



DZIENNIK USTAW

RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warszawa, dnia 18 kwietnia 2023 r.

Poz. 729

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII¹⁾

z dnia 14 marca 2023 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie wzorów protokołów z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji²⁾

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2021 r. poz. 497 oraz z 2022 r. poz. 2206) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lutego 2015 r. w sprawie wzorów protokołów z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 513):

- 1) załącznik nr 1 do rozporządzenia otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszego rozporządzenia;
- 2) załącznik nr 2 do rozporządzenia otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 2 do niniejszego rozporządzenia.

§ 2. Protokoły z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji sporządzone przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia zachowują ważność do dnia następnej kontroli wskazanej w tych protokołach.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 28 kwietnia 2023 r.

Minister Rozwoju i Technologii: *W. Buda*

¹⁾ Minister Rozwoju i Technologii kieruje działem administracji rządowej – budownictwo, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne oraz mieszkalnictwo, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Rozwoju i Technologii (Dz. U. poz. 838).

²⁾ Niniejsze rozporządzenie w zakresie swojej regulacji wdraża dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/31/UE z dnia 19 maja 2010 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków (Dz. Urz. UE L 153 z 18.06.2010, str. 13, Dz. Urz. UE L 156 z 19.06.2018, str. 75 oraz Dz. Urz. UE L 328 z 21.12.2018, str. 1).

Załączniki do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii
z dnia 14 marca 2023 r. (Dz. U. poz. 729)

Załącznik nr 1

WZÓR PROTOKOŁU Z KONTROLI SYSTEMU OGRZEWANIA

PROTOKÓŁ Z KONTROLI SYSTEMU OGRZEWANIA	
Numer protokołu ¹⁾	

Dane identyfikacyjne budynku	
Rodzaj budynku ²⁾	
Przeznaczenie budynku ³⁾	
Adres budynku	
Rok oddania budynku do użytkowania	
Powierzchnia całkowita budynku	
Kubatura budynku	
Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku	<input type="checkbox"/> tak (nr świadectwa w wykazie ... ⁴⁾ <input type="checkbox"/> brak
Dokumentacja techniczna budynku	<input type="checkbox"/> pełna <input type="checkbox"/> częściowa <input type="checkbox"/> brak
Dostępna dokumentacja z przeprowadzonej kontroli ⁵⁾	...
Projektowe obciążenie cieplne ⁶⁾	... kW
Przeznaczenie systemu ogrzewania	<input type="checkbox"/> ogrzewanie <input type="checkbox"/> ciepła woda użytkowa <input type="checkbox"/> inne ...

Dane identyfikacyjne systemu ogrzewania wraz z oceną sprawności systemu i dostosowania go do potrzeb użytkowych budynku	
1. Ogólne informacje dotyczące systemu ogrzewania	
Rok wykonania systemu ogrzewania	
Rok montażu źródła ciepła	
Liczba źródeł ciepła podstawowych	
Liczba źródeł ciepła rezerwowych	
Całkowita nominalna moc zainstalowanych źródeł ciepła	... kW
Rodzaj systemu ogrzewania	<input type="checkbox"/> centralny <input type="checkbox"/> zdecentralizowany
Rodzaje źródeł ciepła występujących w obiekcie	<input type="checkbox"/> kocioł <input type="checkbox"/> rodzaj paliwa <input type="checkbox"/> ... <input type="checkbox"/> kominek <input type="checkbox"/> kolektory słoneczne <input type="checkbox"/> panele fotowoltaiczne <input type="checkbox"/> pompa ciepła <input type="checkbox"/> węzeł cieplny <input type="checkbox"/> inne ...
Temperatura obliczeniowa: T_z/T_p	... / ... °C
Częstotliwość przeglądów i konserwacji	

