



**TRESC:**  
**Poz.:**

**UCHWAŁA RADY MINISTRÓW**

- 246 — nr 249 z dnia 12 lipca 1961 r. zmieniająca uchwałę nr 57 Rady Ministrów z dnia 9 lutego 1961 r. w sprawie przedsięwzięć zmierzających do zapewnienia wykonania narodowego planu gospodarczego w zakresie inwestycji na 1961 rok oraz do przygotowania warunków dla prawidłowej realizacji inwestycji w dalszych latach planu 5-letniego . . . . . 569

**ZARZĄDZENIA:**

- 247 — Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 12 lipca 1961 r. w sprawie warunków zajmowania budynków i lokali przez przedstawicielstwa dyplomatyczne, urzędy konsularne oraz instytucje i osoby korzystające z przywilejów dyplomatycznych . . . . . 569
- 248 — Ministra Finansów z dnia 7 lipca 1961 r. w sprawie zezwolenia na dysponowanie częścią zagranicznych środków płatniczych, uzyskiwanych przez rzeczników patentowych za usługi w obrocie z zagranicą . . . . . 570
- 249 — Prezesa Polskiego Komitetu Normalizacyjnego z dnia 12 maja 1961 r. w sprawie zasad i trybu opracowywania, uzgadniania, ustanawiania i numeracji norm branżowych . . . . . 571

**OBWIESZCZENIE**

- 250 — Prezesa Rady Ministrów z dnia 10 lipca 1961 r. o sprostowaniu błędów w zarządzeniu Ministra Komunikacji z dnia 10 czerwca 1961 r. w sprawie odległości przewozu w ciężarowym transporcie samochodowym oraz określenia pojazdów samochodowych nie podlegających przepisom o wykorzystaniu próżnych przebiegów . . . . . 572

**246**

**UCHWAŁA Nr 249 RADY MINISTRÓW**

z dnia 12 lipca 1961 r.

zmieniająca uchwałę nr 57 Rady Ministrów z dnia 9 lutego 1961 r. w sprawie przedsięwzięć zmierzających do zapewnienia wykonania narodowego planu gospodarczego w zakresie inwestycji na 1961 rok oraz do przygotowania warunków dla prawidłowej realizacji inwestycji w dalszych latach planu 5-letniego.

Rada Ministrów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W uchwale nr 57 Rady Ministrów z dnia 9 lutego 1961 r. w sprawie przedsięwzięć zmierzających do zapewnienia wykonania narodowego planu gospodarczego w zakresie inwestycji na 1961 rok oraz do przygotowania warunków dla prawidłowej realizacji inwestycji w dalszych latach planu 5-letniego (Monitor Polski Nr 13, poz. 68) wprowadza się następujące zmiany:

w § 10 ust. 2 i 3 otrzymują brzmienie:

„2. Zobowiązuje się ministrów (kierowników urzędów centralnych) w zakresie inwestycji planu centralnego i prezydów wojewódzkich rad narodowych w zakresie inwestycji planu terenowego — do skontrolowania przebiegu akcji zawierania umów wieloletnich na całość zadań inwestycyjnych i do przedstawienia Prze-

wodniczącemu Komisji Planowania przy Radzie Ministrów w terminie do dnia 14 października 1961 r. sprawozdań z przebiegu tej akcji według stanu na dzień 30 września 1961 r.

3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Komisji Planowania przy Radzie Ministrów do przeanalizowania sprawozdań określonych w ust. 2 i do poinformowania Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów o sytuacji w zakresie zawierania umów wieloletnich wraz z odpowiednimi wnioskami.”

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą od dnia 1 lipca 1961 r.

Prezes Rady Ministrów: J. Cyrankiewicz

**247**

**ZARZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI KOMUNALNEJ**

z dnia 12 lipca 1961 r.

w sprawie warunków zajmowania budynków i lokali przez przedstawicielstwa dyplomatyczne, urzędy konsularne oraz instytucje i osoby korzystające z przywilejów dyplomatycznych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 30 stycznia 1959 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. Nr 10, poz. 53) zarządza się, co następuje:

§ 1. Budynki oraz lokale mieszkalne i użytkowe mogą być wynajmowane w trybie i na warunkach określonych w niniejszym zarządzeniu:

- 1) przedstawicielstwom dyplomatycznym państw obcych, szefom i cudzoziemskiemu personelowi tych przedstawicielstw,
- 2) urzędów konsularnym państw obcych, szefom i personelowi tych urzędów posiadającym obywatelstwo kraju wysyłającego,
- 3) osobom i międzynarodowym instytucjom korzystającym z przywilejów dyplomatycznych na mocy ustaw, umów lub ustalonych zwyczajów międzynarodowych.

§ 2. 1. Zezwolenia na wynajęcie budynków lub lokali, o których mowa w § 1, udziela Ministerstwo Gospodarki Komunalnej na złożony za pośrednictwem Ministerstwa Spraw Zagranicznych wniosek szefa przedstawicielstwa dyplomatycznego lub szefa urzędu konsularnego, o ile wniosek dotyczy budynków (lokali) dla osób lub instytucji wymienionych w § 1 pkt 1 i pkt 2, bądź na wniosek kierownika instytucji lub osoby zainteresowanej, o ile wniosek dotyczy budynków (lokali) dla osób lub instytucji wymienionych w § 1 pkt 3.

2. Zezwoleń wymienionych w ust. 1 udziela się na piśmie z określeniem przedstawicielstwa, urzędu lub instytucji bądź z określeniem funkcji osoby, na których rzecz udziela się zezwoleń; zezwoleń imiennych nie wydaje się.

