

**884****ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI<sup>1)</sup>**

z dnia 18 maja 2005 r.

**w sprawie szczegółowych zasad przydziału, opróżniania i norm zaludnienia lokali mieszkalnych oraz przydziału i opróżniania tymczasowych kwater przeznaczonych dla policjantów**

Na podstawie art. 97 ust. 1 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji (Dz. U. z 2002 r. Nr 7, poz. 58, z późn. zm.<sup>2)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Lokal mieszkalny, o którym mowa w art. 90 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji, przydziela się policjantowi w razie braku mieszkania albo zajmowania lokalu niezgodnego z przystępującymi policjantowi oraz członkom jego rodziny wymienionymi w art. 89 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji normami zaludnienia, z uwzględnieniem kolejności wynikającej z czasu oczekiwania na przydział lokalu mieszkalnego, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Przydział lokalu mieszkalnego może nastąpić bez względu na czas oczekiwania na przydział, jeżeli policjant zajmuje:

- 1) tymczasową kwaterę w budynku przeznaczonym na cele służbowe lub znajdującym się na terenie obiektu zamkniętego;
- 2) lokal mieszkalny w budynku stanowiącym własność osoby fizycznej.

§ 2. Lokal mieszkalny przydziela się policjantowi według norm zaludnienia:

- 1) dla policjanta posiadającego rodzinę — po jednej normie zaludnienia dla policjanta i każdego członka jego rodziny, o których mowa w art. 89 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji, z zastrzeżeniem pkt 3 i 4;
- 2) dla policjanta samotnego — dwie normy zaludnienia, z zastrzeżeniem pkt 3;

3) dla policjanta mianowanego na stanowisko służbowe zaszeregowane w grupie od 18 do 16 — trzy normy zaludnienia;

4) dla policjanta mianowanego na stanowisko służbowe zaszeregowane w grupie od 15 do 11 — dwie normy zaludnienia.

§ 3. Norma zaludnienia przystępująca policjantowi wynosi od 7 do 10 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej, którą stanowi powierzchnia pokoi znajdujących się w lokalu mieszkalnym.

§ 4. 1. Policjantowi przydziela się lokal mieszkalny o powierzchni mieszkalnej odpowiadającej liczbie przystępujących mu norm zaludnienia.

2. Policjantowi, za jego pisemną zgodą lub na jego pisemny wniosek, może być przydzielony lokal o powierzchni mieszkalnej mniejszej od przystępującej zgodnie z normami zaludnienia. Przydział takiego lokalu nie pozbawia policjanta prawa do uzyskania lokalu o powierzchni mieszkalnej odpowiadającej przystępującym normom zaludnienia.

3. W przypadku szczególnie uzasadnionym organy, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt 2—7, mogą przydzielić policjantowi, za zgodą organu wyższego stopnia, lokal o powierzchni mieszkalnej większej od przystępującej zgodnie z normami zaludnienia. Jeżeli zwiększenie powierzchni mieszkalnej nie przekracza 7 m<sup>2</sup>, zgoda organu wyższego stopnia nie jest wymagana.

4. Minister właściwy do spraw wewnętrznych może przydzielić osobom, o których mowa w § 14 ust. 1 pkt 1 lit. a i b, lokal mieszkalny o powierzchni większej od przystępującej zgodnie z normami zaludnienia.

§ 5. Przydzielony lokal mieszkalny powinien znajdować się w należyтым stanie technicznym i sanitarnym.

§ 6. Lokal mieszkalny przydziela się policjantowi na jego pisemny wniosek. Wzór wniosku o przydział lokalu mieszkalnego określa załącznik nr 1 do rozporządzenia.

§ 7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach rozwiedzionemu policjantowi przydziela się lokal mieszkalny inny niż dotychczas zajmowany, o po-

<sup>1)</sup> Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji kieruje działem administracji rządowej — sprawy wewnętrzne, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji (Dz. U. Nr 134, poz. 1436 i Nr 283, poz. 2818 oraz z 2005 r. Nr 19, poz. 164).

