

- 21) w art. 64 w pkt 3 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje pkt 4 w brzmieniu:  
„4) jeżeli zatwierdzeniu układu dotyczącego przedsiębiorstwa państwowego sprzeciwi się organ założycielski lub organ reprezentujący Skarb Państwa.”;
- 22) w art. 70 w § 2 wyraz „hipotecznych” zastępuje się wyrazem „wieczystych”;
- 23) w art. 74 w § 1 skreśla się wyrazy „kupiecką” i „handlowe”;
- 24) w art. 75 w § 1 po pierwszym zdaniu dodaje się zdanie w brzmieniu: „Jeżeli układ dotyczy przedsiębiorstwa państwowego, wezwać należy również organ założycielski tego przedsiębiorstwa oraz organ reprezentujący Skarb Państwa.”;
- 25) w art. 78 w § 3 wyraz „hipotecznych” zastępuje się wyrazem „wieczystych”.

**Art. 2.** Ustawa wchodzi w życie po upływie jednego miesiąca od dnia ogłoszenia.

Prezydent Rzeczypospolitej Polskiej: *W. Jaruzelski*

## 321

### USTAWA

z dnia 28 lipca 1990 r.

#### o zmianie ustawy — Kodeks cywilny.

**Art. 1.** W Kodeksie cywilnym wprowadza się następujące zmiany:

- 1) art. 1 otrzymuje brzmienie:

„Art. 1. Kodeks niniejszy reguluje stosunki cywilnoprawne między osobami fizycznymi i osobami prawnymi.”;

- 2) art. 2 i 4 skreśla się;

- 3) w art. 5 wyrazy „w Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej” skreśla się;

- 4) art. 33 i 34 otrzymują brzmienie:

„Art. 33. Osobami prawnymi są Skarb Państwa i jednostki organizacyjne, którym przepisy szczególne przyznają osobowość prawną.

Art. 34. Skarb Państwa jest w stosunkach cywilnoprawnych podmiotem praw i obowiązków, które dotyczą mienia państwowego nie należącego do innych państwowych osób prawnych.”;

- 5) art. 36 skreśla się;

- 6) w art. 37 § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Jednostka organizacyjna uzyskuje osobowość prawną z chwilą jej wpisu do właściwego rejestru, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.”;

- 7) art. 40 otrzymuje brzmienie:

„Art. 40. § 1. Skarb Państwa nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania przedsiębiorstw państwowych i innych państwowych osób prawnych, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Przedsiębiorstwa państwowe i inne państwowe osoby prawne nie ponoszą odpowiedzialności za zobowiązania Skarbu Państwa.

§ 2. W razie nieodpłatnego przejęcia, na podstawie obowiązujących ustaw, określonego składnika mienia od państwowej osoby prawnej na rzecz Skarbu

Państwa, ten ostatni odpowiada solidarnie z osobą prawną za zobowiązania powstałe w okresie, gdy składnik stanowił własność danej osoby prawnej, do wysokości wartości tego składnika ustalonej według stanu z chwili przejęcia, a według cen z chwili zapłaty.”;

- 8) w art. 42 § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Jeżeli osoba prawna nie może prowadzić swoich spraw z braku powołanych do tego organów, sąd ustanawia dla niej kuratora.”;

- 9) art. 44 otrzymuje brzmienie:

„Art. 44. Mieniem jest własność i inne prawa majątkowe.”;

- 10) po art. 44 dodaje się art. 44<sup>1</sup> w brzmieniu:

„Art. 44<sup>1</sup>. § 1. Własność i inne prawa majątkowe, stanowiące mienie państwowe, przysługują Skarbowi Państwa albo innym państwowym osobom prawnym.

§ 2. Uprawnienia majątkowe Skarbu Państwa względem państwowych osób prawnych określają odrębne przepisy, w szczególności regulujące ich ustrój.”;

- 11) po art. 46 dodaje się art. 46<sup>1</sup> w brzmieniu:

„Art. 46<sup>1</sup>. Nieruchomościami rolnymi (gruntami rolnymi) są nieruchomości, które są lub mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, nie wyłączając produkcji ogrodniczej, sadowniczej i rybnej.”;

- 12) po art. 55 dodaje się art. 55<sup>1</sup>—55<sup>3</sup> w brzmieniu:

„Art. 55<sup>1</sup>. Przedsiębiorstwo, jako zespół składników materialnych i niematerialnych przeznaczonych do realizacji określonych zadań gospodarczych, obejmuje wszystko, co wchodzi w skład przedsiębiorstwa, w szczególności:

