

pozostałych pokojach najemca ma zapewnioną powierzchnię przysługującą według normy 10 m² na osobę oraz z tytułu dodatkowej powierzchni mieszkalnej albo uprawnień do dodatkowych norm przysługujących w myśl przepisów w sprawie mieszkań przeznaczonych dla funkcjonariuszy. Nie uważa się za pokoje stanowiące nadwyżkę powierzchni mieszkalnej pomieszczeń o powierzchni poniżej 6 m².

4. Uprawnienie do ulgi wygasa z dniem utraty:

- 1) praw najemcy lokalu mieszkalnego,
- 2) uprawnienia do uposażenia z tytułu pełnienia służby.

§ 4. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, z wyjątkiem przepisu § 3 ust. 1, który wchodzi w życie z mocą od dnia 1 października 1983 r.

Prezes Rady Ministrów: w z. Z. Messner

Załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 5 czerwca 1984 r. (poz. 165)

TABELA MIESIĘCZNEGO CZYNSZU NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH ZA 1 M² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ

Stawka bazowa wynosi:

- 1) od dnia 1 stycznia 1984 r. — 2,40 zł,
- 2) od dnia 1 października 1984 r. — 3,20 zł,
- 3) od dnia 1 października 1985 r. — 4,00 zł.

Czynniki dodatkowo wpływające na wysokość czynszu			
czynniki obniżające stawkę bazową ¹⁾	% obniżki w stosunku do stawki bazowej	czynniki podwyższające stawkę bazową	% podwyżki w stosunku do stawki bazowej
mieszkanie w budynku substandardowym ²⁾	30%	mieszkanie wyposażone w wc	30%
mieszkanie bez urządzeń wodociągowych ³⁾	30%	mieszkanie wyposażone w urządzenia kąpielowe	30%
mieszkanie w suterenie lub na poddaszu	30%	mieszkanie wyposażone w centralne ogrzewanie ⁴⁾	30%
mieszkanie powyżej 5 kondygnacji w budynku bez windy	30%	mieszkanie wyposażone w gaz przewodowy	30%

¹⁾ Obniżenie czynszu może nastąpić tylko z tytułu 1 czynnika.

²⁾ Budynek konstrukcyjnie nietrwały (mur pruski, drewno).

³⁾ Przez urządzenie wodociągowo-kanalizacyjne należy rozumieć również lokalne urządzenia wodociągowe (hydrofor) i kanalizacyjne (szambo).

⁴⁾ Nie dotyczy mieszkań z ogrzewaniem etażowym.

166

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 8 czerwca 1984 r.

w sprawie zasad ustalania wysokości obciążeń przyrostu wynagrodzeń, premii i nagród z zysku oraz wpłat z tego tytułu przez niektóre uspołecznione jednostki gospodarcze prowadzące działalność rolniczą.

Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 29 grudnia 1983 r. o Państwowym Funduszu Aktywizacji Zawodowej (Dz. U. Nr 75, poz. 334) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przepisy rozporządzenia dotyczą:

- 1) państwowych przedsiębiorstw gospodarki rolnej,
- 2) państwowych gospodarstw rolnych,
- 3) przedsiębiorstw zrzeszonych w obligatoryjnych Zrzeszeniach:
 - a) Państwowych Przedsiębiorstw Hodowli i Obrotu Zwierzętami,
 - b) Przedsiębiorstw Hodowli Roślin i Nasiennictwa,
 - c) Przedsiębiorstw Hodowli Roślin Ogrodniczych, Nasiennictwa Ogrodniczego i Szkółkarstwa „Polnas”,

4) gospodarstw pomocniczych jednostek budżetowych oraz innych uspołecznionych jednostek gospodarczych stosujących zasady gospodarki finansowej, obowiązujące w państwowych przedsiębiorstwach gospodarki rolnej i państwowych gospodarstwach rolnych, zwanych dalej „jednostkami gospodarczymi”.

§ 2. 1. Jednostki gospodarcze dokonują obciążeń przyrostu kwoty wynagrodzeń wypłaconych w ciężar kosztów w stosunku do poprzedniego roku gospodarczego oraz kwoty nagród i premii z zysku do podziału za dany rok gospodarczy w procentowym stosunku do wypłat wynagrodzeń dokonanych w poprzednim roku gospodarczym.

2. Minister Pracy, Płac i Spraw Socjalnych w porozumieniu z Przewodniczącym Komisji Planowania przy

Radzie Ministrów i Ministrem Finansów, na wniosek Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej, w terminie do dnia 31 maja każdego roku, ustala na następny rok gospodarczy wskaźnik przyrostu wynagrodzeń wolnego od obciążeń oraz wolny od obciążeń procentowy wskaźnik kwoty wypłat nagród i premii z zysku do podziału w stosunku do kwoty wynagrodzeń wypłaconych w ciężar kosztów działalności w roku poprzednim.

3. Wskaźnik przyrostu wynagrodzeń wolnego od obciążeń, o którym mowa w ust. 2, ulega zwiększeniu z tytułu przyrostu produkcji, liczonego według mierników określonych w ust. 4, w proporcji 0,5 za każdy 1% przyrostu produkcji w stosunku do poprzedniego roku gospodarczego, przekraczającego wskaźnik przyrostu wynagrodzeń wolnego od obciążeń.

