

542.

DEKRET PREZYDENTA RZECZYPOSPOLITEJ

z dnia 3 grudnia 1935 r.

o zmianie ustawy z dnia 29 marca 1933 r. o ulgach w zakresie oprocentowania i terminów spłaty wierzytelności hipotecznych.

Na podstawie art. 55 ust. (1) ustawy konstytucyjnej i ustawy z dnia 6 listopada 1935 r. o upoważnieniu Prezydenta Rzeczypospolitej do wydawania dekretów (Dz. U. R. P. Nr. 81, poz. 501) postanawiam co następuje:

Art. 1. W art. 1 ustawy z dnia 29 marca 1933 r. o ulgach w zakresie oprocentowania i terminów spłaty wierzytelności hipotecznych (Dz. U. R. P. Nr. 25, poz. 213) ustęp (1) otrzymuje brzmienie następujące:

„(1) Odsetki od wierzytelności hipotecznych istniejących w dniu wejścia w życie ustawy niniejszej choćby już zasądzone, należne za czas od dnia 1 kwietnia 1933 r. do dnia 30 listopada 1935 r. obniża się do 6%, należne zaś za czas od dnia 1 grudnia 1935 r. obniża się do 5% w stosunku rocznym.”

Art. 2. Upoważnia się Ministra Skarbu do ogłoszenia w Dzienniku Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej jednolitego tekstu ustawy z dnia 29 marca 1933 r. o ulgach w zakresie oprocentowania i terminów spłaty wierzytelności hipotecznych (Dz. U. R. P. Nr. 25, poz. 213), z uwzględnieniem zmian, wynikających z przepisów, wydanych do dnia ogłoszenia jednolitego tekstu.

Art. 3. Wykonanie dekretu niniejszego porucza się Ministrom Sprawiedliwości i Skarbu.

Art. 4. Dekret niniejszy wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezydent Rzeczypospolitej: *I. Mościcki*
Prezes Rady Ministrów:
Marjan Zyndram-Kościałkowski
Minister Skarbu: *E. Kwiatkowski*
Minister Sprawiedliwości: *Czesław Michałowski*

543.

DEKRET PREZYDENTA RZECZYPOSPOLITEJ

z dnia 3 grudnia 1935 r.

w sprawie wierzytelności hipotecznych i listów zastawnych товариств kredytowych miejskich.

Na podstawie art. 55 ust. (1) ustawy konstytucyjnej i ustawy z dnia 6 listopada 1935 r. o upoważnieniu Prezydenta Rzeczypospolitej do wydawania dekretów (Dz. U. R. P. Nr. 81, poz. 501) postanawiam co następuje:

Art. 1. (1) Spłatę kapitału wszystkich wierzytelności hipotecznych товариств kredytowych miejskich wstrzymuje się na okres 2½ lat, poczynając od pierwszej raty, zawierającej część umorzeniową, płatnej po wejściu w życie dekretu niniejszego.

(2) Dotychczasowe okresy umorzenia tych wierzytelności pozostają niezmiennione, natomiast ich plany amortyzacyjne ulegają zmianom, wynikającym z zastosowania przepisu ust. (1).

(3) Listy zastawne товариств kredytowych miejskich, wypuszczone na podstawie wierzytelności, wymienionych w ust. (1), ulegają umorzeniu na zasadach, odpowiadających okresom umorzenia i wstrzymania spłaty kapitału tych wierzytelności.

Art. 2. Wszystkie listy zastawne, wypuszczone przez товариства kredytowe miejskie do dnia wejścia w życie dekretu niniejszego, mogą być umarżane zarówno w drodze losowania, jak i wykupu, bez względu na odmienne przepisy statutów lub warunki emisyjne tych listów.

Art. 3. Spłaty przedterminowe wierzytelności hipotecznych, na których podstawie wypuszczono listy zastawne, i spłaty kwot umorzeniowych, zawartych w ratach bieżących od takich wierzytelności, jeżeli raty te są uiszczane w ciągu miesiąca od daty ich płatności, mogą być dokonywane listami zastawnymi odpowiedniej serji, według ich wartości nominalnej, chociażby taki sposób spłat nie był przewidziany lub był wyłączony przez przepisy statutu товариства lub warunki umowy pożyczki.

Art. 4. Przepisy art. 1—3 stosuje się również do wierzytelności Wileńskiego Banku Ziemińskiego Spółki Akcyjnej i Akcyjnego Banku Hipotecznego we Lwowie, zabezpieczonych na nieruchomościach miejskich i służących za podstawę do wypuszczenia listów zastawnych, oraz do listów zastawnych, wypuszczonych na podstawie tych wierzytelności.

Art. 5. Upoważnia się Ministra Skarbu na przeciąg lat 2 od dnia wejścia w życie dekretu niniejszego do wprowadzania w porozumieniu z Ministrem Sprawiedliwości do statutów товариств kredytowych miejskich zmian, dotyczących organizacji i sposobu powoływania władz товариств.

Art. 6. Wykonanie dekretu niniejszego porucza się Ministrowi Skarbu, a co do art. 5—w porozumieniu z Ministrem Sprawiedliwości.

Art. 7. Dekret niniejszy wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezydent Rzeczypospolitej: *I. Mościcki*
Prezes Rady Ministrów:
Marjan Zyndram-Kościałkowski
Minister Skarbu: *E. Kwiatkowski*