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 19, poz. 185, Nr 74, poz. 676, Nr 81, poz. 731, Nr 113, poz. 984, Nr 115, poz. 996, Nr 176, poz. 1457 i Nr 200, poz. 1688, z 2003 r. Nr 90, poz. 844, Nr 113, poz. 1070, Nr 130, poz. 1188 i 1190, Nr 137, poz. 1302, Nr 166, poz. 1609, Nr 192, poz. 1873 i Nr 210, poz. 2036, z 2004 r. Nr 171, poz. 1800, Nr 179, poz. 1842, Nr 210, poz. 2135, Nr 273, poz. 2703 i Nr 277, poz. 2742 oraz z 2005 r. Nr 10, poz. 70.

wierzchni mieszkalnej odpowiadającej przysługującym mu normom zaludnienia.

§ 8. Były małżonek policjanta rozwiedzionego pozostaje w przydzielonym lokalu mieszkalnym do czasu uzyskania lub nabycia przez niego innego lokalu mieszkalnego albo domu.

§ 9. Przepisy § 1—6 i 8 stosuje się odpowiednio do lokali mieszkalnych zajmowanych przez osoby posiadające uprawnienia do tych lokali na podstawie przepisów ustawy z dnia 18 lutego 1994 r. o zaopatrzeniu emerytalnym funkcjonariuszy Policji, Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Agencji Wywiadu, Straży Granicznej, Biura Ochrony Rządu, Państwowej Straży Pożarnej i Służby Więziennej oraz ich rodzin (Dz. U. z 2004 r. Nr 8, poz. 67, z późn. zm.<sup>3)</sup>).

§ 10. 1. Tymczasowe kwatery dla policjantów przydziela się w lokalach mieszkalnych, pokojach gościnnych, pokojach w hotelu lub bursie albo pomieszczeniach mieszkalnych usytuowanych w budynkach przeznaczonych na cele służbowe lub na terenie obiektu zamkniętego, o należyтым stanie technicznym i sanitarnym.

2. Tymczasową kwaterę przydziela się policjantowi na jego pisemny wniosek. Wzór wniosku o przydział tymczasowej kwatery określa załącznik nr 2 do rozporządzenia.

§ 11. Przydział tymczasowej kwatery w budynku jednostki organizacyjnej Policji przeznaczonym na cele służbowe lub znajdującym się na terenie obiektu zamkniętego może nastąpić tylko na okres pełnienia służby przez policjanta w tej jednostce.

§ 12. Policjantowi w służbie przygotowawczej można przydzielić tymczasową kwaterę, jeżeli on sam lub członek jego rodziny nie mają tytułu prawnego do zajmowania lokalu mieszkalnego lub domu w miejscowości, w której policjant pełni służbę, lub w miejscowości pobliskiej.

§ 13. 1. Opróżnienie tymczasowej kwatery następuje w przypadku:

- 1) zwolnienia policjanta ze służby albo przeniesienia do służby w innej miejscowości lub do innej jednostki organizacyjnej Policji;
- 2) upływu okresu pełnienia służby w jednostce, w której policjant zajmuje tymczasową kwaterę w budynku przeznaczonym na cele służbowe lub znajdującym się na terenie obiektu zamkniętego;

3) wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 95 ust. 2 pkt 1—4, pkt 7 i 8 oraz w art. 95 ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji.

2. Policjant opróżnia tymczasową kwaterę z chwilą uzyskania lokalu mieszkalnego lub domu, na który skorzystał z pomocy finansowej, o której mowa w art. 94 ust. 1 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji, jednak nie później niż przed upływem jednego roku od dnia wypłaty pomocy finansowej.