- 1) firmę (nazwę), znaki towarowe i inne oznaczenia indywidualizujące przedsiębiorstwo,
  - 2) księgi handlowe,
  - 3) nieruchomości i ruchomości należące do przedsiębiorstwa, w tym produkty i materiały,
  - 4) patenty, wzory użytkowe i zdobnicze,
  - 5) zobowiązania i obciążenia, związane z prowadzeniem przedsiębiorstwa,
  - 6) prawa wynikające z najmu i dzierżawy lokali zajmowanych przez przedsiębiorstwo.
- Art. 55<sup>2</sup>. Czynność prawna mająca za przedmiot przedsiębiorstwo obejmuje wszystko, co wchodzi w skład przedsiębiorstwa, chyba że co innego wynika z treści czynności prawnej albo z przepisów szczególnych.
- Art. 55<sup>3</sup>. Za gospodarstwo rolne uważa się grunty rolne wraz z gruntami leśnymi, budynkami lub ich częściami, urządzeniami i inwentarzem, jeżeli stanowią lub mogą stanowić zorganizowaną całość gospodarczą, oraz prawami i obowiązkami związanymi z prowadzeniem gospodarstwa rolnego.”;
- 13) w art. 64 wyrazy „lub państwowej komisji arbitrażowej” i przecinek po tych wyrazach skreśla się;
  - 14) w art. 74 w § 2 w zdaniu drugim wyrazy „lub państwowa komisja arbitrażowa” skreśla się;
  - 15) w art. 75 w § 1 użyte dwukrotnie wyrazy „dziesięć tysięcy złotych” zastępuje się wyrazami „dwadzieścia milionów złotych”;
  - 16) po art. 75 dodaje się art. 75<sup>1</sup> w brzmieniu:  
 „Art. 75<sup>1</sup>. § 1. Zbycie lub wydzierżawienie przedsiębiorstwa albo ustanowienie na nim użytkowania powinno być dokonane w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi.  
 § 2. Zbycie przedsiębiorstwa należącego do osoby wpisanej do rejestru powinno być wpisane do rejestru.  
 § 3. Przepis § 2 stosuje się odpowiednio w wypadku wydzierżawienia przedsiębiorstwa lub ustanowienia na nim użytkowania.  
 § 4. Przepisy powyższe nie uchybiają przepisom o formie czynności prawnych dotyczących nieruchomości.”;
- 17) w art. 117:
- a) § 2 otrzymuje brzmienie:  
 „§ 2. Po upływie terminu przedawnienia ten, przeciwko komu przysługuje roszczenie, może uchylić się od jego zaspokojenia, chyba że zrzeka się korzystania z zarzutu przedawnienia. Jednakże zrzeczenie się zarzutu przedawnienia przed upływem terminu jest nieważne.”;
  - b) § 3 skreśla się;
- 18) art. 118 otrzymuje brzmienie:
- „Art. 118. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, termin przedawnienia wynosi lat dziesięć, a dla roszczeń o świadczenia okresowe oraz roszczeń związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej — trzy lata.”;
- 19) w art. 121 w pkt 4 wyrazy „państwową komisją arbitrażową” i przecinek przed tymi wyrazami skreśla się;
  - 20) w art. 123:
    - a) w § 1 w pkt 1 wyrazy „państwową komisją arbitrażową” i przecinek przed tymi wyrazami skreśla się,
    - b) § 2 skreśla się;
  - 21) w art. 124 w § 2 wyrazy „państwową komisją arbitrażową” i przecinek przed tymi wyrazami skreśla się;
  - 22) w art. 125 § 2 skreśla się;
  - 23) art. 126—135 skreśla się;
  - 24) w art. 136:
    - a) § 1 otrzymuje brzmienie:  
 „§ 1. Lokal mieszkalny lub użytkowy, w tym także garaż stanowiący część składową budynku, może stanowić odrębną nieruchomość.”;
    - b) dodaje się nowy § 2 w brzmieniu:  
 „§ 2. W razie wyodrębnienia własności poszczególnych lokali, działka gruntu, na której został wzniesiony budynek, wraz z gruntem związanym z korzystaniem z niego, jak również wszelkie części budynku i inne urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, stanowią współwłasność właścicieli lokali.”;
    - c) dotychczasowy § 2 otrzymuje oznaczenie § 3; w przepisie tym wyraz „mieszkalnego” skreśla się;
  - 25) w art. 137 w § 1 wyraz „mieszkalnych” skreśla się;
  - 26) art. 138 skreśla się;
  - 27) art. 139 skreśla się;
  - 28) art. 141 skreśla się;
  - 29) art. 160, 161 i 163—165 skreśla się;
  - 30) w art. 166 § 2 skreśla się;
  - 31) art. 167, 168 i 171 skreśla się;
  - 32) w art. 172:
    - a) w § 1 wyraz „dziesięciu” zastępuje się wyrazem „dwudziestu”;
    - b) w § 2 wyraz „dwudziestu” zastępuje się wyrazem „trzydziestu”;
  - 33) w art. 176 w § 1 wyraz „dwadzieścia” zastępuje się wyrazem „trzydzieści”;
  - 34) art. 177 skreśla się;
  - 35) art. 213 i 214 otrzymują brzmienie:  
 „Art. 213. Jeżeli zniesienie współwłasności gospodarstwa rolnego przez podział między współwłaścicieli byłoby sprzeczne z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej, sąd przyzna to gospodarstwo temu współwłaścicielowi, na którego wyrażą zgodę wszyscy współwłaściciele.
- Art. 214. § 1. W razie braku zgody wszystkich współwłaścicieli, sąd przyzna gospo-

darstwo rolne temu z nich, który je prowadzi lub stale w nim pracuje, chyba że interes społeczno-gospodarczy przemawia za wyborem innego współwłaściciela.

- § 2. Jeżeli warunki przewidziane w paragrafie poprzedzającym spełnia kilku współwłaścicieli albo jeżeli nie spełnia ich żaden ze współwłaścicieli, sąd przyzna gospodarstwo rolne temu z nich, który daje najlepszą gwarancję jego należytego prowadzenia.
- § 3. Na wniosek wszystkich współwłaścicieli sąd zarządzi sprzedaż gospodarstwa rolnego stosownie do przepisów Kodeksu postępowania cywilnego.
- § 4. Sprzedaż gospodarstwa rolnego sąd zarządzi również w wypadku niewyrażenia zgody przez żadnego ze współwłaścicieli na przyznanie mu gospodarstwa.”;

36) dodaje się nowy art. 215 w brzmieniu:

„Art. 215. Przepisy dwóch artykułów poprzedzających stosuje się odpowiednio w wypadku, gdy gospodarstwo rolne może być podzielone, lecz liczba wydzielonych części jest mniejsza od liczby współwłaścicieli.”;

37) art. 216—218 otrzymują brzmienie:

„Art. 216. § 1. Wysokość przysługujących współwłaścicielom spłat z gospodarstwa rolnego ustala się stosownie do ich zgodnego porozumienia.

