

2) cenę podstawową buraków cukrowych w wysokości stanowiącej równowartość w złotych kwoty 47,67 euro/t

— przeliczone według średniego kursu na dzień 1 lipca 2004 r., ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski.

2. Ceny, o których mowa w ust.1, nie zawierają podatku od towarów i usług.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *L. Miller*

## 1355

### ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 29 lipca 2003 r.

#### zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 kwietnia 1997 r. w sprawie ustanowienia wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 46, poz. 290, z późn. zm.<sup>2)</sup>) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Strefę ustanawia się na gruntach o powierzchni 492,6128 ha, położonych na terenach miasta Wałbrzych, miasta Nowa Ruda i gminy Nowa Ruda, miasta Kłodzko i gminy Kłodzko, miasta Dzierżoniów, gminy Jelcz-Laskowice, gminy Żarów, gminy Nysa oraz miasta Kudowa Zdrój.”;

2) szczegółowy opis granic i terenu wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej stanowiący załącznik do rozporządzenia otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego rozporządzenia.

§ 2. 1. Prowadzenie działalności gospodarczej określonej w zezwoleniu lub ponoszenie wydatków inwestycyjnych — na terenie włączonym do strefy:

<sup>1)</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1996 r. Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 121, poz. 770, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 117, poz. 1228 oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 240, poz. 2055.

<sup>2)</sup> Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 1999 r. Nr 53, poz. 556, z 2001 r. Nr 31, poz. 355 i Nr 107, poz. 1179 oraz z 2002 r. Nr 64, poz. 590.

1) rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2001 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ustanowienia wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 107, poz. 1179),

2) rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 23 kwietnia 2002 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ustanowienia wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 64, poz. 590) oraz

3) niniejszym rozporządzeniem

— nie stanowi podstawy do zwiększenia wielkości pomocy publicznej w stosunku do wielkości tej pomocy otrzymywanej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej lub ponoszenia wydatków inwestycyjnych na terenie strefy określonym przed dokonaniem zmian rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 kwietnia 1997 r. w sprawie ustanowienia wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 46, poz. 290, z 1999 r. Nr 53, poz. 556 oraz z 2001 r. Nr 31, poz. 355).

2. Ustalając wielkość dochodu zwolnionego od podatku dochodowego dla przedsiębiorców, którzy uzyskali zezwolenie przed dniem wejścia w życie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 sierpnia 2001 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie ustanowienia wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej, nie wlicza się dochodu osiągniętego z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej na obszarach włączonych do strefy rozporządzeniami wymienionymi w ust. 1.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *L. Miller*

Załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów  
z dnia 29 lipca 2003 r. (poz. 1355)

## SZCZEGÓŁOWY OPIS GRANIC I TERENU WAŁBRZYSKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ

### Podstrefa Wałbrzych

Opisywany obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej (SSE) zlokalizowany jest w północnej części Wałbrzycha i obejmuje swym zasięgiem nieruchomości położone między obwodnicą m. Wałbrzycha (ulica Uczniowska), drogą powiatową z Wałbrzycha do Świdnicy przez Pogorzałą oraz ulicę Orkana.

Teren SSE podzielony jest na 6 kompleksów oddzielonych od siebie ulicą Stacyjną i ulicą Jachimowicza.

Powierzchnia omawianego terenu wynosi 219,1835 ha.

#### **Kompleks nr 1**

Powierzchnia kompleksu wynosi 31,4806 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu nr 449 położonego w północnym narożniku działki nr 100/8 na granicy z ulicą Uczniowską (działka nr 54/13). Od punktu nr 449 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim prawą stroną ul. Uczniowskiej i przez punkty graniczne nr: 450, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 i 13 dochodzi do punktu nr 14 położonego u zbiegu działek nr: 101/3 (ul. Uczniowska), 101/25 (ul. Stacyjna) i działki nr 101/2. Na omawianym odcinku działki nr: 100/8, 100/5, 101/18, 101/16, 101/2 graniczą z działkami nr: 54/13, 100/9, 101/15, 101/10 i 101/3. W punkcie granicznym nr 14 granica skręca w kierunku zachodnim i prawą stroną ul. Stacyjnej (działka nr 101/25) przez punkty graniczne nr: 15, 16, 17 i 18 dochodzi do punktu nr 19 położonego u zbiegu działek nr: 101/25, 64/27 i 101/19. Na opisanym odcinku z ul. Stacyjną graniczą działki nr: 101/2, 101/5, 101/8 i 101/19. Od punktu nr 19 granica odchodzi od ul. Stacyjnej w kierunku północno-zachodnim i przez punkty graniczne nr: 20, 21, 22, 23 i 24 między działkami nr: 101/19 i 64/27 dochodzi do punktu nr 25.

W punkcie granicznym nr 25 granica załamuje się pod ostrym kątem w kierunku wschodnim i dochodzi do punktu nr 26, gdzie skręca w kierunku północno-zachodnim i przez punkty graniczne nr: 27 i 28 dochodzi do punktu nr 29. Na odcinku od punktu granicznego nr 25 (przez punkty nr: 26, 27 i 28) do punktu granicznego nr 29 granica biegnie ogrodzeniem trwałym granicząc z działką nr 66. Od punktu granicznego nr 29 granica biegnie linią prostą, w kierunku północnym przez punkty graniczne nr: 30, 31, 32, 33, 34 i 35 do punktu nr 36. Na omawianym odcinku działki nr: 101/19, 100/6, 100/4, 100/5, 104/1, 102/1 i 103/1 graniczą tu z działkami nr: 101/20, 100/7, 104/2, 102/2, 103/2. Z punktu granicznego nr 36 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim do punktu nr 447, gdzie skręca w kierunku północnym i przez punkt graniczny nr 448 dochodzi do punktu granicznego nr 449, od którego rozpoczęto opis granic kompleksu nr 1.

### **Kompleks nr 2**

Powierzchnia kompleksu wynosi 4,7206 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 37 położonego w północnym narożniku działki nr 101/4 u zbiegu ul. Stacyjnej i ul. Uczniowskiej. Od punktu granicznego nr 37 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim prawą stroną ul. Uczniowskiej i przez punkt graniczny nr 38 dochodzi do punktu nr 39 położonego u zbiegu granic działek nr: 101/13, 63/9 i działki nr 101/6. W punkcie granicznym nr 39 granica skręca łagodnym łukiem w kierunku południowym i przez punkty nr: 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 i 51 dochodzi do punktu granicznego nr 52, gdzie skręca w kierunku południowo-wschodnim i w punkcie granicznym nr 53 dochodzi do ul. Stacyjnej (działka nr 101/25). Od punktu nr 53 granica biegnie początkowo w kierunku zachodnim, a następnie w punkcie nr 54 skręca w kierunku północno-zachodnim i przez punkty graniczne nr: 55, 56, 57 i 58 dochodzi do punktu nr 59. W punkcie granicznym nr 59 granica skręca w kierunku wschodnim i przez punkt nr 60 dochodzi do punktu granicznego nr 37, od którego rozpoczęto opis granic kompleksu nr 2. Na odcinku od punktu granicznego nr 53 (przez punkty nr: 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60) do punktu granicznego nr 37 działki graniczą z ul. Stacyjną (działka nr 101/25).

