



MONITOR POLSKI

DZIENNIK URZĘDOWY RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warszawa, dnia 20 października 2022 r.

Poz. 1000

UCHWAŁA NR 201 RADY MINISTRÓW

z dnia 10 października 2022 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Budowa kampusu Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy”

Na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634, 1692, 1725, 1747, 1768 i 1964) Rada Ministrów uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 79 Rady Ministrów z dnia 17 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Budowa kampusu Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy” (M.P. poz. 615) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 2 wyrazy „2020–2023” zastępuje się wyrazami „2020–2024”;
- 2) § 5 otrzymuje brzmienie:

„§ 5. 1. Wartość kosztorysowa Programu wynosi 402 479 tys. zł, w tym nakłady z budżetu państwa wynoszą 402 479 tys. zł.

2. Nakłady z budżetu państwa, o których mowa w ust. 1, w poszczególnych latach wynoszą:

- 1) 2020 r. – 199 tys. zł;
 - 2) 2021 r. – 99 984 tys. zł;
 - 3) 2022 r. – 53 473 tys. zł;
 - 4) 2023 r. – 87 742 tys. zł;
 - 5) 2024 r. – 161 081 tys. zł.”;
- 3) w załączniku:
 - a) w rozdziale IV. Cel główny oraz cele szczegółowe w opisie celu głównego projektu w ostatnim zdaniu wyrazy „2020–2023” zastępuje się wyrazami „2020–2024”;
 - b) w rozdziale X. Plan finansowy:
 - pkt 1. Założenia finansowe projektu otrzymuje brzmienie:

„1. Założenia finansowe projektu

Wszystkie koszty zaprezentowane w tabeli 10 stanowią odzwierciedlenie zrealizowanych płatności, bądź są to wartości wynikające z wybranych ofert w postępowaniach przetargowych.

Poniżej zaprezentowane zostały wykresy, które przedstawiają wzrosty cen usług i materiałów budowlanych:

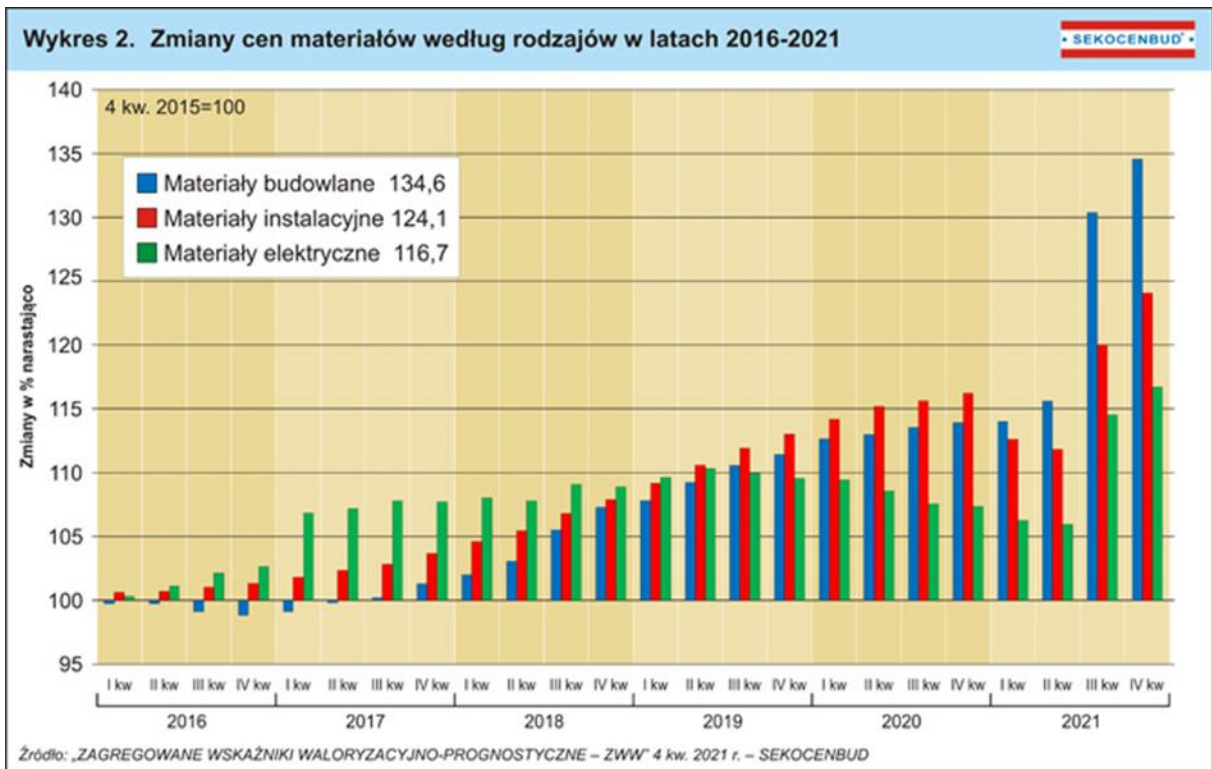
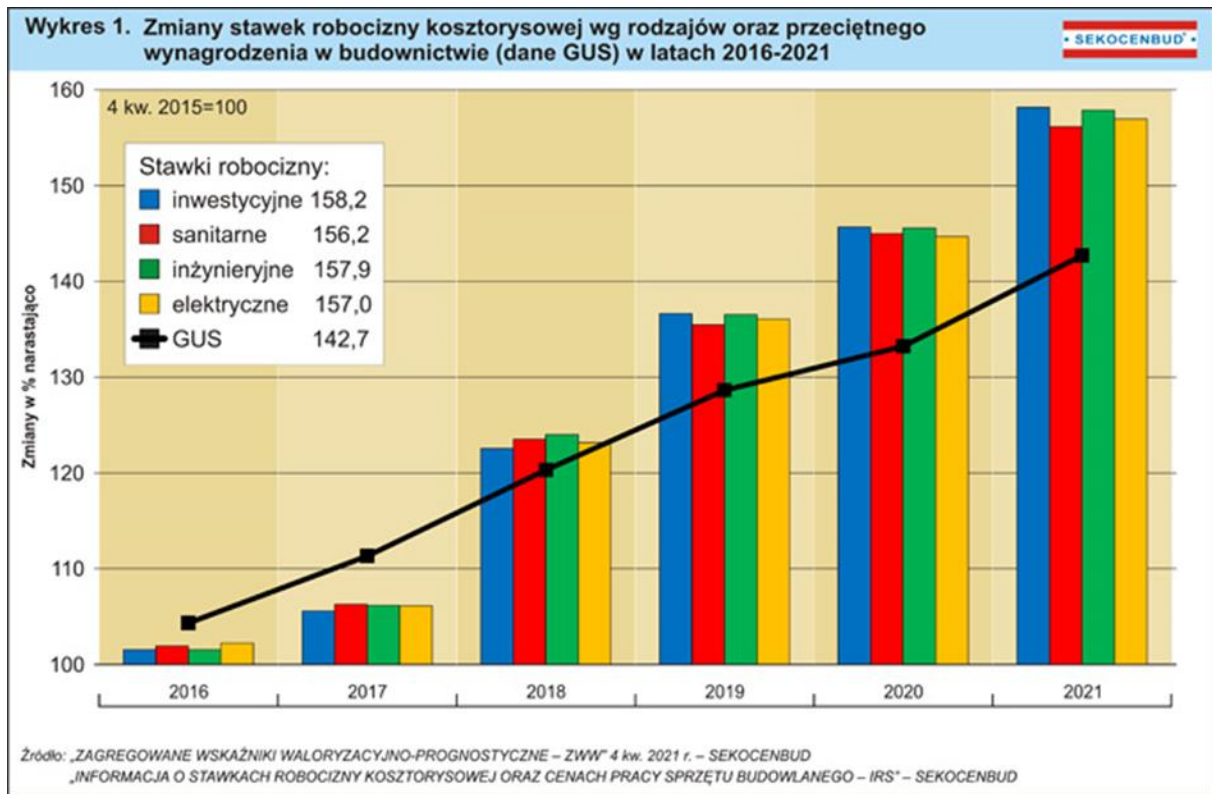


Tabela 8: Zmiany cen usług budowlanych

| Średnioroczny wzrost cen usług budowlanych wg branż | | |
|---|--------------------|---|
| branża | wzrost w roku 2021 | wzrost w okresie II kw. 2017 r. – I kw. 2022 r. |
| Usługi wykończeniowe | 15,30% | 48,60% |
| Montaż sanitarny | 20,00% | |
| Prace murarskie | 13,70% | |
| Montaż stolarki budowlanej | 16,20% | |
| Instalacje wodne, kanalizacyjne i gazowe | 16,60% | |

Średnioroczny wzrost realnych cen usług budowlanych wyniósł w okresie od II kwartału 2017 r. do I kwartału 2022 r. około 48,60%. Mając na uwadze powyższe zestawienia, wartość początkowa inwestycji (zakładanej na I kwartał 2020 r.) wzrosła o 36% w stosunku do wartości kosztorysowej oszacowanej zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, 1812 i 1933) na II kwartał 2021 r.

W analizie tej nie uwzględniono ewentualnych roszczeń wykonawców związanych z wprowadzeniem rozwiązań zaproponowanych w ustawie z dnia 29 października 2021 r. o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2105, z późn. zm.¹⁾), roszczeń waloryzacyjnych oraz wzrostu cen umeblowania i wyposażenia dydaktycznego w stosunku do planowanych cen z 2019 r. Brak możliwości rzetelnego oszacowania kosztów nie pozwala uwzględnić tych roszczeń w budżecie Programu na tym etapie.”,

- w pkt 3. Zakres realizacji projektu:
- – tabela 10 otrzymuje brzmienie:

„Tabela 10: Działania w ramach Programu

| Lp. | Działanie | Koszt brutto (tys. zł) | Sposób szacowania |
|--------------|--|------------------------|--|
| 1. | Przygotowanie terenu inwestycji | 118 | Realizacja na podstawie faktur |
| 2. | Nadzór inspektorski (Koordynator nadzoru technicznego oraz Inżynier Kontraktu) | 5 094 | Na podstawie ofert wykonawców |
| 3. | Nadzór autorski | 1 530 | Na podstawie kwoty wynegocjowanej z pracownią architektoniczną |
| 4. | Generalny Wykonawca inwestycji (w tym: budowa obiektu – konstrukcja i architektura, instalacje, system BMS, zagospodarowanie terenu, wyposażenie obiektu – technika sceniczna i multimedialna) | 392 829 | Na podstawie ofert w postępowaniu przetargowym |
| 5. | Wyposażenie obiektu – umeblowanie i wyposażenie dydaktyczne | 2 908 | Na podstawie kosztorysu inwestorskiego |
| SUMA: | | 402 479 | |

”

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 2349, 2427 i 2469 oraz z 2022 r. poz. 1265, 1301 i 1719.

-- tabela 11 otrzymuje brzmienie:

„Tabela 11: Działania wyłączone z zakresu Programu

| Lp. | Działanie | Koszt brutto (tys. zł) | Sposób szacowania |
|--------------|---|---------------------------|------------------------------------|
| 1. | Wyposażenie obiektu – organy | 3 965 | Podpisane umowy |
| 2. | Wyposażenie obiektu – fortepiany koncertowe | 1 320 | Zrealizowane płatności |
| 3. | Wyposażenie obiektu – inne instrumentarium | 720 | Zrealizowane płatności |
| 4. | Zarządzanie projektem | 450 | Symulacja wynagrodzeń |
| 5. | Certyfikowanie budynku + pozwolenia | 120 | Na podstawie obowiązujących stawek |
| 6. | Przeniesienie działalności do budynku | 315 | Kosztorys ofertowy |
| 7. | Przeprojektowanie magistrali gazociągu | 57 | Zrealizowane płatności |
| SUMA: | | 6 947 | |

-- tabela 12 otrzymuje brzmienie:

„Tabela 12: Plan finansowy Programu (brutto w tys. zł)

| Przedmiot finansowania | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
|--|------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Przygotowanie terenu inwestycji | 118 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nadzór inspektorski (Koordynator nadzoru technicznego oraz Inżynier Kontraktu) | 81 | 608 | 672 | 1 742 | 1 991 |
| Nadzór autorski | 0 | 311 | 186 | 482 | 551 |
| Generalny Wykonawca inwestycji (w tym: budowa obiektu – konstrukcja i architektura, instalacje, system BMS, zagospodarowanie terenu, wyposażenie obiektu – technika sceniczna i multimedialna) | 0 | 99 065 | 52 615 | 84 018 | 157 131 |
| Wyposażenie obiektu – umeblowanie i wyposażenie dydaktyczne | 0 | 0 | 0 | 1 500 | 1 408 |
| SUMA: | 199 | 99 984 | 53 473 | 87 742 | 161 081 |

-- akapit pierwszy otrzymuje brzmienie:

„Bazując na dostarczonych przez Generalnego Wykonawcę harmonogramach rzeczowo-finansowych Akademia Muzyczna imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy występuje z wnioskiem o zwiększenie wartości budżetu Programu oraz aktualizację wartości dofinansowania w poszczególnych latach w następujących kwotach:

- 1) rok 2020 – 199 tys. zł;
- 2) rok 2021 – 99 984 tys. zł;
- 3) rok 2022 – 53 473 tys. zł;
- 4) rok 2023 – 87 742 tys. zł;
- 5) rok 2024 – 161 081 tys. zł.”

- w akapicie drugim zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie:
„Koszty realizacji Programu w latach 2020–2024 nie przekroczą kwoty 402 479 tys. zł.”,
- uchyla się akapit czwarty,
- w pkt 4. Montaż finansowy inwestycji:
 - w akapicie pierwszym w pkt 2 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje wyrazy „na warunkach, które umożliwią ubieganie się o dofinansowanie.”,
 - tabela 13 otrzymuje brzmienie:

„Tabela 13: Harmonogram realizacji Programu

| Okres realizacji | Działanie |
|----------------------------|--|
| III kw. 2020 | Uzyskanie środków dla inwestycji w ramach uchwały nr 79 Rady Ministrów z dnia 17 czerwca 2020 r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Budowa kampusu Akademii Muzycznej imienia Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy” |
| IV kw. 2020 – II kw. 2021 | Rozstrzygnięcie postępowań przetargowych na Koordynatora nadzoru technicznego oraz Inżyniera Kontraktu |
| III kw. 2021 – IV kw. 2021 | Rozstrzygnięcie postępowania na Generalnego Wykonawcę |
| I kw. 2022 – IV kw. 2023 | Budowa obiektu wraz z zagospodarowaniem terenu |
| IV kw. 2023 – I kw. 2024 | Zakup wyposażenia obiektu |
| IV kw. 2023 – III kw. 2024 | Roboty wykończeniowe, odbiory, pozwolenie na użytkowanie, realizacja płatności końcowych |

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *M. Morawiecki*