



## PRENUMERATA

kwartalna:

w kraju . . . . . 15 złotych;  
za granicą . . . . . 20 złotych;Numer pojedynczy  
20 groszy.Konto pocztowe czekowe  
Nr. 730.

# MONITOR POLSKI

DZIENNIK URZĘDOWY RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ.

WYCHODZI CODZIENNIE Z WYJĄTKIEM NIEDZIEL I ŚWIĄT.

## OGŁOSZENIA:

Cena za wiersz 1 m/m. szpalty  
redakcyjnej po tekście 60 groszy.  
Cena za wiersz 1 m/m. szpalty  
ogłoszeniowej 55 gr.Tabelaryczne i cyfrowe 90 gr.  
Drobne ogłoszenia 17 groszy za  
wyrz.Każde ogłoszenie najmniej  
1 złoty.Za terminowy druk ogłoszeń  
Wydawnictwo nie odpowiada.  
Osobom i firmom prywatnym  
kredytu na ogłoszenia i prenu-  
meratę Wydawnictwo nie  
udziela.

Dyrekcja Wydawnictwa: Miodowa Nr. 22. Dyrektor przyjmuje od 12—2 pp. Dyrekcja otwarta od 9—3 pp. Tel. działu red. 44-05. Tel. działu handlowego 44—50. Tel. prenumeraty i rachuby 44-42. Tel. eksp. 25-28. Kasa czynna od g. 8 i pół r. do 1 pp., w soboty do godz. 12.

## TREŚĆ DZIAŁU URZĘDOWEGO:

Poz. 5. Ogłoszenie Państwowej Komisji Wy-  
borczej w Warszawie z dnia 2 stycznia 1930 r.

## Zarządzenia Władz Naczelnych:

Poz. 6. Rozporządzenie Ministra Sprawie-  
dliwości z dnia 31 grudnia 1929 r. o utworzeniu  
piątego urzędu notariusza przy wydziale hipo-  
tecznym Sądu Okręgowego w Płocku.Poz. 7. Umowa Zbiorowa Komisji Polu-  
bownej, ustalająca warunki pracy i płacy dozorców  
domowych m. Białegostoku na rok 1929/30.Ruch służbowy w Ministerstwie Sprawiedli-  
wości.

## DZIAŁ URZĘDOWY.

5.

## OGŁOSZENIE

Państwowej Komisji Wyborczej w Warszawie

z dnia 2 stycznia 1930 r.,

Państwowa Komisja Wyborcza w Warszawie na podstawie art. 96 i 115 ordynacji wyborczej do Sejmu z dnia 28.VII. 1922 Dz. U. R. P. Nr. 66, poz. 590 ogłasza, że w miejsce p. Jana Cichockiego, posła z listy okręgowej Nr. 13 „Jedność Robotniczo-Chłopska” z okręgu Nr. 21 Będzin wstępuje, jako poseł p. Wacław Rożek, lat 28, kooperatysta, burmistrz Sosnowiec, Dolna 8, zaś w miejsce p. Bolesława Roji, posła z listy państwowej Nr. 10 „Stronnictwo Chłopskie” wstępuje, jako poseł p. Tomasz Czernicki, lat 42, adwokat m. Zamość ul. Kościuszki 5.

Przewodniczący

w z. (—) Dutkiewicz.

Członkowie:

(—) Urbanowicz,  
(—) Kuczyński,  
(—) Hartglas,  
(—) Sawicki.

## Zarządzenia Władz Naczelnych.

6.

## ROZPORZĄDZENIE

Ministra Sprawiedliwości

z dnia 31 grudnia 1929 r.,

o utworzeniu piątego urzędu notariusza przy  
wydziale hipotecznym Sądu Okręgowego  
w Płocku.Na podstawie art. 4 ustawy notarialnej z  
1866 r. zarządzam, co następuje:

§ 1.

Tworzy się piąty urząd notariusza przy wy-  
dziale hipotecznym Sądu Okręgowego w Płocku.

§ 2.

Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z  
dniem ogłoszenia i obowiązuje od dnia 1 stycznia  
1930 r.

