

582

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 25 kwietnia 2006 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 218, poz. 2211, z późn. zm.²⁾) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Strefa obejmuje grunty o powierzchni 939,426 ha, położone na terenach miast: Dzierżoniów, Kłodzko, Kudowa-Zdrój, Nowa Ruda, Oława, Świdnica, Wałbrzych i Wrocław oraz gmin: Brzeg Dolny, Jelcz-Laskowice, Krotoszyn, Nysa, Oława, Skarbimierz, Strzegom, Strzelin i Żarów, w tym grunty o powierzchni 340,5728 ha przeznaczone na realizację nowych inwestycji, o których mowa w art. 5a ust. 5 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych, z czego:

- 1) 43,9260 ha położone w Brzegu Dolnym w Podstrefie Brzeg Dolny;
- 2) 36,3208 ha położone w Krotoszynie w Podstrefie Krotoszyn;
- 3) 105,9675 ha położone w Podstrefie Oława, Obszar I i Obszar II;
- 4) 62,7364 ha położone w Skarbimierzu Osiedle w Podstrefie Skarbimierz;
- 5) 52,2583 ha położone w Świdnicy w Podstrefie Świdnica, Obszar Zawiszów;
- 6) 39,3638 ha położone we Wrocławiu w Podstrefie Wrocław, Obszar Psie Pole (Kompleks nr 3 i Kompleks nr 4) i Obszar Fabryczna.”;

2) w szczegółowym opisie granic i terenu wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej, stanowiącym załącznik do rozporządzenia, wprowadza się następujące zmiany:

a) w Podstrefie Wrocław:

— zdanie wstępne otrzymuje brzmienie:

„Opisywany teren podstrefy podzielony jest na dwa obszary, tj. Psie Pole i Fabryczna. Obszar Psie Pole zlokalizowany jest w północno-wschodniej części Wrocławia, a Fabryczna w południowo-zachodniej. Obszar Psie Pole podzielony jest na cztery kompleksy. Łączna powierzchnia podstrefy wynosi 123,5748 ha.”,

— w Obszarze Psie Pole:

— — dodaje się zdanie wstępne w brzmieniu:

„Powierzchnia obszaru wynosi 116,2187 ha.”,

— — na końcu dodaje się opis granic i terenu Kompleksu nr 4 w brzmieniu:

„Kompleks nr 4

Powierzchnia Kompleksu nr 4 wynosi 12,8733 ha.

Obszar spełniający kryteria określone w art. 5a ust. 5 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z późn. zm.) o powierzchni 12,8733 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 22 położonego u zbiegu działek nr: 1 i 2/1 AM 14. Od punktu nr 22 granica biegnie wzdłuż działki nr 2/1 przylegającej do ul. Kowalskiej, przez punkty nr: 23, 24, 25, 26 do punktu nr 32. W punkcie nr 32 granica skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie do punktu nr 33 wzdłuż działki nr 2/4. W punkcie nr 33 granica załamuje się w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż działki nr 2/3 przez punkty nr: 29, 30, 31, 19, 20 do położonego u zbiegu granic działki nr 2/3 AM 14 z działką nr 4 AM 13 punktu nr 21. Od punktu nr 21 granica skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez punkt nr 13004 do punktu nr 13003 wzdłuż działek nr: 4, 2/13, 2/14, 2/15 położonych w obrębie Kowale AM 13. W punkcie nr 13003 granica załamuje się pod kątem prostym i biegnie do punktu nr 3 wzdłuż działki nr 1 AM 14. Od punktu nr 3 granica skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż działki nr 1 AM 14 do punktu nr 22, od którego rozpoczęto opis.”,

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1996 r. Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 121, poz. 770, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 117, poz. 1228, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 240, poz. 2055, z 2003 r. Nr 188, poz. 1840, z 2004 r. Nr 123, poz. 1291 oraz z 2005 r. Nr 167, poz. 1398.

