

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA I PRZEMYSŁU MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

z dnia 16 października 1958 r.

w sprawie zasad i norm kosztorysowania oraz rozliczania do datkowych kosztów robót budowlano-montażowych w okresie jesienno-zimowym.

Na podstawie § 1 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 września 1957 r. w sprawie szczegółowego określenia zakresu działania Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych oraz rozgraniczenia właściwości w tej dziedzinie (Dz. U. Nr 52, poz. 253) zarządza się, co następuje:

§ 1. Kosztorysowanie i rozliczanie dodatkowych kosztów robót budowlano-montażowych, wykonywanych w okresie jesienno-zimowym, należy przeprowadzać zgodnie z instrukcją oraz normami stanowiącymi załączniki nr 1—5 do zarządzenia.

§ 2. Stosowanie narzutów procentowych w innej wysokości, niż to zostało ustalone w załącznikach nr 2—5 do zarządzenia, może nastąpić na wniosek zainteresowanych ministrów za zgodą Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych.

§ 3. Stosownie do przepisu § 14 uchwały nr 45 Rady Ministrów z dnia 21 lutego 1958 r. w sprawie zasad i trybu wprowadzenia nowej organizacji w budownictwie (Monitor Polski Nr 16, poz. 99) traci moc:

- 1) uchwała nr 651 Prezydium Rządu z dnia 16 października 1956 r. w sprawie zasad oraz norm kosztorysowania i rozliczania dodatkowych kosztów budownictwa w okresie jesienno-zimowym (Monitor Polski Nr 92, poz. 1034),
- 2) zarządzenie Ministra Budownictwa z dnia 10 stycznia 1957 r. w sprawie rozliczania dodatkowych kosztów budownictwa w okresie jesienno-zimowym (Monitor Polski Nr 12, poz. 86).

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą od dnia 1 października 1958 r.

Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych:
S. Pietrusiewicz

Załączniki do zarządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 16 października 1958 r. (poz. 477).

Załącznik nr 1.

INSTRUKCJA

W SPRAWIE ZASAD KOSZTORYSOWANIA I ROZLICZANIA DODATKOWYCH KOSZTÓW ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH, WYKONYWANYCH W OKRESIE JESIENNO-ZIMOWYM

I. Ustalenia wstępne.

1. Okres jesienno-zimowy obejmuje miesiące: styczeń, luty, marzec oraz październik, listopad i grudzień każdego roku.

2. Narzuty procentowe podane w załącznikach nr 2—5 obejmują przeciętne koszty dodatkowe prowadzenia robót budowlano-montażowych w okresie jesienno-zimowym.

3. W narzutach procentowych uwzględniono następujące koszty dodatkowe:

- 1) robót przygotowawczych,
- 2) pogotowia zimowego,
- 3) obowiązujących w okresie zimowym dodatków do cen robocizny,
- 4) ogrzewania budynków, zapraw, betonów, muru, gruntów itp.,
- 5) oczyszczenia dróg dojazdowych, terenu robót i miejsca pracy ze śniegu i lodu,
- 6) transportu materiałów (szczególnie sypkich) w warunkach zimowych,
- 7) dodatkowej (zwiększonej) robocizny w warunkach zimowych,
- 8) dodatkowego (zwiększonego) zużycia materiałów oraz materiałów specjalnie używanych w warunkach zimowych,

9) dodatkowych placów składowych i związanego z tym dodatkowego transportu materiałów,

10) odzieży ochronnej,

11) urządzeń specjalnych i sprzętu specjalnego, wymaganych zmienioną technologią wykonawstwa robót w warunkach zimowych (łącznie z ich amortyzacją),

12) inne koszty nie wymienione w niniejszym ustępie.

4. Narzuty procentowe nie obejmują kosztów dodatkowych:

- 1) ciepłaków obejmujących całość budowanego obiektu lub większe jego fragmenty, wykonywanych na specjalne zadanie zamawiającego,
- 2) specjalnych urządzeń do elektrycznego nagrzewania konstrukcji betonowych lub żelbetonowych.

5. Narzuty procentowe, podane w załącznikach nr 2, 3 i 4, nie obejmują dodatkowego kosztu robót ziemnych w razie zamarnięcia ponad 10% ilości wykopów wykonanych w okresie jesienno-zimowym, objętych fakturą.

