

583.

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 12 lipca 1934 r.

o odstąpieniu gminie m. Poznania gruntów państwowych na cele rozbudowy miasta.

Na podstawie art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 29 kwietnia 1925 r. o rozbudowie miast (Dz. U. R. P. Nr. 51, poz. 346) i art. 14 ust. 4 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 kwietnia 1927 r. o rozbudowie miast (Dz. U. R. P. Nr. 42, poz. 372) zarządza się co następuje:

§ 1. Odstępuje się gminie m. Poznania bezpłatnie na ogólne potrzeby gminy, według programu rozbudowy, zatwierdzonego przez Ministra Spraw Wewnętrznych dnia 11 grudnia 1933 r., grunty państwowe o powierzchni 167.260 m kw, położone przy ul. Grunwaldzkiej, składające się z parcel, zapisanych w księdze wieczystej Św. Łazarz, tom V, karta 135, z których przypadają:

a) pod ulicę następujące parcele katastralne o łącznej powierzchni 55.447 m kw:

L. p.	Karta	Nr. parceli katastralnej	Powierzchnia
1.	3	190	1 75 m kw
2.	"	196	13 55 "
3.	"	197	40 93 "
4.	"	198	10 73 "
5.	"	199	28 67 "
6.	"	200	11 21 "
7.	"	201	16 29 "
8.	"	202	1 70 "
9.	"	203	4 24 "
10.	"	204	13 86 "
11.	"	205	29 52 "
12.	"	207	62 47 "
13.	"	209	39 67 "
14.	"	210	31 16 "
15.	"	221	2 28 "
16.	"	222	1 32 "
17.	"	223	24 36 "
18.	"	225	40 72 "
19.	"	226	9 84 "
20.	"	227	1 93 "
21.	"	228	34 "
22.	"	229	4 32 "
23.	"	230	3 19 "
24.	"	231	2 76 "
25.	"	232	11 79 "
26.	"	234	23 74 "
27.	"	235	1 40 "
28.	"	236	43 98 "
29.	"	237	7 18 "
30.	"	238	2 76 "
31.	"	239	2 76 "
32.	"	240	25 06 "
33.	"	242	1 52 "
34.	"	243	19 05 "
35.	"	244	2 76 "
36.	"	245	9 30 "
37.	"	246	6 34 "
38.	"	248	2 "

Razem 55 447 m kw;

b) na inne cele użyteczności publicznej następujące parcele katastralne o łącznej powierzchni 111.813 m kw:

L. p.	Karta	Nr. parceli katastralnej	Powierzchnia
1.	3	25	43 62 m kw
2.	"	28	35 82 "
3.	"	117	2 45 "
4.	"	179	1 31 31 "
5.	"	180	2 54 76 "
6.	"	181	9 31 "
7.	"	182	67 40 "
8.	"	183	42 00 "
9.	"	184	3 44 54 "
10.	"	185	40 25 "
11.	"	186	87 91 "
12.	"	188	22 88 "
13.	"	189	35 88 "

Razem 11 18 13 m kw

Ogółem bezpłatnie 167.260 m kw.

§ 2. Odstępuje się gminie m. Poznania pod zabudowę domami mieszkalnymi według programu rozbudowy, zatwierdzonego przez Ministra Spraw Wewnętrznych dnia 11 grudnia 1933 r., grunty państwowe o powierzchni 174.298 m kw, położone przy ul. Grunwaldzkiej, składające się z następujących parcel, zapisanych w księdze wieczystej Św. Łazarz, tom V, karta 135:

L. p.	Karta	Nr. parceli katastralnej	Powierzchnia
1.	3	1	7 10 m kw
2.	"	247	8 33 "
		2	
3.	"	3	2 13 "
4.	"	4	9 14 "
5.	"	5	9 13 "
6.	"	6	4 31 "
7.	"	7	6 49 "
8.	"	8	9 19 "
9.	"	9	9 13 "
10.	"	10	8 58 "
11.	"	11	9 15 "
12.	"	12	9 13 "
13.	"	13	9 13 "
14.	"	14	9 15 "
15.	"	15	9 14 "
16.	"	16	9 14 "
17.	"	17	9 13 "
18.	"	18	9 16 "
19.	"	19	9 16 "
20.	"	20	9 15 "
21.	"	21	9 14 "
22.	"	22	9 14 "
23.	"	23	9 16 "
24.	"	24	9 16 "
25.	"	29	92 50 "
26.	"	30	44 55 "
27.	"	31	60 17 "
28.	"	32	3 89 "
29.	"	34	1 30 "
30.	"	35	7 46 "

