



# DZIENNIK USTAW

## RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

---

Warszawa, dnia 6 kwietnia 2016 r.

Poz. 463

### OBWIESZCZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 8 marca 2016 r.

#### **w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości w sprawie sposobu przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym**

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 296) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 20 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym (Dz. U. z 2013 r. poz. 224), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych:

- 1) rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 25 września 2014 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie sposobu przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym (Dz. U. poz. 1399);
- 2) rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 listopada 2014 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie sposobu przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym (Dz. U. poz. 1698);
- 3) rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 30 września 2015 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie sposobu przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym (Dz. U. poz. 1614);
- 4) rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 4 grudnia 2015 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie sposobu przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym (Dz. U. poz. 2127).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity rozporządzenia nie obejmuje:

- 1) § 2 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 25 września 2014 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym (Dz. U. poz. 1399), który stanowi:

„§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015 r.”;

- 2) § 2 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 listopada 2014 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym (Dz. U. poz. 1698), który stanowi:

„§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2015 r.”;

- 3) § 2 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 30 września 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym (Dz. U. poz. 1614), który stanowi:

„§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.”;

- 4) § 2 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 4 grudnia 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym (Dz. U. poz. 2127), który stanowi:

„§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.”.

Minister Sprawiedliwości: *Z. Ziobro*

Załącznik do obwieszczenia Ministra Sprawiedliwości  
z dnia 8 marca 2016 r. (poz. 463)

## ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 20 sierpnia 2003 r.

### w sprawie sposobu przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym

Na podstawie art. 10 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 14 lutego 2003 r. o przenoszeniu treści księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym (Dz. U. poz. 363 oraz z 2015 r. poz. 218) zarządza się, co następuje:

#### Rozdział 1

#### Przepisy ogólne

§ 1. Rozporządzenie określa sposób przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym, a w szczególności sposób:

- 1) przekształcania numeracji ksiąg wieczystych;
- 2) zamieszczania w księdze wieczystej wyniku sprawdzenia zgodności oznaczenia nieruchomości w księdze wieczystej z danymi zawartymi w bazie danych ewidencji gruntów i budynków;
- 3) postępowania w razie wystąpienia przeszkód w migracji księgi wieczystej.

§ 2. Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

- 1) EGiB – należy przez to rozumieć ewidencję gruntów i budynków;
- 2) SWDE – należy przez to rozumieć standard wymiany danych ewidencyjnych, określony w załączniku nr 4<sup>1)</sup> do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2015 r. poz. 542 i 2109);
- 3) RZHLZ – należy przez to rozumieć rejestr zabezpieczenia hipotecznych listów zastawnych.

§ 3. 1. Numer dotychczasowej księgi wieczystej przekształca się w ten sposób, że numer księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym tworzy się jako połączenie kolejno: czteroznakowego kodu wydziału ksiąg wieczystych sądu rejonowego, z którego księga wieczysta została przekazana do ośrodka migracyjnego, numeru dotychczasowej księgi wieczystej oraz cyfry kontrolnej.

2. Kody wydziałów ksiąg wieczystych sądów rejonowych określa załącznik nr 1 do rozporządzenia.

3. Cyfrę kontrolną wylicza się na podstawie kodu wydziału ksiąg wieczystych sądu rejonowego i numeru dotychczasowej księgi wieczystej.

§ 4. 1. Przeniesienia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym dokonuje się wielkimi literami i przy użyciu dopuszczalnych znaków pisarskich w systemie informatycznym. Wykaz dopuszczalnych znaków pisarskich w systemie informatycznym określa załącznik nr 2 do rozporządzenia.

2. Przenoszona treść dotychczasowej księgi wieczystej dostosowuje się do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym.

3. Dane o podstawach wpisu wskazane w poszczególnych działach dotychczasowej księgi wieczystej przenosi się z zachowaniem chronologii ich naniesienia, bez wskazywania numeru bieżącego wpisu.

<sup>1)</sup> Załącznik nr 4 uchylony przez § 1 pkt 63 rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 29 listopada 2013 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. poz. 1551), które weszło w życie z dniem 31 grudnia 2013 r.

4. W przypadku gdy zachodzi konieczność przeniesienia z dotychczasowej księgi wieczystej w pojedyncze pole struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym więcej niż jednego elementu wpisu lub adnotacji, pole to powtarza się w strukturze księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym tyle razy, ile jest elementów wpisu lub adnotacji, tak aby każdy z tych elementów został wpisany w osobnym polu.

5. Przepisu ust. 4 nie stosuje się w przypadku, gdy zachodzi potrzeba przeniesienia do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym więcej niż jednego elementu wpisu lub adnotacji, dla którego przewidziano w tej strukturze odrębne pole, rubrykę, podrubrykę, podpole.

6. Pola niewymagane dla przeniesienia wpisu lub adnotacji pozostawia się niewypełnione.

7. Przepisy ust. 4 i 6 stosuje się odpowiednio do rubryk, podrubryk i podpól, z tym że w przypadku działu III i IV w strukturze księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym powtarza się zestaw rubryk składających się na strukturę działu.

**§ 5.** W systemie informatycznym jednoznacznie identyfikuje się sędziego lub referendarza sądowego zatwierdzającego prawidłowość przeniesienia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym.