§ 2. W razie braku takiego porozumienia spłaty przysługujące współwłaścicielom mogą być obniżone. Przy określaniu stopnia ich obniżenia bierze się pod uwagę:

- 1) typ, wielkość i stan gospodarstwa rolnego będącego przedmiotem zniesienia współwłasności,
- 2) sytuację osobistą i majątkową współwłaściciela zobowiązanego do spłat i współwłaściciela uprawnionego do ich otrzymania.

§ 3. Obniżenie spłat, stosownie do przepisu paragrafu poprzedzającego, nie wyklucza możliwości rozłożenia ich na raty lub odroczenia terminu ich zapłaty, stosownie do przepisu art. 212 § 3.

§ 4. Przepisów § 2 i 3 nie stosuje się do spłat na rzecz małżonka w razie zniesienia współwłasności gospodarstwa rolnego, które stosownie do przepisów Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego należy do wspólnego majątku małżonków.

Art. 217. Współwłaściciel, który w wyniku zniesienia współwłasności otrzymał gospodarstwo rolne, wchodzące zaś w skład tego gospodarstwa nieruchomości rolne zbył odpłatnie przed upływem pięciu lat od chwili zniesienia współwłasności, jest obowiązany pozostałym współwłaścicielom, którym przypadły

spłaty niższe od należnych, wydać — proporcjonalnie do wielkości ich udziałów — korzyści uzyskane z obniżenia spłat, chyba że celem zbycia jest zapewnienie racjonalnego prowadzenia tego gospodarstwa.

Art. 218. § 1. Współwłaściciele, którzy nie otrzymali gospodarstwa rolnego lub jego części, lecz do chwili zniesienia współwłasności w tym gospodarstwie mieszkali, zachowują uprawnienia do dalszego zamieszkiwania, jednakże nie dłużej niż przez pięć lat, a gdy w chwili znoszenia współwłasności są małoletni — nie dłużej niż pięć lat od osiągnięcia pełnoletności. Ograniczenie terminem powyższym nie dotyczy współwłaścicieli trwale niezdolnych do pracy.

§ 2. Do uprawnień wynikających z przepisów paragrafu poprzedzającego stosuje się odpowiednio przepisy o służebności mieszkania.”;

38) art. 219 skreśla się;

39) w art. 223 § 2 i 3 skreśla się;

40) w art. 229 § 2 skreśla się;

41) w art. 231 § 3 skreśla się;

42) w art. 232:

a) w § 1 wyrazy „państwową” oraz „państwowe” zastępuje się wyrazami „Skarbu Państwa”, a wyrazy „jak również spółdzielniom budownictwa mieszkaniowego i innym osobom prawnym określonym w przepisach szczególnych” zastępuje się wyrazami „i osobom prawnym”;

b) w § 2 wyraz „państwowe” zastępuje się wyrazami „Skarbu Państwa”;

43) w art. 233, 234, art. 235 § 1, art. 236 § 1, art. 239 § 1, art. 240, 243, 271, art. 272 § 1 i 2 oraz w art. 273—276 wyraz „państwowy” w odpowiednim rodzaju, liczbie i przypadku zastępuje się wyrazami „Skarbu Państwa” w odpowiednim przypadku;

44) art. 283 skreśla się;

45) art. 284 otrzymuje brzmienie:

„Art. 284. Do innych wypadków użytkowania przez osoby prawne stosuje się przepisy rozdziału I i odpowiednio rozdziału II niniejszego działu, o ile użytkowanie to nie jest inaczej uregulowane odrębnymi przepisami.”;

46) w art. 308 w § 1 wyraz „państwowy” skreśla się;

47) w art. 322 § 2 skreśla się;

48) po art. 353 dodaje się art. 353<sup>1</sup> w brzmieniu:

„Art. 353<sup>1</sup>. Strony zawierające umowę mogą ułożyć stosunek prawny według swego uznania, byleby jego treść lub cel nie sprzeciwiał się właściwości (naturze) stosunku, ustawie ani zasadom współzycia społecznego.”;

49) w art. 355 § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Należyta staranność dłużnika w zakresie prowadzonej przez niego działalności gospodarczej określa się przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności.”;

50) po art. 357 dodaje się art. 357<sup>1</sup> w brzmieniu:

„Art. 357<sup>1</sup>. § 1. Jeżeli z powodu nadwyznacznej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąca stratą, czego strony nie przewidywały przy zawarciu umowy, sąd może po rozważeniu interesów stron, zgodnie z zasadami współżycia społecznego, oznaczyć sposób wykonania zobowiązania, wysokość świadczenia lub nawet orzec o rozwiązaniu umowy. Rozwiązując umowę sąd może w miarę potrzeby orzec o rozliczeniach stron, kierując się zasadami określonymi w zdaniu poprzedzającym.

§ 2. Z żądaniem oznaczenia sposobu wykonania zobowiązania lub wysokości świadczenia albo rozwiązania umowy nie może wystąpić strona prowadząca przedsiębiorstwo, jeżeli świadczenie pozostaje w związku z prowadzeniem tego przedsiębiorstwa.”;

51) w art. 358 § 2 skreśla się;

52) po art. 358 dodaje się art. 358<sup>1</sup> w brzmieniu:

„Art. 358<sup>1</sup>. § 1. Jeżeli przedmiotem zobowiązania od chwili jego powstania jest suma pieniężna, spełnienie świadczenia następuje przez zapłatę sumy nominalnej, chyba że przepisy szczególnie stanowią inaczej.

§ 2. Strony mogą zastrzec w umowie, że wysokość świadczenia pieniężnego zostanie ustalona według innego niż pieniądz miernika wartości.

§ 3. W razie istotnej zmiany siły nabywczej pieniądza po powstaniu zobowiązania, sąd może po rozważeniu interesów stron, zgodnie z zasadami współżycia społecznego, zmienić wysokość lub sposób spełnienia świadczenia pieniężnego, chociażby były ustalone w orzeczeniu lub umowie.

