

Art. 4. (1) Podstawę wymiaru podatku na okres podatkowy stanowi faktyczne komorne z roku poprzedzającego okres podatkowy.

(2) Dla lokali niezajętych lub zajmowanych bezpłatnie w roku poprzedzającym okres podatkowy, podstawę wymiaru podatku stanowi wartość czynszowa z roku poprzedzającego okres podatkowy; wartość czynszową oblicza się w wysokości komornego, jakie uzyskanoby w razie wynajęcia lokalu, uwzględniając położenie budynku i jego przeznaczenie, wielkość lokalu i jego urządzeń oraz inne okoliczności, mające wpływ na wysokość komornego.

Art. 5. Stopa podatku wynosi:

- 1) dla lokali jedno, dwu i trzyizbowych — 8% podstawy wymiaru,
- 2) dla lokali czteroizbowych i większych—12% podstawy wymiaru.

Art. 6. (1) Podatek od lokali wymierza się na okresy dwuletnie; po raz pierwszy na lata 1936 i 1937.

(2) Zmiany wysokości komornego lub wartości czynszowej, przekraczające 10% wysokości ustalonej podstawy wymiaru (art. 4), powstałe w pierwszym roku dwuletniego okresu wymiarowego, powodują odpowiednią zmianę wymiaru na drugi rok tego samego okresu wymiarowego.

Art. 7. Podatek od lokali za każdy rok płatny jest w dwóch równych ratach półrocznych:

za I półrocze — do dnia 30 kwietnia,
za II półrocze — do dnia 31 października.

Art. 8. (1) Obowiązek podatkowy powstaje od początku następnego miesiąca po:

- 1) zajęciu lokalu,
- 2) utracie przez lokal zwolnienia z art. 3.

(2) Obowiązek podatkowy wygasa z końcem miesiąca, w którym:

- 1) lokal opróżniono,
- 2) lokal uzyskał zwolnienie z art. 3.

(3) W miejscowościach, które uzyskały lub utraciły ustrój gminy miejskiej, obowiązek podatkowy powstaje albo wygasa od następnego miesiąca po ogłoszeniu w Dzienniku Ustaw odpowiednich aktów prawnych.

Art. 9. Wpływy z podatku od lokali dzieli się w sposób następujący:

- 1) 40% otrzymują gminy miejskie,
- 2) 34% otrzymuje Państwowy Fundusz Rozbudowy Miast,
- 3) 23% otrzymuje fundusz Kwaterunku Wojskowego,
- 4) 3% otrzymuje Skarb Państwa za czynności, związane z pomiarem i poborem podatku.

Art. 10. Art. 23 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 kwietnia 1927 r. o rozbudowie miast (Dz. U. R. P. Nr. 42, poz. 372) otrzymuje brzmienie następujące:

„Art. 23. Głównym źródłem dochodów Państwowego Funduszu Rozbudowy Miast jest część wpływów z podatku od lokali oraz państwowy podatek od placów budowlanych.”

wów z podatku od lokali oraz państwowy podatek od placów budowlanych.”

Art. 11. Podstawę wymiaru podatku na okres 1936 — 1937 od lokali, objętych art. 1 ust. (1) i art. 2 dekretu Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 14 listopada 1935 r. w sprawie obniżenia komornego oraz zmiany ustawy o ochronie lokatorów (Dz. U. R. P. Nr. 82, poz. 504), stanowi dwunastokrotne komorne za grudzień 1935 r.

Art. 12. Umarza się zaległości w podatku od lokali, przypadającym za czas do dnia 1 stycznia 1936 r. od jedno i dwu-izbowych lokali mieszkalnych.

Art. 13. Wykonanie dekretu niniejszego porucza się Ministrowi Skarbu.

Art. 14. (1) Dekret niniejszy wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1936 r. na całym obszarze Rzeczypospolitej z wyjątkiem województwa śląskiego.

(2) Jednocześnie uchyla się ustawę z dnia 2 sierpnia 1926 r. o podatku od lokali (Dz. U. R. P. z 1934 r. Nr. 76, poz. 718).

Prezydent Rzeczypospolitej: *I. Mościcki*

Prezes Rady Ministrów:

Marjan Zyndram-Kościałkowski

Minister Skarbu: *E. Kwiatkowski*

506.

DEKRET PREZYDENTA RZECZYPOSPOLITEJ

z dnia 14 listopada 1935 r.

w sprawie zmiany rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 24 października 1934 r. o poprawie gospodarki i finansów związków samorządowych.

