

2. Dotychczasowy zakres działania urzędów, wymienionych w ust. 1, przechodzi odpowiednio do właściwości Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego i organów jej podległych z wyjątkiem spraw planowania i wykonania zabudowy miast i osiedli (art. 2 ust. 1 pkt 2)).

3. Rada Ministrów wyda w drodze rozporządzenia szczegółowe przepisy o rozgraniczeniu właściwości Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego i Ministra Budownictwa.

**Art. 8.** Pracownicy zatrudnieni w działach, które na podstawie niniejszej ustawy przekazane zostaną do zakresu działania Ministra Budownictwa lub innych ministrów albo Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego, przechodzą do służby w odpowiednich działach zarządu państwowego.

**Art. 9.** Z dniem wejścia w życie niniejszej ustawy

traci moc dekret z dnia 24 maja 1945 r. o utworzeniu Ministerstwa Odbudowy (Dz. U. R. P. Nr 21, poz. 123).

**Art. 10.** Wykonanie niniejszej ustawy porucza się Ministrowi Budownictwa i Przewodniczącemu Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego.

**Art. 11.** Ustawa niniejsza wchodzi w życie z dniem ogłoszenia. Termin wejścia w życie przepisu art. 7 co do regionalnych dyrekcji planowania przestrzennego określi rozporządzenie Rady Ministrów.

Prezydent Rzeczypospolitej: *B. Bierut*

Prezes Rady Ministrów: *J. Cyrankiewicz*

Minister Budownictwa: *M. Spychalski*

Wiceprezes Rady Ministrów i Przewodniczący Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego: *H. Minc*

## 217

### ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 12 maja 1949 r.

w sprawie zakresu działania Ministra Budownictwa.

Na podstawie art. 2 ust. 2 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 1949 r. o utworzeniu urzędu Ministra Budownictwa (Dz. U. R. P. Nr 30, poz. 216) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zakres działania Ministra Budownictwa obejmuje:

- 1) kierowanie działalnością podległych przedsiębiorstw państwowych, państwowo-spółdzielczych i pozostających pod zarządkiem państwowym;
- 2) nadzorowanie i ustalanie kierunku działalności przedsiębiorstw budowlanych, spółdzielczych i samorządowych;
- 3) sprawy polityki i gospodarki terenowej w zakresie realizacji planów zabudowy;
- 4) sprawy architektury, nie wyłączając budownictwa specjalnego, w zakresie określonym właściwymi przepisami;
- 5) współdziałanie z właściwymi władzami w sprawach zabezpieczenia i odbudowy zabytków architektonicznych;
- 6) nadzór budowlany oraz sprawy uprawnień budowlanych na podstawie przepisów prawa budowlanego;
- 7) realizację polityki państwowej w stosunku do prywatnych przedsiębiorstw budowlanych, biur projektowych i do rzemiosła budowlanego oraz nadzór w tym zakresie nad zrzeczeniami przedsiębiorstw budowlanych i cechami;

- 8) sprawy kadr, współdziałanie z właściwymi władzami w sprawach programów nauczania, kształcenia i zatrudnienia, popieranie działalności stowarzyszeń w zakresie architektury i budownictwa;
- 9) organizowanie badań naukowych, publikacja wydawnictw i nadzorowanie instytutów i zakładów naukowo-badawczych w zakresie zastrzeżonym właściwości Ministra Budownictwa.

§ 2. 1. Budownictwem specjalnym w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 1949 r. o utworzeniu urzędu Ministra Budownictwa jest:

- 1) budownictwo specjalnych budowli, urządzeń i instalacji przemysłowych, komunikacyjnych, żeglugowych, portowych i łączności (np. budowa fabryk, hut, koksowni, kopalń, linii energetycznych, portów, dróg, linii kolejowych, lotnisk);
- 2) budownictwo specjalnych budowli i urządzeń w zakresie działania Ministrów Obrony Narodowej i Bezpieczeństwa Publicznego;
- 3) budownictwo związane z bieżącą działalnością eksploatacyjną w zakresie objętym pkt 1) i 2).

2. Minister Budownictwa w porozumieniu z Przewodniczącym Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego i zainteresowanymi ministrami może uznać za budownictwo specjalne także inne rodzaje budownictwa.

3. Budownictwo specjalne należy do zakresu działania ministrów właściwych ze względu na przeznaczenie budowy oraz do władz i przedsiębiorstw im

podległych, z zastrzeżeniem przepisów § 1 pkt 4), 6) i 8) oraz przepisów o normach i standartach budowlanych (§ 3 ust. 1 pkt 6).