²⁾ Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2574, z 2005 r. Nr 32, poz. 278, Nr 81, poz. 706 i Nr 181, poz. 1503 oraz z 2006 r. Nr 8, poz. 45.

b) opis granic i terenu Podstrefy Świdnica otrzymuje brzmienie:

„Podstrefa Świdnica

Opisywany teren podstrefy podzielony jest na dwa obszary, tj. Fabryczna i Zawiszów. Obszar Fabryczna podzielony jest na cztery kompleksy, a Obszar Zawiszów na trzy kompleksy.

Łączna powierzchnia podstrefy wynosi 106,0409 ha.

I. Obszar Fabryczna

Powierzchnia obszaru wynosi 26,3864 ha.

Kompleks nr 1

Powierzchnia Kompleksu nr 1 wynosi 8,8598 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 1 położonego w północno-wschodniej części działki nr 1/34. Od punktu nr 1 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez punkt nr 2 do punktu nr 3. Z punktu nr 3 biegnie w kierunku północnym przez punkt nr 4 do punktu nr 5. W punkcie nr 5 skręca na wschód i wraca przez punkt nr 6 do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 2

Powierzchnia Kompleksu nr 2 wynosi 8,6385 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 7 położonego w północno-zachodniej części działki nr 1/12. Od punktu nr 7 granica biegnie w kierunku południowo-wschodnim do punktu nr 8, a następnie w kierunku południowym do punktu nr 9, gdzie załamuje się pod kątem prostym i biegnie w kierunku południowo-wschodnim przez punkt nr 10 do punktu nr 11. Od punktu nr 11 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim przez punkt nr 12 do punktu nr 13 i dalej w kierunku zachodnim do punktu nr 14. Od punktu nr 14 biegnie w kierunku północno-wschodnim i wraca do punktu nr 7, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 3

Powierzchnia Kompleksu nr 3 wynosi 2,0919 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 1 położonego w południowo-zachodniej części działki nr 10. Od punktu nr 1 granica biegnie w kierunku północnym, linią łamaną, wzdłuż ul. Przemysłowej po granicach działek nr: 10 i 7/8, przez punkty nr: 2 i 3 do punktu nr 4. Od punktu nr 4 biegnie na wschód, granicami działek nr: 7/8 i 7/3, przez punkty nr: 5, 6, 7, 8, 9, 10 do punktu nr 11. W punkcie nr 11 skręca w kierunku południowo-wschodnim i przez punkt nr 12 dochodzi do punktu nr 13. Tu załamuje się w kierunku zachodnim i, oddzielając działkę nr 10 od bocznic kolejowej, wraca do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 4

Kompleks nr 4 składa się z dwóch części o łącznej powierzchni 6,7962 ha.

Część 1 — o powierzchni 5,76 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 1 położonego w południowej części działki nr 35/3. Od punktu nr 1 granica biegnie linią łamaną w kierunku północno-zachodnim, wzdłuż działek nr: 35/3, 36 i 37, przez punkty nr: 2, 3, 4 do punktu nr 5, gdzie załamuje się pod kątem prostym i, biegnąc w kierunku północno-wschodnim, dochodzi przez punkt nr 6 do punktu nr 7. Tu granica skręca w kierunku zachodnim i zewnętrzną granicą działki nr 34/2 dochodzi do punktu nr 8. Od tego miejsca granicę strefy stanowi zewnętrzna granica działki nr 33/2, która biegnie wzdłuż ul. Towarowej, linią łamaną, w kierunku północno-wschodnim przez punkty nr: 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 do punktu nr 23. W punkcie nr 23, położonym u zbiegu ul. Towarowej i ul. Kopernika, granica skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie, wzdłuż ul. Kopernika, przez punkt nr 24 do punktu nr 25. Następnie załamuje się pod kątem prostym na południowy zachód i zewnętrznymi granicami działek nr: 33/2 i 40/1 biegnie przez punkty nr: 26, 27, 28, 29, 30, 31 do punktu nr 32. Tu załamuje się pod kątem prostym w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez punkt nr 33 do punktu nr 34. Dalej skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie zewnętrznymi granicami działek nr: 33/2, 34/2 i 35/3 przez punkty nr: 35, 36, 37, 38, 39, 40 do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.