### **Kompleks nr 3**

Powierzchnia kompleksu wynosi 9,8320 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 61 położonego w południowo-zachodniej części działki nr 4/12 na granicy obrębu nr 8 Poniatów z obrębem nr 3 Szczawienko. Od punktu nr 61 granica biegnie linią prostą po granicy między wyżej wymienionymi obrębami w kierunku wschodnim i przez punkt nr 62 dochodzi do punktu granicznego nr 63. W punkcie nr 63 granica łagodnym łukiem skręca w kierunku południowo-wschodnim i przez punkty graniczne nr: 63a, 63b, 63c i 64 dochodzi w punkcie nr 65 do ul. Uczniowskiej. Z punktu granicznego nr 65 granica biegnie linią łamaną, prawą stroną ul. Uczniowskiej w kierunku południowo-wschodnim i przez punkty nr: 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74 i 75 dochodzi do punktu granicznego nr 76. W punkcie nr 76 granica skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnąc krawędzią rowu melioracyjnego (działki nr: 11/24, 22/14, 29/11) przez punkty nr: 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85 i 86 dochodzi w punkcie granicznym nr 87 do ul. Jachimowicza. Z punktu nr 87 granica biegnie północną i wschodnią stroną ul. Jachimowicza i przez punkty graniczne nr: 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109 i 110 dochodzi do punktu granicznego nr 61, od którego rozpoczęto opis granic kompleksu nr 3.

**Kompleks nr 4**

Powierzchnia kompleksu wynosi 25,6797 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 111 położonego u zbiegu granic działek nr: 64/34 i 4/5 z ul. Stacyjną (działka nr 101/25) i ul. Jachimowicza (działka nr 4/15). Od punktu granicznego nr 111 granica biegnie w kierunku południowym do punktu granicznego nr 112, w którym skręca w kierunku zachodnim i biegnąc północną stroną ul. Jachimowicza przez punkty nr: 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140 i 141 dochodzi do punktu nr 142, który jest punktem granicznym wspólnym dla działek nr: 9/8, 9/14 i ul. Jachimowicza (działki nr: 9/9 i 9/13). W punkcie nr 142 granica skręca w kierunku północno-zachodnim i odchodząc od ul. Jachimowicza biegnie linią prostą przez punkty nr: 143 i 144 do punktu granicznego nr 145, położonego na granicy obrębów nr 8 Poniatów i nr 3 Szczawienko u zbiegu granic działek nr: 6/9 i 6/10 (obręb nr 8 Poniatów) z działkami nr: 49/1 i 52/1 (obręb nr 3 Szczawienko). Na omawianym odcinku działki nr: 9/8, 5/11 i 6/9 graniczą z działkami nr: 9/14, 5/12 i 6/10. Z punktu nr 145 granica biegnie w dalszym ciągu w kierunku północno-zachodnim i przez punkt nr 146 dochodzi do punktu granicznego nr 147, który jest punktem wspólnym dla działek nr: 52/1, 52/2, 48/1 i 49/1. Od punktu nr 147 granica biegnie w kierunku północnym i przez punkty nr: 148 i 149 dochodzi do punktu granicznego nr 150. Punkt nr 150 jest punktem wspólnym dla działek nr: 82/3, 83/1, 82/4, 82/2 i 83/2. W punkcie nr 150 granica skręca w kierunku wschodnim i przez punkt nr 151 dochodzi do punktu granicznego nr 152, wspólnego dla działek nr: 64/39, 64/40 i 75. Z punktu nr 152 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim granicą między działkami nr: 75, 64/36 i 64/39 i przez punkt nr 153 dochodzi do punktu granicznego nr 154, gdzie ponownie skręca w kierunku wschodnim i granicą między działkami nr: 64/36 i 6/5 przez punkt nr 155 dochodzi do punktu granicznego nr 156. Na odcinku od punktu nr 154 do punktu nr 156 granica jest jednocześnie granicą między obrębem nr 3 Szczawienko i nr 8 Poniatów. W punkcie nr 156 granica skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnąc granicą między działkami nr: 64/36 i 64/37 dochodzi do punktu granicznego nr 157, w którym zmienia kierunek na wschodni i przez punkty nr: 158, 159, 160, 161 i 162 dochodzi w punkcie granicznym nr 163 do ul. Stacyjnej (działka nr 101/25). Od punktu nr 163 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim, prawą stroną ul. Stacyjnej i dochodzi do punktu granicznego nr 111, od którego rozpoczęto opis granic kompleksu nr 4.

**Kompleks nr 5**

Powierzchnia kompleksu wynosi 9,1327 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 164 położonego w północnym narożniku kompleksu (działka nr 5/9) przy ul. Jachimowicza. Od punktu nr 164 granica biegnie łagodnym łukiem, zachodnią stroną ul. Jachimowicza w kierunku południowym i przez punkty nr: 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173 i 174 dochodzi do punktu granicznego nr 175. W punkcie nr 175 granica kompleksu skręca w kierun-

ku zachodnim i biegnąc północną stroną ul. Jachimowicza przez punkty nr: 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187 i 188 dochodzi do punktu granicznego nr 189 położonego w rozwidleniu ul. Jachimowicza. Z punktu nr 189 granica skręca w kierunku północnym, a następnie wschodnim i biegnąc południową stroną ul. Jachimowicza przez punkty nr: 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201 i 202 dochodzi do punktu nr 164, od którego rozpoczęto opis granic kompleksu nr 5.

**Kompleks nr 6**

Powierzchnia kompleksu wynosi 138,3381 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 203 położonego u zbiegu północnej granicy ul. Jachimowicza z działką nr 86. Od punktu nr 203 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim, krawędzią rowu melioracyjnego (działki nr: 29/11, 22/14, 11/24) linią łamaną przez punkty nr: 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222 i 223 do punktu granicznego nr 224. W punkcie nr 224 granica skręca łagodnym łukiem w kierunku południowo-wschodnim i przez punkty nr: 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247 i 248 dochodzi do punktu granicznego nr 249, a następnie linią prostą dochodzi do punktu granicznego nr 250. Punkt nr 250 położony jest u zbiegu granic działek nr: 86 i 87 z działką nr 29/15. W punkcie nr 250 granica skręca w kierunku północno-wschodnim i w punkcie nr 251 dochodzi do ul. Uczniowskiej, a następnie ponownie skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnąc łukiem, południową stroną ul. Uczniowskiej przez punkty graniczne nr: 252, 253, 254, 255 i 256 dochodzi do punktu granicznego nr 257. W punkcie nr 257 granica odchodzi od ul. Uczniowskiej i biegnąc prawą stroną drogi gruntowej nr 9/5 przez punkty nr: 258 i 259 dochodzi do punktu granicznego nr 260. Na odcinku od punktu nr 257 do punktu nr 260 granica jest jednocześnie granicą między obrębem nr 8 Poniatów i obrębem nr 9 Poniatów. Z punktu nr 260 granica biegnie w kierunku wschodnim i przez punkt nr 261 dochodzi ponownie w punkcie nr 262 do ul. Uczniowskiej. Od punktu nr 262 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim prawą stroną ul. Uczniowskiej i przez punkty nr: 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277 i 278 dochodzi do punktu granicznego nr 279 położonego u zbiegu granic działki nr 44/1 z ul. Uczniowską (działka nr 44/2) i drogą powiatową z Wałbrzycha do Świdnicy. W punkcie nr 279 granica skręca w kierunku zachodnim i przez punkty nr: 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293 i 294 biegnąc północną stroną drogi powiatowej Wałbrzych — Świdnica dochodzi do punktu granicznego nr 295, który jest punktem granicznym między działkami nr: 49, 50 i drogą powiatową Wałbrzych — Świdnica. Z punktu nr 295 granica biegnie linią prostą w kierunku północnym przez punkty nr: 296 i 297 do punktu nr 298. Punkt nr 298 leży u zbiegu granic działek nr: 39/1 i 21/1 z drogą polną (działki nr: 15/1 i 15/2). W punkcie nr 298 granica skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie linią prostą przez punkty nr: 299, 300, 301, 302,

