

- 30) w art. 51:
 — pkt 1 otrzymuje brzmienie:
 „1) naczelnik gminy (miasta i gminy) — na terenie gminy (miasta i gminy)”,
 — pkt 4 skreśla się;
- 31) w art. 52 kropkę na końcu zdania zastępuje się przecinkiem i dodaje się wyrazy „chyba że terenowy organ administracji państwowej zadysponuje nimi na podstawie art. 31 ust. 3, art. 38 ust. 2, art. 39 ust. 1 lub art. 50 ust. 1.”;
- 32) w art. 61:
 a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:
 „1. Najemcy zajmujący na podstawie decyzji o przydziale lokale, o których mowa w art. 11 ust. 1a pkt 2—4, do czasu ich opróżnienia uiszczają czynsz i opłaty według stawek określonych na podstawie art. 12 ust. 3 i korzystają z ochrony przewidzianej w art. 37 ust. 1.”,
 b) po ust. 1 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:
 „1a. Najemcy garaży, zajmowanych na podstawie decyzji o przydziale, korzystają z ochrony przewidzianej w art. 37 ust. 1, jeżeli używają ich zgodnie z przeznaczeniem.”,
 c) dodaje się ust. 3 w brzmieniu:
 „3. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje się również do najemców, którzy zajęli lokal na podstawie ty-

tułu prawnego przed wprowadzeniem w danej miejscowości publicznej gospodarki lokalami lub najmu na podstawie decyzji administracyjnej.”;

- 33) w art. 63 w ust. 2 po wyrazach „górnictwa węglowego” dodaje się wyrazy „i górnictwa rud oraz transportu kolejowego”.

Art. 2. Sprawy wszczęte przed dniem wejścia w życie ustawy i nie zakończone decyzjami ostatecznymi podlegają rozpatrzeniu według przepisów dotychczasowych.

Art. 3. 1. Minister Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska ogłosi w Dzienniku Ustaw jednolity tekst ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe, z uwzględnieniem zmian wynikających z przepisów ogłoszonych przed dniem wydania jednolitego tekstu i z zachowaniem ciągłej numeracji artykułów, ustępów i punktów.

2. Użyte w odpowiedniej liczbie i przypadku w ustawie, o której mowa w ust. 1, określenie „spółdzielnia budownictwa mieszkaniowego”, w tekście jednolitym zastępuje się użytym w tej samej liczbie i przypadku określeniem „spółdzielnia mieszkaniowa”.

Art. 4. Ustawa wchodzi w życie z dniem 1 marca 1983 r.

Przewodniczący Rady Państwa: *H. Jabłoński*
 Sekretarz Rady Państwa: *E. Duda*

245

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 16 listopada 1982 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie przenoszenia własności nieruchomości rolnych, znoszenia współwłasności takich nieruchomości oraz dziedziczenia gospodarstw rolnych.

Na podstawie art. 160 § 3, art. 165, 1064 i 1076 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122 i z 1982 r. Nr 11, poz. 81) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28 listopada 1964 r. w sprawie przenoszenia własności nieruchomości rolnych, znoszenia współwłasności takich nieruchomości oraz dziedziczenia gospodarstw rolnych (Dz. U. z 1972 r. Nr 31, poz. 215 i Nr 49, poz. 317 oraz z 1981 r. Nr 9, poz. 36) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:
 „4. Nie uważa się również za nieruchomość rolną nieruchomość lub jej części wpisanej do rejestru zabytków.”;
- 2) § 3 otrzymuje brzmienie:
 „§ 3. 1. Za kwalifikację do prowadzenia gospodarstwa rolnego uważa się ukończenie szkoły rolniczej, przysposobienia rolniczego lub uzyskanie tytułu kwalifikacyjnego w zawodach rolniczych.
 2. Zaświadczenie stwierdzające warunki wymagane do nabycia własności nieruchomości rolnej przez osobę fizyczną, określone w art. 160 § 1 pkt 1 Kodeksu cywilnego, wydaje terenowy organ administracji państwo-

wej stopnia podstawowego, właściwy ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby.

3. Przerwa w pracy w gospodarstwie rolnym nie stanowi przeszkody do uznania, że osoba zainteresowana odpowiada warunkom określonym w art. 160 § 1 pkt 1 Kodeksu cywilnego.”;

- 3) § 4 otrzymuje brzmienie:
 „§ 4. Zezwolenie na nabycie własności nieruchomości rolnej przez osobę prawną wydaje terenowy organ administracji państwowej stopnia podstawowego, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.”;

4) § 6—9 skreśla się;

5) § 10 otrzymuje brzmienie:

„§ 10. 1. Oceny zdolności gospodarstwa rolnego do towarowej produkcji rolniczej dokonuje terenowy organ administracji państwowej stopnia podstawowego w formie zaświadczenia.