Część 2 — o powierzchni 1,0362 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 41, położonego w południowej części działki nr 31/4. Od punktu nr 41 granica biegnie w linii prostej w kierunku północno-zachodnim do punktu nr 42, gdzie skręca pod kątem prostym na północny wschód i przez punkt nr 43 dochodzi do punktu nr 44. Tu skręca na południowy wschód i dochodzi do punktu nr 45, następnie załamuje się pod kątem prostym na północny wschód i dochodzi do punktu nr 46. Na tym odcinku granicę strefy stanowią zewnętrzne granice działki nr 31/4. Od punktu nr 46 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim do punktu nr 47, następnie skręca na północny wschód i przez punkt nr 48 dochodzi do punktu nr 49. Dalej biegnie wzdłuż ul. Kopernika przez punkt nr 50 do punktu nr 51, który leży u zbiegu ulic: Kopernika i Towarowej. Następnie granica biegnie na południowy wschód do punktu nr 52, w którym załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie przez punkty nr: 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60 wzdłuż ul. Towarowej i zewnętrznych granic działek nr: 31/6 i 31/4, do punktu nr 41, od którego rozpoczęto opis.

II. Obszar Zawiszów

Powierzchnia obszaru wynosi 79,6545 ha.

Kompleks nr 1

Kompleks nr 1 składa się z dwóch części o łącznej powierzchni 51,3362 ha.

Część 1 — o powierzchni 30,0514 ha.

Obszar spełniający kryteria określone w art. 5a ust. 5 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z późn. zm.) o powierzchni 30,0514 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 1 położonego w południowo-zachodniej części działki nr 16/1. Od punktu nr 1 granica biegnie linią łamaną w kierunku północno-zachodnim przez punkty nr: 2, 3, 4, 5, 6, 7 do punktu nr 8. Z punktu nr 8 biegnie w kierunku południowo-wschodnim przez punkty nr: 9 i 10 do punktu nr 11, następnie załamuje się na północny wschód i dochodzi do punktu nr 12, po czym skręca w kierunku północno-zachodnim i przez punkty nr: 13, 14, 15 dochodzi do punktu nr 16. Przebieg granicy od punktu nr 8 do punktu nr 16 tworzy enklawę w działce nr 16/1 niewchodzącą w obszar strefy. Z punktu nr 16 granica biegnie wzdłuż linii kolejowej Nysa — Legnica, przez punkt nr 17 do punktu nr 18. Tu załamuje się w kierunku wschodnim i linią łamaną, przez punkty nr: 19, 20, 21 i 22, dochodzi do punktu nr 23. Tu skręca w kierunku południowym i linią prostą dochodzi do punktu nr 24, gdzie skręca pod kątem prostym w kierunku zachodnim i dochodzi do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.

Część 2 — o powierzchni 21,2848 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 1 położonego w południowo-zachodniej części działki nr 16/9. Od punktu nr 1 granica biegnie linią łamaną w kierunku północnym, granicami działek nr: 16/9 i 16/11, przez punkty nr: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 do punktu nr 10. Tu załamuje się pod kątem prostym w kierunku wschodnim i biegnie wzdłuż działek nr: 16/11 i 16/5 przez punkt nr 11 do punktu nr 12. W punkcie nr 12 skręca na południowy zachód i biegnie linią łamaną wzdłuż drogi powiatowej Świdnica — Żarów przez punkty nr: 13, 14, 15, 16, 17, 18 i 19 do punktu nr 20. Z punktu nr 20 granica wraca do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 2

Powierzchnia Kompleksu nr 2 wynosi 22,2069 ha.