6. Narzuty procentowe, podane w załącznikach nr 2—5, stosuje się do robót wykonywanych siłami własnymi przez wykonawcę. Rozliczenie między generalnym wykonawcą a podwykonawcą, korzystającym z jego urządzeń, następuje na podstawie odrębnego porozumienia zawartego między nimi. Dotyczy to również ewentualnych rozliczeń między inwesto-

rem a wykonawcą, np. z tytułu korzystania z ogrzewania, oświetlania pomieszczeń itp.

II. Zasady kosztorysowania dodatkowych kosztów wynikających z wykonania robót w okresie jesienno-zimowym.

7. W celu zaplanowania potrzebnych środków finansowych na pokrycie dodatkowych kosztów robót, występujących w okresie jesienno-zimowym, należy w zbiorczych zestawieniach kosztów umieszczać odpowiednią kwotę nakładów wyliczoną przez zastosowanie narzutów procentowych, podanych w załączniku nr 2, do kosztów robót budowlano-montażowych, objętych zbiorczym zestawieniem kosztów.

8. Dla rodzajów budownictwa, podanych w dziale „B” załącznika nr 2, stosuje się narzuty procentowe, podane w kolumnach 4, 5 i 6; natomiast w razie braku rozbicia kosztów budowy na poszczególne rodzaje robót stosuje się narzuty podane w kolumnie 3 tegoż załącznika. Narzuty procentowe, podane w kolumnach 4, 5 i 6, stosuje się również w przypadku, gdy dany rodzaj robót występuje samodzielnie (np. roboty elektryczne przy elektryfikacji budynków istniejących).

9. Narzutów procentowych, podanych w załączniku nr 2, nie stosuje się, jeżeli roboty zaplanowane w danym obiekcie będą wykonywane całkowicie poza okresem jesienno-zimowym lub też będą prowadzone wyłącznie wewnątrz pomieszczeń eksploatowanych i ogrzewanych.

10. Narzuty podane w załączniku nr 2 zostały wyliczone w stosunku do całego okresu realizacji robót.

III. Zasady rozliczania dodatkowych kosztów robót wykonywanych w okresie jesienno-zimowym.

11. Do rozliczeń (fakturowania) dodatkowych kosztów, występujących przy wykonywaniu robót w okresie jesienno-zimowym, należy stosować w zasadzie zryczałtowane narzuty procentowe, podane w załączniku nr 3 (tabele A i B). W razie niemożności stosowania zryczałtowanych narzutów wskutek ograniczenia robót do pojedynczych rodzajów, nie stanowiących w sumie stanu surowego lub wykończeniowego ani też zespołu robót wyszczególnionych w załączniku nr 3, należy stosować narzuty podane w załączniku nr 4.

12. W odniesieniu do robót ziemnych (lub budowli ziemnych), jeżeli objętość zamierzającego gruntu przekracza 10% ogólnej ilości wykopów wykonanych w okresie jesienno-zimowym, objętych fakturą — stosuje się narzuty procentowe podane w załączniku nr 5 zamiast narzutów podanych w załączniku nr 4 (lub załączniku nr 3).

13. Narzuty podane w załącznikach nr 3, 4 i 5 zostały wyliczone w stosunku do 6-miesięcznego okresu jesienno-zimowego.

Załącznik nr 2.