2. Kocioł ⁷⁾	
Przeznaczenie kotła	<input type="checkbox"/> ogrzewanie <input type="checkbox"/> przygotowanie ciepłej wody użytkowej <input type="checkbox"/> ogrzewanie i przygotowanie ciepłej wody użytkowej <input type="checkbox"/> inne ...
Rodzaj paliwa	
Typ, model	
Moc nominalna	... kW
Ocena sprawności i dobrania wielkości źródła ciepła do wymogów grzewczych budynku oraz zdolności systemów do optymalizacji działania w typowych warunkach ich użytkowania lub eksploatacji	
Rok produkcji kotła	
Sprawność przy mocy nominalnej	
Typ paleniska/palnika	
Zakres zmian mocy kotła	... kW
Sposób regulacji wydajności paleniska/palnika	
Stan izolacji termicznej kotła	
2.1. Pomiar sprawności kotła ^{7), 8)}	
Zawartość O ₂ lub CO ₂ w spalinach suchych	... %
Temperatura spalin za kotłem	... °C
Temperatura powietrza doprowadzanego do spalania	... °C
Wilgotność powietrza w pomieszczeniu kotła	... % RH
Jawna strata kominowa	... %
Sprawność obliczona kotła	... %
Ocena sprawności i dobrania wielkości źródła ciepła do wymogów grzewczych budynku oraz zdolności systemów do optymalizacji działania w typowych warunkach ich użytkowania lub eksploatacji	
3. Systemy fotowoltaiczne ⁹⁾	
Rodzaj	<input type="checkbox"/> monokrystaliczne <input type="checkbox"/> polikrystaliczne <input type="checkbox"/> panele z krzemu amorficznego <input type="checkbox"/> inne ...
Moc nominalna	
Liczba paneli fotowoltaicznych	
Rodzaj instalacji fotowoltaicznej ¹⁰⁾	
Przeznaczenie	<input type="checkbox"/> ogrzewanie <input type="checkbox"/> przygotowanie ciepłej wody użytkowej <input type="checkbox"/> ogrzewanie i przygotowanie ciepłej wody użytkowej <input type="checkbox"/> inne ...
Kierunek skierowania paneli	
Kąt pochyleń (nachyleń, ustawienia paneli)	... °
Powierzchnia	... m ²
Sprawność przy mocy nominalnej	... %

Pojemność zasobnika	... l
Odpowiednia pojemność zasobnika	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> uwagi ...
Stan powierzchni przewodów	
Szczelność przewodów	
Stan izolacji termicznej przewodów	
Odpowiednia izolacyjność przewodów	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> uwagi ...
Ocena dostosowania systemu do potrzeb użytkowych budynku (porównanie nominalnej mocy cieplnej z wielkością zapotrzebowania)	
4. Pompa ciepła⁹⁾	
Dolne źródło ¹¹⁾	
Górne źródło ¹²⁾	
Czynnik roboczy	
Typ pompy ciepła ¹³⁾	
Alternatywne źródło ciepła ¹⁴⁾	
Przeznaczenie pompy ciepła	<input type="checkbox"/> ogrzewanie <input type="checkbox"/> przygotowanie ciepłej wody użytkowej <input type="checkbox"/> ogrzewanie i przygotowanie ciepłej wody użytkowej <input type="checkbox"/> chłodzenie <input type="checkbox"/> inne ...
Typ, model	...
Moc nominalna	... kW
Współczynnik wydajności COP	...
Współczynnik wydajności sezonowej SCOP	...
Ocena sprawności i dobrania wielkości źródła ciepła do wymogów grzewczych budynku oraz zdolności systemów do optymalizacji działania w typowych warunkach ich użytkowania lub eksploatacji	
Połączenie systemu z innym źródłem ciepła	
5. Przekazywanie ciepła do pomieszczeń	
Sposób przekazywania ciepła w pomieszczeniach ¹⁵⁾	
Sposób rozdziału czynnika grzejącego ¹⁶⁾	
Typ grzejników ¹⁷⁾	
Usytuowanie i zabudowa grzejników ¹⁸⁾	
6. Magazynowanie	
Całkowita pojemność zasobnika	... l
Rodzaj zasobnika ciepła ¹⁹⁾	
Pojemność zasobnika w przeliczeniu	... l/os ... l/m ² ... l/kW
Grubość izolacji zasobnika	... mm