Obszar spełniający kryteria określone w art. 5a ust. 5 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z późn. zm.) o powierzchni 22,2069 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 1 położonego w południowo-zachodniej części działki nr 287/2. Od punktu nr 1 granica biegnie linią ł-

maną w kierunku północno-wschodnim, wzdłuż drogi powiatowej Świdnica — Żarów, przez punkty nr: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 do punktu nr 9, gdzie załamuje się w kierunku wschodnim i dochodzi do punktu nr 10. Tu skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnie przez punkty nr: 11 i 12 do wysuniętego najbardziej na północ punktu nr 13. Tu skręca w kierunku wschodnim i biegnie w linii prostej, zewnętrznymi granicami działek nr: 287/6 i 287/7, przez punkt nr 14 do punktu nr 15. W punkcie nr 15 załamuje się pod kątem prostym i biegnie na południe, linią łamaną, wzdłuż granic działek nr: 287/7 i 287/2, przez punkty nr: 16, 17, 18, 19, 20, 21 do punktu nr 22. W punkcie nr 22 załamuje się pod kątem prostym i wraca w kierunku zachodnim do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.

Kompleks nr 3

Powierzchnia Kompleksu nr 3 wynosi 6,1114 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 1 położonego w południowo-zachodniej części działki nr 18/3. Od punktu nr 1 granica biegnie linią łamaną w kierunku północnym, wzdłuż ul. Pogodnej, przez punkty nr: 2, 3, 4, 5 do punktu nr 6, następnie kieruje się na północny wschód i dochodzi do punktu nr 7. Tu skręca w kierunku północno-zachodnim i w linii prostej dochodzi do punktu nr 8, gdzie skręca na północny wschód i przez punkt nr 9 dochodzi do punktu nr 10. Tu załamuje się pod kątem prostym w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż bocznic kolejowej MZEC Sp. z o.o. przez punkt nr 11 do punktu nr 12. Od punktu nr 12 granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim, linią łamaną, przez punkty nr: 14, 15, 16, 17 do punktu nr 18, następnie kieruje się na północny wschód i przez punkty nr: 19, 20, 21, 22 wraca do punktu nr 1, od którego rozpoczęto opis.”,

c) w Podstrefie Oława:

— zdania od pierwszego do trzeciego otrzymują brzmienie:

„Opisywany teren podstrefy podzielony jest na dwa obszary. Obszar I zlokalizowany jest w obrębie ewidencyjnym Oława, we wschodniej części miasta i podzielony jest na 5 kompleksów. Obszar II zlokalizowany jest w obrębie ewidencyjnym Stanowice na terenie Gminy Oława. Łączna powierzchnia podstrefy wynosi 118,6251 ha.”,

— w opisie granic i terenu Obszaru I:

— — zdanie wstępne otrzymuje brzmienie:

„Powierzchnia Obszaru I wynosi 81,5050 ha.”,

— — na końcu dodaje się opis granic i terenu Kompleksu nr 5 w brzmieniu:

„Kompleks nr 5

Powierzchnia Kompleksu nr 5 wynosi 38,8794 ha.

Obszar spełniający kryteria określone w art. 5a ust. 5 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z późn. zm.) o powierzchni 38,8794 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 69-1 położonego w północno-zachodniej części działki nr 1/3. Od punktu nr 69-1 granica biegnie w kierunku północno-wschodnim przez punkty nr: 69-5, 69-4 do punktu nr 69-57 stanowiącego granicę między działkami nr: 1/3 i 1/4. Dalej granica biegnie w tym samym kierunku przez punkty nr: 69-3, 69-2, 69-7, 69-6, 69-10 do punktu nr 69-9. Od punktu nr 69-9 granica skręca łukiem w kierunku wschodnim i biegnie przez punkty nr: 69-8, 69-12 do punktu nr 69-11, stanowiącego punkt graniczny między działkami nr: 1/4 a 25/3. W punkcie nr 69-11 granica skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnie przez punkty nr: 68-2, 68-141, 68-1 (granica działek nr 25/3 i 21/2), 68-100 (granica działek 21/2 i 4/37), 68-119, 68-118, 68-270 do punktu nr 68-273. Od punktu nr 68-273 granica skręca pod kątem prostym w kierunku południowo-zachodnim i biegnie po granicy działki nr 21/2 (ul. Dzierżonia) do punktu nr 68-274. Następnie skręca pod kątem prostym w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż ul. Dzierżonia przez punkty nr: 68-106, 68-85, 68-277, 68-86, 68-87, 68-88 do punktu nr 68-269. Dalej skręca pod kątem prostym w kierunku południowo-zachodnim i biegnie przez punkty nr: 68-163 (granica między działkami nr 21/2 i 25/2), 68-278 (granica między działkami nr 25/2 i 25/3), 94-93 (granica między działkami nr 25/3 i 5/1), 94-92 (granica między działkami nr 5/1 i 4/8), 94-150, 94-149, 94-148 (granica między działkami nr 4/8 i 3/1), 69-13 (granica między działkami nr 3/1 i 1/4), 69-29, 69-28 (punkt graniczny wspólny dla działek nr 1/1 i 1/4), 94-178, 94-197, 94-177, 94-208, 94-161, 94-203, 94-151 do punktu nr 94-152, leżącego na granicy z ul. 3-go Maja. Następnie skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż ul. 3-go Maja do punktu nr 70-152. Od punktu nr 70-152 biegnie w kierunku północno-wschodnim i przez punkt nr 70-244 dochodzi do punktu nr 69-27. W punkcie nr 69-27 skręca pod kątem prostym w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez punkty nr: 69-50, 70-276, 69-59 (punkt graniczny wspólny dla działek nr 1/4 i 1/3) do punktu nr 69-55. W punkcie