2. Warunkiem uznania gospodarstwa rolnego za zdolne do towarowej produkcji rolniczej jest ocena możliwości uzyskiwania w nim wartości produkcji czystej, liczonej według cen obowiązujących w roku dokonywania oceny, co najmniej na poziomie rocznej

wartości płacy minimalnej w gospodarce społecznej, pomnożonej przez liczbę osób pracujących wyłącznie w tym gospodarstwie.

3. Podstawę do oceny, o której mowa w ust. 2, powinny stanowić przedstawione przez nabywcę zamierzenia co do kierunków i sposobu gospodarowania, zaopiniowane przez specjalistów rolnictwa, z uwzględnieniem w szczególności:

- 1) obszaru i położenia nieruchomości oraz klasyfikacji gleboznawczej gruntów i ich przydatności do produkcji rolnej,
- 2) przewidywanego rodzaju produkcji,
- 3) kwalifikacji nabywcy do prowadzenia gospodarstwa rolnego w dostosowaniu do wybranej specjalizacji produkcji,
- 4) zasobów środków trwałych i siły roboczej."

6) § 11—13 skreśla się;

7) w § 17:

- a) w ust. 1 kwoty: „2500 zł” i „1000 zł” zastępuje się kwotami: „4000 zł” i „2000 zł”,
- b) ust. 2 skreśla się;

8) § 18 skreśla się.

§ 2. Minister Sprawiedliwości ogłosi w Dzienniku Ustaw jednolity tekst rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 28 listopada 1964 r. w sprawie przenoszenia własności nieruchomości rolnych, znoszenia współwłasności takich nieruchomości oraz dziedziczenia gospodarstw rolnych, z uwzględnieniem zmian wynikających z przepisów ogłoszonych przed dniem wydania jednolitego tekstu i z zachowaniem ciągłej numeracji paragrafów, ustępów i punktów.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: gen. armii W. Jaruzelski

246

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 19 listopada 1982 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie opłat związanych z ochroną znaków towarowych.

Na podstawie art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 1963 r. o znakach towarowych (Dz. U. Nr 14, poz. 73) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 sierpnia 1977 r. w sprawie opłat związanych z ochroną znaków towarowych (Dz. U. Nr 27, poz. 114) załącznik otrzymuje brzmienie ustalone w załączniku do niniejszego rozporządzenia.

§ 2. W sprawach dotyczących opłat okresowych za okresy rozpoczynające się przed dniem wejścia w życie rozporządzenia stosuje się przepisy dotychczasowe.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1983 r.

Prezes Rady Ministrów: w z. J. Obodowski

Załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 listopada 1982 r. (poz. 246)

TABELA OPŁAT ZWIĄZANYCH Z OCHRONĄ ZNAKÓW TOWAROWYCH

I. Opłaty jednorazowe

	Wysokość opłat
1. Od podania o zarejestrowanie znaku towarowego	8.000 zł
a ponadto za każdą klasę towarową według obowiązującej klasyfikacji towarowej w zastosowaniu do znaków towarowych	1.200 zł
Opłaty wymienione w pkt 1 obowiązują w wysokości podwójnej, jeżeli dotyczą wspólnego (związkowego) znaku towarowego.	
2. Za każde zastrzeżenie pierwszeństwa	800 zł
3. Od wniosku o wydanie przez Urząd Patentowy decyzji w postępowaniu spornym	1.200 zł
4. Od odwołania od decyzji Urzędu Patentowego	1.000 zł
5. Od zażalenia na postanowienie Urzędu Patentowego	500 zł
6. Od wniosku o wpisanie do rejestru zmiany dotyczącej uprawnionego z rejestracji znaku towarowego, zmiany wykazu towarów lub zmiany dotyczącej innych praw w zakresie znaków towarowych	1.600 zł

Wysokość opłat

7. Za zaświadczenie o istnieniu określonego wpisu w rejestrach znaków towarowych lub za wyciąg z tych rejestrów	200 zł
8. Za odpis z rejestrów znaków towarowych	400 zł
9. Za wydanie dowodu pierwszeństwa	400 zł

II. Opłaty okresowe

1. Za pierwszy dziesięcioletni okres ochrony	10.000 zł
2. Za każdy następny dziesięcioletni okres ochrony	20.000 zł
a ponadto za każdą następną klasę towarową według obowiązującej klasyfikacji towarów w zastosowaniu do znaków towarowych ponad jedną klasę	2.000 zł
Opłaty wymienione w pkt 1 i 2 obowiązują w wysokości podwójnej, jeżeli dotyczą wspólnego (związkowego) znaku towarowego.	