§ 4. Z żądaniem zmiany wysokości lub sposobu spełnienia świadczenia pieniężnego nie może wystąpić strona prowadząca przedsiębiorstwo, jeżeli świadczenie pozostaje w związku z prowadzeniem tego przedsiębiorstwa.

§ 5. Przepisy § 2 i 3 nie uchybiają przepisom regulującym wysokość cen i innych świadczeń pieniężnych.”;

53) w art. 359 w § 1 wyrazy „państwowej komisji arbitrażowej” i przecinek przed tymi wyrazami skreśla się;

54) art. 384 otrzymuje brzmienie:

„Art. 384. W wypadkach gdy wymaga tego ochrona interesów konsumentów, Rada Ministrów może, w drodze rozporządzenia, określić szczegółowe warunki zawierania i wykonywania umów z udziałem konsumentów.”;

55) art. 385 otrzymuje brzmienie:

„Art. 385. § 1. Ogólne warunki umów, wzory umów lub regulaminy wydawane przez

stronę upoważnioną do tego przez właściwe przepisy i w ich granicach wiążą drugą stronę, jeżeli zostały jej doręczone przy zawarciu umowy. W razie gdy posługiwanie się nimi jest w stosunkach danego rodzaju zwyczajowo przyjęte, wiążą one także wtedy, gdy druga strona mogła z łatwością dowiedzieć się o ich treści.

§ 2. Inne ogólne warunki umów, wzory umów czy regulaminy wiążą drugą stronę tylko wtedy, gdy znając ich treść wyraziła zgodę na włączenie ich do treści umowy.

§ 3. Ogólne warunki, wzory umów czy regulaminy wydane w czasie trwania stosunku prawnego o charakterze ciągłym wiążą drugą stronę, jeżeli zostały zachowane przepisy paragrafów poprzedzających, a strona nie wypowiedziała umowy w najbliższym terminie wypowiedzenia.”;

56) po art. 385 dodaje się art. 385<sup>1</sup> i 385<sup>2</sup> w brzmieniu:

„Art. 385<sup>1</sup>. W razie sprzeczności treści umowy z ogólnymi warunkami umów, wzorem umowy lub regulaminem, strony są związane umową.

Art. 385<sup>2</sup>. § 1. Jeżeli ogólne warunki umów, wzór umowy lub regulamin zastrzegają dla strony, która je zastosowała, rażąco nieuzasadnione korzyści, druga strona może wystąpić do sądu o uznanie ich zastosowania za bezskuteczne. Jednakże nie może to nastąpić po upływie miesiąca od wykonania umowy.

§ 2. Uprawnienie, o którym mowa w paragrafie poprzedzającym, nie służy stronie, która zawarła umowę w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej.”;

57) art. 386 otrzymuje brzmienie:

„Art. 386. Jeżeli osoba prowadząca działalność gospodarczą otrzyma ofertę zawarcia umowy w ramach swej działalności od osoby, z którą pozostaje w stałych stosunkach, brak odpowiedzi uważa się za przyjęcie oferty.”;

58) tytuł IV księgi trzeciej (art. 397—404) skreśla się;

59) w art. 408 w § 3 wyrazy „lub państwowa komisja arbitrażowa” skreśla się;

60) w art. 411 w pkt 3 po wyrazach „chyba że” dodaje się wyrazy „na podstawie przepisów szczególnych”;

61) art. 412 otrzymuje brzmienie:

„Art. 412. Sąd może orzec przepadek świadczenia na rzecz Skarbu Państwa, jeżeli świadczenie to zostało świadomie spełnione w zamian za dokonanie czynu zabronionego przez ustawę lub w celu niegodziwym. Jeżeli przedmiot świadczenia został zużyty lub utracony, przepadekowi może ulec jego wartość.”;

62) w art. 432 § 3 skreśla się;

