

USTAWA
z dnia 28 lipca 2005 r.

Opracowano na podstawie: Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1442.

**o zmianie ustawy o państwowym przedsiębiorstwie użyteczności publicznej
„Poczta Polska”**

Art. 1.

W ustawie z dnia 30 lipca 1997 r. o państwowym przedsiębiorstwie użyteczności publicznej „Poczta Polska” (Dz. U. Nr 106, poz. 675, z późn. zm.¹⁾) po art. 15 dodaje się art. 15a-15c w brzmieniu:

„Art. 15a. 1. Grunty będące własnością Skarbu Państwa, znajdujące się w dniu 5 grudnia 1990 r. w posiadaniu lub w zarządzie państwowej jednostki organizacyjnej „Polska Poczta, Telegraf i Telefon” i pozostające w posiadaniu Poczty Polskiej w dniu 1 stycznia 2005 r., stają się, z mocy prawa, przedmiotem użytkowania wieczystego Poczty Polskiej.

2. Nabycie prawa, o którym mowa w ust. 1, następuje bez obowiązku wniesienia pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego.

3. Budynki, budowle i inne urządzenia znajdujące się na gruntach, o których mowa w ust. 1, stają się z mocy prawa, nieodpłatnie, własnością Poczty Polskiej.

4. Nabycie praw, o których mowa w ust. 1 i 3, nie może naruszać praw osób trzecich.

Art. 15b. 1. Nabycie praw, o których mowa w art. 15a ust. 1 i 3, potwierdza wojewoda, w drodze decyzji, po złożeniu wniosku przez Poczta Polską.

2. Ostateczna decyzja stwierdzająca nabycie praw, o których mowa w art. 15a ust. 1 i 3, stanowi podstawę do dokonania wpisów do ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości.

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000 r. Nr 120, poz. 1268, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 oraz z 2004 r. Nr 93, poz. 894.

Art. 15c. 1. Dokumentami potwierdzającymi fakt posiadania lub zarządu przez państwową jednostkę organizacyjną „Poczta Polska, Telegraf i Telefon” i Poczte Polską gruntów, o których mowa w art. 15a ust. 1, mogą być:

- 1) odpis z księgi wieczystej, zaświadczenie z księgi wieczystej zamkniętej lub ze zbioru dokumentów dla nieruchomości, jeżeli treść takiego odpisu lub zaświadczenia świadczy o posiadaniu gruntów przez państwową jednostkę organizacyjną „Poczta Polska, Telegraf i Telefon” lub Poczte Polską lub ich poprzedników prawnych;
 - 2) wypis z ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości);
 - 3) wypis z ewidencji środków trwałych, prowadzonej przez państwową jednostkę organizacyjną „Poczta Polska, Telegraf i Telefon” lub Poczte Polską, dotyczącego budynków, budowli lub innych urządzeń trwale związanych z gruntem;
 - 4) umowa najmu, dzierżawy, użyczenia lub inna umowa;
 - 5) decyzja lokalizacyjna;
 - 6) pozwolenie na budowę;
 - 7) dokument poświadczający fakt ponoszenia przez państwową jednostkę organizacyjną „Poczta Polska, Telegraf i Telefon” lub Poczte Polską opłat z tytułu użytkowania nieruchomości lub zarządu nieruchomością albo płacenia podatków od nieruchomości;
 - 8) inne dokumenty potwierdzające realizację inwestycji na posiadanym gruncie i świadczących o poniesieniu przez państwową jednostkę organizacyjną „Poczta Polska, Telegraf i Telefon” lub Poczte Polską lub ich poprzedników prawnych, własnych środków finansowych na finansowanie budowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy oraz modernizacji lub likwidacji budynków, innych urządzeń i lokali, w szczególności takie, jak:
 - a) sprawozdania dotyczące finansowania inwestycji,
 - b) decyzje o przekazaniu środków finansowych na inwestycje,
 - c) umowy o współfinansowaniu kosztów inwestycji,
 - d) orzeczenia i protokoły z badania bilansów.
2. Jeżeli nie zachowały się dokumenty, o których mowa w ust. 1, w postępowaniu dowodowym stosuje się art. 75 Kodeksu postępowania administracyjnego.
3. Dokumenty potwierdzające fakt posiadania gruntów wskazuje się w uzasadnieniu decyzji, o której mowa w art. 15b ust. 1”.

Art. 2.

W sprawach, o których mowa w art. 15a-15c ustawy, o której mowa w art. 1, wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy stosuje się przepisy niniejszej ustawy.

Art. 3.

Ustawa wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r.