Stan izolacji termicznej zasobnika	
Stan izolacji termicznej przewodów rozprowadzających	
7. Regulacja	
Sposób regulacji miejscowej ²⁰⁾	
Zakres regulacji miejscowej ²¹⁾	
Sposób regulacji strefowej ²²⁾	
Sposób regulacji w źródle ciepła ²³⁾	
Nastawy regulacyjne ²⁴⁾	
Programowanie obniżenia temperatury ²⁵⁾	
Możliwość zmiany parametrów regulacji przez użytkownika	
Instrukcja obsługi urządzeń regulacyjnych	
Sposób równoważenia instalacji ogrzewania ²⁶⁾	
Sposób równoważenia instalacji ciepłej wody użytkowej ²⁷⁾	
Ocena działania instalacji ciepłej wody użytkowej	
8. Przesył ciepła	
Rodzaj dystrybucji ²⁸⁾	
Stan powierzchni przewodów	
Szczelność przewodów	
Stan izolacji termicznej przewodów	
Izolacja termiczna przewodów w strefach nieogrzewanych	
System odpowietrzenia ²⁹⁾	
9. Wentylacja³⁰⁾	
Rodzaj wentylacji	<input type="checkbox"/> naturalna <input type="checkbox"/> hybrydowa <input type="checkbox"/> mechaniczna wywiewna <input type="checkbox"/> mechaniczna nawiewna <input type="checkbox"/> mechaniczna nawiewno-wywiewna <input type="checkbox"/> inna ... <input type="checkbox"/> brak
Rodzaj odzyskiwania ciepła ³¹⁾	
Rodzaj układu automatycznej regulacji strumienia powietrza wentylacyjnego ³²⁾	
Sposób działania wentylacji ³³⁾	
Ocena układów automatycznej regulacji	
Łączna moc elektryczna silników do napędu wentylatorów w budynku	... kW

Ocena mocy właściwej wentylatorów (porównanie wartości mocy właściwej z wartością wynikającą z przepisów techniczno-budowlanych)	
Strumień powietrza nawiewanego	... m ³ /h
Strumień powietrza wywiewnego	... m ³ /h
Łączny strumień powietrza wentylacyjnego w budynku	... m ³ /h
Liczba osób w budynku	... kW
Czas użytkowania budynku	

Zalecenia dla właściciela lub zarządcy budynku określające zakres i rodzaj robót budowlano-instalacyjnych, które mają wpływ na poprawę efektywności energetycznej systemu ogrzewania, w zakresie na przykład³⁴⁾

1) modernizacji lub wymiany źródeł ciepła, analizy dostosowania źródeł ciepła do potrzeb energetycznych budynku	
2) modernizacji lub wymiany części instalacji systemu ogrzewania lub połączonego systemu ogrzewania pomieszczeń i wentylacji	
3) zabezpieczeń i czyszczenia instalacji systemu ogrzewania oraz połączonego systemu ogrzewania pomieszczeń i wentylacji	
4) innych uwag mających wpływ na poprawę efektywności energetycznej systemu (w tym wskazanie, gdzie można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące opłacalności ekonomicznej zaleceń zawartych w protokole oraz informację dotyczącą działań, jakie należy podjąć w celu wypełnienia zaleceń)	
5) inne ...	

Informacje na temat kontroli systemu ogrzewania	
Data kontroli	
Podstawa prawna kontroli	
Termin następnej kontroli	
Załączniki	

Przeprowadzający kontrolę systemu ogrzewania	
Oświadczenie sporządzającego protokół:	
Oświadczam, że dokument został wygenerowany z centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków. Jednocześnie jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Sporządzający protokół:	
Imię i nazwisko: Nr wpisu do wykazu ³⁵⁾ : Data wystawienia protokołu:	Podpis ³⁶⁾

Osoba zlecająca kontrolę (podpis):