**§ 6.** Po przeniesieniu treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym, w ośrodku migracyjnym ksiąg wieczystych, na pierwszej stronie dotychczasowej księgi wieczystej zamieszcza się napis „Księga zapisana w centralnej bazie danych ksiąg wieczystych”.

## Rozdział 2

### Przenoszenie treści okładki i pierwszej strony dotychczasowej księgi wieczystej

**§ 7.** Dane ujawnione na okładce i pierwszej stronie dotychczasowej księgi wieczystej przenosi się do:

- 1) rubryki 0.1 „informacje podstawowe” odpowiednio do pól:
  - 0.1.0.1 „numer księgi”,
  - 0.1.0.2 „oznaczenie wydziału” odpowiednio do podpól:
    - A „nazwa sądu”,
    - B „siedziba sądu”,
    - C „kod wydziału”,
    - D „numer wydziału”,
    - E „nazwa wydziału”,
  - 0.1.0.3 „typ księgi”;
- 2) rubryki 0.2 „dane o założeniu księgi wieczystej” odpowiednio do pola:
  - 0.2.0.4 „data założenia dotychczasowej księgi wieczystej”.

**§ 8.** Pole 0.2.0.2 „chwila zapisania księgi” w rubryce 0.2 „dane o założeniu księgi wieczystej” wypełniane jest automatycznie z chwilą pierwszego zapisu księgi wieczystej w urządzeniach centralnej bazy danych ksiąg wieczystych.

**§ 9.** Nie wypełnia się następujących pól:

- 1) w rubryce 0.2 „dane o założeniu księgi wieczystej”:
  - 0.2.0.3 „chwila ujawnienia księgi”;
- 2) w rubryce 0.3 „dane o zamknięciu księgi wieczystej”:
  - 0.3.0.1 „chwila zamknięcia księgi”,
  - 0.3.0.2 „podstawa zamknięcia księgi”;
- 3) w rubryce 0.4 „podstawa zmiany”:
  - 0.4.0.1 „podstawa zmiany”.

**§ 10.** Nie przenosi się danych ujawnionych na okładce lub pierwszej stronie dotychczasowej księgi wieczystej, których nie uwzględniono w strukturze księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym.

## Rozdział 3

**Przenoszenie treści działu I dotychczasowej księgi wieczystej**

**§ 11.** Nie wypełnia się następujących pól:

- 1) w rubryce 1.1 „wzmianka w księdze wieczystej”:
  - 1.1.0.3 „chwila wykreślenia”,
  - 1.1.0.4 „omówienie wykreślenia”;
- 2) w rubryce 1.4 „oznaczenie”:
  - a) w podrubryce 1.4.1 „działka ewidencyjna”:
    - 1.4.1.7 „odłączenie”,
  - b) w podrubryce 1.4.2 „budynek”:
    - 1.4.2.12 „odłączenie”,
  - c) w podrubryce 1.4.3 „urządzenie”:
    - 1.4.3.4 „odłączenie”.

**§ 12.** Numer bieżący nieruchomości przenosi się zgodnie z numeracją w dotychczasowej księdze wieczystej.

**§ 13.** Dane opisujące grunt lub parcelę przenosi się do rubryki 1.9 „komentarz” pola 1.9.0.1 „komentarz do migracji”.

**§ 14.** Dla ksiąg wieczystych, w których ujawniono więcej niż jedną działkę ewidencyjną lub więcej niż jeden sposób korzystania, dane dotyczące sposobu korzystania przenosi się do rubryki 1.9 „komentarz” pola 1.9.0.1 „komentarz do migracji” podpola A, chyba że z treści dotychczasowej księgi wieczystej jednoznacznie wynika sposób korzystania dla poszczególnych działek ewidencyjnych.

**§ 15.** Dla ksiąg wieczystych, w których ujawniono więcej niż jeden termin użytkowania, dane dotyczące terminu użytkowania przenosi się do rubryki 1.14 „komentarz” pola 1.14.0.1 „komentarz do migracji” podpola A.

**§ 16.** Obszar nieruchomości gruntowej przelicza się i przenosi do rubryki 1.5 „obszar” pola 1.5.0.1 „obszar”, z zastosowaniem jednostki określonej w § 62 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

**§ 17.** Do liczby określającej piętro dodaje się „1” i tak otrzymaną wartość przenosi się do rubryki 1.4 „oznaczenie” podrubryki 1.4.4 „lokal” pola 1.4.4.8 „kondygnacja”.

**§ 18.** W rubryce 1.4 „oznaczenie” w podrubryce 1.4.2 „budynek” pole 1.4.2.15 „części wspólne po wyodrębnieniu lokali” wypełnia się w przypadku, gdy w dotychczasowej księdze wieczystej były ujawnione części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

**§ 19.** Jeżeli w dziale I-O w łamie 8 wskazano jako podstawy oznaczenia (sprostowania) nieruchomości dokumenty inne niż wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków (np. akty notarialne, zaświadczenia spółdzielni, decyzje administracyjne), opisy tych dokumentów przenosi się do rubryki 1.9 „komentarz” pola 1.9.0.1 „komentarz do migracji” podpola A.

**§ 20.** Wpisy z łamu 1 „Wzmianka o wniosku” przenosi się do rubryki 1.1 „wzmianka w księdze wieczystej” odpowiednio do pól:

- 1.1.0.1 „wzmianka”,
- 1.1.0.2 „chwila zamieszczenia”.