303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324 i 325 do punktu granicznego nr 326. Punkt graniczny nr 326 jest punktem wspólnym dla działek nr: 2/1, 77/2, 77/11 i 2/2. Od punktu nr 326 granica biegnie w kierunku wschodnim i przez punkt nr 327 dochodzi do punktu granicznego nr 328, gdzie ponownie skręca w kierunku północno-zachodnim i dochodzi do punktu granicznego nr 329. Na odcinku od punktu nr 326 do punktu nr 328 granica jest jednocześnie granicą między obrębami nr 10 Poniatów i nr 8 Poniatów. Z punktu granicznego nr 329 granica biegnie w dalszym ciągu w kierunku północno-zachodnim i przez punkty nr: 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374 i 375 dochodzi do punktu granicznego nr 376, w którym skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnąc łukiem przez punkty nr: 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389 i 390 dochodzi do punktu granicznego nr 391. Na odcinku od punktu granicznego nr 329 do punktu granicznego nr 391 działka nr 86 graniczy z działkami nr 77/11, 56/3, 55/7 i 29/18. W punkcie nr 391 granica skręca w kierunku zachodnim i przez punkty nr 392, 393 i 394 dochodzi do punktu granicznego nr 395, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i w punkcie granicznym nr 396 dochodzi do ul. Jachimowicza. Od punktu nr 396 granica, biegnąc południową stroną ul. Jachimowicza, w kierunku wschodnim, a następnie południowo-wschodnim przez punkty nr: 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410 i 411, dochodzi w punkcie nr 412 do działki nr 86. Z punktu nr 412 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim do punktu nr 203, od którego rozpoczęto opis granic kompleksu nr 6.

Z obszaru SSE wyłączone są działki nr: 20, 21, 22, 24, 38/4, 39, 42, 43/1, 44, 45 i 46 (enklawa) — położone w kompleksie nr 6.

### **Enklawa**

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 413 położonego w północno-wschodnim narożniku działki nr 20 przy drodze gruntowej nr 9/4. Od punktu nr 413 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim, prawą stroną drogi gruntowej nr 9/4 przez punkty nr: 414, 415 i 416 dochodzi do punktu granicznego nr 417. W punkcie nr 417 granica skręca w kierunku zachodnim i biegnąc przez punkty nr: 418, 419, 420, 421 i 422 dochodzi do punktu granicznego nr 423. Na opisanym odcinku działki nr: 47, 48, 43/3 i 49/1 graniczą z działkami nr: 46, 43/1 i 39 wyłączonymi z SSE. Z punktu nr 423 granica biegnie prawą stroną drogi gruntowej nr 38/3 w kierunku północno-wschodnim i przez punkty nr: 424 i 425 dochodzi do punktu nr 426, w którym skręca w kierunku północnym i przez punkty nr: 427 i 428 dochodzi do punktu granicznego nr 429. Na odcinku od punktu 427 do punktu nr 429 działka nr 41 graniczy z działką nr 42. W punkcie nr 429 granica skręca ponownie w kierunku zachodnim i biegnąc przez punkty nr: 430 i 431 granicą między działką nr 24 a działkami nr: 41 i 40/1 dochodzi do punktu granicznego nr 432. Z punktu nr 432 granica biegnie w kierunku

północnym wschodnią stroną rowu melioracyjnego nr 16/1 przez punkty nr: 433 i 434 do punktu granicznego nr 435. W punkcie nr 435 granica skręca w kierunku wschodnim i przez punkty nr: 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445 i 446 dochodzi do punktu granicznego nr 413, od którego rozpoczęto opis granic enklawy nr 1 działek wyłączonych z SSE.

### **Podstrefa Dzierżoniów**

Powierzchnia podstrefy wynosi 52,5002 ha.

#### **Kompleks nr 1**

Kompleks o łącznej powierzchni 19,6056 ha składa się z dwóch części.

#### **Część 1**

Opis granicy rozpoczynamy w punkcie nr 28, z którego granica biegnie w kierunku północno-zachodnim przez punkty nr: 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 i 36 do punktu nr 37 po granicach działek nr: 114/15, 114/2, 111/2, 109/1, 109/2, 107 i 106, gdzie zmienia kierunek na wschodni i przez punkty nr: 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58 i 59 po granicach działek nr: 106, 107, 108, 112, 113/5, 113/7, 114/16, 114/17, 114/11, 114/9, 114/10, 113/3, 129/5, 129/4 i 129/8 biegnie do punktu nr 60. Od punktu nr 60 granica zmierza w kierunku południowym po granicy działki nr 129/8 do punktu nr 62 załamując się w punkcie nr 61. W punkcie nr 62 granica rozpoczyna bieg po obwodzie ul. Pieszyckiej przechodząc kolejno przez punkty nr: 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 i 80 do punktu nr 81 po granicach działek nr: 129/8, 126/5, 124/5, 120/1, 120/4, 120/5, 115/1, 114/10, 114/9, 114/11, 114/17, 114/16, 114/3, 114/2 i 114/15. Z punktu nr 81 linia graniczna biegnie wzdłuż działki nr 114/15 na południe przez punkty nr: 82 i 83 zamykając się w punkcie nr 28. Powierzchnia tej części wynosi 14,8527 ha.

#### **Część 2**

Opis przebiegu granic rozpoczynamy w punkcie nr 1, z którego granica biegnie w kierunku północno-zachodnim przez punkty nr: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 i 9 do punktu nr 10 wzdłuż granic działek nr: 152/1, 151/1, 150/1, 149/5, 149/4, 148/5 i 147/4, gdzie zmienia kierunek na północny i przez punkty nr: 11 i 12 po granicach działek nr: 146/8, 145/8 i 126/8 dociera do punktu nr 13. Z punktu nr 13 w kierunku wschodnim po liniach stanowiących granice działek nr: 126/8, 127/2, 145/8, 145/10 i 145/11 biegnie przez punkty nr: 14, 15, 16 i 17 do punktu nr 18, gdzie zmienia kierunek na południowy i przez punkt nr 19 załamując się w punkcie nr 20 biegnie przez punkty nr: 21, 22, 23, 24, 25, 26 i 27 do punktu nr 1 po granicach działek nr: 145/11, 146/11, 147/7, 147/6, 148/6, 149/5, 150/1, 151/1 i 152/1. Powierzchnia tej części wynosi 4,7529 ha.