Objaśnienia

- ¹⁾ Nr protokołu w wykazie protokołów z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji, nadany w systemie teleinformatycznym, w którym prowadzony jest centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2021 r. poz. 497, z późn. zm.).
- ²⁾ Rodzaj budynku: mieszkalny, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej, rekreacji indywidualnej, gospodarczy, produkcyjny, magazynowy.
- ³⁾ Należy określić zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.), np. budynek przeznaczony na potrzeby opieki zdrowotnej.
- ⁴⁾ Nr świadectwa charakterystyki energetycznej w wykazie świadectw charakterystyki energetycznej, nadany w systemie teleinformatycznym, w którym prowadzony jest centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków. Numer świadectwa wpisuje się, jeżeli świadectwo zostało sporządzone po 8 marca 2015 r.
- ⁵⁾ Osoba uprawniona do wykonywania protokołu z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji jest zobowiązana do udokumentowania parametrów scharakteryzowanych w protokole poprzez na przykład fotografię, dokumentację techniczną badanego systemu, co pozwoli na dokładną weryfikację badanego systemu przez ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, zgodnie z art. 36 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.
- ⁶⁾ Podaje się w przypadku dostępu do świadectwa charakterystyki energetycznej lub projektu budowlanego rozpatrywanego budynku.
- ⁷⁾ W przypadku występowania w budynku kilku kotłów tabelę tę należy wypełnić dla każdego kotła oddzielnie.
- ⁸⁾ Wg załącznika C do Polskiej Normy dotyczącej systemów ogrzewczych w budynkach – inspekcje kotłów i systemów ogrzewczych oraz pkt A.1 załącznika A do Polskiej Normy dotyczącej wymagań dotyczących przenośnych przyrządów elektrycznych do pomiaru parametrów gazu spalinowego urządzeń grzewczych: wymagania podstawowe i metody badań. Wartości współczynników w zależności od rodzaju paliwa przyjmuje się następująco: dla paliw gazowych i płynnych – na podstawie pkt A.1 załącznika A do Polskiej Normy dotyczącej wymagań dotyczących przenośnych przyrządów elektrycznych do pomiaru parametrów gazu spalinowego urządzeń grzewczych: wymagania podstawowe i metody badań, dla paliw stałych – na podstawie informacji uzyskanej od producenta przyrządu pomiarowego. Pomiar przy standardowym obciążeniu cieplnym.
- ⁹⁾ Podaje się w przypadku występowania danego źródła ciepła w rozpatrywanym budynku.
- ¹⁰⁾ Rodzaj instalacji fotowoltaicznej: dachowa, naziemna, inne ...
- ¹¹⁾ Dolne źródło: grunt, woda, powietrze, inne ...
- ¹²⁾ Górne źródło: powietrze, woda, inne ...
- ¹³⁾ Typ pompy ciepła: absorpcyjna, sprężarkowa, inne ...
- ¹⁴⁾ Alternatywne źródło ciepła: brak, kocioł, inne ...
- ¹⁵⁾ Sposób przekazywania ciepła w pomieszczeniach: grzejniki, ogrzewanie podłogowe, ogrzewanie powietrzne, ogrzewanie ścienne, klimakonwektory, inne ...
- ¹⁶⁾ Sposób rozdziału czynnika grzejącego: dolny, górny, dwururowy, jednorurowy, pionowy, poziomy, inne ..., brak.
- ¹⁷⁾ Typ grzejników: elektryczne bezpośrednie: kontaktowe, płaszczyznowe, promiennikowe i podłogowe kablowe, elektryczne akumulacyjne, wodne członowe, wodne płytowe, inne ..., brak.
- ¹⁸⁾ Usytuowanie i zabudowa grzejników: przy ścianie zewnętrznej, przy ścianie wewnętrznej, grzejniki zabudowane, nie dotyczy.
- ¹⁹⁾ Rodzaj zasobnika ciepła: zasobnik c.w.u., zasobnik buforowy, inne ..., brak.
- ²⁰⁾ Sposób regulacji miejscowej: zawory termostatyczne, automatyczna, inny ..., brak.
- ²¹⁾ Zakres regulacji miejscowej: P-1K, P-2K, PI, PID, inny ..., brak.
- ²²⁾ Sposób regulacji strefowej: automatyczna, inny ..., brak.
- ²³⁾ Sposób regulacji w źródle ciepła: stała nastawa, regulacja pogodowa, inny ..., brak.
- ²⁴⁾ Nastawy regulacyjne: zgodna z dokumentacją techniczną, niezgodna z dokumentacją techniczną, uwagi ...
- ²⁵⁾ Programowane obniżenia temperatury: nocne, w okresie świątecznym, inny ..., brak.
- ²⁶⁾ Sposób równoważenia instalacji ogrzewania: ręczny, automatyczny, inny ..., brak.
- ²⁷⁾ Sposób równoważenia instalacji ciepłej wody użytkowej: ręczny, automatyczny – termiczny, inny ..., brak.
- ²⁸⁾ Rodzaj dystrybucji: pompowa, typ ..., moc ... kW, grawitacyjna, brak.
- ²⁹⁾ System odpowietrzania: otwarty, zamknięty, brak.
- ³⁰⁾ Podaje się w przypadku występowania połączonych systemów ogrzewania i wentylacji.
- ³¹⁾ Rodzaj odzyskiwania ciepła: wymiennik obrotowy, wymiennik krzyżowy, wymiennik przeciwprądowy, wymiennik z czynnikiem pośredniczącym, pompa ciepła, recyrkulacja, inna ..., brak.
- ³²⁾ Rodzaj układu automatycznej regulacji strumienia powietrza wentylacyjnego: włącz-wyłącz, czasowa, według potrzeb (DCV), inny ..., brak.
- ³³⁾ Sposób działania wentylacji: ciągły, przez całą dobę, ciągły zredukowanie strumienia powietrza w okresie nocnym do wielkości zapewniającej 20 m³/h na 1 osobę, czasowy, według potrzeb, inny ...
- ³⁴⁾ Wypełnienie jest obowiązkowe, w przypadku braku możliwości realizacji indywidualnych zaleceń konieczne jest szczegółowe uzasadnienie.
- ³⁵⁾ Wykaz osób uprawnionych do kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.
- ³⁶⁾ Zgodnie z art. 28 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.