**§ 21.** Wpisy z łamu 2 „Numer nieruchomości” przenosi się do rubryki 1.2 „numer nieruchomości” do pola:

- 1.2.0.1 „numer bieżący nieruchomości”.

**§ 22.** W księdze wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym wprowadza się numer położenia nieruchomości w rubryce 1.3 „położenie” w polu 1.3.0.1 „numer porządkowy”.

§ 23. Wpisy z łamu 3 „Położenie” przenosi się do:

- 1) rubryki 1.3 „położenie” odpowiednio do pól:
  - 1.3.0.2 „województwo”,
  - 1.3.0.3 „powiat”,
  - 1.3.0.4 „gmina”,
  - 1.3.0.5 „miejscowość”,
  - 1.3.0.6 „dzielnica”;
- 2) rubryki 1.4 „oznaczenie” odpowiednio:
  - a) dla nieruchomości gruntowej do podrubryki 1.4.1 „działka ewidencyjna” odpowiednio do pól:
    - 1.4.1.5 „ulica”,
  - b) dla nieruchomości budynkowej lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do podrubryki 1.4.2 „budynek” odpowiednio do pól:
    - 1.4.2.4 „dane adresowe” odpowiednio do podpól:
      - A „ulica (aleja, plac)”,
      - B „numer budynku”,
  - c) dla nieruchomości lokalowej, własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego do podrubryki 1.4.4 „lokal” odpowiednio do pól:
    - 1.4.4.2 „ulica”,
    - 1.4.4.3 „numer budynku”.

§ 24. W księdze wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym wprowadza się w rubryce 1.4 „oznaczenie” w podrubryce: 1.4.1 „działka ewidencyjna”, 1.4.2 „budynek”, 1.4.3 „urządzenie” w polu 1.4.1.4, 1.4.2.3, 1.4.3.2 „położenie” – numer porządkowy położenia zapisanego w rubryce 1.3 „położenie” w polu 1.3.0.1 „numer porządkowy”.

§ 25. Wpisy z łamu 4 „Mapa i opis” przenosi się do:

- 1) rubryki 1.4 „oznaczenie” odpowiednio:
  - a) dla nieruchomości gruntowej do podrubryki 1.4.1 „działka ewidencyjna” odpowiednio do pól:
    - 1.4.1.1 „identyfikator działki”,
    - 1.4.1.2 „numer działki”,
    - 1.4.1.3 „obręb ewidencyjny” odpowiednio do podpól:
      - A „numer obrębu”,
      - B „nazwa obrębu”,
  - b) dla nieruchomości budynkowej lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do podrubryki 1.4.2 „budynek” odpowiednio do pól:
    - 1.4.2.1 „identyfikator budynku”,
    - 1.4.2.2 „identyfikator działki”,
    - 1.4.2.5 „liczba kondygnacji”,
    - 1.4.2.6 „liczba samodzielnych lokali”,
    - 1.4.2.7 „powierzchnia użytkowa budynku”,
    - 1.4.2.10 „nieruchomość, na której usytuowany jest budynek”, odpowiednio do podpól:
      - A „numer księgi wieczystej”,
      - B „numer obrębu ewidencyjnego”,
      - C „numer działki ewidencyjnej”,
    - 1.4.2.11 „odrębność”,

- c) dla nieruchomości lokalowej, własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego do podrubryki 1.4.4 „lokal” odpowiednio do pól:

1.4.4.1 „identyfikator lokalu”,

1.4.4.4 „numer lokalu”,

1.4.4.6 „opis lokalu” odpowiednio do podpól:

– A „rodzaj izby”,

– B „liczba izb”,

1.4.4.7 „opis pomieszczeń przynależnych” odpowiednio do podpól:

– A „rodzaj pomieszczenia”,

– B „liczba pomieszczeń”,

1.4.4.8 „kondygnacja”,

1.4.4.10 „nieruchomość zabudowana budynkiem” odpowiednio do podpól:

– A „numer księgi wieczystej”,

– B „numer obrębu”,

– C „numer działki ewidencyjnej”,

1.4.4.11 „odrębność”;

- 2) rubryki 1.7 „podstawa oznaczenia (sprostowania)” odpowiednio do pól:

1.7.0.1 „podstawa oznaczenia (sprostowania)”,

1.7.0.5 „numer karty akt”,

1.7.0.6 „numer księgi”.

**§ 26. 1.** Dla nieruchomości gruntowej wpis z łamą 5 „Sposób korzystania” przenosi się do:

- 1) rubryki 1.4 „oznaczenie” odpowiednio:

- a) dla działki ewidencyjnej do podrubryki 1.4.1 „działka ewidencyjna” odpowiednio do pola:

1.4.1.6 „sposób korzystania”,

- b) dla budynku do podrubryki 1.4.2 „budynek” odpowiednio do pól:

1.4.2.1 „identyfikator budynku”,

1.4.2.2 „identyfikator działki”,

1.4.2.4 „dane adresowe” odpowiednio do podpól:

– A „ulica (aleja, plac)”,

– B „numer budynku”,

1.4.2.5 „liczba kondygnacji”,

1.4.2.6 „liczba samodzielnych lokali”,

1.4.2.7 „powierzchnia użytkowa budynku”,

1.4.2.8 „przeznaczenie budynku”,

1.4.2.10 „dalszy opis budynku”,

1.4.2.11 „odrębność”,

1.4.2.15 „części wspólne po wyodrębnieniu lokali”,

- c) dla urządzenia do podrubryki 1.4.3 „urządzenie” odpowiednio do pól:

1.4.3.1 „identyfikator działki”,

1.4.3.3 „opis”;

- 2) dla budynków i urządzeń do rubryki 1.7 „podstawa oznaczenia (sprostowania)” odpowiednio do pól:

1.7.0.1 „podstawa oznaczenia (sprostowania)”,

1.7.0.5 „numer karty akt”,

1.7.0.6 „numer księgi”;

3) dla gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste do rubryki 1.11 „spis praw” odpowiednio do podrubryki 1.11.2 „prawo użytkowania wieczystego” do pól:

1.11.2.1 „okres użytkowania”,

1.11.2.2 „sposób korzystania”.

