

420.

ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 1 lipca 1933 r.

w sprawie zmiany instrukcji dla powiatowych wydziałów hipotecznych w województwach wschodnich.

Na podstawie § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 lipca 1932 r. o hipotekach powiatowych w województwach wschodnich (Dz. U. R. P. Nr. 66, poz. 618) zarządzam co następuje:

§ 1. W § 1 instrukcji dla powiatowych wydziałów hipotecznych w województwach wschodnich z dnia 27 lipca 1932 r. (Dz. U. R. P. Nr. 66, poz. 619) wyrazy: „2) nieruchomości małej wartości miejskich tych miast, gdzie jest sąd okręgowy, 3) nieruchomości wiejskich małej wartości, położonych w obrębie uprawnień danego wydziału hipotecznego powiatowego” zastępuje się wyrazami: „2) nieruchomości wiejskich małej wartości, to jest nieruchomości o obszarze nie przewyższającym 50 ha, położonych w granicach własności danego wydziału hipotecznego powiatowego”.

§ 2. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Sprawiedliwości: *Czesław Michałowski*

421.

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI
W POROZUMIENIU Z MINISTRAMI SKARBU
ORAZ ROLNICTWA I REFORM ROLNYCH

z dnia 12 lipca 1933 r.

w sprawie kosztów egzekucyjnych oraz taksy dla notariuszów, prowadzących licytację nieruchomości, egzekwowanych we własnym zakresie przez Państwowy Bank Rolny.

Na podstawie art. 52 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 21 października 1932 r. o wykonywaniu egzekucji z nieruchomości przez Państwowy Bank Rolny (Dz. U. R. P. z 1932 r. Nr. 91, poz. 769) zarządza się co następuje:

§ 1. Artykuły, wymienione w rozporządzeniu niniejszem bez bliższego określenia, oznaczają przepisy rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 21 października 1932 r. o wykonywaniu egzekucji z nieruchomości przez Państwowy Bank Rolny (Dz. U. R. P. z 1932 r. Nr. 91, poz. 769).

§ 2. Państwowy Bank Rolny pobiera tytułem kosztów prowadzonej we własnym zakresie egzekucji (art. 1) wynagrodzenie oraz zwrot wydatków według rozporządzenia niniejszego.

§ 3. Za sporządzenie wezwania do dłużnika o zapłatę należności (art. 14) wynagrodzenie Banku wynosi:

przy sumie należności do 500 zł 3 zł
przy sumie należności powyżej 500 zł 5 zł.

§ 4. Za sporządzenie wezwań, zawiadomień, obwieszczeń i innych pism, które należy sporządzić w toku postępowania egzekucyjnego Bank pobiera:

przy sumie szacunku nieruchomości do 5.000 zł 10 zł — gr
ponad 5.000 zł do 10.000 zł:
za pierwsze 5.000 zł 10 „ — „
od nadwyżki za każde rozpoczęte 1.000 zł 1 „ — „
ponad 10.000 zł:
za pierwsze 10.000 zł 15 „ — „
od nadwyżki za każde rozpoczęte 1.000 zł 50 „

Wynagrodzenie za te czynności nie może przewyższać 30 złotych.

§ 5. Bank wlicza do kosztów postępowania egzekucyjnego koszty zarządu nieruchomości, jeżeli nie zostały pokryte z dochodów zarządu.

Do wynagrodzenia zarządcy i zwrotu poniesionych przez zarządcę wydatków stosuje się przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 6. Bankowi należy się w całości zwrot wszelkich wydatków gotówkowych w szczególności na:

1) opłaty za doręczenia, dokonywane przez komorników, urzędy gminne i pocztę;

2) koszty ogłoszeń w Monitorze Polskim;

3) koszty połączone z ogłoszeniem oraz z ustanowieniem i czynnościami kuratora (art. 5);

4) opłaty za wniesienie ostrzeżenia (adnotacji) o wszczęciu egzekucji i wykreślenie tego wpisu oraz opłaty za sporządzenie wypisu z wykazu hipotecznego (wyciągu hipotecznego) i świadectwa zamieszkania osób, mających zabezpieczone prawa na nieruchomości egzekwowanej;

5) koszt wysłania delegata Banku (art. 31);

6) wynagrodzenie notariusza, przeprowadzającego licytację i nadlicytację (art. 31).

§ 7. W razie przeprowadzania w tym samym dniu i przed tym samym notariuszem kilku licytacji nieruchomości, ogólna suma kosztów wysłania delegata Banku podlega równemu podziałowi w stosunku do ilości wyznaczonych licytacji.

§ 8. Za przeprowadzenie licytacji bez względu na to, czy licytacja odbyła się w kancelarii notariusza, czy w lokalu Banku, spisanie protokołu licytacji, sporządzenie odpisu tego protokołu dla Banku oraz przesłanie wraz z wnioskiem akt egzekucyjnych sądowi celem udzielenia przybicia, notariusz otrzymuje od Banku wynagrodzenie od ceny nabycia w stosunku następującym:

przy cenie nabycia do 1.000 zł 8 zł
od nadwyżki za każde rozpoczęte 1.000 zł 3 „
ponad 5.000 zł do 10.000 zł:
za pierwsze 5.000 zł 20 „
od nadwyżki za każde rozpoczęte 1.000 zł 2 „
ponad 10.000 zł do 100.000 zł
za pierwsze 10.000 zł 30 „
od nadwyżki za każde rozpoczęte 1.000 zł 1 „
ponad 100.000 zł
za pierwsze 100.000 zł 120 „
od nadwyżki za każde rozpoczęte 10.000 zł 5 „