

## 493

## U S T A W A

z dnia 17 lipca 1997 r.

**o szczególnych zasadach gospodarki gruntami i wywłaszczenia nieruchomości na terenach objętych powodzią z lipca 1997 r.**

**Art. 1.** 1. Wojewoda — w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, a rada gminy — w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność gminy, odpowiednio, w drodze zarządzenia lub uchwały, mogą odstąpić od przeprowadzania przetargu przy zbywaniu nieruchomości położonych na terenach objętych powodzią z lipca 1997 r., zwanych dalej „terenami powodziowymi”, przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe dla osób, których lokale lub budynki mieszkalne uległy zniszczeniu, oraz realizację urządzeń infrastruktury technicznej lub innych celów publicznych w związku z usuwaniem skutków powodzi.

2. Przy zbywaniu nieruchomości, o których mowa w ust. 1, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste wywiesza się, na okres 21 dni, w siedzibie odpowiednio — urzędu rejonowego lub urzędu gminy, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

**Art. 2.** 1. Ceny nieruchomości, o których mowa w art. 1, mogą być rozkładane na raty na nie dłużej niż 10 lat.

2. W wypadku, o którym mowa w ust. 1, wierzytelność Skarbu Państwa lub gminy podlega zabezpieczeniu, w szczególności — zabezpieczeniu hipotecznemu. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

3. Wojewoda — w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, a rada gminy — w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność gminy — mogą odstąpić od oprocentowania ceny rozłożonej na raty, mogą również udzielić bonifikaty od ceny nieruchomości.

**Art. 3.** Przepisy art. 2 stosuje się odpowiednio do pierwszej opłaty za oddanie nieruchomości na terenach powodziowych w użytkowanie wieczyste.

**Art. 4.** Terenowy organ rządowej administracji ogólnej — w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, a rada gminy — w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność gminy — mogą, na wniosek zainteresowanych, podejmować decyzje o umorzeniu, w całości lub w części, zobowiązań z tytułu nabycia od Skarbu Państwa lub gminy, na własność lub w użytkowanie wieczyste, nieruchomości położonych na terenach powodziowych. Umorzenia dokonuje się za zgodą odpowiednio — wojewody lub rady gminy.

**Art. 5.** Właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości położonych na terenach powodziowych są zwolnieni z opłat adiacenckich, w wypadku wzrostu wartości nieruchomości w wyniku odbudowy obiektów infrastruktury technicznej na terenach powodziowych.

**Art. 6.** 1. W przypadku usuwania szkód spowodowanych siłą wyższą, których powstaniu nie można było zapobiec, odpowiednio wojewoda albo rada gminy — mogą zezwolić na czasowe zajęcie nieruchomości na okres nie dłuższy niż 6 miesięcy.

2. W przypadku konieczności nabywania nieruchomości niezbędnych do wykonania robót drogowych związanych z usuwaniem skutków powodzi z lipca 1997 r. mają odpowiednio zastosowanie przepisy art. 29—32 ustawy z dnia 27 października 1994 r. o autostradach płatnych (Dz. U. Nr 127, poz. 627, oraz z 1996 r. Nr 106, poz. 496 i Nr 156, poz. 775), z tym że kompetencje Prezesa Agencji Budowy i Eksploatacji Autostrad wykonuje właściwy terytorialnie naczelny dyrektor okręgu dróg publicznych.

**Art. 7.** Ustawa wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i obowiązuje do dnia 1 lipca 1998 r.

Prezydent Rzeczypospolitej Polskiej: *A. Kwaśniewski*

## 494

## U S T A W A

z dnia 17 lipca 1997 r.

**o szczególnych zasadach postępowania administracyjnego i sądowego w związku z usuwaniem skutków powodzi z lipca 1997 r.**

**Art. 1.** 1. Przepisy ustawy stosuje się w sprawach związanych z usuwaniem skutków powodzi, która miała miej-

sce w lipcu 1997 r., zwanej dalej „powodzią”, oraz w stosunku do osób poszkodowanych w wyniku powodzi.

2. Przez osoby poszkodowane w rozumieniu ustawy rozumie się osoby fizyczne, osoby prawne oraz podmioty gospodarcze nie posiadające osobowości prawnej, które na skutek powodzi doznały szkód majątkowych albo utraciły możliwość korzystania z zajmowanego lokalu.

