

## 166

## UCHWAŁA Nr 86 RADY MINISTRÓW

z dnia 16 czerwca 1970 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wytycznych dla ustalenia opłat z tytułu korzystania z terenów w miastach i osiedlach.**

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 14 lipca 1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach (Dz. U. z 1969 r. Nr 22, poz. 159) Rada Ministrów uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 105 Rady Ministrów z dnia 22 marca 1962 r. w sprawie wytycznych dla ustalenia opłat z tytułu korzystania z terenów w miastach i osiedlach (Monitor Polski z 1969 r. Nr 3, poz. 33) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Za tereny położone na obszarze gromad, oddawane w użytkowanie wieczyste na podstawie art. 41 ustawy, pobiera się opłaty roczne według najniższych stawek (z tytułu położenia i z tytułu uzbrojenia) cennika ustalonego przez prezydium powiatowej rady narodowej dla miast (osiedli) położonych na obszarze tej rady narodowej, a za tereny sprzedawane osobom fizycznym pobiera się cenę odpowiadającą 40—99-krotności tak obliczonej opłaty rocznej. Należność ta może być rozłożona na raty ustalone dla spłaty należności za sprzedany budynek.”;

2) po § 10 dodaje się § 10a w brzmieniu:

„§ 10a. 1. Opłata za położone na terenie oddanym w użytkowanie wieczyste budynki i urządzenia, które nie podlegają sprzedaży użytkownikowi wieczystemu terenu (art. 12 ust. 3 ustawy), odpowiada 1,5% wartości budynku lub urządzenia w stosunku rocznym. Minister Gospodarki Komunalnej może ustalić obniżkę tej

opłaty dla niektórych kategorii budynków i urządzeń.

2. Wartość budynków i urządzeń stanowiącą podstawę do ustalenia opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego tych budynków ustala się na podstawie przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 maja 1970 r. w sprawie sprzedaży przez Państwo budynków z równoczesnym oddawaniem działek w użytkowanie wieczyste (Dz. U. Nr 13, poz. 117). Wartość takich budynków odpowiada ich cenie sprzedaży, wartość urządzeń ustala się na podstawie ich wartości technicznej, pomniejszonej o stopień zużycia.

3. Wysokość opłaty za użytkowanie wieczyste budynków i urządzeń ustala się w decyzji o oddaniu w użytkowanie wieczyste terenu zabudowanego budynkami i urządzeniami.”

§ 2. Minister Gospodarki Komunalnej ogłosi w Monitorze Polskim jednolity tekst uchwały nr 105 Rady Ministrów z dnia 22 marca 1962 r. w sprawie wytycznych dla ustalenia opłat z tytułu korzystania z terenów w miastach i osiedlach (Monitor Polski z 1969 r. Nr 3, poz. 32) z uwzględnieniem zmian wynikających z przepisów ogłoszonych przed dniem wydania jednolitego tekstu i z zastosowaniem ciągłej numeracji paragrafów, ustępów i punktów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: **J. Cyrankiewicz**