§ 14. 1. Decyzje w sprawach przydziału i opróżnienia lokali mieszkalnych i tymczasowych kwater wydają będący dysponentami lokali:

- 1) minister właściwy do spraw wewnętrznych — w stosunku do:
  - a) Komendanta Głównego Policji,
  - b) zastępców Komendanta Głównego Policji;
- 2) Komendant Główny Policji — w stosunku do:
  - a) policjantów pełniących służbę w Komendzie Głównej Policji,
  - b) komendantów wojewódzkich Policji,
  - c) Komendanta Wyższej Szkoły Policji w Szczytnie oraz Komendanta Szkoły Policji w Pile, Komendanta Szkoły Policji w Słupsku, Komendanta Szkoły Policji w Katowicach i Komendanta Centrum Szkolenia Policji w Legionowie;
- 3) komendanci wojewódzcy Policji — w stosunku do:
  - a) komendantów powiatowych (miejskich) Policji,
  - b) policjantów pełniących służbę w komendzie wojewódzkiej Policji;
- 4) Komendant Stołeczny Policji — w stosunku do komendantów rejonowych Policji na obszarze m.st. Warszawy;
- 5) komendanci szkół, o których mowa w pkt 2 lit. c — w stosunku do podległych im policjantów;
- 6) komendanci powiatowi (miejscy) Policji — w stosunku do policjantów pełniących służbę w komendzie powiatowej (miejskiej) Policji, komisariatach Policji i innych podległych im jednostkach organizacyjnych Policji;
- 7) komendanci rejonowi Policji na obszarze m.st. Warszawy — w stosunku do policjantów pełniących służbę w komendach rejonowych Policji na obszarze m.st. Warszawy.

2. W stosunku do osób, o których mowa w art. 95 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji, decyzje w sprawach opróżnienia lokali mieszkalnych wydaje kierownik jednostki organizacyjnej Policji, w którego dyspozycji pozostają te lokale.

<sup>3)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1264 i Nr 191, poz. 1954 oraz z 2005 r. Nr 10, poz. 65 i Nr 90, poz. 757.

3. W stosunku do emerytów i rencistów policyjnych decyzje w sprawach przydziału lokali mieszkalnych wydaje komendant właściwy ze względu na obecne miejsce zamieszkania emeryta lub rencisty.

4. W stosunku do emerytów i rencistów policyjnych oraz członków rodziny uprawnionych do renty rodzinnej po funkcjonariuszu, który w chwili śmierci spełniał warunki wymagane do uzyskania emerytury lub renty, decyzje w sprawach opróżnienia zajmowanych przez nich lokali mieszkalnych wydają organy, o których mowa w ust. 1.

5. W stosunku do emerytów i rencistów policyjnych, których ostatnim miejscem pełnienia służby był urząd obsługujący ministra właściwego do spraw we-

wnętrznych, decyzje, o których mowa w ust. 1, wydaje Komendant Główny Policji.

§ 15. Traci moc rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 października 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad przydziału, opróżniania i norm zaludnienia lokali mieszkalnych oraz przydziału i opróżniania tymczasowych kwater przeznaczonych dla policjantów (Dz. U. Nr 131, poz. 1469 oraz z 2004 r. Nr 160, poz. 1679).

§ 16. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji:

*R. Kalisz*

Załączniki do rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 18 maja 2005 r. (poz. 884)

## Załącznik nr 1

## WZÓR

....., dnia .....

(stopień, imię i nazwisko, imię ojca)

.....

(stanowisko służbowe/stopień wg etatu)

.....

(stosunek służbowy: policjant/emeryt/rencista–telefon)

.....

(jednostka/ostatnie miejsce pełnienia służby-emeryt)

.....

(data przyjęcia do służby/data zwolnienia-emeryt)

.....