#### **Kompleks nr 2**

Powierzchnia kompleksu wynosi 32,8946 ha.

Linia opisująca obszar rozpoczyna swój bieg w punkcie nr 84 i przez punkty nr: 85, 86, 87, 88, 89, 90,

91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 i 105 po granicach działek nr: 66/14, 66/13, 66/10, 67/2, 68/6, 72/2, 73/2, 74/2, 75/3, 75/2, 75/4, 78/5, 101/7, 102/6, 102/4, 103/2, 103/3, 104/4, 104/6, 96/2, 95 i 94/2 biegnie do punktu nr 106, gdzie zmienia kierunek na północny i przez punkty nr: 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113 i 114 po granicach działek nr: 94/2, 93/1, 92 i 86 zmierza do punktu nr 115. Od punktu nr 115 linia graniczna kieruje się na południowy wschód przez punkty nr: 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129 i 130 do punktu nr 131 po granicach działek nr: 86, 95, 85, 83, 81, 82/3, 80/2, 78/6, 77, 74/2, 70, 69, 68/7 i 66/11. Zamknięcie opisywanego obszaru stanowi linia biegnąca na południe od punktu nr 131 przez punkt nr 132 do punktu nr 84 po liniach granicznych działek nr: 66/11 i 66/14.

### **Podstrefa Kłodzko**

Wszystkie wymienione w niniejszym opisie działki ewidencyjne położone są w mieście Kłodzku, obrębie Leszczyna. Łączna powierzchnia terenu podstrefy wynosi 17,1097 ha.

Granica biegnie od punktu nr 53 poprzez punkty nr: 102, 179, 55, 142, 56, 143, 85 i 130 do punktu nr 163 wzdłuż granicy z działką nr 4 przylegającą do ul. Objazdowej. Następnie w punkcie nr 163 granica skręca w kierunku zachodnim przebiegając poprzez punkty nr: 164, 131, 93, 89, 126, 73, 174 i 173 do punktu nr 172, stanowiąc granicę z działkami nr: 5/15, 5/10 i 5/16. Od punktu nr 172 granica biegnie w kierunku północnym poprzez punkty nr: 171, 170, 80, 81 i 124 do punktu nr 60 wzdłuż granicy z działkami nr: 5/9 i 5/8. W punkcie nr 60 granica załamuje się w kierunku zachodnim przebiegając przez punkty nr: 59 i 151 do punktu nr 152. Od punktu nr 152 granica przebiega w kierunku południowym poprzez punkt nr 153 do punktu nr 154 stanowiąc granicę z działką nr 12/13. Od punktu nr 154 skręca w kierunku wschodnim biegnąc do punktu nr 155, po czym załamuje się w tym punkcie i biegnie w kierunku południowym poprzez punkty nr: 156, 157, 158, 159, 160, 161 i 162 do punktu nr 159. Od punktu nr 159 granica przebiega w kierunku zachodnim poprzez punkty nr: 164, 62, 61 i 67 do punktu nr 158 wzdłuż granicy z działkami nr: 26/7 i 26/8. Od punktu nr 158 granica przebiega w kierunku północnym poprzez punkty nr: 165 i 166 do punktu nr 167 granicząc z działkami nr: 25/3, 12/8 i 12/7. Od punktu nr 167 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim przez punkt nr 168 do punktu nr 133, stanowiąc granicę z działkami nr: 12/7 i 12/6. W punkcie nr 133 granica załamuje się w kierunku zachodnim, biegnie do punktu nr 135, po czym skręca w kierunku północno-wschodnim przebiegając poprzez punkty nr: 42, 88, 41, 40, 39 i 38 do punktu nr 37 wzdłuż granicy z drogą międzynarodową nr 8 z Wrocławia do przejścia granicznego Kudowa Stone (ul. Piłsudskiego — działka nr 9). Następnie w punkcie nr 37 granica skręca w kierunku południowym biegnąc do punktu nr 43. Od punktu nr 43 granica przebiega w kierunku wschodnim poprzez punkty nr: 4597, 86, 4596, 116, 50, 58, 91, 94, 95, 4595, 51, 100 i 52 stanowiąc granicę z działkami nr: 7, 2/2, 2/1 i 3 do punktu nr 53, od którego rozpoczęto opis.

### **Podstrefa Nowa Ruda**

Opisywany obszar podstrefy rozproszony jest w trzech obszarach, tj. Drogosław, Nowa Ruda i Słupiec oraz podzielony jest na sześć kompleksów. Łączna powierzchnia podstrefy wynosi 42,1894 ha.

#### **I. Obszar Drogosław**

##### **Kompleks nr 1**

Kompleks nr 1 o łącznej powierzchni 1,0104 ha w obrębie Drogosław składa się z dwóch następujących części:

##### **Część 1 obejmuje działkę nr 105/3**

Granica działki nr 105/3 biegnie od punktu nr 234 przez punkty nr: 233, 232, 231, 230, 229 i 228 do punktu nr 195 wzdłuż granicy z działką nr 105/1. Następnie w punkcie nr 195 granica skręca w kierunku wschodnim przebiegając poprzez punkty nr: 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206 i 207 do punktu nr 263 stanowiąc granicę z działką nr 104. Od punktu nr 263 granica biegnie w kierunku południowym do punktu nr 264 i dalej wzdłuż ściany budynku przez punkt nr 355 do punktu nr 265. W punkcie nr 265 granica skręca w kierunku wschodnim i biegnie w linii prostej do punktu nr 266, stanowiąc granicę z działkami nr: 105/14 i 105/8. W punkcie nr 266 granica ulega załamaniu w kierunku południowym i dalej biegnie w linii prostej do punktu nr 267 stanowiąc granicę z działką nr 105/6. W punkcie nr 267 granica skręca w kierunku zachodnim i przez punkty nr: 268, 269, 270, 271, 272, 273 i 274, stanowiąc granicę z działką nr 105/13, dochodzi do punktu nr 234, od którego rozpoczęto opis granic. Powierzchnia tej części wynosi 0,9201 ha.

##### **Część 2 obejmuje działkę nr 105/11**

Granica działki nr 105/11 biegnie w kierunku północno-zachodnim począwszy od punktu nr 339 do punktu nr 367, następnie wzdłuż ściany budynku do punktu nr 366 i dalej do punktu nr 365. W punkcie nr 365 granica ulega załamaniu w kierunku wschodnim i dalej przebiega przez punkt nr 364 do punktu nr 332, stanowiąc granicę z działkami nr: 105/6 i 105/9. W punkcie nr 332 granica ulega załamaniu w kierunku południowym i dalej biegnie do punktu nr 333, następnie wzdłuż ściany budynku do punktu nr 334 i dalej do punktu nr 335. W punkcie nr 335 granica ulega ponownemu załamaniu i biegnie przez punkty nr: 336, 337 i 338 w kierunku zachodnim do punktu nr 339, od którego rozpoczęto opis granic. Powierzchnia tej części wynosi 0,0903 ha.

