

Załącznik do rozporządzenia Ministra Finansów
z dnia 17 kwietnia 2001 r. (poz. 435)

SZCZEGÓŁOWY OPIS GRANIC SKŁADU WOLNOCŁOWEGO NA TERENIE MIĘDZYNARODOWEGO PORTU LOTNICZEGO IM. JANA PAWŁA II KRAKÓW-BALICE

Skład wolnocłowy znajduje się na terenie terminalu Międzynarodowego Portu Lotniczego im. Jana Pawła II w Krakowie-Balicach na poziomie odlotów i stanowi strefę zamkniętą odcinkami ścian, określonymi w opisie technicznym granic składu wolnocłowego. Opis przebiegu granic składu wolnocłowego przedstawiony jest na mapie w skali 1:500 i jest przechowywany u zarządzającego oraz w kopii we właściwym miejscowo urzędzie celnym nadzorującym skład wolnocłowy oraz w Głównym Urzędzie Cei i w Ministerstwie Finansów.

Granice składu wolnocłowego stanowią następujące odcinki ścian:

1) ścianę północną stanowi — od strony płyty perono-

wej — ściana murowana o wysokości 300 cm i długości 508 cm,

2) ścianę wschodnią stanowi ściana działowa pomiędzy salą odlotów krajowych i zagranicznych o wysokości 300 cm i całkowitej długości 570 cm,

3) ścianę południową stanowi ściana działowa pomiędzy sklepem wolnocłowym a kapelanią o wysokości 300 cm i długości 552 cm,

4) ścianę zachodnią stanowi ściana działowa pomiędzy salą odlotów zagranicznych a składem wolnocłowym o wysokości 300 cm i całkowitej długości 570 cm.

Powierzchnia składu wolnocłowego wynosi 32 m².

436

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI

z dnia 29 marca 2001 r.

w sprawie sposobu przeprowadzania, zasad i warunków przetargów lub rokowań oraz kryteriów oceny zamierzeń co do przedsięwzięć gospodarczych, które mają być podjęte przez przedsiębiorców na terenie Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości.

Na podstawie art. 17 ust. 1a ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z 1996 r. Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 121, poz. 770, z 1998 r. Nr 106, poz. 668 i z 2000 r. Nr 117, poz. 1228) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przetargi lub rokowania przeprowadza Specjalna Strefa Ekonomiczna Małej Przedsiębiorczości S.A., zwana dalej „Zarządzającym”.

2. O wyborze trybu ustalania przedsiębiorców, którzy uzyskają zezwolenie, decyduje Zarządzający.

§ 2. 1. Przetargi lub rokowania są podejmowane na podstawie publicznego zaproszenia.

2. Celem przetargu lub rokowań jest ustalenie przedsiębiorców, których planowane przedsięwzięcia gospodarcze na terenie strefy w największym stopniu przyczyniają się do osiągnięcia celów ustanowienia strefy.

§ 3. Do przeprowadzenia przetargu lub rokowań Zarządzający powołuje komisję w składzie co najmniej czteroosobowym.

§ 4. Zarządzający zaprasza do przetargu lub rokowań, zamieszczając ogłoszenie w codziennej prasie ogólnokrajowej oraz, w miarę potrzeb, w prasie zagranicznej.

§ 5. Zaproszenie do przetargu lub rokowań zawiera w szczególności:

- 1) nazwę i siedzibę Zarządzającego oraz nazwę strefy,
- 2) określenie położonego na terenie strefy mienia, które ma być wykorzystane do podjęcia przedsięwzięcia gospodarczego na terenie strefy,
- 3) informację o zasadach i warunkach udostępnienia przedsiębiorcom nieruchomości i innych składników majątkowych objętych przetargiem lub rokowaniami,
- 4) ogólną informację o kryteriach oceny przedsięwzięć gospodarczych planowanych na terenie strefy przez przedsiębiorców ubiegających się o udzielenie zezwoleń,
- 5) określenie sposobu uzyskania specyfikacji istotnych warunków przetargu lub rokowań oraz cenę specyfikacji, jeżeli jej udostępnienie jest odpłatne,
- 6) miejsce, termin składania i otwarcia ofert.

§ 6. Specyfikacja, o której mowa w § 5 pkt 5, zawiera w szczególności:

- 1) szczegółowy opis mienia, które ma być wykorzystane do podjęcia przedsięwzięcia gospodarczego na terenie strefy,
- 2) tekst regulaminu strefy,
- 3) informacje o kryteriach oceny przedsięwzięć gospodarczych, o których mowa w § 13, planowanych na terenie strefy przez przedsiębiorców ubiegających się o udzielenie zezwoleń,
- 4) opis sposobu przygotowania ofert, obejmujący w szczególności informację o dokumentach, jakie

mają dostarczyć oferenci, w tym dokumentach dotyczących ich formy prawnej oraz kondycji finansowej,

- 5) informację co do sposobu określenia wysokości oferowanej opłaty z tytułu najmu, dzierżawy lub innej formy odpłatnego udostępnienia nieruchomości lub innych składników majątkowych należących do zakresu przetargu lub rokowań,
- 6) istotne postanowienia umowy lub umów, które mają być zawarte z Zarządzającym, lub ogólne warunki albo wzór umowy, jeżeli Zarządzający wymaga od oferenta, żeby zawarł z nim umowę na takich warunkach,
- 7) wymagania dotyczące wadium, jeżeli przewiduje się jego złożenie,
- 8) opis sposobu udzielania przez Zarządzającego wyjaśnień dotyczących specyfikacji warunków przetargu lub rokowań,
- 9) termin, do którego oferent będzie związany ofertą.