- 63) w art. 456 wyrazy „w stosunkach między jednostkami gospodarki uspołecznionej” skreśla się;
- 64) w art. 461 § 3 skreśla się;
- 65) w art. 480:  
a) w § 1 i 2 wyrazy „lub państwową komisję arbitrażową” skreśla się,  
b) w § 3 wyrazy „lub państwowej komisji arbitrażowej” skreśla się;
- 66) w art. 488 w § 1 wyrazy „państwowej komisji arbitrażowej” i przecinek przed tymi wyrazami skreśla się;
- 67) art. 489 skreśla się;
- 68) w art. 490 § 3 skreśla się;
- 69) w art. 496 zdanie drugie skreśla się;
- 70) w art. 498 w § 1 wyrazy „przed państwową komisją arbitrażową” i przecinek przed tymi wyrazami skreśla się;
- 71) w art. 501 wyrazy „przez państwową komisję arbitrażową” i przecinek przed tymi wyrazami skreśla się;
- 72) art. 502 otrzymuje brzmienie:  
„Art. 502. Wierzytelność przedawniona może być potrącona, jeżeli w chwili, gdy potrącenie stało się możliwe, przedawnienie jeszcze nie nastąpiło.”;
- 73) w art. 540 w § 2 wyrazy „lub państwowa komisja arbitrażowa” skreśla się;
- 74) art. 542 skreśla się;
- 75) w art. 550 wyrazy „zawartej między jednostkami gospodarki uspołecznionej” skreśla się;
- 76) art. 553 skreśla się;
- 77) w art. 558 § 1 otrzymuje brzmienie:  
„§ 1. Strony mogą odpowiedzialność z tytułu rękojmi rozszerzyć, ograniczyć lub wyłączyć. Jednakże w umowach z udziałem konsumentów ograniczenie lub wyłączenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi jest dopuszczalne tylko w wypadkach określonych w przepisach szczególnych.”;
- 78) w art. 563 § 2 otrzymuje brzmienie:  
„§ 2. Jednakże przy sprzedaży między osobami prowadzącymi działalność gospodarczą utrata uprawnień z tytułu rękojmi następuje, jeżeli kupujący nie zbadał rzeczy w czasie i w sposób przyjęty przy rzeczach tego rodzaju i nie zawiadomił niezwłocznie sprzedawcy o dostrzeżonej wadzie, a w wypadku gdy wada wyszła na jaw dopiero później — jeżeli nie zawiadomił sprzedawcy niezwłocznie po jej wykryciu.”;
- 79) art. 569 skreśla się;
- 80) w art. 588 § 1 i 2 otrzymują brzmienie:  
„§ 1. Przepisy rozdziału niniejszego stosuje się odpowiednio w wypadkach, gdy rzecz ruchoma zostaje sprzedana osobie fizycznej korzystającej z kredytu udzielonego w tym celu przez bank, jeżeli kredyt ten ma być spłacony ratami, a rzecz została kupującemu wydana przed całkowitą spłatą kredytu.  
§ 2. Do zabezpieczenia roszczeń banku, który kredytu udziela, przysługuje mu ustawowe prawo zastawu na rzeczy sprzedanej, dopóki rzecz znajduje się u kupującego.”;
- 81) w art. 590 § 2 skreśla się;
- 82) w art. 599 § 2 otrzymuje brzmienie:  
„§ 2. Jednakże jeżeli prawo pierwokupu przysługuje z mocy ustawy Skarbowi Państwa, współwłaścicielowi albo dzierżawcy, sprzedaż dokonana bezwarunkowo jest nieważna.”;
- 83) w art. 605 wyrazy „jednostka gospodarki uspołecznionej” oraz nawiasy przy wyrazie „dostawca”, a także wyrazy „druga jednostka gospodarki uspołecznionej” oraz nawiasy przy wyrazie „odbiorca” skreśla się;
- 84) w art. 613 § 1 otrzymuje brzmienie:  
„§ 1. Przez umowę kontraktacji producent rolny zobowiązuje się wytworzyć i dostarczyć kontraktującemu oznaczoną ilość produktów rolnych określonego rodzaju, a kontraktujący zobowiązuje się te produkty odebrać w terminie umówionym, zapłacić umówioną cenę oraz spełnić określone świadczenie dodatkowe, jeżeli umowa lub przepisy szczególne przewidują obowiązek spełnienia takiego świadczenia.”;
- 85) w art. 616 wyrazy „pod nieważnością” skreśla się;
- 86) art. 618 otrzymuje brzmienie:  
„Art. 618. Świadczenie producenta powinno być spełnione w miejscu wytworzenia zakontraktowanych produktów, chyba że co innego wynika z umowy.”;
- 87) art. 619 skreśla się;
- 88) w art. 621 po wyrazach „przedmiotu kontraktacji” dodaje się wyrazy „oraz środków produkcji dostarczonych producentowi przez kontraktującego”, a po wyrazach „wad fizycznych” dodaje się wyrazy „przedmiotu kontraktacji”;
- 89) w art. 622:  
a) dotychczasową treść oznacza się jako § 1,  
b) dodaje się § 2 w brzmieniu:  
„§ 2. W umowie strony mogą zastrzec warunki zwrotu zaliczek i kredytu korzystniejsze dla producenta.”;
- 90) w art. 647 wyrazy „jednostka gospodarki uspołecznionej” oraz nawiasy przy wyrazie „wykonawca”, a także wyrazy „druga jednostka gospodarki uspołecznionej” oraz nawiasy przy wyrazie „inwestor” skreśla się;
- 91) w art. 648 § 3 skreśla się;
- 92) art. 650 i 653 skreśla się;
- 93) w art. 656 § 2 skreśla się;
- 94) w art. 670 § 2 skreśla się;
- 95) w art. 695 § 1 otrzymuje brzmienie:  
„§ 1. Dzierżawę zawartą na czas dłuższy niż lat trzydzieści poczytuje się po upływie tego terminu za zawartą na czas nie oznaczony.”;
- 96) w art. 720:  
a) dotychczasową treść oznacza się jako § 1,  
b) dodaje się § 2 w brzmieniu:  
„§ 2. Umowa pożyczki, której wartość przenosi pięć milionów złotych, powinna być stwierdzona pismem.”;
- 97) w art. 733 wyrazy „między jednostkami gospodarki uspołecznionej” skreśla się;
- 98) w art. 764 § 2 skreśla się;
- 99) w art. 773 § 3 skreśla się;
- 100) w art. 790 § 2 skreśla się;
- 101) w art. 802 § 2 skreśla się;

102) art. 807 otrzymuje brzmienie:

„Art. 807. § 1. Postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia lub postanowienia umowy ubezpieczenia sprzeczne z przepisami niniejszego tytułu są nieważne, chyba że dalsze przepisy przewidują wyjątki.

§ 2. W ubezpieczeniach dotyczących obrotu z zagranicą mogą być stosowane zagraniczne warunki ubezpieczeń, odbiegające od przepisów niniejszego tytułu.”;

103) art. 819 otrzymuje brzmienie:

„Art. 819. § 1. Roszczenia z umowy ubezpieczenia przedawniają się z upływem lat trzech.

§ 2. Bieg przedawnienia roszczenia o świadczenie do zakładu ubezpieczeń rozpoczyna się w dniu, w którym nastąpiło zdarzenie objęte ubezpieczeniem.

§ 3. W wypadku ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej roszczenie poszkodowanego do zakładu ubezpieczeń o odszkodowanie lub zadośćuczynienie przedawnia się z upływem terminu przewidzianego dla tego roszczenia w przepisach o odpowiedzialności za szkodę wyrządzoną czynem niedozwolonym lub wynikłą z niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązania.