2. Dla nieruchomości budynkowej lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej wpisy z łamu 5 „Sposób korzystania” przenosi się do rubryki 1.4 „oznaczenie” podrubryki 1.4.2 „budynek” pola 1.4.2.8 „przeznaczenie budynku”.

3. Dla nieruchomości lokalowej, własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego wpisy z łamu 5 „Sposób korzystania” przenosi się do rubryki 1.4 „oznaczenie” odpowiednio do podrubryki 1.4.4 „lokal” odpowiednio do pola 1.4.4.5 „przeznaczenie lokalu”.

§ 27. Wpisy z łamu 6 „Obszar” przenosi się do rubryki 1.5 „obszar” do pola 1.5.0.1 „obszar”.

§ 28. Nie przenosi się wpisów z łamu 7 „Do bieżącego numeru nieruchomości”.

§ 29. Wpisy z łamu 8 „Stan w czasie założenia księgi wieczystej, przyłączenia i odłączenia” przenosi się do:

1) rubryki 0.2 „dane o założeniu księgi wieczystej” odpowiednio do pola:

0.2.0.1 „stan w czasie założenia”;

2) rubryki 1.7 „podstawa oznaczenia (sprostowania)” odpowiednio do pól:

1.7.0.1 „podstawa oznaczenia (sprostowania)”;

1.7.0.2 „data sporządzenia”;

1.7.0.3 „nazwa organu”;

1.7.0.4 „siedziba organu”;

1.7.0.5 „numer karty akt”;

1.7.0.6 „numer księgi”;

3) rubryki 1.8 „dane o wniosku i chwili wpisu” odpowiednio:

a) do podrubryki 1.8.1 „dane o wniosku” odpowiednio do pól:

1.8.1.1 „chwila wpływu”;

1.8.1.2 „rodzaj dziennika”;

1.8.1.3 „numer dziennika”;

1.8.1.4 „czy z urzędu”;

1.8.1.5 „numer karty akt”;

1.8.1.6 „numer księgi”;

b) do podrubryki 1.8.2 „chwila wpisu” do pola:

1.8.2.1 „chwila wpisu”;

4) rubryki 1.4 „oznaczenie” odpowiednio:

a) dla wpisu, który dotyczy działki ewidencyjnej przyłączonej do nieruchomości, do podrubryki 1.4.1 „działka ewidencyjna” odpowiednio do pola 1.4.1.8 „przyłączenie” odpowiednio do podpól:

– A „numer księgi wieczystej”;

– B „obszar”;

b) dla wpisu, który wskazuje księgę zaginioną, zniszczoną, dawną lub zbiór dokumentów, do podrubryki 1.4.1 „działka ewidencyjna” odpowiednio do pola 1.4.1.9 „numer księgi zaginionej, zniszczonej, dawnej, zbioru dokumentów” odpowiednio do podpól:

– A „numer księgi zaginionej”;

– B „numer księgi zniszczonej”;

– C „numer księgi dawnej”;

– D „oznaczenie zbioru dokumentów”;



- c) dla wpisu, który dotyczy budynku przyłączonego do nieruchomości, dodatkowo do podrubryki 1.4.2 „budynek” odpowiednio do pola:
  - 1.4.2.13 „przyłączenie”,
- d) dla wpisu, który dotyczy lokalu wyodrębnionego z budynku, do podrubryki 1.4.2 „budynek” odpowiednio do pól:
  - 1.4.2.14 „informacja o wyodrębnionych lokalach” odpowiednio do podpól:
    - A „numer lokalu”,
    - B „numer księgi wieczystej”,
  - 1.4.2.15 „części wspólne po wyodrębnieniu lokali”,
- e) dla wpisu, który dotyczy urządzenia przyłączonego do nieruchomości, do podrubryki 1.4.3 „urządzenie” odpowiednio do pola:
  - 1.4.3.5 „przyłączenie”,
- f) dla wpisu, który dotyczy lokalu przyłączonego do nieruchomości, dodatkowo do podrubryki 1.4.4 „lokal” odpowiednio do pola:
  - 1.4.4.9 „przyłączenie”.

**§ 30.** W rubryce 1.6 „zgodność z danymi ewidencji gruntów i budynków” wpisuje się:

- 1) w polu: 1.6.0.1 „zgodność” – znacznik weryfikacji danych wpisanych w dziale I-O księgi wieczystej z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków (Z – zgodny, N – niezgodny, B – brak możliwości sprawdzenia zgodności), według stanu na ostatni dzień minionego kwartału, dostępnych w formacie SWDE;
- 2) w polu 1.6.0.2 „chwila sprawdzenia” – data, godzina i minuta sprawdzenia zgodności danych zawartych w księdze wieczystej z danymi ewidencji gruntów i budynków;
- 3) w polu 1.6.0.3 „wersja bazy EGiB” – data ostatniej aktualizacji stanu bazy danych EGiB, z którą dokonywana jest weryfikacja danych wpisanych w dziale I-O.