§ 7. Ofertę sporządza się w formie pisemnej w języku polskim. Powinna ona zawierać w szczególności:

- 1) nazwę i siedzibę oferenta, imię, nazwisko i adres, jeżeli oferentem jest osoba fizyczna,
- 2) wielkość, przedmiot i charakter ekonomiczny planowanych przez oferenta przedsięwzięć gospodarczych na terenie strefy i warunków ich realizacji (biznesplan, studium wykonalności),
- 3) nazwę i siedzibę podmiotu występującego w imieniu oferenta, jeśli zachodzi taka sytuacja,
- 4) wysokość opłaty oferowanej z tytułu dzierżawy, najmu bądź innej formy udostępnienia nieruchomości albo innych składników majątkowych, których dotyczą przetarg lub rokowania, w przypadku gdy specyfikacja zawiera informację określoną w § 6 pkt 5.

§ 8. Termin składania ofert, wyznaczony przez Zarządzającego, nie może być krótszy niż 14 dni, licząc od dnia zaproszenia do przetargu lub rokowań.

§ 9. 1. Ofertę odrzuca się, jeżeli nie odpowiada wymogom ustalonym w § 7 niniejszego rozporządzenia lub nie spełnia warunków określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 września 1997 r. w sprawie ustanowienia specjalnej strefy ekonomicznej w Kamiennej Górze (Dz. U. Nr 135, poz. 903, z 1998 r. Nr 121, poz. 788 i z 2001 r. Nr 30, poz. 327). Zarządzający niezwłocznie zawiadamia oferenta o odrzuceniu jego oferty.

2. Minister właściwy do spraw gospodarki może unieważnić przetarg lub odstąpić od rokowań i polecić ich powtórzenie w innym terminie. Z tytułu unieważnienia przetargu lub odstąpienia od rokowań oferentom nie przysługują żadne roszczenia.

3. W przypadku gdy minister właściwy do spraw gospodarki, na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych, powierzy Zarządzającemu udzielanie zezwoleń i wykonywanie w jego imieniu bieżącej kontroli, wówczas Zarządzający, za

zgoda ministra właściwego do spraw gospodarki, może unieważnić przetarg lub odstąpić od rokowań i powtórzyć je w innym terminie. Z tytułu unieważnienia przetargu lub odstąpienia od rokowań oferentom nie przysługują żadne roszczenia.

§ 10. Wszelkie informacje i wyjaśnienia, a także dokumenty związane z przetargiem lub rokowaniami udostępniane są wszystkim przedsiębiorcom ubiegającym się o zezwolenie.

§ 11. Czynności komisji, o której mowa w § 3, mają charakter poufny. Przedsiębiorca, któremu udostępniono specyfikację, o której mowa w § 6, nie może bez zgody zarządzającego ujawniać informacji uzyskanych w związku z przetargiem lub rokowaniami.

§ 12. Z przetargu lub rokowań komisja sporządza protokół i przedkłada go Zarządzającemu, który rekomenduje ministrowi właściwemu do spraw gospodarki wydanie zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie strefy, o ile minister właściwy do spraw gospodarki nie powierzy Zarządzającemu wydawania zezwoleń.

§ 13. Ocena zamierzeń co do przedsięwzięć gospodarczych, które mają być podjęte na terenie strefy, powinna być dokonana na podstawie następujących kryteriów:

- 1) przedmiotu i zakresu działalności gospodarczej oferenta prowadzonej dotychczas oraz działalności, której prowadzenie planuje na terenie strefy,
- 2) wartości i warunków realizacji przedsięwzięć gospodarczych, w tym inwestycji planowanych na terenie strefy,
- 3) udziału w tworzeniu i modernizacji infrastruktury gospodarczej w strefie,
- 4) udziału w powiązaniach gospodarczych, w tym kooperacyjnych, z przedsiębiorcami działającymi na terenie strefy i w jej otoczeniu,
- 5) zgodności przedsięwzięć gospodarczych planowanych na terenie strefy z celami rozwoju strefy oraz przedsięwzięciami gospodarczymi realizowanymi lub planowanymi na terenie strefy przez innych przedsiębiorców,
- 6) stopnia zagrożenia dla środowiska oraz planowanych przedsięwzięć w zakresie jego ochrony,
- 7) stopnia innowacyjności technologii przedsięwzięć i działalności planowanej na terenie strefy.

§ 14. Traci moc rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27 listopada 1998 r. w sprawie sposobu przeprowadzania, zasad i warunków przetargów lub rokowań oraz kryteriów oceny zamierzeń co do przedsięwzięć gospodarczych, które mają być podjęte przez przedsiębiorców, na terenie Kamiennogórskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 153, poz. 1001).

§ 15. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Gospodarki: *J. Steinhoff*