Na podstawie art. 55 ust. (1) ustawy konstytucyjnej i ustawy z dnia 6 listopada 1935 r. o upoważnieniu Prezydenta Rzeczypospolitej do wydawania dekretów (Dz. U. R. P. Nr. 81, poz. 501) postanawiam co następuje:

Art. 1. W rozporządzeniu Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 24 października 1934 r. o poprawie gospodarki i finansów związków samorządowych (Dz. U. R. P. Nr. 94, poz. 846) wprowadza się zmiany następujące:

1) w art. 6 po wyrazach: „przypadających od związków komunalnych (Dz. U. R. P. Nr. 94, poz. 809)” wstawia się wyrazy: „a na obszarze województwa śląskiego — pod przepisy ustawy śląskiej z dnia 19 czerwca 1933 r. o zasadach gospodarki związków komunalnych oraz egzekucji roszczeń pieniężnych do związków komunalnych z tytułów prawnoprywatnych (Dz. Ust. Śl. Nr. 17, poz. 37)”;

2) art. 7 otrzymuje brzmienie następujące:

„Minister Skarbu może na wniosek Centralnej Komisji Oszczędnościowo-Oddłużeniowej dla Samorządu udzielać generalnych ulg w spłacie poszczególnych rodzajów należności Skarbu Państwa od związków samorządowych.”;

3) w art. 13:

w ust. (1) po wyrazach: „Opieki Społecznej i Przemysłu i Handlu” wstawia się wyrazy: „oraz po jednym zastępcy przedstawicieli tych Ministrów”;

po ust. (1) wstawia się jako ustęp (2) przepis następujący:

„(2) Uchwały Centralnej Komisji w sprawach, o których mowa w art. 14 ust. (2), zapadają w kompletach złożonych z 7 członków; w skład kompletu muszą wchodzić Przewodniczący lub Zastępca Przewodniczącego oraz przedstawiciele Ministrów: Spraw Wewnętrznych, Skarbu i Opieki Społecznej lub ich zastępcy”;

dotychczasowy ust. (2) oznacza się jako ust. (3);

4) w art. 14:

w ust. (2) punkt 3) otrzymuje brzmienie następujące:

„3) orzekanie ulg w spłacie zobowiązań związków samorządowych wobec Skarbu Państwa, funduszków państwowych, instytucji ubezpieczeń społecznych oraz innych instytucji publiczno-prawnych, Banku Gospodarstwa Krajowego, Państwowego Banku Rolnego i banków komunalnych”;

po ust. (2) wstawia się jako ust. (3) przepis o brzmieniu następującym:

„(3) Jeżeli orzeczenie Centralnej Komisji dotyczy sum z lokat instytucji prawa publicznego w Banku Gospodarstwa Krajowego lub w bankach komunalnych, użytych zgodnie z przeznaczeniem na kredyty dla danego związku samorządowego, Centralna Komisja może postanowić, że orzeczona ulga stosuje się do tych lokat.”;

w dotychczasowym ust. (3), który oznacza się jako ust. (4), skreśla się wyrazy: „z wyjątkiem województwa śląskiego” — kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się wyrazy: „z tem, że w sprawach wymienionych w ust. (1) i w ust. (2) Centralna Komisja będzie właściwa dla obszaru województwa śląskiego, jeżeli ustawodawstwo śląskie wprowadzi komisję oszczędnościowo - oddłużeniową dla województwa śląskiego i podporządkuje ją Centralnej Komisji.”;

5) w art. 18:

w ust. (1) w pkt. 1) wyrazy: „zawieszenie płatności odsetek na okres do lat 3” zastępuje się wyrazami: „odroczenie, bądź zwolnienie od płatności odsetek na okres do lat 5”, a wyrazy: „obniżenie oprocentowania wierzytelności zabezpieczających wypuszczone przez Bank Gospodarstwa Krajowego i banki komunalne papiery procentowe, nie może być przewidziane na okres dłuższy, niż na lat 5” — skreśla się;

w ust. (1) w pkt. 3) wyrazy: „wierzytelności zabezpieczonych hipotecznie” zastępuje się wyrazami: „wierzytelności zabezpieczonych hipoteką umowną”;

w ust. (2) wyrazy: „zobowiązań wobec Skarbu Państwa, zobowiązań wobec instytucji ubezpieczeń społecznych oraz” — zastępuje się wyrazami: „objętych art. 14 ust. (2) pkt. 3)”;

dodaje się nowy ustęp (3) o brzmieniu następującym:

„(3) W wyjątkowych przypadkach, uzasadnionych szczególną sytuacją związku samorządowego, Centralna Komisja może — po wszczęciu postępowania oddłużeniowego — na wniosek komisji zawiesić jednorazowo na okres do 6 miesięcy egzekucję zobowiązań prywatno-prawnych, z wyjątkiem zobowiązań z tytułu pożyczek zagranicznych i samorządowych pożyczek emisyjnych.”;

6) w art. 20 w ust. (1) i w art. 21 w ust. (1) wyrazy: „3 miesięcy” zastępuje się wyrazami: „4 tygodni”;

7) w art. 20 zamiast ustępów (2) i (3) wstawia się ustęp o brzmieniu następującym:

„(2) W przypadku zgłoszenia sprzeciwu plan oddłużenia będzie rozpatrzony przez Centralną Komisję. Centralna Komisja bądź zatwierdza plan oddłużenia, bądź ustala nowy plan oddłużenia. Centralna Komisja może zatwierdzić plan oddłużenia tylko wówczas, jeżeli wierzyciele sprzeciwiający się reprezentują nie więcej niż 1/4 sumy wierzytelności, objętej planem oddłużenia.”; dotychczasowy ust. (4) oznacza się jako ust. (3);

8) w art. 22 w ust. (2) wyrazy: „wobec Skarbu Państwa, zobowiązań wobec instytucji ubezpieczeń społecznych” zastępuje się wyrazami: „zobowiązań objętych art. 14 ust. (2) pkt. 3)”;

9) art. 24 otrzymuje brzmienie następujące: „Art. 24. Postępowaniem oddłużeniowym w myśl art. 17—23 objęte będą zobowiązania finansowe związków samorządowych i ich zakładów i przedsiębiorstw, powstałe przed dniem 1 kwietnia 1934 r.”;

10) art. 25 otrzymuje brzmienie następujące:

„Art. 25. (1) Decyzja Centralnej Komisji, powzięta w myśl art. 14 ust. (2) pkt. 3) oraz prawomocny plan oddłużenia stanowią plan obsługi długów związku samorządowego.

(2) Związki samorządowe obowiązane są do corocznego wstawiania do budżetów zwyczajnych sum, przewidzianych planem obsługi długów.

(3) Należności objęte planem obsługi długów mają pierwszeństwo zaspakajania przed zobowiązaniami, zaciągniętymi przez związek samorządowy po wszczęciu postępowania oddłużeniowego.

(4) Władza nadzorcza na wniosek wierzyciela może dochody związku samorządowego z określonych źródeł przeznaczyć w potrzebnej wysokości na spłatę sum, przewidzianych w planie obsługi długów; dochody te będą wolne od zajęć za jakiegokolwiek zobowiązania związku samorządowego.

(5) Przełożeni związków samorządowych odpowiadają służbowo i materialnie za zawinione przez nich szkody i straty poniesione przez wierzycieli z powodu niewykonania planu obsługi długów.”;

11) część III oznacza się jako część V, a przed nią wstawia się jako część III i część IV nowe przepisy o brzmieniu następującym:

„C z ę ś ć III.

Art. 31. W art. 1 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 1 czerwca 1927 r. o utworze-

niu komunalnego funduszu pożyczkowo-zapomogowego oraz o częściowej zmianie ustawy z dnia 11 sierpnia 1923 r. o tymczasowym uregulowaniu finansów komunalnych i częściowej zmianie rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 17 czerwca 1924 r. o obowiązku i sposobie pokrywania wydatków przez związki komunalne (Dz. U. R. P. Nr. 50, poz. 448), zmienionym ustawą z dnia 10 marca 1932 r. (Dz. U. R. P. Nr. 32, poz. 329), wprowadza się zmiany następujące:

1) po ust. 1 dodaje się nowy ustęp o brzmieniu następującem:

„Związkom samorządowym, objętym postępowaniem oddłużeniowem na podstawie rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 24 października 1934 r. o poprawie gospodarki i finansów związków samorządowych, mogą być całkowicie lub częściowo umarzane pożyczki, o których mowa w ust. 1. W związku z postępowaniem oddłużeniowem — w okresie do dnia 31 marca 1941 r. mogą być również z ogólnych środków komunalnego funduszu pożyczkowo-zapomogowego udzielane zapomogi centralnym zrzeszeniom samorządowym oraz instytucjom finansowym, powstałym z udziałów związków samorządowych, a to do wysokości połowy corocznych wpływów funduszu.”;

2) w ustępie ostatnim wyrazy: „przy udzielaniu pożyczek i bezzwrotnych zapomóg, określonych w ust. 1” zastępuje się wyrazami: „przy udzielaniu i umarzaniu pożyczek oraz przy udzielaniu bezzwrotnych zapomóg, określonych w ust. 1 i 2”.