**§ 31.** Wpisy lub części wpisów, ujawnione w dziale I-O dotychczasowej księgi wieczystej, które zawierają treść nieobjętą strukturą księgi wieczystej, a także projekty wpisów ujawnione w tym dziale przenosi się do rubryki 1.9 „komentarz”, pola 1.9.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

**§ 32.** Ostatni numer bieżący nieruchomości, przeniesiony do rubryki 1.2 „numer nieruchomości”, pola 1.2.0.1 „numer bieżący nieruchomości” przenosi się dodatkowo do rubryki 1.9 „komentarz”, pola 1.9.0.1 „komentarz do migracji”, podpola B.

**§ 33.** Nie wypełnia się następujących pól:

- 1) w rubryce 1.10 „wzmianka w księdze wieczystej”:
  - 1.10.0.3 „chwila wykreślenia”,
  - 1.10.0.4 „omówienie wykreślenia”;
- 2) w rubryce 1.11 „spis praw”:
  - 1.11.1.7 „rodzaj zmiany”.

**§ 34.** Numer bieżący wpisu przenosi się zgodnie z numeracją w dotychczasowej księdze wieczystej.

**§ 35.** Pole 1.11.1.2 „napis” w rubryce 1.11 „spis praw” wypełnia się w przypadku, gdy w dziale I-O ujawniono oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, ujawniono na takim gruncie budynek stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności lub urządzenie stanowiące odrębny przedmiot własności.

**§ 36.** Wpisy z łamu 1 „Wzmianka o wniosku” przenosi się do rubryki 1.10 „wzmianka w księdze wieczystej” odpowiednio do pól:

- 1.10.0.1 „wzmianka”,
- 1.10.0.2 „chwila zamieszczenia”.

§ 37. Wpisy z łamu 2 „Numer bieżący wpisu” przenosi się do rubryki 1.11 „spis praw” podrubryki 1.11.1 „spis praw związanych z własnością” odpowiednio do pola:

1.11.1.1 „numer prawa”.

§ 38. Wpisy z łamu 3 „Oznaczenie prawa” i łamu 4 „Zmiany” przenosi się do:

- 1) rubryki 1.11 „spis praw” odpowiednio:
  - a) do podrubryki 1.11.1 „spis praw związanych z własnością” odpowiednio do pól:
    - 1.11.1.2 „napis”,
    - 1.11.1.3 „rodzaj prawa”,
    - 1.11.1.4 „treść prawa” – dla prawa związanego z własnością nieruchomości, prawem użytkowania wieczystego lub własnościowym spółdzielczym prawem do lokalu mieszkalnego, spółdzielczym prawem do lokalu użytkowego lub prawem do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej,
    - 1.11.1.5 „księga powiązana” – dla prawa związanego z własnością nieruchomości ujawnionej w innej księdze wieczystej odpowiednio do podpól:
      - A „numer księgi wieczystej”,
      - B „numer wpisu”,
    - 1.11.1.6 „udział związany” – dla udziału właściciela lokalu w nieruchomości wspólnej odpowiednio do podpól:
      - A „wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali”,
      - B „wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali”,
      - C „numer księgi wieczystej”,
      - D „numer udziału w prawie”,
  - b) dla własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do podrubryki 1.11.3 „opisanie spółdzielni mieszkaniowej” odpowiednio do pól:
    - 1.11.3.1 „nazwa spółdzielni mieszkaniowej”,
    - 1.11.3.2 „siedziba spółdzielni mieszkaniowej”,
    - 1.11.3.3 „REGON spółdzielni mieszkaniowej”;
- 2) rubryki 1.4 „oznaczenie” odpowiednio:
  - a) dla prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej dodatkowo do podrubryki 1.4.2 „budynek” odpowiednio do pola:
    - 1.4.2.4 „dane adresowe” odpowiednio do podpola:
      - B „numer budynku”,
  - b) dla własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego dodatkowo do podrubryki 1.4.4 „lokal” odpowiednio do pola:
    - 1.4.4.4 „numer lokalu”;
- 3) rubryki 1.12 „podstawa wpisu” odpowiednio do podrubryk:
  - a) dla aktu notarialnego, który stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 1.12.1 „akt notarialny” odpowiednio do pól:
    - 1.12.1.1 „tytuł aktu”,
    - 1.12.1.2 „numer rep A”,
    - 1.12.1.3 „data sporządzenia”,
    - 1.12.1.4 „imię pierwsze”,
    - 1.12.1.5 „imię drugie”,
    - 1.12.1.6 „nazwisko/pierwszy człon nazwiska złożonego”,
    - 1.12.1.7 „drugi człon nazwiska złożonego”,
    - 1.12.1.8 „siedziba”,
    - 1.12.1.9 „numer karty akt”,
    - 1.12.1.10 „numer księgi”,