nr 69-55 skręca pod kątem prostym w kierunku północno-wschodnim i biegnie do punktu nr 69-54. Dalej skręca w kierunku północno-zachodnim do punktu nr 69-53, gdzie skręca w kierunku południowo-zachodnim i przez punkty nr: 69-52, 69-51 dochodzi do punktu nr 69-46. W punkcie nr 69-46 skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie przez punkty nr: 69-45, 69-44, 70-200 (punkt na granicy z działką nr 1/13 stanowiącą dojazd do ul. 3-go Maja), 69-43, 70-197 (punkt na granicy z działką nr 1/13), 69-42, 69-41, 69-40, 69-39, 69-38, 69-37, 69-36, 69-35, 69-34, 69-32, 69-31, 70-239, 70-238, 69-30 do punktu nr 69-1, od którego rozpoczęto opis.”,

- d) na końcu opisu granic i terenu wałbrzyskiej specjalnej strefy ekonomicznej dodaje się opis granic i terenu Podstrefy Skarbmierz w brzmieniu:

„Podstrefa Skarbmierz

Opisywany teren podstrefy zlokalizowany jest w obrębie ewidencyjnym Skarbmierz Osiedle, na terenie gminy Skarbmierz. Łączna powierzchnia podstrefy wynosi 62,7364 ha.

Obszar spełniający kryteria określone w art. 5a ust. 5 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z późn. zm.) o powierzchni 62,7364 ha.

Opis granicy rozpoczęto od punktu nr 1454. Z tego punktu granica biegnie linią prostą, południowym skrajem drogi (działka nr 183), w kierunku wschodnim przez punkty nr: 1303, 1302, 1198 i 1199 do punktu nr 1301. Stąd granica biegnie linią łamaną, zachodnim skrajem drogi (działka nr 184/26), w kierunku południowo-wschodnim, przez punkty nr: 1423 i 1422 do punktu nr 1420 i dalej w kierunku południowym, w linii prostej, przez punkt nr 1418 do punktu nr 1416. Następnie biegnie linią łamaną w kierunku południowo-zachodnim przez punkty nr: 1415, 1414, 1412 i 1410 do punktu nr 1408 i dalej linią prostą do punktu nr 1402. Stąd granica biegnie północnym skrajem tej samej drogi, linią łamaną, przez punkty nr: 1400 i 1398 do punktu nr 1396, a następnie w kierunku zachodnim linią prostą przez punkt nr 1394 do punktu nr 1392. Tu zmienia kierunek na północny i przez punkty nr: 1431 i 1430, przecinając dawny, betonowy pas startowy, dochodzi do punktu nr 1454, od którego rozpoczęto opis.”.

- § 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *K. Marcinkiewicz*