§ 4. Bieg przedawnienia roszczenia o świadczenie do zakładu ubezpieczeń przerywa się także przez zgłoszenie zakładowi ubezpieczeń tego roszczenia lub przez zgłoszenie zdarzenia objętego ubezpieczeniem. Bieg przedawnienia rozpoczyna się na nowo od dnia, w którym zgłaszający roszczenie lub zdarzenie otrzymał na piśmie oświadczenie zakładu ubezpieczeń o przyznaniu lub odmowie świadczenia.”;

104) w art. 857 § 2 skreśla się;

105) w art. 888 § 2 skreśla się;

106) art. 909 skreśla się;

107) po tytule XXXVI księgi trzeciej dodaje się tytuł XXXVII w brzmieniu:

„Tytuł XXXVII. Przekaz i papiery wartościowe

Dział I. Przekaz

Art. 921<sup>1</sup>. Kto przekazuje odbiorcy przekazu świadczenie przekazanego, upoważnia tym samym odbiorcę przekazu do przyjęcia, a przekazanego do spełnienia świadczenia na rachunek przekazującego.

Art. 921<sup>2</sup>. § 1. Przez przyjęcie przekazu przekazany zobowiązuje się wobec odbiorcy do spełnienia przekazanego świadczenia.

§ 2. Przekazany nie może powoływać się na zarzuty wynikające ze stosunku prawnego istniejącego między nim a przekazującym ani wynikające ze stosunku między nim a odbiorcą przekazu.

§ 3. Roszczenia odbiorcy przeciw przekazanemu, wynikające z przyjęcia przekazu, przedawniają się z upływem roku.

Art. 921<sup>3</sup>. Przekazujący może przekaz odwołać, dopóki przekazany nie przyjął go albo nie spełnił świadczenia.

Art. 921<sup>4</sup>. Jeżeli przekazany jest dłużnikiem przekazującego co do przekazanego świadczenia, jest on obowiązany względem niego do zadośćuczynienia przekazowi.

Art. 921<sup>5</sup>. Jeżeli przekazujący jest dłużnikiem odbiorcy przekazu, umorzenie długu następuje dopiero przez spełnienie świadczenia, chyba że umówiono się inaczej.

Dział II. Papiery wartościowe

Art. 921<sup>6</sup>. Jeżeli zobowiązanie wynika z wystawionego papieru wartościowego, dłużnik jest obowiązany do świadczenia za zwrotem dokumentu albo udostępnieniem go dłużnikowi celem pozbawienia dokumentu jego mocy prawnej w sposób zwyczajowo przyjęty.

Art. 921<sup>7</sup>. Spełnienie świadczenia do rąk posiadacza legitymowanego treścią papieru wartościowego zwalnia dłużnika, chyba że działał on w złej wierze.

Art. 921<sup>8</sup>. Papiery wartościowe imienne legitymują osobę imiennie wskazaną w treści dokumentu. Przeniesienie praw następuje przez przelew połączony z wydaniem dokumentu.

Art. 921<sup>9</sup>. § 1. Papiery wartościowe na zlecenie legitymują osobę wymienioną w dokumencie oraz każdego, na kogo prawa zostały przeniesione przez indos.

§ 2. Indos jest pisemnym oświadczeniem umieszczonym na papierze wartościowym na zlecenie i zawierającym co najmniej podpis zbywcy, oznaczającym przeniesienie praw na inną osobę.

§ 3. Do przeniesienia praw z dokumentu potrzebne jest jego wydanie oraz istnienie nieprzerwanego szeregu indosów.

Art. 921<sup>10</sup>. § 1. Jeżeli do puszczenia w obieg dokumentu na okaziciela jest wymagane zezwolenie właściwego organu państwowego, dokument wystawiony bez takiego zezwolenia jest nieważny.

§ 2. Podpis dłużnika może być odbity sposobem mechanicznym, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.

Art. 921<sup>11</sup>. § 1. Dłużnik nie ma obowiązku dochodzenia, czy okaziciel jest właścicielem dokumentu. Jednakże w razie uzasadnionych wątpliwości, czy okaziciel dokumentu jest wierzycielem, dłużnik powinien złożyć przedmiot świadczenia do depozytu sądowego.

§ 2. Jeżeli właściwy organ państwowy wydał zakaz świadczenia, zwolnienie z zobowiązania następuje przez złożenie przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego.

Art. 921<sup>12</sup>. Przeniesienie praw z dokumentu na okaziciela wymaga wydania tego dokumentu.

Art. 921<sup>13</sup>. Dłużnik może powołać się względem wierzyciela na zarzuty, które dotyczą ważności dokumentu lub wynikają z jego treści albo służą mu osobiście przeciw wierzycielowi. Dłużnik może także powołać się na zarzuty,