- b) dla decyzji administracyjnej, która stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 1.12.2 „decyzja administracyjna” odpowiednio do pól:
    - 1.12.2.1 „przedmiot decyzji”,
    - 1.12.2.2 „numer decyzji”,
    - 1.12.2.3 „data wydania decyzji”,
    - 1.12.2.4 „oznaczenie organu”,
    - 1.12.2.5 „siedziba organu”,
    - 1.12.2.6 „numer karty akt”,
    - 1.12.2.7 „numer księgi”,
  - c) dla orzeczenia sądu, które stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 1.12.3 „orzeczenie sądu” odpowiednio do pól:
    - 1.12.3.1 „rodzaj i przedmiot orzeczenia”,
    - 1.12.3.2 „sygnatura akt”,
    - 1.12.3.3 „data wydania orzeczenia”,
    - 1.12.3.4 „nazwa sądu”,
    - 1.12.3.5 „siedziba sądu”,
    - 1.12.3.6 „numer karty akt”,
    - 1.12.3.7 „numer księgi”,
  - d) dla innej podstawy wpisu do podrubryki 1.12.4 „inna podstawa” odpowiednio do pól:
    - 1.12.4.1 „wskazanie podstawy”,
    - 1.12.4.2 „sygnatura”,
    - 1.12.4.3 „data wydania”,
    - 1.12.4.4 „wystawca”,
    - 1.12.4.5 „numer karty akt”,
    - 1.12.4.6 „numer księgi”;
- 4) rubryki 1.13 „dane o wniosku i chwili wpisu” odpowiednio:
- a) do podrubryki 1.13.1 „dane o wniosku” odpowiednio do pól:
    - 1.13.1.1 „chwila wpływu”,
    - 1.13.1.2 „rodzaj dziennika”,
    - 1.13.1.3 „numer dziennika”,
    - 1.13.1.4 „czy z urzędu”,
    - 1.13.1.5 „numer karty akt”,
    - 1.13.1.6 „numer księgi”,
  - b) do podrubryki 1.13.2 „chwila wpisu” odpowiednio do pól:
    - 1.13.2.1 „chwila wpisu”.

**§ 39.** Nie przenosi się wpisów z łamu 5 „Wykreślenia”.

**§ 40.** Wpisy lub części wpisów, ujawnione w dziale I-Sp dotychczasowej księgi wieczystej, które zawierają treść nieobjętą strukturą księgi wieczystej, prowadzonej w systemie informatycznym, a także projekty wpisów zamieszczone w tym dziale, przenosi się do rubryki 1.14 „komentarz”, pola 1.14.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

**§ 41.** Ostatni numer bieżący wpisu ujawnionego w dotychczasowej księdze wieczystej przenosi się do rubryki 1.14 „komentarz”, pola 1.14.0.1 „komentarz do migracji”, podpola B również w przypadku, gdy jest to numer wykreślonego prawa.

**§ 42.** Jeżeli we wpisie wskazana została księga wieczysta, której numer zawiera literę, numer tej księgi przenosi się do rubryki 1.9 „komentarz”, pola 1.9.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A lub do rubryki 1.14 „komentarz”, pola 1.14.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

## Rozdział 4

**Przenoszenie treści działu II dotychczasowej księgi wieczystej**

**§ 43.** Nie wypełnia się następujących pól w rubryce 2.1 „wzmianka w księdze wieczystej”:

2.1.0.3 „chwila wykreślenia”,

2.1.0.4 „omówienie wykreślenia”.

**§ 44.** Pola: 2.3.0.2 i 2.4.1.1 „napis” odpowiednio w rubryce: 2.3 „właściciel wyodrębnionego lokalu” i 2.4 „użytkownik wieczysty” w podrubryce 2.4.1 „napis” wypełnia się tylko w przypadku, gdy w dotychczasowej księdze wieczystej, w dziale I-O, ujawniono oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, ujawniono na takim gruncie budynek stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności lub urządzenie stanowiące odrębny przedmiot własności.

**§ 45.** Wielkości udziałów we współwłasności, współużytkowaniu wieczystym lub współuprawnieniu oznaczone ułamkiem dziesiętnym przelicza się i wyraża ułamkiem zwykłym.

**§ 46.** Wielkość udziałów w prawie przelicza się przez sprowadzenie do wspólnego mianownika.

**§ 47.** Wpisy z łamu 1 „Wzmianka o wniosku” przenosi się do rubryki 2.1 „wzmianka w księdze wieczystej” odpowiednio do pól:

2.1.0.1 „wzmianka”,

2.1.0.2 „chwila zamieszczenia”.

**§ 48.** Nie przenosi się wpisów z łamu 2 „Numer bieżący wpisu”.

**§ 49.** W księdze wieczystej wprowadza się wskazanie na numer udziału w prawie w rubrykach:

- 1) 2.2 „właściciel”, odpowiednio w podrubryce: 2.2.2 „Skarb Państwa”, 2.2.3 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)”, 2.2.4 „inna osoba prawna”, 2.2.5 „osoba fizyczna”, w polach: 2.2.2.1, 2.2.3.1, 2.2.4.1, 2.2.5.1 „udział w prawie”;
- 2) 2.4 „użytkownik wieczysty”, odpowiednio w podrubryce: 2.4.3 „Skarb Państwa”, 2.4.4 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)”, 2.4.5 „inna osoba prawna”, 2.4.6 „osoba fizyczna”, w polu: 2.4.3.1, 2.4.4.1, 2.4.5.1, 2.4.6.1 „udział w prawie”;
- 3) 2.5 „uprawniony”, odpowiednio w podrubryce: 2.5.2 „Skarb Państwa”, 2.5.3 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)”, 2.5.4 „inna osoba prawna”, 2.5.5 „osoba fizyczna”, w polu: 2.5.2.1, 2.5.3.1, 2.5.4.1, 2.5.5.1 „udział w prawie”.

