

3. W razie zwłoki w spłacie kredytu bank pobiera dodatkowo 6% w stosunku rocznym od przeterminowanej należności.
 4. Oprocentowanie określone w ust. 1 pkt 1 ulega obniżeniu do 2,5% w stosunku rocznym, jeżeli spłata kredytu nastąpi w okresie 25 lat, lub do 2%, jeżeli spłata kredytu nastąpi w okresie 20 lat, a w odniesieniu do nauczycieli, którzy uzyskali kredyt na okres spłaty 45 lat — odpowiednio 40 i 35 lat.
- § 9. Przepisy § 7 i 8 ust. 1, 3 i 4 mają zastosowanie również do kredytów przyznawanych na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne realizowane przez spółdzielcze zrzeszenia budowy domów jednorodzinnych zrzeszone w Centralnym Związku Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego".
- 3) w § 17 ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:
„1) wyznaczeni przez naczelnika powiatu (miasta, dzielnicy)".
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.
- Minister Finansów: S. Jędrzychowski

6

ZARZĄDZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 19 grudnia 1973 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie pomocy kredytowej Państwa na budownictwo mieszkaniowe realizowane na terenie gromad przez pracowników niektórych uspołecznionych zakładów pracy związanych z produkcją rolną.

Na podstawie § 1 ust. 5 uchwały nr 282 Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 1971 r. w sprawie pomocy kredytowej Państwa dla budownictwa mieszkaniowego osób fizycznych (Monitor Polski Nr 60, poz. 399) oraz § 8 i 10 uchwały nr 125 Rady Ministrów z dnia 15 lipca 1969 r. w sprawie odsetek od kredytów udzielanych przez banki oraz od środków pieniężnych na rachunkach bankowych (Monitor Polski z 1969 r. Nr 32, poz. 238 i z 1973 r. Nr 54, poz. 303) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Ministra Finansów z dnia 7 lutego 1972 r. w sprawie pomocy kredytowej Państwa na budownictwo mieszkaniowe realizowane na terenie gromad przez pracowników niektórych uspołecznionych zakładów pracy związanych z produkcją rolną (Monitor Polski Nr 12, poz. 84) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w tytule zarządzenia oraz w § 1 ust. 1, § 5 ust. 1 i w § 11 ust. 1 i 2 wyrazy „gromad”, „gromady” zastępuje się wyrazami „gmin”, „gminy”,
- 2) w § 4 ust. 2 wyrazy „wydział rolnictwa i leśnictwa prezydium powiatowej rady narodowej” zastępuje się wyrazami „urząd powiatowy”,
- 3) § 8 i 9 otrzymują brzmienie:
„§ 8. 1. Oprocentowanie kredytów na budowę domu (lokalu) wynosi:
1) dla kredytów nie przekraczających 150.000 zł — 3% w stosunku rocznym,
2) dla części kredytów przekraczających 150.000 zł — 6% w stosunku rocznym.

2. Oprocentowanie kredytów na kapitalne remonty domów (lokali) wynosi:

- 1) dla kredytów nie przekraczających 60.000 zł — 2% w stosunku rocznym,
- 2) dla części kredytów przekraczających 60.000 zł — 6% w stosunku rocznym.

3. W razie zwłoki w spłacie kredytu bank pobiera dodatkowo 6% w stosunku rocznym od przeterminowanej należności.

4. Oprocentowanie określone w ust. 1 pkt 1 ulega obniżeniu do 2,5% w stosunku rocznym, jeżeli spłata kredytu nastąpi w okresie 25 lat, lub do 2%, jeżeli spłata kredytu nastąpi w okresie 20 lat.

§ 9. Przepisy § 6 ust. 1 i § 8 ust. 1, 3 i 4 mają również zastosowanie do kredytów przyznawanych na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne realizowane przez spółdzielcze zrzeszenia budowy domów jednorodzinnych zrzeszone w Centralnym Związku Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego".

4) w § 11 ust. 2 wyrazy „biuro właściwej gromadzkiej rady narodowej” zastępuje się wyrazami „właściwy urząd gminy (miasta i gminy)."

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Finansów: S. Jędrzychowski

7

ZARZĄDZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 22 grudnia 1973 r.

w sprawie odsetek bankowych od kredytów i środków pieniężnych jednostek gospodarki uspołecznionej.

