

za szpiegostwo i niektóre inne przestępstwa przeciw Państwu (Dz. U. R. P. Nr. 18, poz. 160) lub ocysłają ogólnie do tego rozporządzenia, — należy stosować odpowiednio rozporządzenie niniejsze.

**Art. 38.** Wykonanie rozporządzenia niniejszego porucza się Ministrowi Sprawiedliwości oraz innym ministrom, każdemu stosownie do jego zakresu działania.

**Art. 39.** Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezydent Rzeczypospolitej: *I. Mościcki*  
 Prezes Rady Ministrów: *L. Kozłowski*  
 Minister Spraw Wewnętrznych:  
*Marjan Zyndram-Kościałkowski*  
 Minister Spraw Zagranicznych: *Beck*  
 Minister Spraw Wojskowych: *J. Piłsudski*  
 Minister Skarbu: *Wł. Zawadzki*  
 Minister Sprawiedliwości: *Czesław Michałowski*  
 Minister Wyznań Religijnych  
 i Oświecenia Publicznego: *W. Jędrzejewicz*  
 Minister Rolnictwa i Reform Rolnych: *J. Poniatowski*  
 Minister Przemysłu i Handlu: *H. Floyar-Rajchman*  
 Minister Komunikacji: *M. Butkiewicz*  
 Minister Opieki Społecznej: *Jerzy Paciorek*  
 Minister Poczty i Telegrafów: *E. Kaliński*

## 852.

### ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 12 października 1934 r.

#### o całkowitem uchyleniu postępowania doraźnego.

Na podstawie art. 8 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 19 marca 1928 r. o postępowaniu doraźnym (Dz. U. R. P. Nr. 33, poz. 315) zarządza się co następuje:

§ 1. Uchyla się postępowanie doraźne przed sądami powszechnymi w sprawach o przestępstwa, wymienione w § 2 pkt. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 sierpnia 1932 r. o wprowadzeniu sądownictwa doraźnego (Dz. U. R. P. Nr. 74, poz. 669).

§ 2. Wykonanie rozporządzenia niniejszego porucza się Ministrowi Sprawiedliwości i Ministrowi Spraw Wewnętrznych.

§ 3. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia. Z dniem tym traci moc obowiązującą rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 26 sierpnia 1932 r. o wprowadzeniu sądownictwa doraźnego (Dz. U. R. P. Nr. 74, poz. 669).

Prezes Rady Ministrów: *L. Kozłowski*  
 Minister Sprawiedliwości: *Czesław Michałowski*  
 Minister Spraw Wewnętrznych:  
*Marjan Zyndram-Kościałkowski*

853

### ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 28 października 1934 r.

#### o sposobie ujawniania w księgach hipotecznych prawa odrębnej własności lokali i innych praw rzeczowych na tych lokalach.

Na podstawie art. 22 ustęp 2 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 24 października 1934 r. o własności lokali (Dz. U. R. P. Nr. 94, poz. 848) zarządzam co następuje:

#### I. Przepisy dla obszaru mocy obowiązującej Kodeksu Napoleona i Tomu X cz. 1 Zводу praw.

§ 1. Dla każdego lokalu, stanowiącego przedmiot odrębnej własności, należy założyć nową księgę hipoteczną.

§ 2. W dziale pierwszym tej księgi należy uwidocznic rodzaj, położenie i rozmiar danego lokalu z powołaniem się na plan oraz stosunkowy udział właściciela lokalu we współwłasności nieruchomości, z której wydzielona została własność lokalu z przytoczeniem numeru księgi hipotecznej tej nieruchomości.

Do innych wpisów w tej księdze stosuje się obowiązujące przepisy.

§ 3. Ustanowienie odrębnej własności lokali należy uwidocznic w dziale pierwszym dotychczasowej księgi hipotecznej nieruchomości, przyczem we wpisie należy powołać akt notarialny, na podstawie którego wydzielenie nastąpiło, oraz numery wszystkich ksiąg hipotecznych wydzielonych lokali.

