

walentu konserwacyjnego, przysługującego osobom uprawnionym do osobnych kwater stałych oraz najemcom lokali mieszkalnych.

§ 2. 1. Ekwiwalent konserwacyjny, za wykonanie robót malarskich i konserwacyjnych we własnym zakresie, przysługuje na pisemny wniosek osób, o których mowa w § 1.

2. Ekwiwalent konserwacyjny nie przysługuje osobom zamieniającym we własnym zakresie zajmowaną kwaterę lub lokal mieszkalny z innymi osobami.

§ 3. 1. Dyrektor Zarządu Zasobów Mieszkaniowych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, zwany dalej „Dyrektorem Zarządu”, przed wyrażeniem zgody na wykonanie robót malarskich i konserwacyjnych we własnym zakresie, informuje osobę uprawnioną lub najemcę lokalu mieszkalnego o zakresie i warunkach wykonania robót malarskich i konserwacyjnych.

2. Po uzyskaniu pisemnej zgody na wykonanie robót malarskich i konserwacyjnych osoba uprawniona lub najemca lokalu mieszkalnego wykonuje te roboty na własny koszt. Dyrektor Zarządu może zezwolić na wypłacenie zaliczki na poczet ekwiwalentu konserwacyjnego w wysokości 50% tego ekwiwalentu.

3. Po wykonaniu robót malarskich i konserwacyjnych przedstawiciel Dyrektora Zarządu dokonuje ich protokolarnego odbioru.

4. W razie stwierdzenia, że roboty malarskie i konserwacyjne wykonano niezgodnie z ustalonym zakresem i warunkami, Dyrektor Zarządu wskazuje na piśmie osobie uprawnionej lub przyszłemu najemcy stwierdzone uchybienia.

5. Decyzję o wypłaceniu ekwiwalentu konserwacyjnego wydaje Dyrektor Zarządu po dokonaniu odbioru robót malarskich i konserwacyjnych.

§ 4. Stawka ekwiwalentu konserwacyjnego w 2003 r. wynosi 60,08 zł za 1 m² powierzchni mieszkalnej przydzielonej kwatery lub lokalu mieszkalnego.

§ 5. Jeżeli powierzchnia mieszkalna przydzielonej kwatery lub lokalu mieszkalnego jest większa od maksymalnej należnej powierzchni, ustalonej na podstawie art. 26 ust. 1—5 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej, do obliczenia wysokości ekwiwalentu konserwacyjnego przyjmuje się maksymalną należną powierzchnię mieszkalną.

§ 6. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji:

K. Janik

1374

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI¹⁾

z dnia 23 lipca 2003 r.

w sprawie szczegółowych zasad ustalania wysokości i trybu przyznawania równoważnika mieszkaniowego

Na podstawie art. 39 ust. 3 w związku z art. 84a ust. 1 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2002 r. Nr 42, poz. 368, z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozporządzenie określa szczegółowe zasady ustalania wysokości i tryb przyznawania równoważnika mieszkaniowego, przysługującego osobom upraw-

nionym, o których mowa w art. 84a ust. 1 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej.

§ 2. Stawka równoważnika mieszkaniowego za 1 m² powierzchni mieszkalnej w 2003 r. wynosi dla lokali mieszkalnych:

1) wyposażonych w centralne ogrzewanie:

a) bez pieca kąpielowego — 12,67 zł,

b) z piecem kąpielowym — 13,53 zł;

2) ogrzewanych piecami akumulacyjnymi — 15,88 zł.

§ 3. 1. Wysokość równoważnika mieszkaniowego oblicza się, mnożąc stawkę, o której mowa w § 2, przez maksymalną powierzchnię mieszkalną należną osobie uprawnionej w dniu 1 stycznia danego roku kalendarzowego.

¹⁾ Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji kieruje działem administracji rządowej — sprawy wewnętrzne, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 14 marca 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji (Dz. U. Nr 35, poz. 325 i Nr 58, poz. 533).

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984 i Nr 240, poz. 2055 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 718, Nr 101, poz. 944 i Nr 134, poz. 1267.

2. Maksymalną powierzchnię mieszkalną ustala się na podstawie oświadczenia osoby uprawnionej, zawierającego informację o:

- 1) stanie rodziny;
- 2) posiadanym stopniu wojskowym lub zajmowanym stanowisku służbowym na dzień zwolnienia z zawodowej służby wojskowej;
- 3) uprawnieniu do dodatkowej powierzchni mieszkalnej przyznanym na stałe ze względu na stan zdrowia osoby uprawnionej lub członka jego rodziny.

3. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 2, osoby uprawnione składają w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku.

4. Dyrektor Zarządu Zasobów Mieszkaniowych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji na

podstawie złożonych oświadczeń dokonuje wypłaty równoważnika mieszkaniowego w terminie do dnia 31 grudnia roku, za który przysługuje równoważnik mieszkaniowy.

§ 4. Osoba uprawniona, która nabyła uprawnienie do równoważnika mieszkaniowego w ciągu roku kalendarzowego, otrzymuje część tego równoważnika, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu, w którym nabyła to uprawnienie, przyjmując do obliczenia jego wysokości maksymalną powierzchnię mieszkalną należną w tym dniu. Wypłaty tej należności dokonuje się w następnym roku kalendarzowym.

§ 5. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji:

K. Janik

1375

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI¹⁾

z dnia 23 lipca 2003 r.

w sprawie szczegółowych warunków i trybu wypłaty ekwiwalentu pieniężnego w zamian za rezygnację z kwatery

Na podstawie art. 47 ust. 10 w związku z art. 84a ust. 1 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2002 r. Nr 42, poz. 368, z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

- 1) ustawie — należy przez to rozumieć ustawę z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej;

- 2) zarządzie — należy przez to rozumieć Zarząd Zasobów Mieszkaniowych Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji;
- 3) zasobie Zarządu — należy przez to rozumieć zasób mieszkaniowy pozostający we władaniu Zarządu;
- 4) osobach uprawnionych — należy przez to rozumieć osoby, o których mowa w art. 84a ust. 1 ustawy, spełniające warunki określone w art. 22 ust. 1 i 3 oraz art. 23 ust. 1 i 3 ustawy.

§ 2. 1. Organem właściwym do przyjęcia wniosku o wypłatę ekwiwalentu pieniężnego w zamian za rezygnację z kwatery, zwanego dalej „ekwiwalentem pieniężnym”, niezależnie od miejsca zamieszkania osoby uprawnionej, jest Dyrektor Zarządu.

2. Wypłatę ekwiwalentu pieniężnego realizuje się na podstawie umowy zawartej między osobą uprawnioną a Dyrektorem Zarządu. Średnią cenę rynkową 1 m² powierzchni użytkowej, o której mowa w art. 47 ust. 5 ustawy, ustala Dyrektor Zarządu na podstawie cen ogłaszanych przez dyrektorów oddziałów rejonowych Wojskowej Agencji Mieszkaniowej.

¹⁾ Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji kieruje działem administracji rządowej — sprawy wewnętrzne, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 14 marca 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji (Dz. U. Nr 35, poz. 325 i Nr 58, poz. 533).

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984 i Nr 240, poz. 2055 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 718, Nr 101, poz. 944 i Nr 134, poz. 1267.