Na podstawie § 2 ust. 3, § 10, § 11 ust. 1 pkt 2 i 3 i § 14 ust. 2 uchwały nr 125 Rady Ministrów z dnia 15 lipca 1969 r. w sprawie odsetek od kredytów udzielanych

przez banki oraz od środków pieniężnych na rachunkach bankowych (Monitor Polski z 1969 r. Nr 32, poz. 238 i z 1973 r. Nr 54, poz. 303) zarządza się, co następuje:

I. Odsetki od kredytów obrotowych.

§ 1. 1. Banki pobierają odsetki:

- 1) od kredytu podstawowego udzielanego:
 - a) jednostkom gospodarki uspołecznionej, z wyjątkami określonymi pod lit. b) do i). — w wysokości 6‰,
 - b) jednostkom handlu rynkowego i zagranicznego — w wysokości 4‰,
 - c) przedsiębiorstwu „Polskie Koleje Państwowe” — w wysokości 2‰,
 - d) przedsiębiorstwom budowlano-montażowym i samodzielnym oddziałom wykonawstwa inwestycyjnego — na finansowanie prawidłowych stanów produkcji nie zakończonej — w wysokości 2‰,
 - e) przedsiębiorstwom budownictwa ogólnego i rolniczego:
 - na finansowanie prawidłowych stanów produkcji nie zakończonej — w wysokości ustalonej przez bank w zależności od sposobu rozliczania robót — w granicach od 0,5 do 2,5‰,
 - na finansowanie pozostałych środków obrotowych — w wysokości 4‰,
 - f) generalnym dostawcom na finansowanie zapasów związanych z wykonywaniem dostaw, robót i usług dla kompletnych obiektów oraz generalnym realizatorom inwestycji na finansowanie środków obrotowych związanych z pełnieniem funkcji generalnego realizatora inwestycji — w wysokości 1‰,
 - g) jednostkom handlu środkami produkcji — w wysokości 5‰,
 - h) jednostkom handlu środkami produkcji wyspecjalizowanym w upłynnianiu zapasów — na finansowanie zapasów nabytych w celu upłynnienia — w wysokości 2‰,
 - i) przedsiębiorstwom jednorodzinnego budownictwa mieszkaniowego podległym radom narodowym — na finansowanie kosztów wykupu terenów — w wysokości 2‰,
 - 2) od kredytu dodatkowego udzielanego:
 - a) jednostkom handlowym — w wysokości 4‰,
 - b) jednostkom nie wymienionym pod lit. a):
 - na finansowanie zapasów sezonowych — w wysokości 6‰,
 - na finansowanie zapasów sezonowych surowców i półfabrykatów pochodzenia rolniczego w przedsiębiorstwach przemysłu spożywczego o charakterze sezonowo-kampanijnym — w wysokości 4‰,
 - na finansowanie rezerw — w wysokości 4‰,
 - 3) od kredytów udzielanych:
 - a) spółdzielniom i związkom spółdzielni zrzeszonym w:
 - Centrali Spółdzielni Ogrodniczych — w wysokości 3‰,
 - Centralnym Związku Spółdzielni Mleczarskich — przejściowo w 1974 r. — w wysokości 3‰,
 - Centrali Rolniczej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” — przejściowo do czasu reformy marż — w wysokości 3‰,
 - b) państwowym przedsiębiorstwom gospodarki rolnej, rolniczym spółdzielniom produkcyjnym, kółkom rolniczym, spółdzielniom zorganizowanym przez kółka rolnicze, spółkom wodnym i ich związkami oraz zespołom i zrzeszeniom rolniczym — w wysokości 2‰,
 - c) rolniczym spółdzielniom produkcyjnym, kółkom rolniczym i spółdzielniom zorganizowanym przez kółka rolnicze na pierwsze zagospodarowanie gruntów przejętych z Państwowego Funduszu Ziemi — w wysokości 1‰,
 - d) rolniczym spółdzielniom produkcyjnym na wstępne finansowanie inwestycji wykonywanych systemem gospodarczym — w wysokości 1‰,
 - e) organizacjom międzykółkowym i spółdzielczym zorganizowanym przez kółka rolnicze — na remont sprzętu przejmowanego od kółek rolniczych — w wysokości 1‰,
 - f) bazom zaopatrzenia i zbytu przedsiębiorstw mechanizacji rolnictwa, przedsiębiorstwom „Centrowet”, przedsiębiorstwom obrotu zwierzętami hodowlanymi — w wysokości 6‰,
 - g) przedsiębiorstwom nasiennym podległym Zjednoczeniu Hodowli Roślin i Nasiennictwa oraz Zjednoczeniu Nasiennictwa Ogrodniczego i Szkółkarstwa — w wysokości 3‰,
 - h) spółdzielniom i związkom spółdzielni zrzeszonym w Centrali Rolniczej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” i w Centrali Spółdzielni Ogrodniczych — na finansowanie rezerw środków ochrony roślin i środków owadobójczych, przedsiębiorstwom zaopatrzenia weterynaryjno-zootechnicznego — na finansowanie rezerwy epizootycznej, państwowym gospodarstwom leśnym — na finansowanie rezerwy środków owadobójczych oraz przedsiębiorstwom mechanizacji rolnictwa — na finansowanie środków ochrony roślin — w wysokości 1‰,
 - i) zakładom budżetowym — w wysokości 1‰,
 - j) jednostkom badawczym — w wysokości 0,5‰,
 - k) szkołom wyższym na finansowanie środków obrotowych związanych z pracami naukowo-badawczymi — w wysokości 0,5‰,
 - l) dysponentom funduszy specjalnych na poczet wpływów środków:
 - funduszu prac badawczych — w wysokości 0,5‰,
 - funduszu postępu techniczno-ekonomicznego — w wysokości 0,5‰,
 - innych funduszy — w wysokości 4‰,
 - ł) przedsiębiorstwom handlu zagranicznego na finansowanie średnio- i długoterminowych należności zagranicznych:
 - prawidłowych — w wysokości ustalonej przez bank w zależności od warunków określonych w odrębnych przepisach — w granicach od 6 do 8‰,
 - przeterminowanych — w wysokości 10‰.
2. Od kredytów, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. e) do i) oraz w pkt 2 i 3, banki nie pobierają prowizji.
- § 2. Banki nie pobierają odsetek od kredytów udzielanych spółdzielniom zrzeszonym w Centrali Rolniczej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” na należności z tytułu sprzedaży nawozów mineralnych na warunkach kredytowych oraz z tytułu sprzedaży ratalnej ciągników.