Kierownik Ministerstwa Sprawiedliwości:

(—) Dutkiewicz.

7.

## UMOWA ZBIOROWA

Komisji Polubownej, ustalająca warunki pracy  
i płacy dozorców domowych m. Białegostoku  
na rok 1929/30.

W dniu 18 listopada 1929 roku w lokalu Inspekcji Pracy w Białymstoku, odbyło się posiedzenie Komisji Polubownej do spraw Dozorców domowych, działającej na zasadzie ustawy z dnia 1 sierpnia 1919 roku (Dz. Pr. P. P. Nr. 65, poz. 394) i ustawy z dnia 23 stycznia 1920 r. (Dz. U. R. P. Nr. 8, poz. 53) o załatwianiu zatargów zbiorowych pomiędzy właścicielami nieruchomości a dozorcami domowymi, w celu ustalenia warunków płacy i pracy dla dozorców domowych m. Białegostoku na r. 1929/30.

## Skład Komisji:

A. Przewodniczący z urzędu Inspektor Pra-  
cy 32 Obwodu, M. Jakóbkiewicz.B. Członkowie delegaci Chrześcijańskiego  
Związku Właścicieli Nieruchomości:

- 1) Zygmunt Malinowski i
- 2) Stanisław Parafjanowicz.

C. Członkowie delegaci Białostockiego Zwią-  
zku Właścicieli Nieruchomości:

- 1) Józef Kwart i
- 2) Leon Ostryński.

D. Członkowie delegaci Chrześcijańskiego  
Związku Zawodowego Dozorców Domowych,  
Chrześcijańskiego Zjednoczenia Zawodowego R.  
P., Oddział w Białymstoku:

- 1) Mikołaj Korbut,
- 2) Józef Wędołkowski,
- 3) Aleksander Kalinowski,
- 4) Ernst Fulde.

## Zasady ogólne.

§ 1.

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia 21 gru-  
dnia 1929 r. do dnia 21 grudnia 1930 r.

§ 2.

Umowa dotyczy z jednej strony wszystkich  
właścicieli nieruchomości m. Białegostoku, z dru-  
giej strony zatrudnionych przez nich dozorców  
domowych.

U w a g a: Za dozorcę domu uważa się osobę, bez względu na płeć (z wyłączeniem dziewcząt i chłopców do ukończonych lat 18), której właściciel domu lub dozorca poruczył nadzór nad domem i utrzymanie w nim porządku w ramach, określonych § 6 niniejszej umowy i sprecyzowanych w książce obrachunkowej. Jednoczesne wykonywanie prac przez dozorcę poza obsługiwaną posesją nie uszczupla prawa dozorczy do wynagrodzenia i świadczeń.

§ 3.

Umowa niniejsza stanowi w myśl ustawy z dnia 1 sierpnia 1919 r. (Dz. Pr. P. P. Nr. 65, poz. 394) rozszerzonej ustawą z dnia 23 stycznia 1920 r. (Dz. U. R. P. Nr. 8, poz. 53) i ustawy z dnia 16 maja 1922 r. (Dz. U. R. P. Nr. 39, poz. 324) podstawę przy zawieraniu umów indywidualnych.

Indywidualne umowy pracy, zawierające warunki dla dozorczy mniej korzystne, niż warunki niniejszej umowy, są nieważne i ulegają, na żądanie dozorczy domowego na piśmie zastąpieniu przez warunki, określone niniejszą umową.

Zobowiązania właścicieli nieruchomości miej-  
skich, wynikające z tytułu dotychczasowych umów

indywidualnych, a korzystniejsze od postanowień  
niniejszej umowy, pozostają w mocy.

§ 4.

Wszystkie indywidualne lub zbiorowe zatar-  
gi, powstałe na tle niniejszej umowy, podlegają  
rozpatrywaniu przez Sąd Pracy w Białymstoku.  
Do czasu załatwienia zatargu przez Sąd Pracy,  
właścicielowi nie wolno zrywać umowy służbowej,  
wydawać dozorczy, dozorca zaś nie może opuszczać  
pracy, z wyjątkiem wypadków, przewidzianych  
w § 5 niniejszej umowy.

