



# MONITOR POLSKI

DZIENNIK URZĘDOWY RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ.  
WYCHODZI CODZIENNIE Z WYJĄTKIEM NIEDZIEL I ŚWIĄT.

Redakcja, Administracja i Ekspedycja: ul. Miodowa Nr. 22. Telefon Redakcji 11-44-05. Telefon Administracji 11-80-13. Telefon Ekspedycji 11-80-19. Ogłoszenia: ul. Królewska 5. Kasa czynna od godz. 8 i pół do 1 po pld., w soboty do g. 12 w pld. Konto czekowe w P. K. O. — 730.

Oddziały „Monitora Polskiego“:

BIELSKO, Śl., Trzeciego Maja 8, tel. 27-32; BYDGOSZCZ, Gdańska 22, tel. 15-74; GDAŃSK, Neugarten 27, tel. 240-79; GDYNIA, Świętojańska, Dom P. A. M., tel. 17-20; GRU-DZIĄDZ, Mickiewicza 26, tel. 304; KATOWICE, 3 Maja 23, tel. 565 i 1091; KRAKÓW, Mikołajska 32, tel. 10499 i 10500; LUBLIN, Kościuszki 3, tel. 16-57; LWÓW, Akademicka 15, tel. 20 i 45; ŁÓDŹ, Piotrkowska 125, tel. 101-11 i 115-24; ŁUCK, Piłsudskiego 14, tel. 222; POZNAŃ, Marcinkowskiego 23, tel. 28-57 i 28-58; SOSNOWIEC, Sienkiewicza 13, tel. 11-99; TORUŃ, Szeroka 41, tel. 263; WILNO, Mickiewicza 15 m. 5, tel. 674 i 1785.

**TREŚĆ DZIAŁU URZĘDOWEGO:**

**Zarządzenia Władz Naczelnych:**

Poz. 106. Zarządzenie o nadaniu Złotego Krzyża Zasługi.

Poz. 107. Zarządzenie o nadaniu Srebrnego Krzyża Zasługi.

Poz. 108. Instrukcja Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych z dnia 27 marca 1935 r. o ustaleniu ceny sprzedażnej działek ziemi przy parcelacji gruntów państwowych.

Poz. 109. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 marca 1935 r. o nadaniu statutu Funduszu Pracy.

## DZIAŁ URZĘDOWY.

—oOo—

**Zarządzenia Władz Naczelnych.**

—oOo—

106.

**ZARZĄDZENIE**

Na zasadzie art. 5 ustawy z dnia 23 czerwca 1923 r. (Dz. U. R. P. Nr. 62, poz. 458) nadaję

**ZŁOTY KRZYŻ ZASŁUGI**

po raz pierwszy

porucznikowi **Andrzejowi Bohomolcowi**, za wybitne zasługi na polu propagandy polskiego Żeglarstwa morskiego.

Warszawa, dnia 30 marca 1935 r.

Prezydent Rzeczypospolitej:

(—) *I. Mościcki.*

Prezes Rady Ministrów:

(—) *W. Stawek.*

—oOo—

107.

**ZARZĄDZENIE**

Na zasadzie art. 5 ustawy z dnia 23 czerwca 1923 r. (Dz. U. R. P. Nr. 62, poz. 458) nadaję

**SREBRNY KRZYŻ ZASŁUGI**

po raz pierwszy

**Jerzemu Świechowskiemu**, porucznikowi żegluga wielkiej marynarki handlowej w Warszawie, za wybitne zasługi na polu propagandy polskiego żeglarstwa morskiego.

Warszawa, dnia 29 marca 1935 r.

Prezes Rady Ministrów:

(—) *W. Stawek.*

108.

**INSTRUKCJA**

**MINISTRA ROLNICTWA I REFORM ROLNYCH**

z dnia 27 marca 1935 r.

o ustaleniu ceny sprzedażnej działek ziemi przy parcelacji gruntów państwowych.

Na podstawie art. 96 ustawy z dnia 28 grudnia 1925 r. o wykonaniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1926 r. Nr. 1, poz. 1) oraz w wykonaniu art. 68 i 69 tejże ustawy zarządzam co następuje:

§ 1.

Przy parcelacji gruntów państwowych cena sprzedażna działek ziemi obejmuje: cenę sprzedażną gruntów oraz cenę sprzedażną innych składników gospodarczych.

§ 2.

Postanowienia instrukcji niniejszej stosuje się i wówczas, gdy działki są przeznaczone na cele ogólne (państwowe, komunalne, społeczne, kulturalne i naukowe oraz wspólne potrzeby nabywców), przy zastosowaniu § 3 bądź § 9 zależnie od charakteru działki.