§ 3. Banki mogą bonifikować:

- 1) $\frac{1}{4}$ część odsetek naliczonych według stawki 6% od kredytu podstawowego udzielanego państwowym przedsiębiorstwom wytwarzającym materiały budowlane i instalacyjne, mające zastosowanie w indywidualnym budownictwie i remontach, pod warunkiem, że udział wartości sprzedaży tych materiałów w wartości sprzedaży produkcji ogółem wynosi co najmniej 30%, a plany sprzedaży produkcji ogółem zostały wykonane,
- 2) część odsetek od kredytów udzielonych rolniczym spółdzielniom produkcyjnym:
 - a) w wysokości 1% wzrostu wartości ewidencyjnej stada, pomniejszonej o sumę udzielonych na ten cel dotacji, w razie powiększenia przez spółdzielnię stada produkcyjnego bydła, trzody chlewnej i owiec,
 - b) w wysokości 1% wzrostu w stosunku do roku poprzedniego wartości sprzedaży bydła rzeźnego, trzody chlewnej i owiec uspołecznionym jednostkom skupu, z wyłączeniem różnic wynikających ze zmiany cen.

§ 4. Od kredytów obrotowych nie spłaconych w terminie banki pobierają odsetki w wysokości 12%.

II. Odsetki od kredytów na inwestycje i remonty.

§ 5. 1. Banki pobierają odsetki od kredytów na inwestycje i remonty udzielanych:

- 1) państwowym przedsiębiorstwom gospodarki rolnej — w wysokości 3%,
- 2) rolniczym spółdzielniom produkcyjnym, kółkom rolniczym, spółdzielniom zorganizowanym przez kółka rolnicze, spółkom wodnym i ich związkom oraz innym zrzeszeniom rolniczym — w wysokości 1%,
- 3) dysponentom miejskich i powiatowych funduszy mieszkaniowych oraz zakładowych funduszy mieszkaniowych — na uzupełnienie środków tych funduszy — w wysokości 1%,
- 4) na budownictwo mieszkaniowe rad narodowych po upływie terminu przewidzianego na rozliczenie zadania inwestycyjnego — w wysokości 1%.

2. Banki nie pobierają odsetek od kredytów antycypacyjnych na poczet wpływów Funduszu Rozwoju Rolnictwa, udzielanych związkom i kółkom rolniczym.

§ 6. 1. Banki pobierają odsetki od udzielanych spółdzielniom budownictwa mieszkaniowego kredytów:

- 1) na finansowanie budowy spółdzielczych mieszkań własnościowych — w wysokości 1%,
- 2) na finansowanie kapitalnych remontów i modernizację domów mieszkalnych — w wysokości 1%,
- 3) średnioterminowych — w wysokości 1%.

