

podziale gospodarstw rolnych wydaje właściwy do spraw rolnych organ prezydium powiatowej (miejskiej miasta stanowiącego powiat, dzielnicowej w mieście wyłączonym z województwa) rady narodowej.

2. Przepis ust. 1 nie dotyczy przeniesienia własności, zniesienia współwłasności i działu spadku w drodze orzeczenia sądu; w tym wypadku dopuszczalność podziału ustala sąd.
3. Organ określony w ust. 1 wydaje decyzję o zastosowaniu odchyłeń od podstawowej normy obszarowej bądź decyzje zezwalające na zbycie nieruchomości wchodzących w skład gospodarstwa rolnego będącego przedmiotem spadku przed upływem pięciu lat od daty działu spadku.”;

7) w § 15:

- a) skreśla się ust. 2 pkt 2 i ust. 3,
- b) ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Zaświadczenie o nieprzerwanym wykonywaniu pracy w gospodarstwie rolnym wydaje biuro gromadzkiej rady narodowej lub organ do spraw rolnych prezydium rady narodowej osiedla (miasta albo dzielnicy w mieście wyłączonym z województwa) właściwej ze względu na miejsce zamieszkania współwłaściciela.”;

8) § 19 otrzymuje brzmienie:

- „§ 19. 1. Spłaty spadkowe na rzecz spadkobierców, którzy w chwili działu spadku byli trwale niezdolni do pracy albo małoletni lub pobierali naukę zawodu, albo uczęszczali do szkoły, podlegają uiszczeniu w ratach miesięcznych nie przekraczających:
- 1) 2500 zł, gdy chodzi o trwale niezdolnych do pracy,
  - 2) 1000 zł, gdy chodzi o małoletnich bądź też o pobierających naukę zawodu lub uczęszczających do szkół.

2. W wypadku określonym w art. 1063 § 2 Kodeksu cywilnego spłaty na rzecz osób trwale niezdolnych do pracy należą się od chwili otwarcia spadku.
3. Spłaty określone w ust. 1 przysługują małoletnim do czasu osiągnięcia pełnoletności, a pobierającym naukę zawodu lub uczęszczającym do szkół do czasu ukończenia nauki lub zaprzestania jej pobierania.
4. Przepisy ustępów poprzedzających mają zastosowanie do spłat na rzecz współwłaścicieli niezdolnych do pracy oraz współwłaścicieli małoletnich bądź też pobierających naukę zawodu lub uczęszczających do szkół.”;

9) skreśla się § 20;

10) § 21 otrzymuje brzmienie:

„§ 21. Zniesienia współwłasności nieruchomości rolnej, stwierdzenia nabycia spadku lub działu spadku, w którego skład wchodzi gospodarstwo rolne, może żądać właściwy do spraw rolnych organ prezydium powiatowej (miejskiej miasta stanowiącego powiat, dzielnicowej w mieście wyłączonym z województwa) rady narodowej.”

§ 2. Minister Rolnictwa ogłosi w Dzienniku Ustaw jednolity tekst rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 listopada 1964 r. w sprawie przenoszenia własności nieruchomości rolnych, znoszenia współwłasności takich nieruchomości oraz dziedziczenia gospodarstw rolnych (Dz. U. z 1970 r. Nr 24, poz. 199) z uwzględnieniem zmian wynikających z przepisów ogłoszonych przed dniem wydania jednolitego tekstu z zachowaniem ciągłej numeracji paragrafów, ustępów i punktów.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: w z. M. Jagielski  
Wiceprezes Rady Ministrów

### 333

#### ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 23 grudnia 1971 r.

**zmieniające rozporządzenie w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o przymusowym wykupie nieruchomości wchodzących w skład gospodarstw rolnych.**

Na podstawie art. 2 ust. 2, art. 5 ust. 2, art. 6 ust. 2 i art. 10 ustawy z dnia 24 stycznia 1968 r. o przymusowym wykupie nieruchomości wchodzących w skład gospodarstw rolnych (Dz. U. z 1968 r. Nr 3, poz. 14 i z 1971 r. Nr 27, poz. 251) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 marca 1968 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o przymusowym wykupie nieruchomości wchodzących w skład gospodarstw rolnych (Dz. U. Nr 8, poz. 45) § 2 otrzymuje brzmienie:

- „§ 2. 1. Zagrody (siedliska) i działki przyzagrodowe o obszarze 0,2 ha mogą być poddane licytacji (art. 2 ust. 2 ustawy) lub przymusowemu wykupowi (art. 6 ust. 2 ustawy), w razie:
- 1) gdy wszystkie nieruchomości wchodzące w skład gospodarstwa rolnego ulegają likwidacji lub przymusowemu wykupowi,

- 2) gdy znajdujące się na działkach siedliskowych zabudowania ze względu na ich rozmiar i stan techniczny są niezbędne do zagospodarowania nieruchomości.
2. Niezależnie od należności za przymusowo wykupione zagrody (siedliska) i działki przyzagrodowe określone w ust. 1 właścicielowi przysługuje prawo do:
- 1) bezpłatnego dożywotniego użytkowania lokalu mieszkalnego i pomieszczeń gospodarskich w dotychczas posiadanych lub w innych budynkach stanowiących własność Państwa w rozmiarze niezbędnym do zaspokojenia jego potrzeb oraz
  - 2) bezpłatnego dożywotniego użytkowania działki przyzagrodowej o obszarze do 0,5 ha.