NARZUTY PROCENTOWE DO KOSZTORYSOWANIA DODATKOWYCH KOSZTÓW BUDOWNICTWA W OKRESIE JESIENNO-ZIMOWYM

Lp.	Rodzaj budownictwa	Narzut procentowy dla całego obiektu lub rodzaju robót	Narzut procentowy, liczony oddzielnie dla poszczególnego rodzaju robót w obiekcie			Uwagi
			roboty budowlane	instalacje wodociągowo-kanalizacyjne, gazowe i centralnego ogrzewania	instalacje elektryczne	
1	2	3	4	5	6	7
	A. Roboty przygotowawcze.					
1	Rozbiórki, odgruzowania i urządzenia placu budowy	1,2				
	B. Budynki.					
2	Hale i budynki szkieletowe żelbetowe monolityczne	2,3	2,8	0,3	0,3	
3	Hale i budynki szkieletowe żelbetowe prefabrykowane lub z elementów wielkopłytowych	1,1	1,2	0,3	0,3	
4	Hale i budynki szkieletowe stalowe	1,2	1,4	0,3	0,3	
5	Budynki murowane	1,5	1,7	0,3	0,3	
6	Budynki drewniane	0,9	1,0	0,3	0,3	
	C. Roboty inżynierskie i specjalne.					
1	Budowle ziemne (wały, stadiony, strzelnice, przekopy, nasypy itd.)	1,2				
2	Ciągi melioracyjne, kanały	1,3				
3	Roboty kesonowe i studzienne	1,5				
4	Pale:					
	a) wbijane	0,8				
	b) wpuszczane	2,2				
5	Konstrukcje drewniane (mosty, wieże itp.)	0,8				
6	Konstrukcje stalowe (mosty, wiadukty, wieże, maszty, dźwigi, zbiorniki, kolejki linowe itp., z wyjątkiem konstrukcji kominów).	1,3				

Lp.	Rodzaj budownictwa	Narzut procentowy dla całego obiektu lub rodzaju robót	Narzut procentowy, liczony oddzielnie dla poszczególnego rodzaju robót w obiekcie			Uwagi
			roboty budowlane	instalacje wodociągowo-kanalizacyjne, gazowe i centralnego ogrzewania	instalacje elektryczne	
1	2	3	4	5	6	7
7	Konstrukcje żelbetowe i kamienne (mosty, wiadukty, przepusty, tunele, budowle hydrotechniczne, zbiorniki, silosy, osadniki itp.)	3,0				
8	Piece przemysłowe i chłodnie kominowe	1,1				
9	Głębienie szybów	0,3				
10	Kominy fabryczne:					
	a) murowane i żelbetowe	3,5				
	b) stalowe	1,7				
11	Nawierzchnie drogowe:					
	a) betonowe i kamienne	2,5				
	b) bitumiczne	2,0				
12	Nawierzchnie kolejowe i tramwajowe	1,0				
13	Montaż maszyn i urządzeń przemysłowych niezależnie od obiektu	0,4				bez robót ziemnych, które należy liczyć według pkt 1 dział C.
14	Sieć zewnętrzna:					
	wodociągowo - kanalizacyjna, gazowa, centralnego ogrzewania i ciepłej wody	1,0				
15	Linie energetyczne, trakcyjne, telekomunikacyjne, roboty antenowe, montaż stacji energetycznych napowietrznych	0,8				
16	Linie kablowe	0,8				
17	Wiercenie	1,5				
18	Ogrodzenia, parkany, mury oporowe	1,5				
19	Roboty pomiarowe	0,5				
20	Zabezpieczenie ruchu pociągów	0,9				

- Uwaga:** 1. Roboty ziemne występujące w obiektach wymienionych w dziale A i B oraz w pkt 2 — 10 i 13 — 19 działu C zostały objęte właściwym narzutem procentowym i dodatkowo nie należy ich doliczać.
2. Montaż maszyn i urządzeń przemysłowych nie jest ujęty w narzutach procentowych dla obiektów w dziale A i B, powinien on być doliczony w razie potrzeby od dziennej według pkt 13 działu C.

Załącznik nr 3.

ZRYCZAŁTOWANE NARZUTY PROCENTOWE DO ROZLICZANIA DODATKOWYCH KOSZTÓW BUDOWNICTWA W OKRESIE JESIENNO-ZIMOWYM

Tabela A.

Lp.	Rodzaj budownictwa	Narzut procentowy liczony dla poszczególnych rodzajów robót w obiekcie				
		stan surowy	wykończenie	instalacje wodociągowo-kanalizacyjne, gazowe, centralnego ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji	instalacje elektryczne	montaż maszyn i urządzeń
Budynki						
1	Hale i budynki szkieletowe żelbetowe monolityczne	8,1	1,5	0,6	0,6	0,8
2	Hale i budynki szkieletowe żelbetowe prefabrykowane lub z elementów wielopłytowych	3,0	1,5	0,6	0,6	0,8
3	Hale i budynki szkieletowe stalowe	3,9	1,5	0,6	0,6	0,8
4	Budynki murowane	6,7	1,5	0,6	0,6	0,8
5	Budynki drewniane	3,0	1,5	0,6	0,6	0,8

Tabela B.