2. Banki nie pobierają odsetek od kredytów udzielanych spółdzielniom budownictwa mieszkaniowego na finansowanie budowy mieszkań lokatorskich i podstawowych urządzeń socjalno-usługowych.

3. Wysokość odsetek od kredytów udzielanych spółdzielczym zrzeszeniom budowy domów jednorodzinnych zrzeszonym w Centralnym Związku Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego na finansowanie jednorodzinnego budownictwa mieszkaniowego regulują odrębne przepisy.

§ 7. Od kredytów na inwestycje i remonty nie spłaconych w terminie banki pobierają odsetki:

- 1) od kredytów nie oprocentowanych — w wysokości 4%,
- 2) od kredytów oprocentowanych — w wysokości normalnej stawki podwyższonej o 4.

III. Oprocentowanie środków pieniężnych.

§ 8. Banki płacą odsetki:

- 1) od środków funduszy inwestycyjnych, inwestycyjno-remontowych i remontowych, w tym również środków funduszu przeznaczanego na finansowanie inwestycji i remontów kapitalnych w zakresie urządzeń zakładowej działalności socjalnej oraz środków terenowych (branżowych) funduszy inwestycyjnych — w wysokości 3%,
- 2) od środków przedsiębiorstw handlu zagranicznego, stanowiących równowartość złotową otrzymanych średnioterminowych i długoterminowych zagranicznych kredytów kupieckich — w wysokości 7%,
- 3) od środków funduszu szkód przemysłowych (funduszu szkód górniczych i funduszy podobnych) — w wysokości 3%,
- 4) od zablokowanych własnych środków obrotowych przedsiębiorstw objętych uchwałą nr 51 Rady Ministrów z dnia 20 lutego 1968 r. w sprawie gospodarki finansowej państwowych przedsiębiorstw podległych Ministrowi Handlu Wewnętrznego lub przez niego nadzorowanych (Monitor Polski z 1971 r. Nr 26, poz. 168) — w wysokości 3%,
- 5) od środków zakładowych funduszy mieszkaniowych i funduszy podobnych, z wyjątkiem funduszy jednostek budżetowych — w wysokości 1%,
- 6) od środków funduszu rozwoju związków spółdzielni — w wysokości 1%,
- 7) od środków funduszy rezerwowych lub funduszy środków obrotowych zjednoczeń i przedsiębiorstw państwowych — w wysokości 3%,
- 8) od środków funduszu napraw gwarancyjnych zjednoczeń i przedsiębiorstw państwowych — w wysokości 3%,
- 9) od środków funduszu ryzyka i funduszu gwarancyjnego generalnych dostawców, generalnych realizatorów inwestycji i biur projektów — w wysokości 3%,
- 10) od środków przeznaczonych na spłatę długoterminowych pożyczek inwestycyjnych w spółdzielniach mieszkaniowych i ich związkach — w wysokości 1%,
- 11) od środków na rachunkach przedpłat na kupno samochodów przedsiębiorstw „Motozbyt” i „Polmo-Behamot” — w wysokości 3%,
- 12) od środków funduszu dobrowolnych świadczeń dostawców mleka w spółdzielniach mleczarskich — w wysokości 2%,
- 13) od środków funduszu socjalno-kulturalnego rolniczych spółdzielni produkcyjnych — w wysokości 2%,
- 14) od środków funduszu na inwestycje i kapitalne remonty rolniczych spółdzielni produkcyjnych, kółek rolniczych i spółdzielni usługowo-wytwórczych kółek rolniczych — w wysokości 2%,
- 15) od środków innych funduszy celowych rolniczych spółdzielni produkcyjnych i zrzeszeń rolniczych — w wysokości 2%,
- 16) od środków funduszu spółdzielni budownictwa mieszkaniowego z tytułu wkładów mieszkaniowych i budowlanych — w wysokości 1%.

IV. Przepisy końcowe.

§ 9. Traci moc zarządzenie Ministra Finansów z dnia 18 lipca 1969 r. w sprawie odsetek bankowych od kredytów i środków pieniężnych jednostek gospodarki uspołecznionej (Monitor Polski z 1969 r. Nr 32, poz. 241 i z 1971 r. Nr 57, poz. 370).

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą od dnia 1 stycznia 1974 r.

Minister Finansów; w z. M. Krzak