

80

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 7 marca 1960 r.

zmieniające rozporządzenie z dnia 9 maja 1958 r. w sprawie ustalenia stanowisk, kwalifikacji i uposażenia pracowników prezydiów rad narodowych.

Na podstawie art. 4 pkt 5 i art. 5 ustawy z dnia 4 lutego 1949 r. o uposażeniu pracowników państwowych (Dz. U. Nr 7, poz. 39) w porozumieniu z Centralną Radą Związków Zawodowych zarządza się, co następuje:

§ 1. W instrukcji stanowiącej załącznik nr 3 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 maja 1958 r. w sprawie ustalenia stanowisk, kwalifikacji i uposażenia pracowników prezydiów rad narodowych (Dz. U. z 1958 r. Nr 33, poz. 149 i z 1959 r. Nr 17, poz. 95) w części II „Kwalifikacje” po ust. 9a dodaje się ust. 9b w brzmieniu:

„9b. Osoby, które ukończyły zawodowe studia administracyjne na uniwersytetach, mogą zajmować stanowiska, dla których przewidziane jest wyższe wykształcenie ekonomiczne lub prawnicze, z wyjątkiem stanowisk radców prawnych”.

§ 2. Wykonanie rozporządzenia porucza się Prezesowi Rady Ministrów i właściwym ministrom oraz prezydiom rad narodowych.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: J. Cyrankiewicz

81

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI KOMUNALNEJ

z dnia 24 lutego 1960 r.

w sprawie określenia zakresu obowiązków dozorców domów (bloków, kolonii) oraz innych osób zobowiązanych do utrzymania porządku i czystości w miastach i osiedlach.

Na podstawie art. 6 ust. 4 ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o utrzymaniu porządku i czystości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 167) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przez użyte w rozporządzeniu określenie „zarządca nieruchomości” rozumie się w stosunku do nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych lub prawnych nie będących jednostkami państwowymi — właściciela nieruchomości lub osobę prawa jego reprezentującą, a w stosunku do nieruchomości stanowiących własność Państwa — kierowników jednostek sprawujących zarząd nieruchomości, w stosunku zaś do nieruchomości stanowiących teren budowy — również w odpowiednim zakresie kierowników budowy.

2. Przez użyte w rozporządzeniu określenie „dozorca domu” rozumie się osoby, które na podstawie umowy z zarządcą nieruchomości bądź na podstawie stosunku pracy zobowiązane są do bezpośredniego utrzymywania porządku i czystości na terenie nieruchomości.

§ 2. 1. Do obowiązków dozorców domów mieszkalnych (bloków, kolonii) należy:

- 1) usuwanie (zamiatanie, zbieranie, zmywanie) nieczystości z części zabudowań przeznaczonych do wspólnego użytku mieszkańców, jak np. sienie, klatki schodowe, korytarze, kabiny dźwigowe, ustępy ogólne itp.;
- 2) usuwanie nieczystości z powierzchni nieruchomości (podwórz, przejść, bram, zieleńców itp.) oraz z chodnika, zieleńca i połowy szerokości jezdni na odcinku ulicy położonym wzdłuż nieruchomości, a jeżeli nieruchomość przylega do placu publicznego — z chodnika i 5-metrowego pasa jezdni wzdłuż chodnika; śnieg i lód należy usuwać z wymienionej powierzchni (oprócz zieleńców) i usypywać go w pryzmy;
- 3) skrapianie wodą przed zamiataniem nie zabudowanej powierzchni nieruchomości, chodnika i części jezdni, o których mowa w pkt 2, i polewanie wodą w porze letniej lub zastosowanie środków zapobiegających skutkom gołodzi w porze zimowej;

- 4) pielęgnowanie zieleńców, kwietników itp. zarówno na terenie nieruchomości, jak i przed nią na ulicy (placu) w granicach do krawężnika, a zwłaszcza przekopanie i obsianie trawą do dnia 30 kwietnia każdego roku oraz podlewanie i przeciwdziałanie deptaniu;
- 5) unieszkodliwianie pod nadzorem organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej nieczystości zawierających składniki niebezpieczne dla zdrowia i życia ludzi i zwierząt za pomocą środków i urządzeń do tego celu przeznaczonych;
- 6) wykonywanie czynności związanych z dezynfekcją, deratyzacją pomieszczeń, urządzeń oraz terenu nieruchomości, przeznaczonych do wspólnego użytku mieszkańców, w zakresie ustalonym przez organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej i stosownie do wytycznych tych organów;
- 7) wykonywanie czynności w zakresie zleconym przez organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej w związku z przeprowadzaną przez nią akcją przeciwepidemiczną;
- 8) czuwanie nad sprawnym działaniem instalacji i urządzeń technicznych w częściach nieruchomości przeznaczonych do wspólnego użytku mieszkańców oraz znajdujących się w poszczególnych lokalach, jeżeli mają wpływ na prawidłowe działanie urządzeń technicznych zainstalowanych w innych lokalach, jak np. główne przewody (piony) wodociągowe, kanalizacyjne itp., lub gdy stan ich może zagrażać zdrowiu użytkowników;
- 9) bezwzględne powiadomianie zarządcy nieruchomości o dostrzeżonych uszkodzeniach lub wadliwym działaniu instalacji i urządzeń wymienionych w pkt 8 oraz podejmowanie doraźnych środków niezbędnych dla ochrony mieszkańców przed niebezpiecznymi dla życia lub mienia skutkami uszkodzeń lub wadliwego działania tych urządzeń, polegających na unieruchamianiu wadliwie działającego urządzenia, np. dźwigu (windy), zamknięciu dopływu gazu, zamknięciu dopływu wody w razie pęknięcia przewodu wodociągowego itp.;