#### **II. Obszar Nowa Ruda**

##### **Kompleks nr 2**

Kompleks nr 2 obejmuje działki nr: 166, 423/6, 423/8, 423/9 i 423/11 o łącznej powierzchni 5,3346 ha.

Granica kompleksu biegnie od punktu nr 195 wzdłuż ulicy Niepodległości w kierunku wschodnim do

punktu nr 73. W punkcie nr 73 granica skręca w kierunku południowym i biegnie w linii prostej do punktu nr 74. W punkcie tym granica załamuje się i dalej biegnie przez punkt nr 71 do punktu nr 146. W punkcie nr 146 granica ulega ponownemu załamaniu i dalej biegnie wzdłuż ulicy Mała Kolonia przez punkty nr: 147, 148 i 149 do punktu nr 150. Od punktu nr 150 granica biegnie w kierunku zachodnim przez punkt nr 136 do punktu nr 137 stanowiąc granicę z działką nr 423/13. W punkcie nr 137 granica zmienia kierunek przebiegu na północny i dochodzi do punktu nr 151. W punkcie tym granica załamuje się i dalej biegnie w kierunku zachodnim przez punkty nr: 152 i 154 do punktu nr 155 stanowiąc granicę z działkami nr 423/10, 423/13 i 423/12. Od punktu nr 155 granica biegnie w linii prostej w kierunku północnym do punktu nr 76. Od punktu nr 76 granica w kierunku zachodnim w linii prostej dochodzi do punktu nr 77 wzdłuż granicy z działką nr 424. Po załamaniu się w punkcie nr 77 granica przebiega dalej w kierunku północnym przez punkty nr: 260, 259, 257 i 200 do punktu nr 199 początkowo wzdłuż ul. Granicznej, a od punktu nr 259 granicą z działkami nr: 168, 170 i 167. W punkcie nr 199 granica załamuje się i biegnie w kierunku wschodnim przez punkty nr: 1002 i 983 do punktu nr 196. W punkcie nr 196 granica zmienia kierunek przebiegu na północny i w linii prostej dochodzi do punktu nr 195, od którego rozpoczęto opis.

### III. Obszar Słupiec

#### **Kompleks nr 3**

Kompleks nr 3 obejmuje działki nr: 1/69, 338/1, 338/2, 338/3, 338/4, 338/5, 338/6, 338/7 i 338/8 o łącznej powierzchni 6,6633 ha.

Granica kompleksu działek nr: 338/1, 338/2, 338/3, 338/4, 338/5, 338/6, 338/7 i 338/8 biegnie od punktu nr 321 w kierunku północno-wschodnim przez punkty nr: 264, 265 i 268 do punktu nr 267. Od punktu nr 267 granica przebiega w kierunku południowo-wschodnim przez punkty nr: 266, 260, 255, 246, 850, 242, 241, 240, 238, 236, 235, 233, 20, 19, 218, 205 i 17 do punktu nr 352. W punkcie nr 352 granica ulega załamaniu i dalej biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez punkty nr: 351, 350, 552, 551, 349 i 348 do punktu nr 347. Od punktu nr 347 granica przebiega w kierunku północno-zachodnim przez punkty nr: 548, 87, 88, 89, 90 i 547 do punktu nr 91. W punkcie nr 91 granica zmienia kierunek przebiegu na północny i w linii prostej dochodzi przez punkt nr 546 do punktu nr 92. Od punktu nr 92 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim przez punkty nr: 323 i 322 do punktu nr 321, od którego rozpoczęto opis.

Granica działki nr 1/69 przebiega od punktu nr 347 w kierunku północno-wschodnim do punktu nr 348. W punkcie nr 348 granica skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie w linii prostej do punktu nr 550 tworząc granicę z działką nr 1/34. Od punktu nr 550 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim do punktu nr 549 stanowiąc granicę z działką nr 1/68. W punkcie nr 549 kierunek przebiegu granicy

zmienia się na północno-zachodni, a granica w linii prostej dochodzi do punktu nr 347, od którego rozpoczęto opis.

#### **Kompleks nr 4**

Kompleks nr 4 o łącznej powierzchni 18,8942 ha składa się z dwóch części.

##### **Część 1 obejmuje działki nr: 2/2, 2/6 i 2/7**

Granica działek nr: 2/2, 2/6 i 2/7 biegnie od punktu nr 90 wzdłuż ulicy Spacerowej w kierunku południowo-wschodnim przez punkty nr: 91, 92, 103, 93 i 94 do punktu nr 95 i dalej wzdłuż ul. Bożkowskiej do punktu nr 69. Od punktu nr 69 granica biegnie w kierunku zachodnim przez punkty nr 96, 97, 98, 99, 100 i 101 do punktu nr 61 tworząc granicę z działką nr 2/5. Od punktu nr 61 granica biegnie wzdłuż drogi — działka nr 4 przez punkty nr: 60, 57, 102, 56, 86 i 54, do punktu nr 87. W punkcie nr 87 granica ulega załamaniu i dalej biegnie wzdłuż ulicy Zagórze w kierunku północno-wschodnim przez punkt nr 88 do punktu nr 90, od którego rozpoczęto opis. Powierzchnia tej części wynosi 10,6695 ha.

##### **Część 2 obejmuje działkę nr 5**

Granica działki nr 5 przebiega w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż drogi nr 4 od punktu nr 47 przez punkty nr: 942, 55, 58, 59, 62 i 22 do punktu nr 21. Od punktu nr 21 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez punkty nr: 20, 19, 18 i 17 do punktu nr 16. W punkcie nr 16 granica ulega załamaniu i dalej biegnie w kierunku północno-zachodnim w linii prostej do punktu nr 1. Od punktu nr 1 granica przebiega wzdłuż ulicy Zagórze przez punkty nr: 53, 51, 50, 49 i 48 do punktu nr 47, od którego rozpoczęto opis. Powierzchnia tej części wynosi 8,2247 ha.

#### **Kompleks nr 5**

Kompleks nr 5 obejmuje działki nr: 16/1, 17, 40/1 i 40/3 o łącznej powierzchni 4,4425 ha.

Granica biegnie od punktu nr 16 wzdłuż ulicy Słupieckiej w kierunku północnym przez punkt nr 67 do punktu nr 68. Od punktu nr 68 granica biegnie w kierunku wschodnim do punktu nr 64 stanowiąc granicę z działką nr 18 — droga. W punkcie nr 64 granica ulega załamaniu i dalej biegnie w kierunku południowym wzdłuż rowu i drogi — działka nr 16/2 przez punkt nr 101 do punktu nr 102. Od punktu nr 102 granica przebiega w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż rowu przez punkty nr: 283, 284, 285 i 286 do punktu nr 103 stanowiąc granicę z działką nr 40/4. Następnie w punkcie nr 103 granica skręca w kierunku południowym i przez punkty nr: 6, 265 i 223 dochodzi do punktu nr 66. Od punktu nr 66 granica biegnie w kierunku północnym przez punkt nr 67 do punktu nr 1263. W punkcie nr 1263 granica zmienia przebieg i dalej biegnie w kierunku zachodnim przez punkty nr: 14 i 15 do punktu nr 16, od którego rozpoczęto opis.

