

stawie szkicu podziału i poświadczony przez powiatowy urząd ziemski.

Art. 4. 1. Jeżeli księga hipoteczna (gruntowa) uległa zniszczeniu, przewidziane w art. 1 i 2 wnioski wraz z dokumentami, będącymi ich podstawą, winny być złożone w sądzie, właściwym do prowadzenia księgi. Złożenie takie ma skutek wpisu do księgi. Sąd z urzędu wyda nabywcy działki dokument, stwierdzający jego prawo własności.

2. Przepisy ust. 1 stosuje się także w przypadku, gdy nieruchomości nie ma urządzonej księgi hipotecznej (gruntowej).

Art. 5. Dokumenty, wnioski i wpisy do ksiąg hipotecznych (gruntowych), oparte na przepisach niniejszego dekretu, są wolne od opłat sądowych i stemplowych.

Art. 6. Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości określi sposób oznaczania nadanej działki w księdze hipotecznej (gruntowej) oraz sposób składania i przechowywania w sądzie wniosków oraz dokumentów (art. 4).

Art. 7. Wykonanie niniejszego dekretu porucza się Ministrom: Rolnictwa i Reform Rolnych, Sprawiedliwości i Skarbu, każdemu w zakresie jego właściwości.

Art. 8. Dekret niniejszy wchodzi w życie z dniem ogłoszenia. Równocześnie traci moc obowiązującą dekret z dnia 24 sierpnia 1945 r. o wpisywaniu do ksiąg hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości, przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 34, poz. 204).

Prezydent Krajowej Rady Narodowej:

Bolesław Bierut

Prezes Rady Ministrów:

Edward Osóbka-Morawski

Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:

Stanisław Mikołajczyk

w/z Minister Sprawiedliwości:

Leon Chajm

Minister Skarbu:

Konstanty Dąbrowski

234

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ

z dnia 24 lipca 1946 r.

o zniesieniu gminy wiejskiej Mąkolin w powiecie płockim w województwie warszawskim i o utworzeniu gminy wiejskiej Bodzanów w tymże powiecie i województwie.

Na podstawie art. 1 i 4 ustawy z dnia 22 września 1922 r. w przedmiocie zmiany granic oraz rozwiązywania i tworzenia gmin wiejskich (Dz. U. R. P. Nr 86, poz. 770) zarządzam, co następuje:

§ 1. Znosi się gminę wiejską Mąkolin w powiecie płockim w województwie warszawskim, a z obszaru tejże gminy tworzy się nową gminę

wiejską Bodzanów z siedzibą zarządu gminnego w Bodzanowie w tymże powiecie i województwie.

§ 2. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Administracji Publicznej:

Władysław Kiernik

235

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 10 sierpnia 1946 r.

o sposobie oznaczania w księdze hipotecznej (gruntowej) nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej i o sposobie składania i przechowywania w sądzie wniosków oraz dokumentów dotyczących takich nieruchomości.

Na podstawie art. 6 dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 233) zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołane w rozporządzeniu niniejszym bez bliższego oznaczenia artykuły odnoszą się do dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 233).

§ 2. Działki nadane w trybie dekretu z dnia 6 września 1944 r. w przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1945 r. Nr 3, poz. 13) oznaczają się przez uwidocznienie opisu granic (art. 3):

1) na obszarze mocy obowiązującej kodeksu Napoleona i tomu X cz. 1 Zводу Praw — w dziale pierwszym wykazu hipotecznego;

2) na obszarze mocy obowiązującej kodeksu cywilnego austriackiego — w oddziale

pierwszym karty stanu majątkowego (rubryka: „oznaczenie parcel“);

3) na obszarze mocy obowiązującej kodeksu cywilnego niemieckiego — w spisie posiadłości (rubryka 7).

§ 3. Jeżeli działki nadane nie wyczerpują całego obszaru nieruchomości, z której zostały odłączone, należy w wykazie hipotecznym (wykazie księgi gruntowej) tej nieruchomości uwidocznić opis granic pozostałego obszaru, stosując odpowiednio przepisy § 2.

§ 4. Do nieruchomości oznaczonych przez opis granic nie stosuje się przepisów o uzgadnianiu księgi gruntowej z katastrzem.

