

## ZARZĄDZENIE PRZEWODNICZĄCEGO KOMISJI PLANOWANIA PRZY RADZIE MINISTRÓW

z dnia 5 listopada 1968 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie organizacji i zadań służby inwestycyjnej w państwowych jednostkach organizacyjnych.**

Na podstawie art. 1 pkt 1 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. o zmianach w organizacji i zakresie działania naczelnych organów administracji państwowej w dziedzinie budownictwa i planowania przestrzennego (Dz. U. Nr 8, poz. 49) oraz w związku z uchwałą nr 210 Komitetu Ekonomicznego Rady Ministrów z dnia 17 lipca 1966 r. w sprawie realizacji zadań wynikających z uchwały VI Plenum KC PZPR zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Przewodniczącego Komisji Planowania przy Radzie Ministrów z dnia 27 lipca 1965 r. w sprawie organizacji i zadań służby inwestycyjnej w państwowych jednostkach organizacyjnych (Monitor Polski Nr 41, poz. 234) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 4 i § 5 otrzymują brzmienie:

„§ 4. 1. Inwestor państwowy zobowiązany jest zapewnić prawidłowy nadzór nad realizacją inwestycji, a w szczególności nad robotami budowlanymi oraz montażem maszyn i urządzeń inwestycyjnych w formie:

- 1) sprawowania nadzoru we własnym zakresie,
- 2) powierzania nadzoru w trybie obowiązujących przepisów uprawnionym jednostkom organizacyjnym.

2. W razie przekazania funkcji nadzoru inwestorskiego generalnemu wykonawcy (generalnemu dostawcy) inwestor obowiązany jest dopilnować, aby w umowie z generalnym wykonawcą zostały uwzględnione te wszystkie czynności inspek-

tora nadzoru inwestorskiego, zawarte w załączniku nr 3 do zarządzenia, których wykonanie przejmie organ kontroli wewnętrznej generalnego wykonawcy.

3. Generalny wykonawca, który zgodnie z umową przejął funkcję nadzoru inwestorskiego, obowiązany jest zapewnić ścisłą współpracę własnych organów kontroli z inwestorem. Współpraca ta polegać powinna w szczególności na:

- 1) uwzględnieniu przy nadzorze nad robotami opinii i uwag upoważnionych przedstawicieli inwestora, zamieszczonych w dzienniku budowy w wyniku przeprowadzonej lustracji realizacji inwestycji,
- 2) przesyłaniu inwestorowi kopii skierowanych do właściwego organu państwowego nadzoru budowlanego zawiadomień o stwierdzonych przez organy kontroli wewnętrznej wypadkach naruszenia w toku budowy przepisów budowlanych lub obowiązujących zasad bezpieczeństwa obiektu w trakcie budowy oraz o innych nieprawidłowościach i uchybieniach technicznych, które stanowiłyby naruszenie ogólnie obowiązujących zasad realizacji obiektów budowlanych.

4. W zakresie inwestycji przemysłowych, polegających głównie na dostawach i montażu maszyn i urządzeń, zainteresowane jednostki inwestorskie powinny zlecić całokształt funkcji koordy-

nacji i nadzoru nad realizacją tych inwestycji generalnym dostawcom maszyn i urządzeń, wyznaczonym decyzją właściwych ministrów do przyjmowania takich zleceń.

- § 5. W razie zawarcia umowy z generalnym wykonawcą o rozszerzony zakres generalnego wykonawstwa, zgodnie z zarządzeniem nr 12 Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 stycznia 1968 r. w sprawie generalnego wykonawstwa inwestycji przemysłowych i specjalnych (Dz. Bud. Nr 1, poz. 1), na podstawie której generalny wykonawca obejmuje zakresem czynności generalnego wykonawstwa organizację i koordynację rozszerzonego nadzoru i kontroli nad wykonywaniem robót, w tym i nadzór inwestorski, czynności inwestora na terenie budowy ograniczają się do:
- 1) przekazania placu budowy,
  - 2) okresowych kontroli jakości robót oraz jakości stosowanych materiałów,
  - 3) dokonywania zgodnie z umową odbiorów części obiektów i robót poza obiektem,
  - 4) nadzoru nad przeprowadzeniem rozruchu technologicznego,
  - 5) dokonania odbioru końcowego zakończonych obiektów, robót poza obiektem i skontrolowania usunięcia wad ujawnionych w okresie rekojmi za wady.";
- 2) w Wytycznych w sprawie zadań oraz zakresu działania służby inwestycyjnej, stanowiących załącznik nr 1 do zarządzenia:
- a) w § 9 ust. 2 skreśla się wyrazy „odpowiednio uproszczone w wypadkach określonych w zarządzeniu”,
  - b) w § 15 dotychczasową treść oznacza się jako ust. 1 i dodaje się ust. 2 w brzmieniu:
 

„2. Rozliczenie powinno być przygotowane przez służbę inwestycyjną w porozumieniu z generalnym wykonawcą oraz z kierującym biurem projektów przed terminem oddania do użytku zadania inwestycyjnego, zgodnie z zarządzeniem Przewodniczącego Komisji Planowania przy Radzie Ministrów z dnia 29 lipca 1966 r. w sprawie rozliczania się z zakończonych i oddawanych do użytku inwestycji (Monitor Polski Nr 41, poz. 208).”;

- 3) w Wytycznych w sprawie zakresu obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego w budownictwie, stanowiących załącznik nr 3 do zarządzenia:
  - a) w § 8 wyraz „obowiązujących” zastępuje się wyrazem „dyrektywnych”,
  - b) w § 9 ust. 1 skreśla się pkt 5,
  - c) w § 10 skreśla się pkt 3,
  - d) § 12 otrzymuje brzmienie:
 

„§ 12. Inspektor nadzoru przejmuje od kierownika budowy materiały pochodzące z rozbiórki w związku z realizacją inwestycji oraz przedstawia inwestorowi:

    - 1) wnioski co do zagospodarowania na budowie tych materiałów,
    - 2) spis materiałów z rozbiórki, nie zagospodarowanych na budowie i pozostawionych do dyspozycji inwestora.”,
  - e) w § 13 ust. 2 wyrazy „we wszystkich komisjach”, zastępuje się wyrazami „w komisjach”,
  - f) w § 14 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
 

„1. Inspektor nadzoru ustala w porozumieniu z kierownikiem budowy terminy odbioru i przeprowadza odbiory częściowe wykonanych elementów i robót, jeżeli zgodnie z umową stanowią one podstawę do wystawienia przez wykonawcę faktury, sprawdzając równocześnie sporządzone przez kierownika budowy obliczenia ilości i wartości odbieranych robót. Odbiory częściowe wykonanych elementów i robót inspektor nadzoru stwierdza odpowiednim zapisem w protokole odbioru.”,
  - g) w § 14 ust. 2 skreśla się, a dotychczasowy ust. 3 otrzymuje numerację 2,
  - h) w § 15 w ust. 1 dodaje się na końcu wyrazy „w zakresie niezbędnym dla celów rozliczeniowych z inwestorem”, a ust. 2 skreśla się,
    - 1) w § 16 ust. 1 skreśla się, a dotychczasowe ust. 2 i 3 otrzymują kolejną numerację 1 i 2,
    - j) § 19 skreśla się, a dotychczasowy § 20 otrzymuje kolejną numerację § 19,
    - k) § 21 skreśla się.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Komisji Planowania przy Radzie Ministrów:  
S. Jędrychowski