**§ 50.** W księdze wieczystej wprowadza się numer udziału w prawie w rubrykach:

- 1) 2.2 „właściciel”, 2.4 „użytkownik wieczysty”, 2.5 „uprawniony”, odpowiednio w podrubryce: 2.2.1, 2.4.2, 2.5.1 „udział”, odpowiednio w polu: 2.2.1.1, 2.4.2.1, 2.5.1.1 „numer udziału w prawie”;
- 2) 2.3 „właściciel wyodrębnionego lokalu”, w polu: 2.3.0.1 „numer udziału w prawie”.

**§ 51.** Wpisy z łamu 3 „Właściciel” przenosi się:

- 1) dla prawa własności lub współwłasności do rubryki 2.2 „właściciel” odpowiednio:
  - a) do podrubryki 2.2.1 „udział” odpowiednio do pól:
    - 2.2.1.2 „wielkość udziału”,
    - 2.2.1.3 „rodzaj wspólności”,
  - b) dla Skarbu Państwa jako właściciela lub współwłaściciela nieruchomości gruntowej, budynkowej lub lokalowej do podrubryki 2.2.2 „Skarb Państwa” odpowiednio do pól:
    - 2.2.2.2 „nazwa”,
    - 2.2.2.3 „siedziba”,
    - 2.2.2.4 „REGON”,
    - 2.2.2.5 „rola instytucji”,

- c) dla jednostki samorządu terytorialnego (związku międzygminnego) jako właściciela lub współwłaściciela nieruchomości gruntowej, budynkowej lub lokalowej do podrubryki 2.2.3 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)” odpowiednio do pól:
    - 2.2.3.2 „nazwa”,
    - 2.2.3.3 „siedziba”,
    - 2.2.3.4 „REGON”,
    - 2.2.3.5 „nazwa uprawnionego”,
    - 2.2.3.6 „siedziba uprawnionego”,
    - 2.2.3.7 „REGON uprawnionego”,
  - d) dla innej osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niebędącej osobą prawną, której ustawa przyznaje zdolność prawną, jako właściciela lub współwłaściciela nieruchomości gruntowej, budynkowej lub lokalowej do podrubryki 2.2.4 „inna osoba prawna” odpowiednio do pól:
    - 2.2.4.2 „nazwa”,
    - 2.2.4.3 „siedziba”,
    - 2.2.4.4 „REGON”,
    - 2.2.4.5 „stan przejściowy”,
  - e) dla osoby fizycznej jako właściciela lub współwłaściciela nieruchomości gruntowej, budynkowej lub lokalowej do podrubryki 2.2.5 „osoba fizyczna” odpowiednio do pól:
    - 2.2.5.2 „imię pierwsze”,
    - 2.2.5.3 „imię drugie”,
    - 2.2.5.4 „nazwisko/pierwszy człon nazwiska złożonego”,
    - 2.2.5.5 „drugi człon nazwiska złożonego”,
    - 2.2.5.6 „imię ojca”,
    - 2.2.5.7 „imię matki”,
    - 2.2.5.8 „PESEL”;
- 2) dla prawa użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego do rubryki 2.4 „użytkownik wieczysty” odpowiednio:
- a) do podrubryki 2.4.2 „udział” odpowiednio do pól:
    - 2.4.2.2 „wielkość udziału”,
    - 2.4.2.3 „rodzaj wspólności”,
  - b) do podrubryki 2.4.1 „napis” do pola:
    - 2.4.1.1 „napis”,
  - c) dla Skarbu Państwa jako użytkownika wieczystego lub współużytkownika wieczystego do podrubryki 2.4.3 „Skarb Państwa” odpowiednio do pól:
    - 2.4.3.2 „nazwa”,
    - 2.4.3.3 „siedziba”,
    - 2.4.3.4 „REGON”,
    - 2.4.3.5 „rola instytucji”,
  - d) dla jednostki samorządu terytorialnego (związku międzygminnego) jako użytkownika wieczystego lub współużytkownika wieczystego do podrubryki 2.4.4 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)” odpowiednio do pól:
    - 2.4.4.2 „nazwa”,
    - 2.4.4.3 „siedziba”,
    - 2.4.4.4 „REGON”,
    - 2.4.4.5 „nazwa uprawnionego”,
    - 2.4.4.6 „siedziba uprawnionego”,
    - 2.4.4.7 „REGON uprawnionego”,