C z ę ś ć I V.

Art. 32. Minister Spraw Wewnętrznych w porozumieniu z Ministrem Skarbu unormuje w drodze rozporządzenia zasady tworzenia, prowadzenia i znożenia przedsiębiorstw związków samorządowych i międzykomunalnych. Rozporządzenie to określi w szczególności rodzaje i charakter przedsiębiorstw samorządowych oraz ich stosunek do administracji związków samorządowych bądź międzykomunalnych, poza tem zaś ustali sposób tworzenia kapitałów i funduszy w przedsiębiorstwach oraz administrowania nimi, jak również sposób układania ich budżetów, prowadzenia rachunkowości i kasowości oraz układania bilansów.”;

12) artykuły: 31, 32 i 33 otrzymują numerację kolejną: 33, 34 i 35.

Art. 2. Wykonanie dekretu niniejszego porucza się Prezesowi Rady Ministrów, Ministrowi Spraw Wewnętrznych, Ministrowi Skarbu, Ministrowi Sprawiedliwości i Ministrowi Opieki Społecznej — każdemu we właściwym mu zakresie działania.

Art. 3. (1) Dekret niniejszy wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

(2) Przepisów art. 1 pkt. 6 nie stosuje się do spraw, w których przed wejściem w życie dekretu

niniejszego zostały uchwalone przez komisje plany oddłużenia.

Prezydent Rzeczypospolitej: *I. Mościcki*

Prezes Rady Ministrów:

Marjan Zyndram-Kościałkowski

Minister Spraw Wewnętrznych: *Wł. Raczkiewicz*

Minister Skarbu: *E. Kwiatkowski*

Minister Sprawiedliwości: *Czesław Michałowski*

Minister Opieki Społecznej: *Wł. Jaszczolt*

507.

DEKRET PREZYDENTA RZECZYPOSPOLITEJ

z dnia 14 listopada 1935 r.

w sprawie zmiany ustawy z dnia 24 marca 1933 r. o ułatwieniach dla instytucji kredytowych, przyznających dłużnikom ulgi w zakresie wierzytelności rolniczych.

Na podstawie art. 55 ust. (1) ustawy konstytucyjnej i ustawy z dnia 6 listopada 1935 r. o upoważnieniu Prezydenta Rzeczypospolitej do wydawania dekretów (Dz. U. R. P. Nr. 81, poz. 501) postanawiam co następuje:

Art. 1. W ustawie z dnia 24 marca 1933 r. o ułatwieniach dla instytucji kredytowych, przyznających dłużnikom ulgi w zakresie wierzytelności rolniczych (Dz. U. R. P. z 1934 r. Nr. 109, poz. 973) wprowadza się zmiany następujące:

1) w art. 3 dodaje się ustęp 4 w brzmieniu:

„(4) Po ustaleniu warunków, na jakich instytucje wierzycielskie muszą zawierać układy z dłużnikami (ust. (2)), Minister Skarbu późniem rozporządzeniem może zmienić te warunki, postanawiając zmianę wcześniej zawartych układów, z tem, że zmienione warunki, oznaczone przez Ministra Skarbu, wstępują z mocy samego prawa w miejsce dotychczasowych postanowień układów, zawartych przez instytucje wierzycielskie z dłużnikami. Zmiana układu obowiązuje wszystkie osoby odpowiedzialne za wierzytelności objęte układem, w szczególności obowiązuje poręczycieli. Minister Skarbu władny jest również zmienić warunki umów w zakresie pomocy Skarbu Państwa, zawartych przez Bank Akceptacyjny z instytucjami wierzycielskimi.”;

2) w art. 9 cyfrę „100.000.000” zastępuje się cyfrą „200.000.000”;

3) w art. 14 w pkt. 5) kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się wyrazy następujące: „oraz wszelkie pisma, sporządzone w związku z przejęciem przez Bank Akceptacyjny wierzytelności rolniczych