4. Przyrost produkcji, o którym mowa w ust. 3, oblicza się stosując następujące mierniki, liczone w cenach realizacji:

- 1) w jednostkach gospodarczych, o których mowa w § 1 pkt 1—4, z wyjątkiem wymienionych w pkt 2 niniejszego ustępu — wartość produkcji końcowej netto, stanowiącą wartość sprzedaży produkcji podstawowej:
 - a) pomniejszoną o zakup pasz, nasion i sadzenia-ków, surowców dla przetwórczości rolnej oraz inwentarza żywego,
 - b) powiększoną lub pomniejszoną o różnicę wartości stanu zapasów, inwentarza żywego i produkcji nie zakończonej, zaliczonej do produkcji końcowej netto, na koniec roku w porównaniu do ich stanu na początek roku,
- 2) w przedsiębiorstwach nasiennych, nasienno-szkółkarskich i obrotu zwierzętami oraz w jednostkach obrotu przedsiębiorstw hodowli roślin i nasiennictwa — wartość sprzedaży, powiększoną o wpływy z usług oraz kwoty dotacji na pokrycie różnic cen.

§ 3. Środki wydatkowane na przyrost wynagrodzeń wypłaconych ponad wskaźnik wolny od obciążeń podlegają obciążeniu według następującej skali:

Lp.	Procent przyrostu wynagrodzeń ponad poziom wolny od obciążeń	Stawka obciążenia w %
1	do 2%	25
2	ponad 2 do 4%	50
3	ponad 4 do 5%	75
4	ponad 5 do 6%	100
5	ponad 6 do 7%	200
6	ponad 7%	400

§ 4. Przyrost kwoty wynagrodzeń ustala się przez porównanie wynagrodzeń wypłaconych w ciężar kosztów za dany rok gospodarczy z wynagrodzeniami wypłaconymi za poprzedni rok gospodarczy, z tym że:

- 1) nie uwzględnia się wartości świadczeń wydanych pracownikom w naturze bądź ekwiwalentów pieniężnych za te świadczenia przysługujących na podstawie układu zbiorowego pracy dla państwowych przedsiębiorstw rolnych,
- 2) w wojewódzkich ośrodkach postępu rolniczego nie uwzględnia się środków na wynagrodzenia pracowników służby doradztwa specjalistycznego dotowanych z budżetu, a w przedsiębiorstwach nasiennych — wy-

nagrodzeń wypłacanych z bezosobowego funduszu płac lub funduszu agencyjno-prowizyjnego z tytułu prac związanych z planowym odnawianiem materiału siewnego zbóż i sadzenia-ków ziemniaka.

§ 5. Premie i nagrody wypłacane z zysku do podziału podlegają obciążeniu w zależności od kwoty premii i nagród wypłaconych za dany rok gospodarczy w stosunku do kwoty wynagrodzeń wypłaconych w ciężar kosztów za rok poprzedni, ustalonej zgodnie z § 4, według następującej skali:

Lp.	Kwota wypłat premii i nagród z zysku do podziału w stosunku procentowym do kwoty wynagrodzeń wypłaconych w ciężar kosztów działalności w roku poprzednim ponad poziom wolny od obciążeń	Stawka obciążenia w %
1	do 30%	50
2	ponad 30% do 60%	100
3	powyżej 60%	200

§ 6. 1. Kwoty naliczonych obciążeń podlegają przekazaniu na rachunek scentralizowany właściwego ministerstwa.

2. Wpłaty obciążeń dokonuje się jednorazowo po zakończeniu roku, w terminie nie przekraczającym 30 dni od dnia weryfikacji rocznego sprawozdania finansowego.

§ 7. 1. Środki finansowe, uzyskane z obciążeń, będące w dyspozycji właściwych ministrów, przeznacza się na pomoc jednostkom gospodarczym działającym w trudnych warunkach przyrodniczo-ekonomicznych.

2. Właściwi ministrowie w uzgodnieniu z Ministrami Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej oraz Finansów określą szczegółowe zasady wykorzystywania środków, o których mowa w ust. 1.

§ 8. 1. Na rok gospodarczy 1983/1984 ustala się wskaźnik przyrostu wynagrodzeń wolnego od obciążeń w wysokości 17%.

2. W jednostkach gospodarczych, które w roku gospodarczym 1982/1983 nie wykorzystywały uprawnień do powiększenia bazowego poziomu wynagrodzeń o 20% z tytułu wliczenia funduszu premiowego lub wliczyły do poziomu bazowego kwoty niższe niż 20% funduszu płac, zwiększa się w roku gospodarczym 1983/1984 bazowy poziom wynagrodzeń o różnicę między kwotą stanowiącą 20% wynagrodzeń wypłaconych w ciężar kosztów za rok gospodarczy 1981/1982 a kwotą faktycznie wliczoną.

3. Procentowy wskaźnik kwoty wypłat premii i nagród z zysku do podziału w stosunku do kwoty wynagrodzeń wypłaconych w ciężar kosztów w poprzednim roku gospodarczym wolny od obciążeń na lata gospodarcze 1983/1984 i 1984/1985 ustala się na poziomie 20%.

§ 9. W sprawach nie uregulowanych w rozporządzeniu stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące szczegółowych zasad obliczania przyrostu wynagrodzeń i kwot obciążeń na rzecz Państwowego Funduszu Aktywizacji Zawodowej.

§ 10. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: w z. Z. Messner