3. Na podstawie udzielonego zezwolenia umowę najmu budynków i lokali, stanowiących własność Państwa, zawiera prezydium rady narodowej miasta, na którego terenie znajduje się budynek (lokal) objęty zezwoleniem, lub inna jednostka państwowa sprawująca zarząd budynku, umowę zaś najmu budynków lub lokali stanowiących własność osób fizycznych albo osób prawnych zawierają właściciele tych budynków (lokali). Umowa powinna w szczególności określać przedmiot i warunki najmu, termin objęcia budynku (lokalu) przez najemcę oraz normować również obowiązki wynikające z przepisu § 3.

4. Obowiązek płacenia czynszu powstaje od dnia, w którym budynek (lokal) zgodnie z umową mógł być przez najemcę objęty, choćby faktyczne objęcie nastąpiło po tym dniu.

§ 3. Umowa określona w § 2 ust. 3 powinna zawierać postanowienie, że najęty budynek (lokal) lub jego część nie może być przez najemcę oddawany w podnajem bądź bezpłatne używanie, jak również nie może stanowić przedmiotu zamiany, oraz że nieprzestrzeganie przez najemcę tego warunku uzasadnia prawo wynajmującego do rozwiązania umowy, a niezależnie od tego uzasadnia obowiązek najemcy do zapłacenia na rzecz wynajmującego odszkodowania lub kary umownej w wysokości przewidzianej w umowie.

§ 4. 1. Przedstawicielstwa, urzędy, instytucje i osoby, z którymi została zawarta umowa najmu budynku (lokalu), opłacają czynsz najmu w wysokości ustalonej umową.

2. Czynsz oblicza się w stosunku do zajmowanej powierzchni użytkowej budynku lub lokalu niezależnie od ich przeznaczenia na cele użytkowe bądź mieszkalne. Przy określaniu wysokości czynszu należy uwzględnić wyposażenie budynku (lokalu) w urządzenia techniczne oraz charakter budynku i jego otoczenie (np. willa położona w parku, ogrodzie itp.).

3. Wysokość czynszu ustala się na podstawie stawek miesięcznego czynszu określonych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku (lokalu); najniższa stawka wynosi 24 zł od 1 m<sup>2</sup>; stawki ulegają odpowiedniemu podwyższeniu zależnie od położenia i wyposażenia budynku (lokalu).

4. Stawki czynszu najmu nie obejmują terenów przyległych do budynku (ogrody przydomowe, sady itp.).

5. Ustalona w umowie wysokość czynszu wymaga zatwierdzenia przez Ministerstwo Gospodarki Komunalnej.

§ 5. 1. Przedstawicielstwa, urzędy, instytucje lub osoby, które zamierzają rozwiązać umowę najmu i zwolnić przydzielony im budynek lub lokal, powinny zawiadomić o tym Ministerstwo Gospodarki Komunalnej za pośrednictwem Ministerstwa Spraw Zagranicznych podając w zawiadomieniu datę zwolnienia budynku (lokalu).

2. Zwolnienie lokalu (budynku) nie uprawnia organu do spraw lokalowych do dysponowania zwolnionym lokalem (budynkiem) przed uzyskaniem na to zezwolenia Ministerstwa Gospodarki Komunalnej.

§ 6. Dotychczasowe decyzje o przydziale budynków i lokali, wydane przed wejściem w życie niniejszego zarządzenia, uznaje się za zezwolenia w rozumieniu § 2, z tym że przydział imienny jest równoznaczny z zezwoleniem na rzecz przedstawicielstwa, urzędu lub instytucji, do których personelu należy osoba posiadająca przydział imienny.

§ 7. Umowy najmu, o których mowa w niniejszym zarządzeniu, powinny być zawierane i wykonywane z zachowaniem przepisów dewizowych.

§ 8. Traci moc zarządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 17 marca 1953 r. w sprawie warunków zajmowania budynków i lokali przez przedstawicielstwa dyplomatyczne i cudzoziemski personel tych przedstawicielstw oraz przez urzędy konsularne i personel tych urzędów, posiadający obywatelstwo kraju wysyłającego (Monitor Polski z 1953 r. Nr A-37, poz. 467 i z 1958 r. Nr 52, poz. 309).

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 1961 r., z tym że w stosunku do budynków (lokali) zajmowanych w dniu ogłoszenia niniejszego zarządzenia § 4 wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1962 r.

Minister Gospodarki Komunalnej: w z. J. Goryński

## 248

### ZARZĄDZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 7 lipca 1961 r.

**w sprawie zezwolenia na dysponowanie częściami zagranicznych środków płatniczych, uzyskiwanych przez rzeczników patentowych za usługi w obrocie z zagranicą.**

Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 10 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 19 ustawy dewizowej z dnia 28 marca 1952 r. (Dz. U. Nr 21, poz. 133) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zezwala się rzecznikom patentowym wpisanym na listę rzeczników patentowych na dysponowanie w granicach i na warunkach określonych w § 2 zagranicznymi środkami płatniczymi sprowadzonymi do kraju, a uzyskanymi przez nich za usługi w kraju, zlecone przez zagraniczne osoby fizyczne i prawne i wykonane zgodnie z przepisami zarządze-

nia Ministra Finansów z dnia 14 października 1959 r. w sprawie zezwolenia dla rzeczników patentowych na niektóre czynności obrotu wartościami dewizowymi (Monitor Polski Nr 89, poz. 477).

§ 2. 1. Zagraniczne środki płatnicze, uzyskane przez rzeczników patentowych za usługi określone w § 1, wolno wykorzystać na zakup towarów w eksporcie wewnętrznym do wysokości 50% uzyskanej sumy z każdego tytułu. Gdy suma kwot z poszczególnych tytułów w części dopusz-