3. Prawo do bezpłatnego dożywotniego użytkownika lokalu mieszkalnego, pomieszczenia gospodarczego oraz działki przyzagrodowej, o których mowa w ust. 2, ustala prezydium powiatowej rady narodowej w decyzji:

1) o przymusowym wykupie nieruchomości na rzecz Państwa,

2) o wykonaniu prawa pierwokupu lub wykupu,

3) o przejściu własności nieruchomości na nabywcę."

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: w z. M. Jagielski  
Wiceprezes Rady Ministrów

### 334

## ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 23 grudnia 1971 r.

### w sprawie organizacji, składu oraz zasad i trybu postępowania komisji do spraw uwłaszczenia.

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 26 października 1971 r. o uregulowaniu własności gospodarstw rolnych (Dz. U. Nr 27, poz. 250) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Powiatowa komisja do spraw uwłaszczenia, zwana dalej „komisją”, jest organem prezydium powiatowej rady narodowej, powołanym do rozpoznawania zawitych lub spornych spraw przekazanych przez właściwy do spraw rolnych organ tego prezydium na podstawie art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 26 października 1971 r. o uregulowaniu własności gospodarstw rolnych (Dz. U. Nr 27, poz. 250), zwanej dalej „ustawą”.

2. Wojewódzka komisja do spraw uwłaszczenia, zwana dalej „komisją”, jest organem prezydium wojewódzkiej rady narodowej, powołanym do rozpoznawania odwołań od decyzji właściwych do spraw rolnych organów prezydiów powiatowych rad narodowych oraz od decyzji powiatowych komisji na podstawie art. 12 ust. 4 ustawy.

3. Wojewódzka komisja sprawuje nadzór nad właściwymi do spraw rolnych organami prezydiów powiatowych rad narodowych w sprawach określonych w art. 12 ust. 1 i 2 ustawy oraz nad powiatowymi komisjami w zakresie orzekania.

§ 2. 1. Komisje składają się z przewodniczącego, dwóch zastępców i jedenastu członków powoływanych i odwoływanych przez prezydium właściwych rad narodowych, które mogą w razie potrzeby zmniejszać lub zwiększać liczbę członków komisji.

2. W skład komisji powinno wejść trzech sędziów lub notariuszy, których kandydatury zgłasza prezes sądu wojewódzkiego.

3. Przewodniczący komisji lub jego zastępcy powinni posiadać wykształcenie prawnicze.

§ 3. 1. Komisje rozpoznają sprawy w zespołach orzekających w składzie: przewodniczący komisji lub jego zastępca oraz dwóch członków wyznaczonych przez przewodniczącego lub jego zastępcę. Przewodniczący komisji może zwiększyć skład zespołu orzekającego o dalszych dwóch członków.

2. Przewodniczącym zespołu orzekającego jest przewodniczący komisji lub jego zastępca. W uzasadnionych wypadkach przewodniczący komisji — za zgodą przewodniczącego

prezydium właściwej rady narodowej — może wyznaczyć w danej sprawie członka komisji mającego wykształcenie prawnicze na przewodniczącego zespołu orzekającego.

3. Terminy rozpraw ustala przewodniczący zespołu orzekającego. Posiedzenia i rozprawy zespołu orzekającego odbywają się w siedzibie komisji, a w razie potrzeby poza siedzibą komisji.

4. Na rozprawie sprawę referuje przewodniczący zespołu orzekającego lub wyznaczony przez niego członek zespołu.

5. Decyzję komisji podpisują wszyscy członkowie zespołu orzekającego nie wyłączając przegłosowanego, który ma prawo wniesienia do protokołu zdania odrębnego.

§ 4. Przygotowanie spraw na rozprawę oraz obsługa biurowa komisji należy do właściwego do spraw rolnych organu prezydium właściwej rady narodowej.

§ 5. 1. Za udział w rozprawie lub posiedzeniu komisji, odbywanych poza godzinami służbowymi, przysługuje wynagrodzenie:

- 1) dla przewodniczącego w wysokości 57 zł,
- 2) dla członków i protokolanta w wysokości 38 zł.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje również za udział w rozprawie lub posiedzeniu komisji odbywanych częściowo w czasie godzin służbowych.

§ 6. Wydatki związane z działalnością komisji do spraw uwłaszczeń pokrywane są z budżetów właściwych rad narodowych.

§ 7. Nadzór nad działalnością komisji sprawuje Minister Rolnictwa.

§ 8. Przepisy rozporządzenia dotyczące:

- 1) prezydiów powiatowych rad narodowych stosuje się odpowiednio do prezydiów rad narodowych miast stanowiących powiaty oraz prezydiów dzielnicowych rad narodowych w miastach wyłączonych z województw,
- 2) prezydiów wojewódzkich rad narodowych stosuje się odpowiednio do prezydiów rad narodowych miast wyłączonych z województw.

§ 9. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: w z. M. Jagielski  
Wiceprezes Rady Ministrów