### **Kompleks nr 6**

Kompleks nr 6 obejmuje działki nr: 5/1, 6, 7/3, 19/1, 20, 21/1, 21/2, 22/3, 22/5, 23/6 i 24/9 o łącznej powierzchni 5,8444 ha.

Granica biegnie od punktu nr 8 przez punkty nr: 418, 419, 1135 i 1134 do punktu nr 1133 wzdłuż granicy z działkami nr: 24/10, 23/7, 22/4 i 5/2. Następnie w punkcie nr 1133 granica skręca w kierunku południowo-wschodnim przebiegając przez punkty nr: 5, 6 i 7 wzdłuż ulicy Słupieckiej do punktu nr 8. Od punktu nr 8 granica biegnie w kierunku zachodnim przez punkty nr: 431, 1130 i 1131 do punktu nr 1132 wzdłuż granicy z działkami nr: 7/4, 19/2, 23/5 i 24/8. Od punktu nr 1132 granica przebiega w kierunku północno-zachodnim przez punkty nr: 397, 396, 395 i 394 dochodząc do punktu nr 8, od którego rozpoczęto opis.

### **Postrefa Jelcz-Laskowice**

Opisywany obszar zlokalizowany jest w obrębie geodezyjnym Łęg, graniczy bezpośrednio z miastem Jelcz-Laskowice od jego strony zachodniej i swym zasięgiem obejmuje nieruchomości graniczące od strony wschodniej z ul. Zachodnią w Jelczu-Laskowicach, od strony południowej z drogami wewnętrznymi i gruntami niezabudowanymi w obrębie geodezyjnym Łęg, od strony zachodniej z gruntami niezabudowanymi Gminy Czernica, a od strony północnej z terenem wydzielonym pod sieć gazociągową, graniczącym bezpośrednio z ul. Wierzbową obrębu Miłoszyce — Gmina Jelcz-Laskowice.

Podstrefa o łącznej powierzchni 57,8711 ha składa się z czterech części oddzielonych od siebie drogami lub pasami terenu, zajętych pod sieci infrastruktury technicznej.

#### **Część 1**

Granica biegnie od punktu nr 1, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 74/8 na granicy z działką nr 74/9, stanowiącą poszerzenie drogi wewnętrznej (działka nr 156) oraz gruntami Gminy Czernica (obręb Ratowice). Od punktu nr 1 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim przez punkt graniczny nr 2 do punktu nr 3, gdzie załamuje się i zmienia kierunek na południowo-wschodni, skąd biegnie wzdłuż granicy z działką nr 74/7 do punktu nr 17. W punkcie nr 17 granica skręca w kierunku zachodnim, dochodząc poprzez punkt nr 18 do początkowego punktu nr 1. Powierzchnia tej części wynosi 3,6149 ha.

#### **Część 2**

Granica biegnie od punktu nr 16, położonego w południowym narożniku działki nr 74/6, skąd biegnie w kierunku północno-zachodnim wzdłuż granicy z działką nr 74/7, do punktu nr 4, leżącego na granicy z działką nr 74/5 w niedalekiej odległości od gruntów gminy Czernica. W punkcie nr 4 granica załamuje się i skręca w kierunku północno-wschodnim, biegnąc wzdłuż działki nr 74/5 przez punkty nr: 5, 6 i 7 do punktu nr 8, leżącego na granicy z działką nr 74/4, graniczącą z drogą, stanowiącą działkę nr 160, graniczącą z obrębem Miłoszyce. W punkcie nr 8 granica skręca w kierunku wschodnim przez punkt nr 9 wzdłuż granicy działki nr 74/4, do punktu granicznego nr 10, zlokalizowanego u zbiegu z granicą drogi — działka nr 161. Działka nr 161 stanowi drogę, będącą przedłużeniem ul. Polnej w obrębie Łęg oraz ul. Długiej w obrębie Miłoszyce. W punkcie nr 10 granica skręca w kierunku południowym z niewielkim odchyleniem w kierunku zachodnim, wzdłuż gminnej drogi gruntowej wraz z jej poszerzeniem, oznaczonych jako działki nr: 161 i 74/2, do punktu nr 11, usytuowanego u zbiegu działek nr: 74/9 i 161, stanowiących drogi. Od punktu nr 11 granica działki nr 74/6 skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie odcinkami linii łamanej przez punkt nr 12 do punktu nr 13, skąd kieruje się w kierunku zachodnim wzdłuż działki nr 74/9 (droga), przez punkty nr: 14 i 15, do punktu początkowego nr 16. Powierzchnia tej części wynosi 30,0143 ha.

tu nr 8, leżącego na granicy z działką nr 74/4, graniczącą z drogą, stanowiącą działkę nr 160, graniczącą z obrębem Miłoszyce. W punkcie nr 8 granica skręca w kierunku wschodnim przez punkt nr 9 wzdłuż granicy działki nr 74/4, do punktu granicznego nr 10, zlokalizowanego u zbiegu z granicą drogi — działka nr 161. Działka nr 161 stanowi drogę, będącą przedłużeniem ul. Polnej w obrębie Łęg oraz ul. Długiej w obrębie Miłoszyce. W punkcie nr 10 granica skręca w kierunku południowym z niewielkim odchyleniem w kierunku zachodnim, wzdłuż gminnej drogi gruntowej wraz z jej poszerzeniem, oznaczonych jako działki nr: 161 i 74/2, do punktu nr 11, usytuowanego u zbiegu działek nr: 74/9 i 161, stanowiących drogi. Od punktu nr 11 granica działki nr 74/6 skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie odcinkami linii łamanej przez punkt nr 12 do punktu nr 13, skąd kieruje się w kierunku zachodnim wzdłuż działki nr 74/9 (droga), przez punkty nr: 14 i 15, do punktu początkowego nr 16. Powierzchnia tej części wynosi 30,0143 ha.

#### **Część 3**

Granica tej części rozpoczyna się od punktu granicznego nr 24, usytuowanego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 144/10 na granicy z działkami nr: 161 i 144/11, wydzieloną pod drogę. Od punktu nr 24 granica biegnie w kierunku północnym z niewielkim odchyleniem na wschód, wschodnią stroną ww. drogi gruntowej nr 161 i przez punkty nr: 25, 26 i 27 (granica z działką nr 144/8) dochodzi do punktu granicznego nr 28, usytuowanego na granicy drogi (działka nr 161) i działki nr 144/7. W punkcie nr 28 granica załamuje się, skręcając w kierunku wschodnim, biegnąc do punktu nr 29, a następnie wzdłuż południowej strony drogi gruntowej nr 503/1 w obrębie Miłoszyce dochodzi do punktu nr 30, znajdującego się u zbiegu działek nr: 503/1 i 12/1 oraz ul. Zachodnią w Jelczu-Laskowicach — obręb geodezyjny Jelcz. Następnie w punkcie nr 30 granica skręca pod kątem prostym w kierunku południowym i biegnąc wzdłuż ul. Zachodniej dochodzi przez punkty nr: 31, 32 (granica działki nr 144/8 z działką nr 144/10) i 33 do punktu granicznego nr 34, gdzie granica lekko załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i odchodząc od ul. Zachodniej biegnie wzdłuż granicy działki nr 13/1, dochodząc do punktu nr 35, skręcając następnie w kierunku zachodnim dochodzi do punktu początkowego nr 24, biegnąc wzdłuż granicy z działką nr 144/11 (droga). Powierzchnia tej części wynosi 15,5382 ha.

