

UCHWAŁA Nr 426 RADY MINISTRÓW

z dnia 7 listopada 1961 r.

w sprawie przekazania niektórych nieruchomości spółdzielniom zrzeszonym w Centrali Rolniczej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska”.

W celu uregulowania stanu prawnego użytkowania nieruchomości stanowiących własność Państwa, a służących do wykonania zadań spółdzielni zrzeszonych w Centrali Rolniczej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” Rada Ministrów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nieruchomości stanowiące własność Państwa, które w dniu 31 grudnia 1960 r. były w całości zajmowane lub w inny sposób wykorzystane przez spółdzielnie zrzeszone w Centrali Rolniczej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska”, zostaną na wniosek tych spółdzielni przekazane im w użytkowanie, jeżeli są nadal niezbędne do wykonywania ich zadań planowych.

2. Nie będą jednak przekazane:

- 1) nieruchomości położone na terenie miast i osiedli oraz nieruchomości położone poza granicami administracyjnymi miast i osiedli, włączone do planu zagospodarowania przestrzennego miasta (osiedla), jeżeli użytkowanie ich przez spółdzielnię nie jest zgodne z planem zagospodarowania przestrzennego, a w razie jego braku — z wstępnie ustalonymi założeniami tego planu,
- 2) nieruchomości nie objęte przepisem pkt 1, jeżeli dalsze ich użytkowanie przez spółdzielnię byłoby sprzeczne z zasadami właściwej lokalizacji zakładu pracy lub innych urządzeń spółdzielni znajdujących się na nieruchomości.

§ 2. Powiatowe i równorzędne związki spółdzielni zrzeszonych w Centrali Rolniczej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” sporządzą wykazy nieruchomości, o które się ubiegają, i przedstawią je wraz z wnioskami o przekazanie właściwym organom prezydium powiatowych rad narodowych (rad narodowych miast stanowiących powiaty) w zasadzie w terminie do dnia 31 marca 1962 r. We wnioskach należy szczegółowo określić nieruchomość, która ma być przekazana, i za-

łączyć opinię wojewódzkiego związku gminnych spółdzielni „Samopomoc Chłopska” co do niezbędności nieruchomości dla wykonania planów spółdzielni.

§ 3. Decyzję o przekazaniu wydają właściwe organy prezydium powiatowych rad narodowych (rad narodowych miast stanowiących powiaty) w terminie 3 miesięcy od daty złożenia wniosku. Jeżeli nieruchomość jest położona na terenie gromady, decyzja powinna być wydana po zasięgnięciu opinii biura prezydium gromadzkiej rady narodowej. Odwołania od decyzji właściwego organu prezydium powiatowej rady narodowej (rady narodowej miasta stanowiącego powiat) rozstrzygają właściwe organy prezydium wojewódzkich rad narodowych (rad narodowych miast wyłączonych z województw) w terminie 2 miesięcy od dnia wniesienia odwołania.

§ 4. Przekazanie nieruchomości położonych w granicach miast i osiedli oraz na tych terenach gromad, które zostały włączone do planu zagospodarowania przestrzennego miasta (osiedla), następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 14 lipca 1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 32, poz. 159) oraz w przepisach wykonawczych wydanych na jej podstawie. Przekazanie innych nieruchomości następuje zgodnie z § 21 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 sierpnia 1949 r. w sprawie przekazywania nieruchomości niezbędnych dla realizacji narodowych planów gospodarczych (Dz. U. Nr 47, poz. 354).

§ 5. Wykonanie uchwały porucza się właściwym ministrom, prezdydiom rad narodowych i Zarządowi Głównemu Centrali Rolniczej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska”.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: J. Cyrankiewicz

ZARZĄDZENIE MINISTRA ROLNICTWA

z dnia 24 października 1961 r.

w sprawie zawieszenia członkom spółdzielni produkcyjnych spłaty należności za państwowe nieruchomości rolne nabyte w Banku Rolnym.

Na podstawie art. 5 i 8 ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych oraz uporządkowaniu niektórych spraw, związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz. U. Nr 17, poz. 71), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Członkom spółdzielni produkcyjnych, którzy zawarli umowy kupna-sprzedaży lub umowy przyrzeczenia kupna-sprzedaży państwowej nieruchomości rolnej na zasadach ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych oraz uporządkowaniu niektórych spraw, związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz. U. Nr 17, poz. 71), i nieruchomość

tę wnieśli w całości jako wkład do spółdzielni produkcyjnej, przysługuje prawo do zawieszenia spłaty reszty ceny kupna tej nieruchomości.

2. Zawieszenie spłaty reszty ceny kupna (ust. 1) ustaje, gdy członek spółdzielni produkcyjnej wyłączy swe grunty w całości lub w części ze wspólnej uprawy bądź wystąpi ze spółdzielni produkcyjnej, bądź zostanie z niej usunięty i w związku z tym nastąpi wydzielenie jego wkładu z arealu spółdzielni produkcyjnej.

§ 2. 1. Wniosek członka spółdzielni produkcyjnej o zawieszenie spłaty reszty ceny kupna powinien być zaopiniowany przez zarząd spółdzielni produkcyjnej z podaniem da-