Lp.	Rodzaj robót	Narzut procentowy	U w a g i
1	2	3	4
	Roboty przygotowawcze i specjalne		
1	Rozbiórki, odgruzowania i urządzenia placu budowy	2,7	
2	Budowle ziemne (wały, stadiony, strzelnice, przekopy, nasypy, itp.).	2,7	
3	Ciągi melioracyjne, kanały	2,8	
4	Konstrukcje drewniane (mosty, wieże itp.)	1,9	
5	Konstrukcje stalowe (mosty, wiadukty, wieże, maszty, dźwigi, zbiorniki, kolejki linowe itp., z wyjątkiem konstrukcji kominów)	2,8	
6	Konstrukcje żelbetowe i kamienne (mosty, wiadukty, przepusty, tunele, budowle hydrotechniczne, zbiorniki, silosy, osadniki itp.)	6,6	
7	Piece przemysłowe i chłodnie kominowe	2,4	
8	Kominy fabryczne:		
	a) murowane i żelbetowe	7,8	
	b) stalowe	3,8	
9	Linie energetyczne, trakcyjne, telekomunikacyjne, roboty antenowe, montaż stacji energetycznych napowietrznych	2,0	
10	Ogrodzenia, parkany, mury oporowe	3,3	

Załącznik nr 4.

NARZUTY PROCENTOWE DO ROZLICZANIA ZWIĘKSZONYCH KOSZTÓW POSZCZEGÓLNYCH ROBÓT W OKRESIE
JESIENNO-ZIMOWYM

Lp.	Wyszczególnienie robót	Narzut procentowy	U w a g i
1	2	3	4
1	Rozbiórki i odgruzowania	2,8	
2	Roboty przygotowawcze dotyczące urządzenia placu budowy	2,5	
3	Roboty transportowe i takelunkowe	2,2	
4	Roboty wiertnicze, studzienne i kesonowe	3,4	
5	Roboty ziemne:		
	a) ręczne	2,8 *)	
	b) zmechanizowane	1,7 *)	
6	Roboty murowe zewnętrzne	7,0	
7	" " wewnętrzne	3,6	wykonywane pod dachem
8	Roboty betonowe i żelbetowe zewnętrzne (stemplowanie, deskowanie, zbrojenie, układanie betonu):		
	a) masywy i fundamenty	5,3	
	b) konstrukcje	10,4	
9	Roboty betonowe i żelbetowe wewnętrzne:		
	a) masywy i fundamenty	3,1	
	b) konstrukcje	7,6	wykonywane pod dachem
10	Roboty ciesielskie zewnętrzne (z wyjątkiem stemplowań i deskowań)	1,7	
11	Roboty ciesielskie i stolarskie wewnętrzne	0,8	
12	Roboty ślusarsko-kowalskie zewnętrzne	0,8	
13	Roboty ślusarsko-kowalskie wewnętrzne	0,5	
14	Roboty blacharskie zewnętrzne	1,4	
15	Roboty dekarские — krycie papą:		
	a) na gwóźdź	1,4	
	b) na lepik	4,5	
16	Roboty dekarские — krycie innymi materiałami	1,7	
17	Roboty tynkarskie i oblicowanie ścian	3,4	
18	Roboty szklarskie	0,4	