WZÓR PROTOKOŁU Z KONTROLI SYSTEMU KLIMATYZACJI

PROTOKÓŁ Z KONTROLI SYSTEMU KLIMATYZACJI	
Numer protokołu ¹⁾	
Dane identyfikacyjne budynku	
Rodzaj budynku ²⁾	
Przeznaczenie budynku ³⁾	
Adres budynku	
Rok oddania budynku do użytkowania	
Powierzchnia całkowita budynku	
Kubatura budynku	
Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku	<input type="checkbox"/> tak (nr świadectwa w wykazie ... ⁴⁾ <input type="checkbox"/> brak
Dokumentacja techniczna budynku	<input type="checkbox"/> pełna <input type="checkbox"/> częściowa <input type="checkbox"/> brak
Dostępna dokumentacja z przeprowadzonej kontroli ⁵⁾
Obciążenie wewnętrzne budynku	<input type="checkbox"/> liczba osób: ... <input type="checkbox"/> projektowe obciążenie chłodnicze: ... kW
Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do chłodzenia	... kWh/rok
Ochrona przed zyskami słonecznymi ⁶⁾	
Dane identyfikacyjne systemu klimatyzacji wraz z oceną sprawności systemu i dostosowania go do potrzeb użytkowych budynku⁷⁾	
1. Ogólne informacje dotyczące systemu klimatyzacji	
Rok wykonania systemu	
Liczba systemów chłodzenia	
Liczba systemów wentylacji	
2. Źródło chłodu	
Rodzaje źródeł chłodu ⁸⁾	
Moc nominalna urządzenia chłodniczego	... kW
Rzeczywiste obciążenie chłodnicze źródła chłodu	... kW
Rodzaj czynnika chłodniczego	
Współczynnik sezonowej efektywności energetycznej SEER urządzenia chłodniczego	
Znamionowy współczynnik efektywności energetycznej EER (dotyczy klimatyzatorów kanałowych)	
Ocena sprawności źródła chłodu (porównanie współczynników efektywności urządzenia chłodniczego z wartościami uzyskiwanymi w najlepszych dostępnych na rynku rozwiązaniach)	
Ocena sprawności systemu klimatyzacji i dobrania jego wielkości do wymogów chłodzenia budynku oraz zdolność systemów do optymalizacji działania w typowych warunkach ich użytkowania lub eksploatacji	