§ 5. W przypadku, gdy księga hipoteczna (gruntowa) uległa zniszczeniu lub nie jest urzędzona (art. 4), sąd właściwy do prowadzenia księgi hipotecznej (gruntowej) zarządza w miejsce wpisu złożenie zgłoszonego wniosku wraz z dokumentami.

§ 6. Na obszarze mocy obowiązującej kodeksu cywilnego austriackiego i niemieckiego złożenie wniosku, dotyczącego nadanej działki, wraz z dokumentami następuje również w tym przypadku, gdy księga gruntowa istnieje, jednak brak w niej wykazu nieruchomości, z której została odłączona.

§ 7. Na obszarze mocy obowiązującej kodeksu cywilnego austriackiego do złożenia wniosku wraz z dokumentami stosuje się odpowiednio przepisy rozporządzenia z dnia 26 marca 1916 r. o sądowym składaniu dokumentów celem nabycia praw rzeczowych na nieruchomościach i budowlach, nie wpisanych do ksiąg gruntowych (Dz. u. p. austr. Nr 87), a na obszarze mocy obowiązującej kodeksu Napole-

ona, tomu X cz. 1 Zводу Praw i kodeksu cywilnego niemieckiego, przepisy poniższe:

1) Dla każdej nieruchomości zakłada się oddzielne akta; założenie ich następuje z chwilą zgłoszenia wniosku o wpis.

2) Do akt należy składać wszelkie pisma, dotyczące nieruchomości, a zwłaszcza wnioski urzędu ziemskiego wraz z dokumentami oraz postanowienie sądu o ich złożeniu. W karcie przeglądowej (§ 131 regulaminu ogólnego wewnętrznego urzędowania sądów apelacyjnych, okręgowych i grodzkich — Dz. U. R. P. z 1932 r. Nr 110, poz. 905) należy zaznaczyć krótką treść pisma i kartę akt.

3) Jeżeli dla nieruchomości, z której odłączono działkę, akta już zostały założone, zakłada się dla tej działki oddzielne akta i składa się do nich wnioski wraz z dokumentami oraz postanowienie sądu o złożeniu, czyniąc o tym wzmiankę w aktach nieruchomości, z której działkę odłączono.

4) Każde założenie akt wpisuje się do repertorium „Dh“ (załącznik). Sygnatura akt odpowiadać powinna przepisowi § 123 powołanego, w pkt 2 regulaminu ogólnego.

5) Właściciele nieruchomości wpisuje się do ogólnego skorowidza właścicieli, przy czym należy odwołać się do akt zamiast do księgi hipotecznej (gruntowej).

6) Poza tym do spraw o złożenie wniosku wraz z dokumentami stosuje się odpowiednio obowiązujące na poszczególnych obszarach prawnych przepisy o postępowaniu hipotecznym.

§ 8. Dokument, stwierdzający prawo własności nabywcy działki (art. 4 ust. 1), należy wydawać według następującego wzoru: ●

dnia.....

„Sąd..... w.....

Nr Dh.....

Zaświadcza się, że w aktach Dh..... Sądu.....

w..... złożony został wniosek powiatowego urzędu ziemskiego w.....

z dnia..... Nr..... wraz z dokumentami stwierdzającymi nabycie

przez.....

nieruchomości..... (działki z nierucho-

mości.....) położonej w gminie.....

i opisanej w powyższych aktach. Nabycie nastąpiło w trybie dekretu z dnia 6 września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1945 r. Nr 3, poz. 13). Złożenie wniosku wraz z dokumentami ma skutek wpisu prawa własności do księgi hipotecznej (gruntowej).

Pieczęć.

Podpis Sędziego“.

§ 9. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Sprawiedliwości:

Henryk Świątkowski

Załącznik do rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości
z dnia 10 sierpnia 1946 r. (poz. 235).

Repertorium „Dh”.

Nr porządkowy	1	2	3	4	Data założenia akt	Oznaczenie nieruchomości	Właściciel nieruchomości	Data postanowienia sądu o złożeniu	Data wydania dokumentu stwierdzającego prawo własności	U w a g i

Tłoczono z polecenia Ministra Sprawiedliwości w Drukarni Ministerstwa Sprawiedliwości w Łodzi, ul. Kilińskiego 93.

Cena 4 zł.