3. Zaświadczenie o okolicznościach, o których mowa w ust. 2, wydaje organ gminy właściwej ze względu na miejsce zamieszkania lub prowadzenia działalności gospodarczej osoby poszkodowanej.

**Art. 2.** 1. Organy administracji państwowej i inne organy działające w trybie przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego są obowiązane załatwiać sprawy związane z usuwaniem skutków powodzi w pierwszej kolejności i bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w terminie miesiąca od dnia wszczęcia postępowania.

2. W razie niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 1, stronie służy skarga do Naczelnego Sądu Administracyjnego na beczynność organu. W sprawach tych przepisów art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

3. W razie stwierdzenia beczynności organu, Naczelny Sąd Administracyjny może wymierzyć temu organowi grzywnę. Orzeczenie o ukaraniu grzywną pod-

lega wykonaniu w drodze egzekucji sądowej bez opatrzenia go klauzulą wykonalności. Przepis art. 31 ust. 6 ustawy z dnia 11 maja 1995 r. o Naczelnym Sądzie Administracyjnym (Dz.U. Nr 74, poz. 368 i Nr 104, poz. 515 oraz z 1997 r. Nr 75, poz. 471) stosuje się odpowiednio.

**Art. 3.** 1. W postępowaniu administracyjnym oraz w postępowaniu sądowym w sprawach związanych z usuwaniem skutków powodzi osoby poszkodowane nie ponoszą opłat skarbowych i innych opłat administracyjnych oraz kosztów sądowych.

2. Postępowanie w razie zaginięcia lub zniszczenia akt w zakresie dotyczącym odtworzenia akt sądowych zniszczonych lub zaginionych wskutek powodzi jest wolne od kosztów sądowych.

3. Przepis ust. 2 stosuje się także do postępowania o założenie ksiąg wieczystych dla nieruchomości, których księgi wieczyste zaginęły lub uległy zniszczeniu wskutek powodzi.

**Art. 4.** Sąd Najwyższy, Naczelny Sąd Administracyjny i sądy powszechne rozpoznają sprawy związane z usuwaniem skutków powodzi w pierwszej kolejności.

**Art. 5.** Ustawa wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezydent Rzeczypospolitej Polskiej: *A. Kwaśniewski*

## 495

### U S T A W A

z dnia 17 lipca 1997 r.

#### o zmianie ustawy o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej.

**Art. 1.** W ustawie z dnia 21 listopada 1967 r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 1992 r. Nr 4, poz. 16, Nr 40, poz. 174 i Nr 54, poz. 254, z 1994 r. Nr 43, poz. 165, z 1996 r. Nr 7, poz. 44, Nr 10, poz. 56 i Nr 106, poz. 496 oraz z 1997 r. Nr 6, poz. 31 i Nr 28, poz. 153) wprowadza się następujące zmiany:

1) w art. 3 po ust. 1 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. Siły Zbrojne Rzeczypospolitej Polskiej mogą brać udział ponadto w zwalczaniu klęsk żywiołowych, nadzwyczajnych zagrożeń środowiska i likwidacji ich skutków.”;

2) w art. 60:

a) ust. 8 otrzymuje brzmienie:

„8. Powołanie do odbycia ćwiczeń wojskowych, przeprowadzanych w trybie natychmiastowego stawiennictwa, może nastąpić w celu:

1) sprawdzenia gotowości mobilizacyjnej i bojowej jednostek wojskowych,

2) udziału jednostek wojskowych w zwalczaniu klęsk żywiołowych, nadzwyczajnych zagrożeń środowiska i likwidacji ich skutków.”;

b) po ust. 8 dodaje się ust. 8a w brzmieniu:

„8a. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 pkt 2, do odbycia ćwiczeń wojskowych powołuje się żołnierzy rezerwy przede wszystkim spoza obszaru objętego klęską żywiołową, nadzwyczajnym zagrożeniem środowiska i likwidacją ich skutków.”;

3) w art. 100 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Niezależnie od ćwiczeń wojskowych, podoficerów, chorążych i oficerów rezerwy można powołać do okresowej służby wojskowej w przypadkach uzasadnionych potrzebami obrony Państwa lub potrzebami Sił Zbrojnych, a także zwalczania klęsk żywiołowych, nadzwyczajnych zagrożeń środowiska i likwidacji ich skutków.”;