- 10) zapobieganie uszkodzeniom bądź zniszczeniu znajdujących się na nieruchomości pomieszczeń oraz instalacji i urządzeń technicznych przeznaczonych do wspólnego użytku mieszkańców przez zabezpieczenie ich przed skutkami wpływów atmosferycznych (mrozu, wilgoci itp.);
- 11) dbałość o należyty stan sprzętu i narzędzi przeznaczonych do utrzymania porządku i czystości w nieruchomości oraz zbiorników do gromadzenia nieczystości i powiadamianie zarządcy nieruchomości o konieczności ich wymiany w razie zużycia;
- 12) czuwanie nad przestrzeganiem przez mieszkańców regulaminu porządku domowego i powiadamianie zarządcy nieruchomości o rażących lub uporczywych przypadkach naruszania tego regulaminu;
- 13) zapalenie i gaszenie światła na klatkach schodowych, korytarzach, w bramach i innych miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku mieszkańców oraz zapalenie i gaszenie latarek z oznaczeniem numeru porządkowego nieruchomości i nazwy ulicy;
- 14) zamykanie na noc bram (drzwi) wejściowych na teren nieruchomości i otwieranie ich na żądanie mieszkańców bądź innych osób, których pobyt na terenie nieruchomości w porze nocnej jest uzasadniony;
- 15) wywieszanie i zdejmowanie flag w dniach świąt i uroczystości państwowych;
- 16) przechowywanie kontrolek sanitarno-porządkowych oraz usuwanie zaniedbań, opisanych w nich przez osoby przeprowadzające kontrolę;
- 17) bezzwłoczne zawiadomianie zarządcy nieruchomości o stwierdzonych faktach niewykonywania obowiązków przez jednostki (przedsiębiorstwa) zajmujące się oczyszczaniem i wywozem nieczystości;
- 18) wykonywanie innych czynności w zakresie utrzymania porządku i czystości wynikających z obowiązujących przepisów i zarządzeń właściwych organów bądź z umowy o pracę.

2. Przepisy ust. 1 mają odpowiednie zastosowanie do dozorców domów użytkowanych na cele niemieszkalne oraz do dozorców w nieruchomościach nie zabudowanych lub stanowiących teren budowy, w szczególności w zakresie wymienionym w pkt 1, 2, 3 i 6.

3. Czynności wymienione w ust. 1 pkt 2 i 3 powinny być wykonane do godziny 6, a w przypadku późniejszego zanieczyszczenia — bezzwłocznie po jego powstaniu.

§ 3. 1. Do obowiązków zarządców nieruchomości mieszkalnych należy:

- 1) zapewnienie w odpowiednich odstępach czasu wywozu nieczystości do miejsc na ten cel przeznaczonych lub usuwania nieczystości w inny sposób odpowiadający wymaganiom sanitarnym;
- 2) wykonywanie obowiązków wynikających z przepisów sanitarnych bądź nakazów organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej;
- 3) wyposażenie nieruchomości w urządzenia niezbędne do utrzymania porządku i czystości, przeznaczone do wspólnego użytku mieszkańców, jak np. śmietniki lub pojemniki do gromadzenia nieczystości stałych, doły ustępowe (szamba) do gromadzenia nieczystości płynnych w nieruchomościach nie skanalizowanych, urządzenia do trzepania odzieży, pościeli itd.;
- 4) wyposażenie dozorców domów w odzież ochronną oraz odpowiedni sprzęt i narzędzia pracy, umożliwiające należyte wykonywanie przez te osoby czynności w zakresie utrzymania porządku i czystości;
- 5) zapewnienie odpowiednich środków bądź urządzeń przeznaczonych do unieszkodliwiania nieczystości zawierających składniki niebezpieczne dla zdrowia i życia ludzi lub zwierząt;