Lp.	Wyszczególnienie robót	Narzut procentowy	U w a g i
1	2	3	4
19	Roboty zduńskie	1,1	
20	Roboty posadzkarskie — układanie podłogi białej i klepki na gwóźdź	0,4	
21	Roboty posadzkarskie — układanie klepki na lepik	1,1	
22	Roboty posadzkarskie — inne rodzaje posadzek	1,1	
23	Roboty malarskie:		
	a) olejne	0,8	
	b) klejowe	0,8	
	c) olejne zewnętrzne	3,4	
24	Instalacje wewnętrzne wodociągowo-kanalizacyjne, gazu, centralnego ogrzewania i wentylacji	0,6	
25	Instalacje zewnętrzne wodociągowo-kanalizacyjne, gazu i centralnego ogrzewania	2,6	
26	Instalacje elektryczne i dźwigowe wewnętrzne	0,6	
27	Instalacje elektryczne zewnętrzne	1,1	
28	Roboty ciesielskie inżynierskie zewnętrzne	1,7	
29	Roboty palowe:		
	a) pale wbijane	1,7	
	b) pale wpuszczane	4,8	
30	Roboty spawalnicze zewnętrzne	0,8	
31	Wykonywanie konstrukcji stalowych	1,4	
32	Montaż konstrukcji stalowych	2,5	
33	Montaż żelbetowych hal prefabrykowanych i budynków z elementów wielkopłytowych, ogrodzeń z elementów prefabrykowanych żelbetowych itp.	1,6	
34	Nawierzchnie:		
	a) torowe kolejowe i tramwajowe	2,2	bez robót ziemnych
	b) drogowe bitumiczne	4,8	" " "
	c) drogowe kamienne i betonowe	5,6	" " "
35	Roboty regulacyjne na rzekach i potokach	2,2	" " "
36	Roboty czerpalne śródlądowe	3,6	
37	Montaż sieci i stacji energetycznych	2,0	
38	Głębienie szybów	0,6	
39	Montaż, demontaż oraz remont maszyn i urządzeń przemysłowych	0,8	
40	Roboty kablowe zewnętrzne	1,7	bez robót ziemnych
41	Roboty telekomunikacyjne dotyczące linii napowietrznych i roboty antenowe	1,7	
42	Roboty pomiarowe	1,1	
43	Zabezpieczenie ruchu pociągów	1,9	

U w a g a: *) Narzuty procentowe do kosztów robót ziemnych wykonywanych w okresie jesienno-zimowym podane pod lp. 5 lit. a) i b) należy stosować tylko w przypadkach, gdy objętość zamarniętego gruntu nie przekracza 10% ogólnej ilości wykopów wykonanych w okresie jesienno-zimowym, objętych fakturą.

Załącznik nr 5.

NARZUTY PROCENTOWE DODATKOWYCH KOSZTÓW ROBÓT ZIEMNYCH WYKONYWANYCH W OKRESIE JESIENNO-ZIMOWYM W PRZYPADKACH, GDY ILOŚĆ ZAMARZNIĘTEGO GRUNTU W STOSUNKU DO OGÓLNEJ ILOŚCI WYKOPÓW WYKONYWANYCH W OKRESIE JESIENNO-ZIMOWYM OBJĘTYCH FAKTURĄ PRZEKRACZA 10%

(jeżeli ilość zamarniętego gruntu nie przekracza 10%, należy stosować narzut procentowy według załącznika nr 4, lp. 5 lit. a) i b).

A. Roboty ziemne ręczne.

Narzuty procentowe do kosztu pełnej objętości wykopów.

Lp.	Rodzaj robót	Głębokość przemarzania	
		do 0,75 m	powyżej 0,75 m
1	Rowy i wykopy wąskoprzestrzenne oraz jamiste na fundamenty bez rozparcia (bez transportu)	25	43
2	Wykopy wąskoprzestrzenne na przewody gazowe, wodociągowe, kanalizacyjne itp. z rozparciem (bez transportu)	16	24
3	Wykopy szerokoprzestrzenne (bez transportu)	26	37
4	Wykopy wszelkiego rodzaju wraz z transportem urobku	15	20

U w a g a: Głębokość przemarzania należy mierzyć czterokrotnie w ciągu miesiąca.

B. Roboty ziemne zmechanizowane.

Lp.	Rodzaj roboty	Bez względu na głębokość przemarzania
1	Wykop wraz z transportem urobku	5
2	Wykop bez transportu (na odkład)	11

U w a g i: Narzuty procentowe podane w tablicach A i B uwzględniają oprócz kosztów wymienionych w ust. 3 instrukcji również następujące koszty:

- a) wynikająca z norm pracy różnicę odspajania, załadunku, transportu, wyładunku i zasyпки gruntu zmarzniętego (zmiana struktury gruntu),
- b) robót dodatkowych związanych z osiadaniem na skutek zasypania gruntem zmarzniętym (zasypania, przebrukowywania itp.).