- które mu służą przeciw poprzedniemu wierzycielowi, jeżeli nabywca dokumentu działał świadomie na szkodę dłużnika.
- Art. 921<sup>14</sup>. § 1. Umarzanie papierów wartościowych regulują przepisy szczególne.
- § 2. Jeżeli papier wartościowy został prawnomocnie umorzony, dłużnik jest obowiązany wydać osobie, na której rzecz nastąpiło umorzenie, na jej koszt nowy dokument, a gdy wierzytelność jest wymagalna — spełnić świadczenie.
- Art. 921<sup>15</sup>. § 1. Przepisy o papierach wartościowych stosuje się odpowiednio do znaków legitymacyjnych stwierdzających obowiązek świadczenia.
- § 2. W razie utraty znaku legitymacyjnego stwierdzającego w swej treści obowiązek świadczenia na żądanie wierzyciela, dłużnik może uzależnić spełnienie świadczenia od wykazania uprawnienia przez osobę zgłaszającą takie żądanie.
- § 3. Do znaku legitymacyjnego, który nie określa imiennie osoby uprawnionej, stosuje się odpowiednio przepisy o papierach wartościowych na okaziciela, chyba że co innego wynika z przepisów szczególnych.
- Art. 921<sup>16</sup>. Przepisy niniejszego działu stosuje się odpowiednio do papierów wartościowych opiewających na prawa inne niż wierzytelności.”;
- 108) w art. 927 dodaje się § 3 w brzmieniu:  
„§ 3. Fundacja ustanowiona przez spadkodawcę w testamencie może być spadkobiercą, jeżeli zostanie wpisana do rejestru w ciągu dwóch lat od wyrażenia przez właściwego ministra zgody na jej ustanowienie.”;
- 109) art. 969 skreśla się;
- 110) w art. 995 wyrazy „otwarcia spadku” zastępuje się wyrazami „ustalania zachowku”;
- 111) art. 1013 skreśla się;
- 112) w art. 1042 w § 2 wyrazy „otwarcia spadku” zastępuje się wyrazami „działu spadku”;
- 113) art. 1058 i 1059 otrzymują brzmienie:  
„Art. 1058. Do dziedziczenia z ustawy gospodarstw rolnych obejmujących grunty rolne o powierzchni przekraczającej 1 ha stosuje się przepisy tytułów poprzedzających księgi niniejszej ze zmianami wynikającymi z przepisów poniższych.
- Art. 1059. Spadkobiercy dziedziczą z ustawy gospodarstwo rolne, jeżeli w chwili otwarcia spadku:
- 1) stale pracują bezpośrednio przy produkcji rolnej albo
  - 2) mają przygotowanie zawodowe do prowadzenia produkcji rolnej, albo
  - 3) są małoletni bądź też pobierają naukę zawodu lub uczęszczają do szkół, albo
  - 4) są trwale niezdolni do pracy.”;

114) w art. 1060 po wyrazach „w art. 1059 pkt 1” dodaje się wyrazy „i 2”;

115) w art. 1062 w § 1 i 2 po wyrazach „w art. 1059 pkt 1” dodaje się wyrazy „i 2”;

116) w art. 1064 po wyrazie „określi” dodaje się przecinek oraz wyrazy „jakie przygotowanie zawodowe uważa się za przygotowanie zawodowe do prowadzenia produkcji rolnej, a także”;

117) art. 1065 skreśla się;

118) art. 1067 otrzymuje brzmienie:

„Art. 1067. § 1. Do zapisu, którego przedmiotem jest świadczenie pieniężne, stosuje się odpowiednio przepis art. 216.

§ 2. Jeżeli wykonanie zapisu prowadziłoby do podziału gospodarstwa rolnego lub wkładu gruntowego w rolniczej spółdzielni produkcyjnej, sprzecznego z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej, spadkobierca zobowiązany do wykonania zapisu może żądać zamiany przedmiotu zapisu na świadczenie pieniężne.”;

119) art. 1068 i 1069 skreśla się;

120) art. 1070 otrzymuje brzmienie:

„Art. 1070. W razie podziału gospodarstwa rolnego, które należy do spadku, stosuje się odpowiednio przepisy o podziale gospodarstw rolnych przy zniesieniu współwłasności.”;

121) art. 1071—1073, 1075, 1076, 1078 i 1080 skreśla się;

122) art. 1082 otrzymuje brzmienie:

„Art. 1082. Jeżeli do spadku należy gospodarstwo rolne, ustalenie zachowku następuje z uwzględnieniem przepisów niniejszego tytułu, a także odpowiednio art. 216.”;

123) art. 1083—1085 i 1088 skreśla się.

**Art. 2.** W ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. — Przepisy wprowadzające Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 94 i z 1974 r. Nr 24, poz. 142) art. XVI i XXIV skreśla się.

**Art. 3.** W ustawie z dnia 22 listopada 1973 r. o zagospodarowaniu lasów nie stanowiących własności Państwa (Dz. U. Nr 48, poz. 283, z 1982 r. Nr 11, poz. 79 i z 1990 r. Nr 34, poz. 198) w art. 12 ust. 2 i 3 oraz oznaczenie ust. 1 skreśla się.

**Art. 4.** W ustawie z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. Nr 29, poz. 154 i z 1990 r. Nr 51, poz. 297) art. 53 skreśla się.

**Art. 5.** W ustawie z dnia 17 maja 1989 r. o gwarancjach wolności sumienia i wyznania (Dz. U. Nr 29, poz. 155 i z 1990 r. Nr 51, poz. 297) w art. 13 ust. 3 i 4 skreśla się.

**Art. 6.** Traci moc dekret z dnia 12 grudnia 1944 r. o przejęciu niektórych lasów na własność Skarbu Państwa (Dz. U. Nr 15, poz. 82, z 1948 r. Nr 57, poz. 456, z 1968 r. Nr 3, poz. 6 i z 1969 r. Nr 13, poz. 95), z tym że pozostaje w mocy nabycie własności, które nastąpiło na podstawie jego przepisów.

**Art. 7. 1.** Ogólne warunki i wzory umów ustanowione na podstawie art. 2 i 384 Kodeksu cywilnego tracą moc z upływem dwóch lat od wejścia w życie niniejszej ustawy.

2. Jednakże ogólne warunki dotyczące umów z udziałem konsumentów zachowują moc do czasu wejścia w życie rozporządzeń wydanych na podstawie art. 384 Kodeksu cywilnego w brzmieniu ustalonym niniejszą ustawą.

3. Rada Ministrów może uchylić moc obowiązującą wszystkich lub niektórych ogólnych warunków i wzorów umów przed upływem terminu określonego w ust. 1.