6) zapewnienie należytego oświetlenia klatek schodowych, korytarzy, bram, ustępów ogólnych oraz pomieszczeń służących do wspólnego użytku mieszkańców, jak również miejsc przeznaczonych do ruchu publicznego na terenie nieruchomości;

7) oznaczanie budynków, lokali i pomieszczeń znajdujących się na nieruchomości przez umieszczenie przy wejściach do tych obiektów odpowiednich tabliczek informacyjnych lub numerów;

8) oznaczanie nieruchomości przez umieszczenie odpowiedniej tabliczki z numerem porządkowym nieruchomości i nazwą ulicy, należyście oświetlonej w porze nocnej;

9) dostarczanie i wywieszanie w łatwo dostępnym i należyście oświetlonym miejscu tablic lub oszkłonych szafek z wykazem zawierającym nazwisko, imię i adres zarządcy nieruchomości, numer lokalu dozorczy domu i poszczególnych lokatorów oraz przeznaczonych do umieszczenia ogłoszeń dla ogółu mieszkańców;

10) nadzór nad wykonywaniem obowiązków przez dozorcę domu lub wykonywanie obowiązków określonych w § 2 ust. 1 w przypadku niezlecenia tych obowiązków dozorczy domu;

11) inne obowiązki w zakresie utrzymania porządku i czystości wynikające z obowiązujących przepisów bądź zarządzeń właściwych organów.

2. Przepisy ust. 1 mają odpowiednie zastosowanie do zarządców nieruchomości zajmowanych na cele niemieszkalne, nieruchomości nie zabudowanych bądź stanowiących teren budowy.

§ 4. 1. Do obowiązków najemców lokali mieszkalnych należy:

1) usuwanie nieczystości z zajmowanego lokalu, w szczególności za pomocą zainstalowanych w tym celu urządzeń technicznych lokalu bądź do urządzeń znajdujących się na terenie nieruchomości, przeznaczonych dla wspólnego użytku mieszkańców;

2) przestrzeganie czystości i porządku w pomieszczeniach przeznaczonych do wspólnego użytku mieszkańców (korytarze, klatki schodowe, ustępy, strychy, pralnie domowe itp.); w szczególności zabrania się:

- a) wystawiania zbiorników i innych przedmiotów oraz pozostawiania odpadów z nieczystościami na klatkach schodowych, korytarzach bądź innych miejscach do tego nie przeznaczonych,
- b) wylewania bądź wylucania nieczystości z ckień lub balkonów,
- c) trzepania odzieży, pościeli itp. w cknach lub na balkonach albo w czasie, w którym takie czynności są niedozwolone;

3) inne obowiązki w zakresie utrzymania porządku i czystości wynikające z obowiązujących przepisów bądź zarządzeń właściwych organów.

2. Do obowiązków najemców lokali użytkowych, w których prowadzone są zakłady handlowe, gastronomiczne, usługowe itp., należy ponadto — poza obowiązkami wymienionymi w ust. 1:

1) usuwanie nieczystości i utrzymanie porządku na zewnątrz zakładu w najbliższym jego otoczeniu, a w szczególności przed wejściem do zakładu i na jego zapleczu — na powierzchni ustalonej z zarządcą nieruchomości,

2) przeprowadzanie dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji pomieszczeń zakładu według wytycznych właściwych do spraw sanitarnych organów i w zakresie przez nie ustalonym.

3. Przepisy ust. 1 i 2 mają również zastosowanie do użytkowników lokali mieszkalnych bądź użytkowych nie będących najemcami.

§ 5. Prezydium rad narodowych miast i osiedli wydadzą opierając się na przepisach niniejszego rozporządzenia szczegółowe regulaminy, określające obowiązki osób zobowiązanych do utrzymania porządku i czystości w nieruchomościach i wskazujące na przewidziane w ustawie sankcje za niewypełnianie tych obowiązków. Regulaminy należy podać do wiadomości tych osób za pisemnym ich potwierdzeniem, że zapoznali się z treścią regulaminów, z obowiązkami w nich określonymi i sankcjami karnymi za ich niewypełnianie.

Wyciąg z tych regulaminów powinien być umieszczony na klatce schodowej domu.

§ 6. Tracą moc w stosunku do miast i osiedli §§ 1—4 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 12 lipca 1951 r. w sprawie utrzymania porządku i czystości w nieruchomościach (Dz. U. Nr 40, poz. 306).

§ 7. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Kierownik Ministerstwa Gospodarki Komunalnej: *St. Sroka*

82

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 26 lutego 1960 r.

w sprawie ustalenia obszaru własności Wydziału Zamiejscowego w Zduńskiej Woli Sądu Powiatowego w Sieradzu.