#### **Część 4**

Granica biegnie od punktu nr 19, usytuowanego na granicy z działkami nr: 161 i 134/9. Z punktu nr 19 granica kieruje się na północ z niewielkim odchyleniem na wschód wschodnią stroną drogi przez punkty nr 20, 21 i 22 do punktu nr 23, położonego na granicy z działkami nr: 144/11 i 161. Następnie skręca w kierunku wschodnim wzdłuż granicy działki nr 144/11, dochodzi do punktu nr 36, gdzie załamuje się i skręca w kierunku południowym z niewielkim odchyleniem na zachód, dochodząc do punktu nr 37. W punkcie nr 37 granica ponownie załamuje się i biegnąc w kierunku południo-

wo-zachodnim wzdłuż granicy z miastem Jelcz-Laskowice, poprzez punkty nr: 38, 39 i 40 dochodzi do punktu nr 41. W punkcie nr 41 granica skręca w kierunku zachodnim z niewielkim odchyleniem na północ, dochodząc do punktu początkowego nr 19. Powierzchnia tej części wynosi 8,7037 ha.

### **Podstrefa Żarów**

Opisywany obszar specjalnej strefy ekonomicznej zlokalizowany jest na obrzeżach miasta w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących zakładów przemysłowych i składa się z dwóch kompleksów o łącznej powierzchni 86,7543 ha.

#### **Kompleks nr 1**

Kompleks nr 1 o łącznej powierzchni 62,9150 ha składa się z czterech części.

##### **Część 1**

Od punktu nr 1 położonego w południowej części działki nr 939/1 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicach działek nr: 939/1, 938/3, 938/4, 876/4 i 367/4 poprzez punkty nr: 2, 3, 4 i 5 do punktu nr 6, następnie w kierunku północno-wschodnim po granicy działki nr 367/4 do punktu nr 7, a następnie w kierunku południowo-wschodnim poprzez punkty nr: 8, 9, 9a i 10 do punktu nr 11 po granicach działek nr: 367/4, 876/4, 892/1, 892/2, 891/2 i 938/3. Z punktu nr 11 w kierunku południowo-zachodnim po granicach działek nr: 938/3 i 939/1 poprzez punkt nr 12 granica wraca do wyjściowego punktu nr 1. Powierzchnia tej części wynosi 11,1834 ha.

##### **Część 2**

Od punktu nr 13 położonego w południowej części działki nr 893/6 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicach działek nr: 893/6, 893/4, 876/7 i 867/8 poprzez punkty nr: 14, 15, 16, 17, 18 i 19 do punktu nr 20, następnie poprzez punkty nr: 21 i 22 w kierunku północno-wschodnim do punktu nr 23 po granicy działek nr: 867/8 i 868/4. Od punktu nr 23 do punktu nr 31 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicach działek nr: 868/4, 867/8, 876/7, 906/4, 906/7, 907/2, 908/2 i 909/2 poprzez punkty nr: 24, 25, 26, 27, 28, 29 i 30, następnie w kierunku południowym poprzez punkty nr: 32, 33, 34 i 34a po granicach działek nr: 909/2 i 906/7 do wyjściowego punktu nr 13. Powierzchnia tej części wynosi 26,2165 ha.

##### **Część 3**

Od punktu nr 35 położonego w południowej części działki nr 939/3 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicy działki nr 939/3 do punktu nr 36, następnie w kierunku północno-wschodnim poprzez punkty nr: 37, 38 i 39 do punktu nr 40 po granicach działek nr: 939/3, 938/1, 891/4 i 940/2. Z punktu nr 40 do punktu nr 41 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki nr 940/2 i od punktu nr 41 w kierunku południowo-zachodnim po granicach działek nr: 940/2, 891/4 i 939/3 poprzez punkty nr: 42 i 43

do wyjściowego punktu nr 35. Powierzchnia tej części wynosi 17,0417 ha.

##### **Część 4**

Od punktu nr 44 położonego w południowej części działki nr 923/1 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim po granicach działek nr: 923/1, 918/2, 916, 915, 914/2, 913/2 i 912/2 poprzez punkty nr: 45, 46, 47, 48, 49 i 50 do punktu nr 51, następnie w kierunku północno-wschodnim poprzez punkty nr: 52 i 53 do punktu nr 54 po granicach działek nr: 912/2 i 911/2. Od punktu nr 54 poprzez punkty nr: 55, 56, 57, 58 i 59 do punktu nr 60 granica obszaru biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicach działek nr: 912/2, 913/2, 914/2, 917/2, 918/2 i 919/4, a następnie od punktu nr 60 w kierunku południowo-zachodnim po granicach działek nr: 919/4, 920/1, 921/1, 922/1 i 923/1 poprzez punkty nr: 61, 62, 63 i 64 do wyjściowego punktu nr 44. Powierzchnia tej części wynosi 8,4734 ha.

#### **Kompleks nr 2**

Powierzchnia kompleksu wynosi 23,8393 ha.

Od punktu nr 65 położonego w południowej części działki nr 139/1 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim poprzez punkty nr: 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72 i 73 do punktu nr 74 po granicach działek nr: 139/1, 138/2, 137/2, 136/1, 135/1, 134/1, 131/2, 480/1 i 875/1, następnie od punktu nr 74 do punktów nr: 75 i 76 w kierunku północno-wschodnim po granicach działek nr: 875/1 i 433/4. Od punktu nr 76 do punktu nr 77 granica kompleksu biegnie po granicy działki nr 433/4 w kierunku południowo-wschodnim, następnie w kierunku północnym do punktu nr 78 po granicy działki nr 480/1. Dalej granica kompleksu biegnie po granicach działek nr: 480/1, 131/2 i 473/3 poprzez punkty nr: 79 i 80 do punktu nr 81 w kierunku południowo-wschodnim, od punktu nr 81 do punktu nr 82 w kierunku południowo-zachodnim, od punktu nr 82 do punktu nr 83 w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki nr 473/3. Od punktu nr 83 do punktu nr 84 granica kompleksu biegnie w kierunku północno-wschodnim po granicy działki nr 360. Następnie poprzez punkty nr: 84, 85, 86, 87, 88, 89 do punktu nr 90 po granicach działek nr: 360, 361, 481/2, 363/1, 364/1 i 365/1 w kierunku południowo-wschodnim. Od punktu nr 90 do punktu nr 91 granica kompleksu biegnie w kierunku południowo-zachodnim po granicy działki nr 365/1, od punktu nr 91 do punktu nr 92 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim po granicy działki nr 473/3, od punktu nr 92 po granicach działek nr 473/3 i 139/1 poprzez punkty nr 93 i 94 do wyjściowego punktu nr 65.

### **Podstrefa Nysa**

Opisywany obszar zlokalizowany jest na obrzeżach miasta w obrębie geodezyjnym Nysa — Średnia Wieś i składa się z dwóch części o łącznej powierzchni 8,4773 ha.