(data mianowania policjantem w służbie stałej)

Do

## WNIOSEK O PRYZDZIAŁ LOKALU MIESZKALNEGO

1. Proszę o przydzielenie lokalu mieszkalnego, z uwzględnieniem niżej wymienionych członków rodziny:

Lp.	Nazwisko i imię	Stopień pokrewieństwa	Data urodzenia	Stan cywilny	Rok zawarcia związku małżeńskiego	Miejsce stałego zameldowania	
						rok	adres
1	2	3	4	5	6	7	8
1		wnioskodawca					
2							
3							
4							
5							

oraz norm zaludnienia z tytułu .....

2. Miejsce pracy małżonka .....

(nazwa instytucji)

od roku ..... na stanowisku .....

3. Dane o zajmowanym lokalu mieszkalnym:

a) przez wnioskodawcę:

Adres lokalu .....

Tytuł prawny do lokalu mieszkalnego (domu) posiada .....

(imię, nazwisko, stopień pokrewieństwa)

pozostałe osoby zameldowane w lokalu .....

(imię, nazwisko, stopień pokrewieństwa)

Mieszkanie (dom) jest: w dyspozycji jednostek Policji, komunalne, zakładowe, spółdzielcze (lokatorskie, własnościowe), stanowiące odrębną nieruchomość, inne (podać, jakie) .....

Powierzchnia pokoi: I ..... m<sup>2</sup>, II ..... m<sup>2</sup>, III ..... m<sup>2</sup>, IV ..... m<sup>2</sup>, pow. użytk. .... m<sup>2</sup>, piętro .....

Wyposażenie techniczne: pełne, brak następujących urządzeń\*: .....

b) przez małżonka:

Adres lokalu .....

Tytuł prawny do lokalu mieszkalnego (domu) posiada .....

(imię, nazwisko, stopień pokrewieństwa)

pozostałe osoby zameldowane w lokalu .....

(imię, nazwisko, stopień pokrewieństwa)

Mieszkanie (dom) jest: w dyspozycji jednostek Policji, komunalne, zakładowe, spółdzielcze (lokatorskie, własnościowe), stanowiące odrębną nieruchomość, inne (podać, jakie) .....

Powierzchnia pokoi: I ..... m<sup>2</sup>, II ..... m<sup>2</sup>, III ..... m<sup>2</sup>, IV ..... m<sup>2</sup>, pow. użytk. .... m<sup>2</sup>, piętro .....

Wyposażenie techniczne: pełne, brak następujących urządzeń\*.....

4. Do jakich innych lokali mieszkalnych (domów) wnioskodawca, małżonek lub którykolwiek z członków rodziny zgłoszonych do wspólnego zamieszkania posiada tytuł prawny?

5. Czy wnioskodawca, małżonek lub którykolwiek z członków rodziny zgłoszonych do wspólnego zamieszkania posiadał tytuł prawny do lokalu mieszkalnego (domu), który następnie utracił lub którego się zrzekł?

6. Czy wnioskodawca lub jego małżonek korzystał z pomocy finansowej na budownictwo mieszkaniowe w pełnej przysługującej wysokości bądź był uwzględniony w decyzji o jej przyznaniu?

7. Informacje dodatkowe (podać dodatkowe dane istotne dla sprawy, niewymienione wyżej):

8. Uzasadnienie wniosku:

(podpis wnioskodawcy)

Adnotacje komórki kadrowej.

Pan(i) ..... policjant w służbie stałej – przygotowawczej\* mianowany dnia ..... pełniący(a) służbę w ..... zajmujący stanowisko przewidziane etatem dla ..... rozkazem personalnym nr ..... z dnia ..... został delegowany – przeniesiony\* do ..... na okres od ..... do .....

(data, podpis)

\* Niepotrzebne skreślić.

## WZÓR

....., dnia .....

(stopień, imię i nazwisko)

.....

(stanowisko służbowe/stopień wg etatu)

.....

(jednostka – telefon)

.....

(data przyjęcia do służby)

Do

.....

.....

