DZIENNIK USTAW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warszawa, dnia 18 listopada 2026 r.

Poz. 1523

ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 16 listopada 2026 r.

w sprawie elektronicznych wypisów i wyciągów z aktów notarialnych oraz innych elektronicznych dokumentów oraz trybu informowania o ewentualnych przerwach w dostępie do Centralnego Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych

Na podstawie art. 92a § 7 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie (Dz. U. z 2026 r. poz. 614 i 1099) zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozporządzenie określa:

1) sposób sporządzenia:
   a) elektronicznego wypisu i wyciągu z aktu notarialnego,
   b) elektronicznego wypisu, kopii lub odpisu innego dokumentu;
2) warunki organizacyjno-techniczne umieszczania dokumentów, o których mowa w pkt 1, przez notariuszy w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych, zwanym dalej „Repozytorium”, oraz ich przechowywania;
3) tryb informowania Ministra Sprawiedliwości, notariuszy, sądów oraz innych organów państwowych uprawnionych do dostępu do Repozytorium o ewentualnych przerwach w dostępie do Repozytorium.

§ 2. 1. Elektroniczny wypis lub wyciąg z aktu notarialnego oraz elektroniczny wypis, kopię lub odpis innego dokumentu sporządza się przez utworzenie dokumentu elektronicznego w formacie ASiC, zawierającego treść aktu notarialnego lub innego dokumentu.

2. Umieszczenie w Repozytorium elektronicznego wypisu lub wyciągu z aktu notarialnego oraz elektronicznego wypisu, kopii lub odpisu innego dokumentu odbywa się przy użyciu utworzonego dokumentu elektronicznego, który zawiera:

1) treść aktu notarialnego lub innego dokumentu;
2) elektroniczne kopie załączników do aktu notarialnego lub elektroniczne kopie załączników do innego dokumentu;
3) imię i nazwisko notariusza wraz ze wskazaniem siedziby jego kancelarii, a w sytuacji gdy wypis lub wyciąg z aktu notarialnego lub wypis, kopię lub odpis innego dokumentu sporządził zastępca notarialny, notariusz emerytowany lub aplikant notarialny wykonujący czynności notarialne w trybie art. 22a ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie – również imię i nazwisko tej osoby;
4) oznaczenie podmiotu uprawnionego, któremu wydano wypis lub wyciąg z aktu notarialnego lub wypis, kopię lub odpis innego dokumentu;
5) kwalifikowany podpis elektroniczny notariusza, zastępcy notarialnego, notariusza emerytowanego lub aplikanta notarialnego wykonującego czynności notarialne w trybie art. 22a ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie;
6) numer repertorium A aktu notarialnego, aktu poświadczenia dziedziczenia, europejskiego poświadczenia spadkowego lub poświadczenia podpisu na innym dokumencie oraz numer repertorium A wypisu, odpisu lub wyciągu z aktu notarialnego, aktu poświadczenia dziedziczenia lub europejskiego poświadczenia spadkowego.

3. Każdemu elektronicznemu wypisowi lub wyciągowi z aktu notarialnego lub elektronicznemu wypisowi, kopii lub odpisowi innego dokumentu z chwilą umieszczenia go w Repozytorium nadaje się automatycznie numer Rep. N oraz odnotowuje się datę i czas umieszczenia go w Repozytorium.

§ 3. Wypisy i wyciągi z aktów notarialnych oraz wypisy, kopie i odpisy innych dokumentów umieszczone w Repozytorium przechowuje się w warunkach zapewniających:

1) niezmienność przechowywanych danych, o których mowa w § 2;

2) odnotowanie każdej zmiany oddziałującej na treść aktu notarialnego lub innego dokumentu, a także elektronicznego wypisu lub wyciągu z aktu notarialnego lub elektronicznego wypisu, kopii lub odpisu innego dokumentu przechowywanego w Repozytorium;

3) opatrzenie ich zaawansowaną pieczęcią elektroniczną w momencie ich wydawania.

§ 4. Krajowa Rada Notarialna informuje niezwłocznie, za pomocą środków komunikacji elektronicznej, Ministra Sprawiedliwości, notariuszy, sądy oraz inne organy państwowe uprawnione na podstawie przepisów szczególnych do dostępu do Repozytorium o przerwach w dostępie do Repozytorium.

§ 5. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 19 listopada 2026 r.[1)]

Minister Sprawiedliwości: *W. Żurek*

[1)] Niniejsze rozporządzenie było poprzedzone rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 25 kwietnia 2018 r. w sprawie sposobu sporządzenia elektronicznego wypisu i wyciągu z aktu notarialnego (Dz. U. poz. 833), które traci moc z dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 17 lipca 2026 r. o zmianie ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz ustawy – Prawo o notariacie (Dz. U. poz. 1099).