#### **Część 1 obejmuje działkę nr 84**

Granica działki nr 84 biegnie w kierunku północnym od punktu nr 136 poprzez punkt nr 180 do punktu



nr 204. Na tym odcinku od strony zachodniej graniczy z działką nr 35/4. Następnie granica załamuje się pod kątem prostym w kierunku wschodnim i biegnie do punktu granicznego nr 142. Tu załamuje się w kierunku południowym i poprzez punkt nr 141 przebiega do punktu nr 140. Na odcinku łamanym od punktu nr 204 do punktu nr 140 działka nr 84 graniczy z działką nr 85 będącą drogą. Z punktu nr 140 granica biegnie do punktu nr 138 poprzez punkt nr 139 i na tym odcinku graniczy z działką nr 80 (droga). Następnie z punktu nr 138 granica biegnie do punktu nr 136 granicząc z działką nr 81 (droga). Powierzchnia działki nr 84 wynosi 1,3643 ha.

## **Część 2 obejmuje działki nr: 83 i 102/1**

Granica działki nr 83 od punktu granicznego nr 149 biegnie w kierunku południowym do punktu nr 53 poprzez punkt nr 72. Tu załamuje się w kierunku zachodnim biegnąc do punktu nr 56, gdzie znowu załamuje się w kierunku południowym biegnąc do punktu nr 57. W punkcie nr 57 załamuje się biegnąc do punktu nr 54. Na odcinku oznaczonym punktami nr: 53, 56, 57 i 54 działka nr 83 graniczy z działką nr 40/4. Z punktu nr 54 granica biegnie do punktu nr 148, następnie załamuje się biegnąc do punktu nr 147. Z punktu nr 147 granica biegnie w kierunku zachodnim do punktu granicznego nr 146. Następnie załamuje się w kierunku północnym i poprzez punkty nr: 145 i 144 przebiega do punktu nr 143. Na odcinku pomiędzy punktami nr: 54, 148, 147, 146, 145, 144 i 143 działka nr 83 graniczy z działką nr 85 (droga). Od punktu granicznego nr 143 granica biegnie do punktu nr 266, gdzie po załamaniu biegnie do punktu nr 149, od którego rozpoczęto opis granicy działki. Na odcinku pomiędzy punktami nr: 143, 266, 278 i 149 działka nr 83 graniczy z działką nr 102/1. Powierzchnia działki nr 83 wynosi 2,3434 ha.

Granica działki nr 102/1 od punktu granicznego nr 143 biegnie w linii prostej poprzez punkt nr 631 do punktu nr 391 granicząc na tym odcinku z działkami nr: 79/5 i 78/6. Tu załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do punktu nr 315 poprzez punkt nr 390. Po załamaniu się w kierunku północnym biegnie w linii prostej do punktu nr 7 poprzez punkty nr: 316, 392, 262, 393, 394, 395 i 396. W punkcie nr 7 granica załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie do punktu nr 345, gdzie ponownie załamuje się tym razem w kierunku północno-wschodnim i przebiega do punktu nr 340 poprzez punkt graniczny nr 344. Z punktu nr 340 granica biegnie do punktu nr 339, gdzie łamiąc się przebiega do punktu granicznego nr 700. Na odcinku granicy pomiędzy punktami nr: 7, 345, 344, 340, 339 i 700 działka 102/1 graniczy z działkami nr: 52/5 i 55/5. W punkcie nr 700 granica załamuje się w kierunku wschodnim i biegnie w linii prostej do punktu granicznego nr 701. Na odcinku tym działka nr 102/1 graniczy z działką nr 102/2. Następnie granica w punkcie nr 701 załamuje się pod kątem prostym w kierunku południowym i biegnie w linii prostej do punktu nr 149. Granica na odcinku pomiędzy punktami nr: 701 i 149 stanowi granicę z działką nr 103 (droga). Punkt nr 149 stanowi załamanie granicy w kierunku zachodnim, która następnie przebiega do punktu nr 266 poprzez punkt nr 278, gdzie

ponownie załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie do punktu nr 143, od którego rozpoczęto opis granicy działki. Na odcinku pomiędzy punktami nr: 149, 278, 266 i 143 działka nr 102/1 graniczy z działką nr 83. Powierzchnia działki 102/1 wynosi 4,7696 ha.

## **Podstrefa Kudowa Zdrój**

Opisywany obszar specjalnej strefy ekonomicznej zlokalizowany jest w zachodniej części miasta. Powierzchnia podstrefy wynosi 8,5273 ha i jest podzielona na dwa kompleksy.

### **Kompleks nr 1**

Powierzchnia kompleksu wynosi 4,0500 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 1, który usytuowany jest na granicy między działkami nr: 4, 5/1 i drogą — działka nr 237. Z punktu nr 1 granica biegnie wzdłuż działki nr 237 w kierunku wschodnim linią łamaną przez punkty nr: 2, 3, 4, 5, 6 i 7 do punktu nr 8. Z tego ostatniego punktu granica kompleksu sąsiadując z działkami nr 9, nr: 17/17 i 21/2 biegnie w kierunku południowym przez punkty nr: 9 i 10 do punktu nr 11. Tu załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie poprzez punkty nr: 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 i 21 sąsiadując z działkami nr: 21/2, 22/2, 23, 20/2 i 19/4. W punkcie nr 21 granica łamiąc się w kierunku północno-zachodnim i sąsiaduje z rowem — działka nr 32, biegnąc przez punkty nr: 22, 23 i 24 do punktu nr 25, dalej załamuje się w kierunku północnym biegnąc przez punkty nr: 26, 27, 28, 29 (sąsiadując z działką nr 18), 30, 31, 32 (sąsiadując z działką nr 17/13), do punktu nr 1 (sąsiadując z działką nr 4), od którego rozpoczęto opis.

### **Kompleks nr 2**

Powierzchnia kompleksu wynosi 4,4773 ha.

Opis granic rozpoczęto od punktu granicznego nr 1, który usytuowany jest na granicy z działkami nr: 554/1, 555 i drogą — działka nr 548. Z powyższego punktu nr 1 granica biegnie wzdłuż działki nr 548 w kierunku wschodnim linią łamaną przez punkty nr: 2, 3, 4 i 5 do punktu nr 6, gdzie załamuje się w kierunku południowym i sąsiadując z działkami nr: 558 i 559/1 biegnie przez punkty nr: 7, 8 i 9 do punktu nr 10. Z tego punktu granica kompleksu biegnie dalej w kierunku południowym i na odcinku do punktu nr 11 sąsiaduje z działkami nr: 561 i 562. Dalej granica biegnie przez punkty nr: 12 i 13 w ogólnym kierunku południowym granicząc z drogą gminną — działka nr 563, gdzie w punkcie nr 13 styka się z drogą — działka nr 493 i załamuje się w kierunku zachodnim biegnąc przez punkty graniczne nr: 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 i 21 do punktu nr 22. Tutaj ponownie granica załamuje się pod kątem prostym idąc w ogólnym kierunku północnym przez punkty nr: 23 i 24, granicząc z działkami nr: 567 i 564/1. Następnie przez punkty nr: 25, 26 i 27 dochodzi do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis. Na tym odcinku granica kompleksu sąsiaduje z działkami nr: 554/2 i 554/1.