**Art. 8.** Do powstałych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, a jeszcze nie przedawnionych roszczeń, które ze względu na strony stosunków, z jakich te roszczenia wynikły, przedawniały się według przepisów dotychczasowych z upływem jednego roku, stosuje się przepis art. 118 Kodeksu cywilnego o przedawnieniu trzyletnim. Bieg tego terminu przedawnienia liczy się od dnia wymagalności roszczenia.

**Art. 9.** Do zasiedzenia, którego bieg rozpoczął się przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, stosuje się od tej chwili przepisy niniejszej ustawy; dotyczy to w szczególności możliwości nabycia prawa przez zasiedzenie.

**Art. 10.** Jeżeli przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy istniał stan, który według przepisów dotychczasowych wyłączał zasiedzenie nieruchomości, a według przepisów obowiązujących po wejściu w życie tej ustawy prowadzi do zasiedzenia, zasiedzenie biegnie od dnia wejścia jej w życie; jednakże termin ten ulega skróceniu o czas, w którym powyższy stan istniał przed wejściem w życie ustawy, lecz nie więcej niż o połowę.

**Art. 11.** Uchyła się art. 1, 3 i 5 dekretu z dnia 27 lipca 1949 r. o zaciąganiu nowych i określaniu wysokości nie umorzonych zobowiązań pieniężnych (Dz. U. Nr 45, poz. 332).

**Art. 12. 1.** Do zobowiązań pieniężnych powstałych przed dniem 30 października 1950 r. stosuje się przepisy dotychczasowe.

2. Do zobowiązań pieniężnych powstałych od dnia 30 października 1950 r., jeszcze nie przedawnionych i nie wykonanych do dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, stosuje się art. 358<sup>1</sup> § 3 Kodeksu cywilnego tylko do świadczeń w części nie wykonanej.

**Art. 13.** Przepisy art. 12 ust. 2 ustawy oraz art. 358<sup>1</sup> § 3 Kodeksu cywilnego nie mają zastosowania do kredytów bankowych oraz kwot zdeponowanych na rachunkach bankowych, jak również do kredytów i pożyczek o charakterze socjalnym.

**Art. 14. 1.** Przepisy Kodeksu cywilnego w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą stosuje się do spadków otwartych od dnia wejścia w życie tej ustawy.

2. Do zniesienia współwłasności gospodarstwa rolnego oraz do działu spadku obejmującego gospodarstwo rolne lub wkład gruntowy w rolniczej spółdzielni produkcyjnej stosuje się przepisy obowiązujące w dacie tych zdarzeń.

**Art. 15. 1.** Samoistny posiadacz nieruchomości wchodzącej w skład gospodarstwa rolnego, które przed dniem 6 kwietnia 1982 r. odziedziczył z ustawy Skarb Państwa po osobie będącej spadkodawcą tego posiadacza lub jego wstępnego, może żądać, aby Skarb Państwa przeniósł na niego własność tej nieruchomości.

2. Przeniesienie własności stosownie do ust. 1 następuje nieodpłatnie, jednakże Skarb Państwa może żądać od nabywcy zwrotu wydatków, jakie poniósł na pokrycie długów związanych z gospodarstwem rolnym. Z chwilą przeniesienia własności na nabywcę przechodzą prawa i obowiązki należące do spadku, związane z gospodarstwem rolnym.

3. W wypadku gdy nieruchomość wchodząca w skład gospodarstwa rolnego, które Skarb Państwa odziedziczył z ustawy po spadkodawcy przed dniem 6 kwietnia 1982 r., znajduje się we władaniu Skarbu Państwa, przepisy ust. 1 i 2 stosuje się również do spadkobierców tego spadkodawcy lub ich zstępnych, jeżeli w chwili wejścia w życie niniejszej ustawy odpowiadają warunkom przewidzianym w art. 1059 pkt 1 lub 2 Kodeksu cywilnego w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, z tym że Skarb Państwa może żądać od nabywcy zwrotu nakładów koniecznych nie mających pokrycia w korzyściach, które uzyskał z nieruchomości, oraz żądać innych nakładów, które zwiększają wartość nieruchomości w chwili przeniesienia własności.

4. Przepis ust. 3 nie ma zastosowania w razie wzniesienia przez Skarb Państwa na nieruchomości budynku lub innego urządzenia o wartości przewyższającej wartość nieruchomości. W wypadku takim spadkobiercy mogą żądać od Skarbu Państwa odszkodowania ustalonego jak w wypadku wywłaszczenia nieruchomości.

5. Przepisy ust. 1—4 stosuje się odpowiednio w wypadku, gdy Skarb Państwa przed dniem 6 kwietnia 1982 r. odziedziczył z ustawy udział w gospodarstwie rolnym.

**Art. 16.** Ustawa wchodzi w życie z dniem 1 października 1990 r.

Prezydent Rzeczypospolitej Polskiej: *W. Jaruzelski*

---

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać na podstawie nadesłanego zamówienia w Wydziale Wydawnictw Urzędu Rady Ministrów, ul. Powsińska 69/71, 00-979 Warszawa P-1.

Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów zgłaszać należy na piśmie do Wydziału Wydawnictw Urzędu Rady Ministrów, ul. Powsińska 69/71, 00-979 Warszawa, P-1, niezwłocznie po otrzymaniu następnego kolejnego numeru.

---

Wydawca: Urząd Rady Ministrów  
Redakcja: Biuro Prawne, 00-583 Warszawa, Al. Ujazdowskie 1/3, P-29, tel. 694-60-03  
Organizacja druku i kolportaż: Wydział Wydawnictw, 00-979 Warszawa, ul. Powsińska 69/71, P-1, tel. 42-14-78 i 694-67-50, teleks nr 825944 WW, telefaks 428222.

---

Tłoczono z polecenia Prezesa Rady Ministrów w Zakładach Graficznych „Tamka”, Zakład nr 1, Warszawa, ul. Tamka 3.