Na podstawie art. 5 § 2 prawa o ustroju sądów powszechnych (Dz. U. z 1950 r. Nr 39, poz. 360 i z 1957 r. Nr 31, poz. 133) zarządza się, co następuje:

§ 1. Obszar własności Wydziału Zamiejscowego w Zduńskiej Woli Sądu Powiatowego w Sieradzu, w województwie łódzkim obejmuje:

- a) powiat miejski Zduńską Wolę,
- b) miasto Szadek, osiedle Karsznice i gromady: Annopole, Czechy, Janiszewice, Korczew, Krobanówek,

Krokocice, Prusinowice i Wielką Wieś z powiatu sieradzkiego.

§ 2. Traci moc rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 9 lutego 1959 r. (Dz. U. Nr 15, poz. 83) w części dotyczącej ustalenia obszaru własności Wydziału Zamiejscowego w Zduńskiej Woli Sądu Powiatowego w Sieradzu.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Sprawiedliwości: *w z. K. Zawadzki*

83

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA KOMUNIKACJI

z dnia 18 lutego 1960 r.

o zmianie rozporządzenia z dnia 27 listopada 1951 r. w sprawie udzielania zezwoleń na publiczny transport drogowy.

Na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 8 stycznia 1951 r. o transporcie drogowym (Dz. U. z 1951 r. Nr 4, poz. 26, z 1953 r. Nr 43, poz. 210 i z 1958 r. Nr 1, poz. 1) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Ministra Transportu Drogowego i Lotniczego z dnia 27 listopada 1951 r. w sprawie udzielania zezwoleń na publiczny transport drogowy (Dz. U. z 1951 r. Nr 64, poz. 442 i z 1958 r. Nr 25, poz. 109) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 ust. 1 pkt 3 lit. b) wyrazy „do 750 kg” zastępuje się wyrazami „do 1500 kg”;

2) § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. 1. Na obszarze miasta wyłączonego z województwa oraz miasta stanowiącego powiat miejski zezwolenie na wykonywanie nieregularnego transportu osób samochodami osobowymi i rzeczy samochodami z nadwoziem ciężarowym o ładowności do 1500 kg ciężaru lub motocyklami z przyczepami bagażowymi może być udzielone tylko wówczas, jeżeli pojazdy te są zaopatrzone w taksomierze (taksówki osobowe i bagażowe).

2. Przepis ust. 1 może być rozciągnięty na obszar innych miejscowości niż wymienione w tym ustępie — zarządzeniem prezydium wojewódzkiej rady narodowej, ogłoszonym w dzienniku urzędowym wojewódzkiej rady narodowej. Termin wejścia w życie zarządzenia nie może być wcześniejszy niż 3 miesiące od dnia ogłoszenia.”;

3) § 14 otrzymuje brzmienie:

„§ 14. Właściciel do spraw komunikacji organy prezydiów powiatowych rad narodowych udzielają zezwoleń:

- 1) na nieregularny transport osób dorożkami samochodowymi i konnymi (§ 3 ust. 1 pkt 2 lit. c) oraz e) — na obszar powiatu;
- 2) na nieregularny transport rzeczy dorożkami bagażowymi i ciężarowymi pojazdami konnymi (§ 3 ust. 1 pkt 3 lit. c) oraz d) — na obszar powiatu;
- 3) na nieregularny transport osób taksówkami samochodowymi i konnymi (§ 3 ust. 1 pkt 2 lit. b) oraz d) i na nieregularny transport rzeczy taksówkami bagażowymi (§ 3 ust. 1 pkt 3 lit. b) — na obszar, na który zostanie rozciągnięty przepis § 7 ust. 1”.

§ 2. Zezwolenia na wykonywanie nieregularnego transportu osób samochodami osobowymi bez taksomierzy (§ 3 ust. 1 pkt 2 lit. c) i rzeczy samochodami z nadwoziem ciężarowym o ładowności do 750 kg ciężaru lub motocyklami z przyczepami bagażowymi bez taksomierzy (§ 3 ust. 1 pkt 3 lit. c) — wydane dotychczas na obszary określone w § 7 tracą ważność z dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 9 miesięcy od dnia ogłoszenia, z tym że postanowienia o wydawaniu zezwoleń na nieregularny transport rzeczy samochodami z nadwoziem ciężarowym o ładowności do 1500 kg (§ 3 ust. 1 pkt 3 lit. b) wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Komunikacji: *w z. J. Rustecki*

Redakcja: Urząd Rady Ministrów — Biuro Prawne, Warszawa, al. Ujazdowskie 1/3.

Administracja: Administracja Wydawnictw Urzędu Rady Ministrów, Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 50.

Tłoczono z polecenia Prezesa Rady Ministrów w Zakładach Graficznych „Tamka”, Warszawa, ul. Tamka 3.