§ 4. W dziale drugim dotychczasowej księgi należy jako właścicieli wpisać właścicieli wydzielonych lokali, jednak bez wymieniać ich imion i nazwisk, a jedynie z powołaniem numerów ksiąg hipotecznych wydzielonych lokali. We wpisie należy zaznaczyć stosunek, w jakim właściciele poszczególnych lokali uczestniczą we współwłasności nieruchomości.

§ 5. W dziale trzecim dotychczasowej księgi pozostają wpisy służebności gruntowych i innych praw, dotyczących wyłącznie niewydzielonych części nieruchomości.

Rygory, wniesione w związku z wpisami w dziale czwartym, należy wykreślić łącznie z wykreśleniem odnośnych wpisów w dziale czwartym (§ 6).

Z pozostałymi wpisami w tym dziale należy postąpić stosownie do zawartych umów i obowiązujących ze względu na istotę prawa, którego wpis dotyczy, przepisów.

§ 6. W dziale czwartym dotychczasowej księgi należy wykreślić wszystkie wierzytelności hipoteczne, podzielone między poszczególne lokale (art. 15 ustęp 2 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 24 października 1934 r. o własności lokali Dz. U. R. P. Nr. 94, poz. 848).

#### II. Przepisy dla obszaru mocy obowiązującej Kodeksu cywilnego z 1811 r.

§ 7. Dla każdego lokalu, stanowiącego przedmiot odrębnej własności, należy założyć nowy wykaz hipoteczny.

§ 8. Na karcie posiadania tego wykazu należy zamieścić napis: „Wykaz lokalu . . . . ., wydzielonego z nieruchomości . . . . . liczba wykazu hipotecznego . . . . . gminy katastralnej . . . . .”.

W oddziale pierwszym tej karty należy uwidocznic rodzaj, położenie i rozmiar danego lokalu z powołaniem się na plan, w oddziale zaś drugim — stosunkowy udział właściciela lokalu we współwłasności nieruchomości, z której wydzielona została własność lokalu z przytoczeniem liczby wykazu hipotecznego tej nieruchomości.

Do innych wpisów w tym wykazie stosuje się obowiązujące przepisy.

§ 9. Ustanowienie odrębnej własności lokali należy uwidocznic w oddziale drugim karty posiadania dotychczasowego wykazu hipotecznego nieruchomości, przy czym we wpisie należy powołać akt notarialny, na podstawie którego wydzielenie nastąpiło, oraz liczby wszystkich wykazów hipotecznych wydzielonych lokali.

§ 10. W karcie własności dotychczasowego wykazu należy jako właścicieli wpisać właścicieli wydzielonych lokali, jednak bez wymieniania ich imion i nazwisk, a jedynie z powołaniem liczby wykazów hipotecznych wydzielonych lokali. We wpisie należy zaznaczyć stosunek, w jakim właściciele poszczególnych lokali uczestniczą we współwłasności nieruchomości.

§ 11. W karcie ciężarów dotychczasowego wykazu należy wykreslić wszystkie wierzytelności hipoteczne, podzielone między poszczególne lokale (art. 15 ustęp 2 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 24 października 1934 r. o własności lokali Dz. U. R. P. Nr. 94, poz. 848).

Wpisy służebności gruntowych oraz innych praw, dotyczących wyłącznie niewydziałonych części nieruchomości, pozostają w karcie ciężarów dotychczasowego wykazu.

Z wpisami w tej karcie, niewymienionymi w ustępach poprzedzających, należy postąpić stosownie do zawartych umów i obowiązujących ze względu na istotę prawa, którego wpis dotyczy, przepisów.

### III. Przepisy dla obszaru mocy obowiązującej Kodeksu cywilnego z 1896 r.

§ 12. Dla każdego lokalu, stanowiącego przedmiot odrębnej własności, należy założyć nowy wykaz księgi gruntowej (księga wieczysta lokalu).