Rodzaj regulacji mocy chłodniczej ⁹⁾	
Nastawy regulacyjne ¹⁰⁾	
Stan techniczny urządzenia zewnętrznego	
Konserwacja urządzenia	<input type="checkbox"/> regularna <input type="checkbox"/> wg potrzeb <input type="checkbox"/> brak
3. Rozprowadzanie chłodu	
Rozprowadzanie chłodu	<input type="checkbox"/> system wodny <input type="checkbox"/> za pomocą czynnika chłodniczego
Licznik chłodu	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
3.1. Rurociągi	
Stan powierzchni	
Szczelność	
Stan izolacji	
Stan armatury	
3.2. Pompy	
Całkowita moc nominalna	... kW
Sposób eksploatacji	<input type="checkbox"/> z regulacją <input type="checkbox"/> wg potrzeb
Stan techniczny	
4. Przekazywanie chłodu do pomieszczeń¹¹⁾	
Przekazywanie chłodu do pomieszczeń ¹²⁾	
4.1. Wentylacja i klimatyzacja^{11), 13)}	
Rodzaj wentylacji	<input type="checkbox"/> naturalna <input type="checkbox"/> hybrydowa <input type="checkbox"/> mechaniczna wywiewna <input type="checkbox"/> mechaniczna nawiewna <input type="checkbox"/> mechaniczna nawiewno-wywiewna <input type="checkbox"/> inna ... <input type="checkbox"/> brak
Rodzaj odzyskiwania ciepła ¹⁴⁾	
Rodzaj układu automatycznej regulacji strumienia powietrza wentylacyjnego ¹⁵⁾	
Rodzaj układu automatycznej regulacji mocy chłodniczej ¹⁶⁾	
Ocena układów automatycznej regulacji	
Łączny strumień powietrza wentylacyjnego w budynku	... m ³ /h
Łączna moc elektryczna silników do napędu wentylatorów w budynku	... kW

Moc właściwa wentylatora – średnia dla budynku	... W/(m ³ /s)
Ocena mocy właściwej wentylatorów (porównanie wartości mocy właściwej z wartością wynikającą z przepisów techniczno-budowlanych)	
4.1.1. Centrale klimatyzacyjne lub oddzielne urządzenia do uzdatniania powietrza ¹¹⁾	
Stan techniczny	
Konserwacja ¹⁷⁾	
Ocena działania	
4.1.2. Przewody wentylacyjne ¹¹⁾	
Stan powierzchni	
Szczelność	
Stan izolacji	
Stan wyposażenia	
Ocena rozdziału powietrza wentylacyjnego	
4.2. Klimakonwektory wentylatorowe ¹¹⁾	
Liczba	
Moc chłodząca	... kW
Strumień powietrza wentylacyjnego	... m ³ /h
Moc silnika wentylatora	... kW
Moc właściwa wentylatora	... W/(m ³ /s)
Konserwacja ¹⁷⁾	
Ocena działania	
Układ regulacji ¹⁸⁾	
Nastawy regulacyjne ¹⁰⁾	
4.3. Klimatyzatory (jednostki wewnętrzne klimatyzatorów typu split, multi split, VRF lub klimatyzatory jednoczęściowe) ¹¹⁾	
Liczba	
Moc chłodząca	... kW
Strumień powietrza wentylacyjnego	... m ³ /h

Moc silnika wentylatora	... kW
Moc właściwa wentylatora	... W/(m ³ /s)
Konserwacja ¹⁷⁾	
Ocena działania	
Układ regulacji	<input type="checkbox"/> brak <input type="checkbox"/> tak, typ ...
Nastawy regulacyjne ¹⁰⁾	
4.4. Inne ^{11), 19)}	

Zalecenia dla właściciela lub zarządcy budynku określające zakres i rodzaj robót budowlano-instalacyjnych, które mają wpływ na poprawę efektywności energetycznej systemu klimatyzacji, w zakresie na przykład²⁰⁾	
<p>1) modernizacji lub wymiany źródeł chłodu, analizy dostosowania źródeł chłodu do potrzeb energetycznych budynku</p> <p>2) modernizacji lub wymiany części instalacji systemu klimatyzacji lub połączonego systemu klimatyzacji pomieszczeń i wentylacji</p> <p>3) zabezpieczeń i czyszczenia instalacji systemu klimatyzacji oraz połączonego systemu klimatyzacji pomieszczeń i wentylacji</p> <p>4) innych uwag mających wpływ na poprawę efektywności energetycznej systemu klimatyzacji lub połączonego systemu klimatyzacji pomieszczeń i wentylacji (w tym wskazanie, gdzie można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące opłacalności ekonomicznej zaleceń zawartych w protokole oraz informację dotyczącą działań, jakie należy podjąć w celu wypełnienia zaleceń)</p> <p>5) inne ...</p>	

Informacje na temat kontroli systemu klimatyzacji	
Data kontroli	
Podstawa prawna kontroli	
Termin następnej kontroli	
Załączniki	