L. p.	Karta	Nr. parceli katastralnej	Powierzchnia	L. p.	Karta	Nr. parceli katastralnej	Powierzchnia
31.	3	38	7 62 m kw	95.	3	104	10 19 m kw
32.	"	40	9 96 "	96.	"	105	10 18 "
33.	"	41	10 01 "	97.	"	106	10 18 "
34.	"	42	10 02 "	98.	"	107	10 17 "
35.	"	43	10 01 "	99.	"	108	10 19 "
36.	"	44	10 02 "	100.	"	109	10 20 "
37.	"	45	10 22 "	101.	"	110	9 37 "
38.	"	46	10 23 "	102.	"	111	5 84 "
39.	"	47	9 56 "	103.	"	112	1 70 "
40.	"	48	9 54 "	104.	"	113	10 56 "
41.	"	49	9 30 "	105.	"	114	6 75 "
42.	"	50	9 31 "	106.	"	115	10 60 "
43.	"	51	9 34 "	107.	"	116	13 18 "
44.	"	52	9 32 "	108.	"	118	9 48 "
45.	"	53	9 31 "	109.	"	119	4 82 "
46.	"	54	9 33 "	110.	"	120	9 32 "
47.	"	55	9 33 "	111.	"	121	9 62 "
48.	"	56	9 32 "	112.	"	122	9 45 "
49.	"	57	9 32 "	113.	"	123	9 56 "
50.	"	58	9 32 "	114.	"	124	9 49 "
51.	"	59	9 35 "	115.	"	125	9 48 "
52.	"	60	9 32 "	116.	"	126	9 52 "
53.	"	61	9 32 "	117.	"	127	9 47 "
54.	"	62	9 34 "	118.	"	128	9 48 "
55.	"	63	9 35 "	119.	"	129	9 50 "
56.	"	64	9 33 "	120.	"	130	9 49 "
57.	"	65	9 31 "	121.	"	131	9 46 "
58.	"	66	9 32 "	122.	"	132	9 48 "
59.	"	67	9 34 "	123.	"	133	9 52 "
60.	"	68	9 31 "	124.	"	134	9 47 "
61.	"	69	9 32 "	125.	"	135	9 44 "
62.	"	70	9 32 "	126.	"	136	9 50 "
63.	"	71	9 31 "	127.	"	137	9 49 "
64.	"	72	9 31 "	128.	"	138	9 27 "
65.	"	73	9 31 "	129.	"	139	9 47 "
66.	"	74	9 32 "	130.	"	140	9 38 "
67.	"	75	9 30 "	131.	"	141	9 60 "
68.	"	76	9 33 "	132.	"	142	9 48 "
69.	"	77	9 32 "	133.	"	143	9 51 "
70.	"	78	9 31 "	134.	"	144	9 49 "
71.	"	79	9 31 "	135.	"	145	9 49 "
72.	"	80	9 32 "	136.	"	146	9 52 "
73.	"	81	9 33 "	137.	"	147	9 48 "
74.	"	82	9 32 "	138.	"	148	9 46 "
75.	"	83	9 32 "	139.	"	149	9 48 "
76.	"	84	9 32 "	140.	"	151	8 65 "
77.	"	85	9 32 "	141.	"	152	8 98 "
78.	"	86	9 32 "	142.	"	153	9 08 "
79.	"	87	9 32 "	143.	"	154	3 41 "
80.	"	88	9 32 "	144.	"	156	1 96 "
81.	"	89	9 56 "	145.	"	157	7 85 "
82.	"	90	9 56 "	146.	"	159	1 "
83.	"	91	16 95 "	147.	"	160	47 "
84.	"	92	10 33 "	148.	"	162	5 99 "
85.	"	93	10 10 "	149.	"	163	60 "
86.	"	94	10 14 "	150.	"	165	5 64 "
87.	"	95	10 31 "	151.	"	166	9 07 "
88.	"	97	11 45 "	152.	"	167	9 11 "
89.	"	98	10 39 "	153.	"	168	9 06 "
90.	"	99	10 49 "	154.	"	170	9 07 "
91.	"	100	10 26 "	155.	"	171	9 08 "
92.	"	101	17 58 "	156.	"	172	9 09 "
93.	"	102	10 40 "	157.	"	173	9 08 "
94.	"	103	10 39 "	158.	"	174	86 23 "

L. p.	Karta	Nr. parceli katastralnej	Powierzchnia
159.	3	175	23 28 m kw
160.	"	176	63 "
161.	"	177	59 46 "
162.	"	178	2 "

Ogółem odpłatnie 17 42 98 m kw.

§ 3. Cena sprzedażna gruntów, wymienionych w § 2, wynosi 87.149 zł i zostanie spłacona w 10 równych ratach, z których pierwsza płatna jest przy podpisaniu aktu kupna-sprzedaży, następne zaś w ratach rocznych z oprocentowaniem, którego wysokość oznaczy Minister Skarbu.

§ 4. Wykonanie rozporządzenia niniejszego, w szczególności ustalenie bliższych warunków przejęcia i nabycia przez gminę m. Poznania gruntów oraz dalszego ich użytkowania, porucza się Ministrowi Skarbu.

§ 5. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *L. Kozłowski*

Minister Skarbu: *Wl. Zawadzki*

584.

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 1 lipca 1934 r.

w sprawie ksiąg pisarzy hipotecznych, urzędujących na obszarach, gdzie obowiązują przepisy hipoteczne z roku 1818 i 1825.

