalizowany ok. 0,8 m od trwałego ogrodzenia. Z punktu 144 granica biegnie na odcinku ok. 88,5 m w kierunku północno-zachodnim do punktu 20011; tu załamuje się w kierunku północnym i skrajem lasu zmierza poprzez punkty 20012, 20013, 20014, 20014, 20016, 20017, 20018, 20019 do punktu 20020. W punkcie 20020 granica SSE odchyła się w kierunku północno-zachodnim na odcinku ok. 475 m i poprzez punkt 20021 dochodzi do znajdującego się na skraju drogi dojazdowej punktu nr 20022. Od punktu 20022 granica kompleksu zmienia swój kierunek na południowo-wschodni i poprzez punkty 20023, 20024, 20025 dochodzi do punktu 20026. Na odcinku 20022-20026 granica SSE przebiega wzdłuż asfaltowej drogi dojazdowej. W punkcie 20026 granica skręca w kierunku południowo-wschodnim i wzdłuż ogrodzenia przechodzi przez punkty 120, 121, 122, 123 do punktu 124, w którym odchyła się w kierunku południowo-zachodnim na odcinku ok. 227 m i poprzez punkt 125 dochodzi do punktu 126, utrzymując odległość ok. 0,7-1,0 m od trwałego ogrodzenia. Od punktu 126 granica kompleksu załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i biegnie nadal wzdłuż ogrodzenia poprzez punkty 127, 130, 131, 134 do punktu 135; tu lekko odchyła się w kierunku południowym i dalej przebiega poprzez punkty 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143 dochodząc do punktu wyjściowego 144.

D o b r e M i a s t o

Obręb Nowa Wieś Mała (ark. mapy nr 3, dz. nr 272/71, 273, 274/10)

Obręb 1 m. Dobre Miasto (ark. mapy 222.221.1641, dz. nr 8)

Obręb 5 m. Dobre Miasto (ark. mapy 222.221.1623, 222.221.1624, dz. nr 2, 6)

W skład kompleksu wchodzi dwie działki o numerach ewidencyjnych 274/10, 273 położone w obrębie Nowa Wieś Mała o łącznej powierzchni 40,5088 ha oraz działka nr 8 o powierzchni 8,7185 ha położona w obrębie nr 1 m. Dobrze Miasto. Działka 273 oddzielona jest od pozostałych działek szosą Dobrze Miasto - Miłakowo.

Opis granic rozpoczynamy od punktu nr 78 położonego przy krawędzi szosy nr 221/1 w północno-zachodnim rogu działki 274/10. Przesuwając się w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż szosy o ok. 170 m dochodzimy do punktu 79, a następnie poprzez punkt 10001 dochodzimy do punktu 10064. W punkcie tym odbijamy pod kątem prostym w kierunku południowym i dochodzimy do punktu nr 10065. Od tego punktu granica ulega łagodnemu odchyleniu w kierunku południowo-wschodnim i poprzez punkt 10065 dochodzi do punktu 10067; tam załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i poprzez punkt 10068 dochodzi do punktu 10069. W punkcie 10069 granica SSE załamuje się pod kątem prostym wzdłuż działki 4 biegnie do punktu 10084. Tam załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i osiąga punkt 10083. Granicę SSE między punktami 10083, 10082, 10081, 10080 stanowi linia prosta o długości ok. 75,0 m. W punkcie 10080 granica załamuje się w kierunku północno-wschodnim i poprzez punkt 10079 biegnie do punktu 10090, tam załamuje się w kierunku północno-wschodnim i osiąga punkt 10077. Dalej granica strefy biegnie w kierunku południowym po granicy działki 10/2 do punktu 10100 poprzez punkt 10078 i 10101. W punkcie 10100 ulega lekkiemu odchyleniu w kierunku wschodnim, biegnie w linii prostej na odcinku 225 m i dochodzi do punktu 10121. Tam odchyła się łagodnie w kierunku zachodnim i osiąga punkt 10122. W punkcie 10122 granica SSE załamuje się pod kątem prostym i poprzez punkt 10123 dochodzi do punktu 10124, gdzie odchyła się w kierunku południowo-wschodnim i w odległości 25 m dochodzi do punktu 10125. Od tego punktu granica SSE biegnie w linii prostej w kierunku południowym poprzez punkt 10016 do punktu 10017. Z punktu 10017 skręca w kierunku zachodnim i w linii prostej o długości ok. 775 m dochodzi do punktu 10018. Aby dotrzeć do punktu 10027 z punktu 10018 należy iść na północ ok. 675 m. Z punktu 10027 granica skręca pod kątem prostym w kierunku wschodnim i w linii prostej poprzez punkt 75 osiąga punkt 76. W tym punkcie granica odbija w kierunku północno-zachodnim pod kątem prostym i poprzez punkty 3023,77, 3021 i dochodzi do punktu 78, od którego rozpoczęto się opis.