**WNIOSEK O PRYZDZIAŁ TYMCZASOWEJ KWATERY  
POLICJANTOWI W SŁUŻBIE PRZYGOTOWAWCZEJ –  
PRZENIESIONEMU SŁUŻBOWO – DELEGOWANEMU SŁUŻBOWO\***

1. Proszę o przydzielenie tymczasowej kwatery, z uwzględnieniem niżej wymienionych członków rodziny:

Lp.	Nazwisko i imię	Stopień pokrewieństwa	Data urodzenia	Stan cywilny	Rok zawarcia związku małżeńskiego	Miejsce stałego zameldowania	
						rok	adres
1	2	3	4	5	6	7	8
1		wnioskodawca					
2							
3							
4							
5							

oraz norm zaludnienia z tytułu.....

2. Miejsce pracy małżonka .....  
(nazwa instytucji)

od roku ..... na stanowisku .....

3. Dane o zajmowanym lokalu mieszkalnym:

a) przez wnioskodawcę:

Adres lokalu .....

Tytuł prawny do lokalu mieszkalnego (domu) posiada .....

(imię, nazwisko, stopień pokrewieństwa)

pozostałe osoby zameldowane w lokalu .....

(imię, nazwisko, stopień pokrewieństwa)

Mieszkanie (dom) jest: w dyspozycji jednostek Policji, komunalne, zakładowe, spółdzielcze (lokatorskie, własnościowe), stanowiące odrębną nieruchomość, inne (podać, jakie) .....

Powierzchnia pokoi: I ..... m<sup>2</sup>, II ..... m<sup>2</sup>, III ..... m<sup>2</sup>, IV ..... m<sup>2</sup>, pow. użytk. .... m<sup>2</sup>, piętro .....

Wyposażenie techniczne: pełne, brak następujących urządzeń \*:

b) przez małżonka:

Adres lokalu .....

Tytuł prawny do lokalu mieszkalnego (domu) posiada .....

(imię, nazwisko, stopień pokrewieństwa)

pozostałe osoby zameldowane w lokalu .....

(imię, nazwisko, stopień pokrewieństwa)

Mieszkanie (dom) jest: w dyspozycji jednostek Policji, komunalne, zakładowe, spółdzielcze (lokatorskie, własnościowe), stanowiące odrębną nieruchomość, inne (podać, jakie) .....

Powierzchnia pokoi: I ..... m<sup>2</sup>, II ..... m<sup>2</sup>, III ..... m<sup>2</sup>, IV ..... m<sup>2</sup>, pow. użyt. .... m<sup>2</sup>, piętro.....

Wyposażenie techniczne: pełne, brak następujących urządzeń\*: .....

4. Do jakich innych lokali mieszkalnych (domów) wnioskodawca, małżonek lub którykolwiek z członków rodziny zgłoszonych do wspólnego zamieszkania posiada tytuł prawny?

5. Czy wnioskodawca, małżonek lub którykolwiek z członków rodziny zgłoszonych do wspólnego zamieszkania posiadał tytuł prawny do lokalu mieszkalnego (domu), który następnie utracił lub którego się zrzekł?

6. Czy wnioskodawca lub jego małżonek korzystał z pomocy finansowej na budownictwo mieszkaniowe w pełnej przysługującej wysokości bądź był uwzględniony w decyzji o jej przyznaniu?

7. Informacje dodatkowe (podać dodatkowe dane istotne dla sprawy, niewymienione wyżej):

8. Uzasadnienie wniosku:

9. W związku z delegowaniem otrzymuję – nie otrzymuję\* zwrot(u) kosztów zakwaterowania (wypełnia tylko policjant delegowany).

(podpis wnioskodawcy)

Adnotacje komórki kadrowej.

Pan(i) .....policjant w służbie stałej – przygotowawczej\* mianowany

dnia ..... pełniący służbę w .....

zajmujący stanowisko przewidziane etatem dla .....

rozkazem personalnym nr ..... z dnia .....

został delegowany – przeniesiony\* do .....

na okres od ..... do .....

(data, podpis)

\* Niepotrzebne skreślić.