§ 3. 1. Sprawy należące dotychczas do zakresu działania Ministra Odbudowy, a nie przekazane właściwości innych ministrów i Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego, ustawą z dnia 27 kwietnia 1949 r. i rozporządzeniem niniejszym, przechodzą do zakresu działania Ministra Budownictwa; dotyczy to w szczególności spraw należących do zakresu działania Ministra Odbudowy na podstawie przepisów:

- 1) rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. R. P. z 1939 r. Nr 34, poz. 216) wraz z późniejszymi zmianami;
- 2) o Głównym Urzędzie Pomiarów Kraju;
- 3) dekretu z dnia 26 października 1945 r. o właściwości i użytkowaniu gruntów na obszarze m. st. Warszawy (Dz. U. R. P. Nr 50, poz. 279) wraz z późniejszymi zmianami;
- 4) dekretu z dnia 26 października 1945 r. o rozbiórce i naprawie budynków zniszczonych i uszkodzonych wskutek wojny (Dz. U. R. P. z 1947 r. Nr 37, poz. 181) wraz z późniejszymi zmianami;
- 5) ustawy z dnia 3 lipca 1947 r. o popieraniu budownictwa (Dz. U. R. P. Nr 52, poz. 270);
- 6) ustawy z dnia 3 lipca 1947 r. o normach i standartach budowlanych (Dz. U. R. P. Nr 52, poz. 269);
- 7) ustawy z dnia 3 lipca 1947 r. o odbudowie m. st. Warszawy (Dz. U. R. P. Nr 52, poz. 268);
- 8) ustawy z dnia 26 kwietnia 1948 r. o Zakładzie Osiedli Robotniczych (Dz. U. R. P. Nr 24, poz. 166);
- 9) ustawy z dnia 25 czerwca 1948 r. o podziale nieruchomości na obszarze miast i niektórych osiedli (Dz. U. R. P. Nr 35, poz. 240);
- 10) dekretu z dnia 28 lipca 1948 r. o obrocie i gospodarowaniu materiałami pochodzącymi z rozbiórki budynków (Dz. U. R. P. Nr 36, poz. 247);
- 11) ustawy z dnia 18 listopada 1948 r. o pomocy sąsiedzkiej przy odbudowie wsi (Dz. U. R. P. Nr 58, poz. 461).

2. Sprawy zdjęć aerofotogrametrycznych pozostają we właściwości Ministra Obrony Narodowej.

§ 4. 1. Należące dotychczas do właściwości Głównego Urzędu Planowania Przestrzennego sprawy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz nadzoru nad ich realizacją (dekret z dnia 2 kwietnia 1946 r. o planowym zagospodarowaniu przestrzennym kraju, Dz. U. R. P. Nr 16, poz. 109) przechodzą do zakresu działania Ministra Budownictwa i organów jemu podległych.

2. Właściwość Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych oraz władz mu podległych w sprawach rozwiązywania zagadnień wchodzących w zakres miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie osiedli objętych przebudową ustroju rolnego pozostaje bez zmiany.

3. Zastrzeżone dotychczas właściwości regionalnych dyrekcji planowania przestrzennego wyrażanie zgody na miejscowe plany zagospodarowania prze-

strzennego oraz w braku prawomocnego regionalnego planu zagospodarowania przestrzennego — udzielanie wytycznych do planów miejscowych należy do wojewody, który działa w porozumieniu z wojewódzkim urzędem planowania gospodarczego. Projekt wytycznych opracowuje wojewódzki urząd planowania gospodarczego.

4. Wszystkie inne sprawy, należące do właściwości Głównego Urzędu Planowania Przestrzennego i regionalnych dyrekcji planowania przestrzennego, przechodzą do zakresu działania Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego i organów podległych.

§ 5. Właściwość Ministra Odbudowy wynikająca z przepisów zastrzegających współdziałanie z tym Ministrem bądź porozumienie z nim przy wykonywaniu aktów ustawodawczych i wydanych na ich podstawie rozporządzeń przechodzi do Ministra Budownictwa w ramach jego zakresu działania, określonego ustawą z dnia 27 kwietnia 1949 r. i rozporządzeniem niniejszym.

§ 6. 1. Do zakresu działania Ministra Administracji Publicznej przechodzą sprawy zastrzeżone dotychczas właściwości Ministra Odbudowy w przepisach o najmie lokali, a w szczególności sprawy Funduszu Gospodarki Mieszkaniowej, — przy współdziałaniu Ministra Budownictwa w zakresie nadzoru nad akcją remontów kapitalnych.

2. Ponadto do zakresu działania Ministra Administracji Publicznej przechodzą należące dotychczas do właściwości Ministra Odbudowy sprawy:

- 1) ogólnego zarządu gmachami i placami państwowymi,
- 2) przedsiębiorstw, zakładów i urzędów użyteczności publicznej,
- 3) grobownictwa wojennego.

§ 7. Zakres działania Ministra Budownictwa i Ministra Administracji Publicznej określony w niniejszym rozporządzeniu wykonywany będzie z zachowaniem właściwości Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego i Centralnego Urzędu Szkolenia Zawodowego, wynikającej z ustawy z dnia 10 lutego 1949 r. o zmianie organizacji naczelnych władz gospodarki narodowej (Dz. U. R. P. Nr 7, poz. 43).

§ 8. Spisy przedsiębiorstw państwowych, państwowo-spółdzielczych i pozostających pod zarządem państwowym, podlegających kierownictwu Ministra Budownictwa oraz przedsiębiorstw spółdzielczych, samorządowych i pozostających pod zarządem związku samorządowego, podlegających nadzorowi Ministra Budownictwa, będą ustalane uchwałami Rady Ministrów i ogłaszane w Monitorze Polskim.

§ 9. Wykonanie niniejszego rozporządzenia porucza się Przewodniczącemu Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego, Ministrowi Budownictwa i Ministrowi Administracji Publicznej.

§ 10. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *J. Cyrankiewicz*

Minister Budownictwa: *M. Spychański*

Minister Administracji Publicznej: *Wł. Wołski*

Przewodniczący Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego: *w z. E. Szyr*