Przeprowadzający kontrolę systemu klimatyzacji	
Oświadczenie sporządzającego protokół:	
Oświadczam, że dokument został wygenerowany z centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków. Jednocześnie jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Sporządzający protokół:	
Imię i nazwisko: Nr wpisu do wykazu ²¹⁾ : Data wystawienia protokołu:	Podpis ²²⁾

Osoba zlecająca kontrolę (podpis):

Objaśnienia

- 1) Nr protokołu w wykazie protokołów z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji, nadany w systemie teleinformatycznym, w którym prowadzony jest centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2021 r. poz. 497, z późn. zm.).
- 2) Rodzaj budynku: mieszkalny, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej, rekreacji indywidualnej, gospodarczy, produkcyjny, magazynowy.
- 3) Należy określić zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.), np. budynek przeznaczony na potrzeby opieki zdrowotnej.
- 4) Nr świadectwa charakterystyki energetycznej w wykazie świadectw charakterystyki energetycznej, nadany w systemie teleinformatycznym, w którym prowadzony jest centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków. Numer świadectwa wpisuje się, jeżeli świadectwo zostało sporządzone po 8 marca 2015 r.
- 5) Osoba uprawniona do wykonywania protokołu z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji jest zobowiązana do udokumentowania parametrów scharakteryzowanych w protokole poprzez na przykład fotografię, dokumentację techniczną badanego systemu, co pozwoli na dokładną weryfikację badanego systemu przez ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, zgodnie z art. 36 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.
- 6) Ochrona przed zyskami słonecznymi: żaluzje, markizy, elementy zewnętrzne, żaluzje rolety, elementy wewnętrzne, szkło pochłaniające, zaciemnienia inne ..., brak.
- 7) W przypadku występowania w budynku kilku niezależnych systemów klimatyzacji lub połączonych systemów klimatyzacji i wentylacji (tzn. posiadających więcej niż jeden rodzaj źródła chłodu lub zasilanych z oddzielnego źródła chłodu) tabelę tę należy wypełnić dla każdego systemu oddzielnie.
- 8) Rodzaj źródeł chłodu: sprężarkowe urządzenie chłodnicze, absorpcyjne urządzenie chłodnicze, split, multi split, VRF, inne ...
- 9) Rodzaj regulacji mocy chłodniczej: dwupołożeniowa, stopniowa, płynna, inna ...
- 10) Nastawy regulacyjne: zgodne z dokumentacją techniczną, niezgodne z dokumentacją techniczną, uwagi.
- 11) W przypadku wyboru sposobu przekazywania chłodu do pomieszczeń należy wypełnić tylko te tabele, które dotyczą tego sposobu.
- 12) Przekazywanie chłodu do pomieszczeń: instalacja wentylacji i klimatyzacji, klimakonwektory wentylatorowe, klimatyzatory, inne ...
W przypadku występowania w budynku kilku niezależnych systemów klimatyzacji lub połączonych systemów klimatyzacji i wentylacji (tzn. posiadających więcej niż jeden rodzaj źródła chłodu lub zasilanych z oddzielnego źródła chłodu) tabelę tę należy wypełnić dla każdego systemu oddzielnie.
- 13) Podaje się w przypadku występowania połączonych systemów klimatyzacji i wentylacji.
- 14) Rodzaj odzyskiwania ciepła: wymiennik obrotowy, wymiennik krzyżowy, wymiennik przeciwprądowy, wymiennik z czynnikiem pośredniczącym, pompa ciepła, recyrkulacja, inny ..., brak.
- 15) Rodzaj układu automatycznej regulacji strumienia powietrza wentylacyjnego: włącz-wyłącz, czasowa, według potrzeb (DCV), inny ..., brak.
- 16) Rodzaj układu automatycznej regulacji i mocy chłodniczej: centralna, strefowa, pomieszczeniowa, inny ..., brak.
- 17) Konserwacja: regularna, wg potrzeb, brak.
- 18) Układ regulacji: on/off, od 0–10 V, brak.
- 19) W przypadku występowania innego niż podano w tabeli rozwiązania przekazywania chłodu do pomieszczeń, należy odpowiednio dostosować tabelę do potrzeb kontroli tego systemu.
- 20) Wypełnienie jest obowiązkowe, w przypadku braku możliwości realizacji indywidualnych zaleceń konieczne jest szczegółowe uzasadnienie.
- 21) Wykaz osób uprawnionych do kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.
- 22) Zgodnie z art. 28 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.