Na mocy art. 29, ustęp ostatni, prawa o ustaleniu własności dóbr nieruchomości, o przywilejach i hipotekach z roku 1818, i art. 12 prawa o przywilejach i hipotekach 1825 roku zarządzam co następuje:

§ 1. Pisarze hipoteczni prowadzą:

a) repertorium ksiąg hipotecznych nieruchomości ziemskich (Z) (wzór Nr. 1);

b) repertorium ksiąg hipotecznych nieruchomości miejskich (M) (wzór Nr. 2).

Repertorium ksiąg hipotecznych nieruchomości ziemskich (Z) zakłada się na każdy powiat oddzielnie. Na grzbiecie księgi będzie oznaczony Nr. kolejny wraz z nazwą powiatu.

Papier użyty na repertoria musi być trwały, bezdrzewny. Każdy tom repertorium zawierać będzie nie więcej niż 300 kart.

Każdy wpis w repertoriach pod Nr. kolejnym, po wypełnieniu rubryk i pozostawieniu jednego wiersza zapasowego, powinien być oddzielony od Nr. następnego kreską czerwonym atramentem;

c) skorowidz właścicieli nieruchomości ziemskich i miejskich razem, który prowadzony być winien systemem kartoteki. Na kartce wypisuje się nazwisko i imię właściciela nieruchomości, oraz numer lub nazwę nieruchomości i datę nabycia. Przy zmianie właściciela należy kartkę z nazwiskiem poprzed-

niego właściciela usunąć po zatwierdzeniu zbycia przez zwierzchność hipoteczną; kartkę z nazwiskiem nowego właściciela należy sporządzić niezwłocznie po dokonaniu czynności przenoszącej własność;

d) rejestr terminów pierwsiastkowej regulacji hipotecznej (wzór Nr. 3);

e) wykaz wydanych wypisów, odpisów, wyciągów, świadectw i t. p. wraz z kontrolą pobranych zaliczek (wzór Nr. 4).

W rubryce 10 interesant wyraźnie wymieni, jaką resztę zaliczki otrzymał zpowrotem. Dowody według rubryki 9 w postaci kwitów pocztowych, kwitów P. K. O. i t. p. — należy starannie przechowywać. Ilość stron w końcu książki poświadczca dla hipotek powiatowych sędzia grodzki, dla hipotek okręgowych — Prezes Sądu Okręgowego;

f) księgę kontroli postępowań spadkowych (wzór Nr. 5). Do tej książki, na ostatnich kilku jej stronach należy prowadzić alfabetyczny skorowidz według nazwisk osób, po których otwarte zostało postępowanie spadkowe;

g) wykaz ksiąg zawierających czynności, które mają być rozpoznane przez zwierzchność hipoteczną (wzór Nr. 6). W rubryce 4 należy wpisywać nazwisko notariusza, przed którym czynność była dokonana; jeżeli czynność była sporządzona przed pisarzem hipotecznym, to należy wpisać „pisarz hipoteczny”. W rubryce 5 należy wpisać datę, kiedy czynność została zapisana do niniejszego wykazu;

h) dziennik posiedzeń zwierzchności hipotecznej (wzór Nr. 7). Dziennik ten będzie prowadzony nie na oddzielnych kartach, ale jako książka, do której będą wpisywane kolejno posiedzenia zwierzchności hipotecznej;

i) wykaz apelacyj założeń od decyzji zwierzchności hipotecznej (wzór Nr. 8);

j) kontrolę ksiąg hipotecznych, wydanych notariuszom (wzór Nr. 9). W rubryce 4 kwituje albo notariusz osobiście, albo specjalnie do tej czynności upoważniony przez notariusza jego pracownik. O takim upoważnionym notariusz na piśmie zawiadomi pisarza hipotecznego, wyraźnie nadmieniając, że upoważnia pracownika do zabierania ksiąg z kancelarii hipotecznej z tem zastrzeżeniem, że notariusz bierze na siebie całkowitą odpowiedzialność za wziętą przez pracownika księgę;

k) dziennik pism wchodzących i wychodzących (wzór Nr. 10).

§ 2. Pisarz hipoteczny obowiązany jest wszelkie zawiadomienia i okólniki władz łączyć w zeszyt.

§ 3. Wszystkie wymienione w § 1 książki powinny być mocno oprawne i mieć na okładce napis stosownie do swej treści. Każda książka co do ilości stron powinna być poświadczona przez pisarza hipotecznego, o ile co do poszczególnych ksiąg, prowadzonych przez pisarzy hipotecznych, przepisy nie stanowią inaczej. Papier użyty na książki powinien być formatu normalizowanego. Stronice powinny być numerowane numeratorem.

§ 4. Przepisy niniejsze w niczem nie uchybiają uprzednio wydanym przepisom, dotyczącym innych ksiąg; wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1935 r.

Minister Sprawiedliwości: *Czesław Michałowski*