W skład wyżej wymienionego kompleksu wchodzi również działka 273. Opis je granic rozpoczynamy od punktu 1029 położonego przy zbiegu szosy 221/1 i drogi 230/1. Od tego punktu granica biegnie prawym skrajem drogi 230/1 do punktu 1036. Przedłużając tę linię dochodzi do punktu 1030. W punkcie tym granica załamuje się w kierunku północno-wschodnim i dochodzi do punktu 1031. Od tego punktu biegnie skrajem pasa kolejowego w kierunku południowo-zachodnim przez punkty 1032, 1033, 1034. W punkcie 1034 załamuje się w kierunku południowo-zachodnim, i biegnie przez punkty 50010, 50009, 50008, 50007, 50006, 50005, 50004, 50003, 50002, 50001. Punkty te stanowią załamania rowu melioracyjnego. W punkcie nr 5001 granica ulega załamaniu pod kątem prostym w kierunku północno-zachodnim i biegnie prawym skrajem szosy 221/1 poprzez punkt 1035 do punktu 1029.

W skład kompleksu gruntów komunalnych wchodzi działka nr 272/71 o powierzchni 8,3589 ha, położona w obrębie Nowej Wsi Małej, oraz działki 2 i 6 o łącznej powierzchni 5,5397 ha, położone w obrębie miasta Dobrze Miasto. Szczegółowy opis granicy kompleksu jest następujący: Od punktu 50019 zlokalizowanego na skraju ulicy Spichrzowej w południowo-zachodniej części działki 272/71 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim do punktu 1000. W punkcie tym załamuje się i linią łamaną biegnie skrajem naturalnego wąwozu poprzez punkty 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009 do punktu 1010. W punkcie tym załamuje się w kierunku wschodnim, biegnie w linii prostej

długości 280 m i dochodzi do punktu 1028. Od tego punktu granica biegnie po trwałym ogrodzeniu do punktu 1013, gdzie załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i przebiega przez punkty 3010, 1014, 1015 do punktu 1016. W punkcie 1016 granica zmienia kierunek na południowo-zachodni i po ogrodzeniu trwałym biegnie poprzez punkt 3009 do punktu 3008. Od punktu 3008 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim do punktu 8559, gdzie zmienia kierunek na południowy i osiąga punkt 50021 zlokalizowany na prawym skraju ul. Spichrzowej. Od punktu 50021 granica przebiega w linii prostej skrajem ulicy poprzez punkt 50020 do punktu 50019.

W skład wyżej wymienionego kompleksu wchodzi również działki położone po przeciwnej stronie ul. Spichrzowej o nr 2 i 6. Opis tej części kompleksu rozpoczęto od punktu 50164 zlokalizowanego w południowo-wschodniej części działki nr 6. Od tego punktu granica SSE przebiega dołem skarpy boczniczy kolejowej w linii prostej poprzez punkty 50166, 50167, 50168, 50169 do punktu 50170. W punkcie 50170 granica załamuje się w kierunku północnym i dochodzi do punktu 50171; tam załamuje się w kierunku zachodnim i dołem skarpy biegnie do punktu 50172. W punkcie 50172 zmienia kierunek na północny i dochodzi do punktu 50148 zlokalizowanego na skraju ul. Spichrzowej. Od tego punktu granica biegnie w kierunku wschodnim poprzez punkty 50149, 50151, 50152, 50153, 50154, 50155, 50156, 50157, 50158 pokrywające się z granicą ul. Spichrzowej. W punkcie 50158 granica załamuje się w kierunku południowo-wschodnim i osiąga punkt 50159. Tam załamuje się pod kątem prostym i dochodzi do punktu 50160. Od tego punktu granica biegnie po ogrodzeniu trwałym do punktu 50161. W punkcie tym skręca w kierunku zachodnim i biegnie do punktu 50162. Z tego punktu granica, pokrywająca się z ogrodzeniem trwałym, biegnie do punktu 50164, od którego rozpoczęto opis.