Czas trwania i rozwiązania stosunku służbowego.

§ 5.

Nawiązanie stosunku służbowego pomiędzy  
właścicielem nieruchomości a dozorcą domowym  
następuje w drodze zawarcia zwykłej umowy naj-  
mu przez wydanie dozorczy przez właściciela nie-  
ruchomości książeczki obrachunkowej w dniu  
przystąpienia do pracy. W tym celu właściciel  
nieruchomości lub jego zastępca obowiązani są  
sporządzić 2 książeczki obrachunkowe (podpisa-  
ne przez strony), zawierające wyszczególnienie  
obowiązków dozorczy, kontrolę wydawanej pensji  
oraz spis powierzonych mu inwentarzy, z których  
jedną książeczkę wydaje dozorczy, wtórnik zaś  
zatrzymuje u siebie.

Wzamian za książeczkę obrachunkową, zło-  
żoną u właściciela nieruchomości lub jego zastę-  
pcy — dozorca ma prawo żądać wydania mu dru-  
giego egzemplarza tejże.

Właściciel domu ma prawo wypowiedzieć do-  
zorczy pracę bez podania motywów, uprzedzając  
go o tem trzy miesiące zgóry, licząc od dnia 1-go  
następnego po wypowiedzeniu miesiąca.

Dozorca, chcąc opuścić pracę, winien o tem  
uprzedzić właściciela lub jego zastępcę na dwa  
tygodnie zgóry.

Niezwłocznie po upływie terminów powyż-  
szych, dozorca winien opuścić służbę i zwolnić  
mieszkanie wraz z osobami z nim zamieszkujące-  
mi.

Jeżeli właściciel nieruchomości wypłaci do-  
zorczy domowemu odszkodowanie w wysokości  
trzechmiesięcznej pensji wraz ze wszystkimi  
umówionymi świadczeniami, dozorca powinien w  
ciągu dwóch tygodni opuścić służbę i mieszkanie.

U w a g a: Wypowiedzenie według uznania  
właściciela nieruchomości może być skutecznie  
tylko:

- a) za pośrednictwem Związku Właścicieli Nie-  
ruchomości, lub
- b) przez wezwanie notarialne, lub
- c) przez adnotację w książeczce obrachunko-  
wej.

Oprócz tego stosunek najmu pomiędzy stro-  
nami ulega rozwiązaniu bez uprzedniego wypo-  
wiedzenia, jak również i wypłacenia odszkodowa-  
nia drogą odnośnego wyroku Sądu Pracy, w wy-  
padku powołania się przez strony na ważne ku te-  
mu powody.

Ważne powody, upoważniające właściciela  
nieruchomości do rozwiązania stosunku najmu, za-  
chodzą w szczególności:

- a) Jeśli dozorca lub mieszkający z nim czło-  
nek rodziny dopuści się czynu karygodnego prze-  
ciwko życiu, zdrowiu, majątkowi lub moralności,  
który zdolny jest spowodować utratę zaufania do  
niego, jako dozorczy.
- b) Jeśli dozorca przez grube niedbalstwo wy-  
rządzi szkodę domowi lub właścicielowi domu.
- c) Jeśli dozorca zostanie aresztowany na sku-  
tek prawomocnych orzeczeń władz administracyj-  
nych lub sądowych.

d) Jeśli dozorca zaniedbuje swoje obowiązki,  
wskazane w umowie niniejszej.

Dozorca domu może zerwać umowę najmu  
bez wypowiedzenia z prawem żądania od własci-  
ciela nieruchomości odszkodowania w wysokości  
trzechmiesięcznych poborów:

- a) Jeśli pracodawca dopuszcza się czynnych  
zniewag lub ciężkiej obrazy czci względem dozorc-  
cy lub członków jego rodziny.
- b) Jeśli pracodawca lub mieszkający z nim  
członek rodziny usiłuje nakłonić dozorcę lub  
członków jego rodziny do czynów nieobyczajnych  
lub przeciw prawu.