§ 3.

1) Dla działek rolniczych, warzywniczo-ogrodniczych i rzemieślniczo-wiejskich za cenę sprzedażną jednego ha gruntów ornych i łąk poszczególnych klas, w poszczególnych okręgach ekonomicznych, ustalonych w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych z dnia 16 marca 1935 r., wydanem w porozumieniu z Ministrem Skarbu w sprawie szacowania nieruchomości ziemskich, przymusowo wykupywanych przy przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr. 19, poz. 107), uznaje się ceny jednostkowe, a mianowicie:

**Grunty orne**

Okręgi ekonomiczne	Cena szacunkowa jednego ha w złotych w klasach:					
	I	II	III	IV	V	VI
1	1440	1140	960	720	410	170
2	1260	1020	840	600	360	145
3	1020	840	720	520	290	120
4	780	660	540	400	240	90
5	580	480	390	290	145	60

**Łąki**

Okręgi ekonomiczne	Cena szacunkowa jednego ha w złotych w klasach:					
	I	II	III	IV	V	VI
1	1800	1320	840	410	275	100
2	1560	1140	720	360	250	90
3	1260	960	600	290	200	70
4	960	720	420	240	150	50
5	720	520	340	145	110	40

**Nieuzytki**

Okręgi ekonomiczne	Cena jednego ha w złotych
1	25
2	20
3	16
4	12
5	9

2) Przy wycenianiu pastwisk należy je zaliczać do odpowiedniej klasy gruntów ornych, bądź też łąk, zależnie od charakteru tych użytków. Przy wycenianiu pastwisk sztucznych należy uwzględnić wartość niezamortyzowanych kosztów ich urządzenia.

3) Jeżeli grunty, zaliczone do danej klasy, są gorsze od gruntów typowych dla tej klasy, a jednak lepsze od zaliczanych do klasy bezpośrednio niższej, mogą być przy dokonywaniu szacunku oznaczone jako grunty klasy pośredniej; cenę sprzedażną należy wówczas określić jako przeciętną z cen przyjętych dla danej klasy i klasy bezpośrednio niższej.

4) Dla terenów położonych w górnośląskiej części województwa śląskiego przyjmuje się następujące ceny jednostkowe jednego ha w złotych, a mianowicie:

**grunty orne:**

I kl. — 1800, II kl. — 1450, III kl. — 1200, IV kl. — 900, V kl. — 510, VI kl. — 210;

**łąki:**

I kl. — 2280, II kl. — 1680, III kl. — 1050, IV kl. — 510, V kl. — 330, VI kl. — 120;

**nieuzytki:**

30.

5) Przy ustalaniu ceny sprzedażnej działek ziemi, położonych w pobliżu granicy między dwoma okręgami ekonomicznymi, ceny jednostkowe gruntów mogą być, w miarę zachodzącej potrzeby, zwiększone, jeżeli położone są w gorszym, lub zmniejszone, jeżeli położone są w lepszym okręgu, a to o połowę różnicy między cenami, ustalonymi dla tych okręgów.

§ 4.

1) Cena sprzedażna działek leśnych, które mają zachować charakter leśny, winna być ustalana przy udziale rzeczoznawców, łącznie dla gruntów i drzewostanów. Jako cenę sprzedażną tych działek przyjętą należy przewidywany przeciętny czysty dochód roczny, skapitalizowany przy stopie procentowej 4.

W przypadkach jednak, gdy obszar działek leśnych nie przekracza 5 ha, ich cenę sprzedażną ustalać można jako sumę 50% wartości ziemi, obliczonej w myśl § 3, oraz wartości użytkowej drzewostanów.

2) Cena sprzedażna działek leśnych, o ile jest zezwolenie na ich zamianę na inny rodzaj użytkowania, winna być ustalona jako suma 75% wartości ziemi, obliczonej w myśl § 3, oraz wartości użytkowej drzewostanów.

3) Cena sprzedażna sadów winna być ustalona jako suma wartości ziemi, obliczonej w myśl § 3, oraz wartości drzew i krzewów owocowych.

4) Cena sprzedażna wód, oraz eksploatowanych obszarów torfowych winna być ustalona według ich obecnej wartości użytkowej.

Cena sprzedażna wód może być również ustalona w drodze kapitalizacji rocznego czystego dochodu przy stopie procentowej 4.

§ 5.

Cena sprzedażna, ustalona w myśl §§ 3 i 4, może być tak w stosunku do całości gruntów, jak i do ich części, podwyższona lub obniżona w granicach 20% w zależności od następujących czynników:

a) stopnia uprawy i zagospodarowania oraz stanu urządzeń meljoracyjnych,