§ 13. W napisie tego wykazu należy zaznaczyć, że wykaz dotyczy lokalu, wydzielonego z nieruchomości, oraz powołać liczbę tomu i wykazu tej nieruchomości. W spisie posiadłości należy uwidocz-

nić rodzaj, położenie i rozmiar danego lokalu z powołaniem się na plan, w spisie zaś praw, związanych z własnością, — stosunkowy udział właściciela lokalu we współwłasności nieruchomości, z której wydzielona została własność lokalu z przytoczeniem liczby tomu i wykazu tej nieruchomości.

Do innych wpisów w tym wykazie stosuje się obowiązujące przepisy.

§ 14. Ustanowienie odrębnej własności lokali należy uwidocznic w spisie posiadłości dotychczasowego wykazu księgi gruntowej nieruchomości, przy czym we wpisie należy powołać akt notarialny, na podstawie którego wydzielenie nastąpiło, oraz liczby wszystkich tomów i wykazów księgi gruntowej wydzielonych lokali.

§ 15. W dziale pierwszym dotychczasowego wykazu należy jako właścicieli wpisać właścicieli wydzielonych lokali, jednak bez wymieniania ich imion i nazwisk, a jedynie z powołaniem liczby tomów i wykazów księgi gruntowej wydzielonych lokali. We wpisie należy zaznaczyć stosunek, w jakim właściciele poszczególnych lokali uczestniczą we współwłasności nieruchomości.

§ 16. W dziale drugim dotychczasowego wykazu pozostają wpisy służebności gruntowych oraz innych praw, dotyczących wyłącznie niewydziałonych części nieruchomości.

Z pozostałymi wpisami w tym dziale należy postąpić stosownie do zawartych umów i obowiązujących ze względu na istotę prawa, którego wpis dotyczy, przepisów.

§ 17. W dziale trzecim dotychczasowego wykazu należy wykreslić wszystkie wierzytelności hipoteczne (hipoteki, długi gruntowe i rentowe), podzielone między poszczególne lokale (art. 15 ustęp 2 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 24 października 1934 r. o własności lokali Dz. U. R. P. Nr. 94, poz. 848).

### IV. Przepisy wspólne.

§ 18. Z chwilą ujawnienia w księdze hipotecznej (gruntowej) ustanowienia odrębnej własności lokali wszelkie obciążenia wpisuje się wyłącznie do ksiąg (wykazów) poszczególnych lokali.

Wyjątek stanowią służebności gruntowe i prawa, dotyczące wyłącznie niewydziałonych części nieruchomości, które nadal wpisuje się w dotychczasowych księgach (wykazach).

§ 19. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Sprawiedliwości: *Czesław Michałowski*

Warszawa. Drukarnia Państwowa. Tłoczono z polecenia Ministra Sprawiedliwości.

72827

Cena 1 zł 20 gr

Prenumerata Dz. U. R. P. wynosi w kraju 8 zł kwartalnie (32 zł rocznie). Władze, urzędy i instytucje państwowe oraz władze samorządu terytorjalnego opłacają 6 zł kwartalnie (24 zł rocznie). Do prenumeraty zagranicznej dolicza się 4 zł kwartalnie (16 zł rocznie) tytułem porta pocztowego. Prenumeratę wpłacać należy zgóry przed początkiem każdego kwartału, półrocza lub roku.

Zamówienia na prenumeratę jak również na numery pojedyncze wykonywa się jedynie po wpłaceniu należności. Reklamacje z powodu nieotrzymania poszczególnych numerów wnieść należy do właściwych urzędów pocztowych niezwłocznie po otrzymaniu następnego kolejnego numeru. Reklamacyj spóźnionych lub wniesionych niewłaściwie nie uwzględnia się.

Wszelkie wpłaty na Dz. U. R. P. wnieść należy za pośrednictwem P. K. O. na konto czekowe Adm. Dz. Ustaw 30-130.