- e) dla innej osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niebędącej osobą prawną, której ustawa przyznaje zdolność prawną, jako użytkownika wieczystego lub współużytkownika wieczystego, do podrubryki 2.4.5 „inna osoba prawna” odpowiednio do pól:
    - 2.4.5.2 „nazwa”,
    - 2.4.5.3 „siedziba”,
    - 2.4.5.4 „REGON”,
    - 2.4.5.5 „stan przejściowy”,
  - f) dla osoby fizycznej jako użytkownika wieczystego lub współużytkownika wieczystego do podrubryki 2.4.6 „osoba fizyczna” odpowiednio do pól:
    - 2.4.6.2 „imię pierwsze”,
    - 2.4.6.3 „imię drugie”,
    - 2.4.6.4 „nazwisko/pierwszy człon nazwiska złożonego”,
    - 2.4.6.5 „drugi człon nazwiska złożonego”,
    - 2.4.6.6 „imię ojca”,
    - 2.4.6.7 „imię matki”,
    - 2.4.6.8 „PESEL”;
- 3) dla własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do rubryki 2.5 „uprawniony” odpowiednio:
- a) do podrubryki 2.5.1 „udział” odpowiednio do pól:
    - 2.5.1.2 „wielkość udziału”,
    - 2.5.1.3 „rodzaj wspólności”,
  - b) dla Skarbu Państwa jako uprawnionego lub współuprawnionego z tytułu własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do podrubryki 2.5.2 „Skarb Państwa” odpowiednio do pól:
    - 2.5.2.2 „nazwa”,
    - 2.5.2.3 „siedziba”,
    - 2.5.2.4 „REGON”,
    - 2.5.2.5 „rola instytucji”,
  - c) dla jednostki samorządu terytorialnego (związku międzygminnego) jako uprawnionego lub współuprawnionego z tytułu własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do podrubryki 2.5.3 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)” odpowiednio do pól:
    - 2.5.3.2 „nazwa”,
    - 2.5.3.3 „siedziba”,
    - 2.5.3.4 „REGON”,
  - d) dla innej osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niebędącej osobą prawną, której ustawa przyznaje zdolność prawną, jako uprawnionego lub współuprawnionego z tytułu własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej, do podrubryki 2.5.4 „inna osoba prawna” odpowiednio do pól:
    - 2.5.4.2 „nazwa”,
    - 2.5.4.3 „siedziba”,
    - 2.5.4.4 „REGON”,
    - 2.5.4.5 „stan przejściowy”,
  - e) dla osoby fizycznej jako uprawnionego lub współuprawnionego z tytułu własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do podrubryki 2.5.5 „osoba fizyczna” odpowiednio do pól:
    - 2.5.5.2 „imię pierwsze”,
    - 2.5.5.3 „imię drugie”,
    - 2.5.5.4 „nazwisko/pierwszy człon nazwiska złożonego”,

- 2.5.5.5 „drugi człon nazwiska złożonego”,
- 2.5.5.6 „imię ojca”,
- 2.5.5.7 „imię matki”,
- 2.5.5.8 „PESEL”;

- 4) dla udziału właściciela wyodrębnionego lokalu do rubryki 2.3 „właściciel wyodrębnionego lokalu” odpowiednio do pól:
- 2.3.0.2 „napis”,
  - 2.3.0.3 „wielkość udziału” odpowiednio do podpól:
    - A „wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali”,
    - B „wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali”,
  - 2.3.0.4 „numer księgi”,
  - 2.3.0.5 „numer lokalu”.

§ 52. Nie przenosi się wpisów z lamu 4 „Numer bieżący nieruchomości”.

§ 53. Wpisy z lamu 5 „Podstawa nabycia” przenosi się do:

- 1) rubryki 2.6 „podstawa nabycia” odpowiednio:
- a) dla aktu notarialnego, który stanowi podstawę nabycia, do podrubryki 2.6.1 „akt notarialny” odpowiednio do pól:
    - 2.6.1.1 „tytuł aktu”,
    - 2.6.1.2 „numer rep A”,
    - 2.6.1.3 „data sporządzenia”,
    - 2.6.1.4 „imię pierwsze”,
    - 2.6.1.5 „imię drugie”,
    - 2.6.1.6 „nazwisko/pierwszy człon nazwiska złożonego”,
    - 2.6.1.7 „drugi człon nazwiska złożonego”,
    - 2.6.1.8 „siedziba”,
    - 2.6.1.9 „numer karty akt”,
    - 2.6.1.10 „numer księgi”,
  - b) dla decyzji administracyjnej, która stanowi podstawę nabycia, do podrubryki 2.6.2 „decyzja administracyjna” odpowiednio do pól:
    - 2.6.2.1 „przedmiot decyzji”,
    - 2.6.2.2 „numer decyzji”,
    - 2.6.2.3 „data wydania decyzji”,
    - 2.6.2.4 „oznaczenie organu”,
    - 2.6.2.5 „siedziba organu”,
    - 2.6.2.6 „numer karty akt”,
    - 2.6.2.7 „numer księgi”,
  - c) dla orzeczenia sądu, które stanowi podstawę nabycia, do podrubryki 2.6.3 „orzeczenie sądu” odpowiednio do pól:
    - 2.6.3.1 „rodzaj i przedmiot orzeczenia”,
    - 2.6.3.2 „sygnatura akt”,
    - 2.6.3.3 „data wydania orzeczenia”,
    - 2.6.3.4 „nazwa sądu”,
    - 2.6.3.5 „siedziba sądu”,
    - 2.6.3.6 „numer karty akt”,
    - 2.6.3.7 „numer księgi”,

- d) dla innej podstawy nabycia do podrubryki 2.6.4 „inna podstawa” odpowiednio do pól:
  - 2.6.4.1 „wskazanie podstawy”,
  - 2.6.4.2 „sygnatura”,
  - 2.6.4.3 „data wydania”,
  - 2.6.4.4 „wystawca”,
  - 2.6.4.5 „numer karty akt”,
  - 2.6.4.6 „numer księgi”;
- 2) rubryki 2.7 „dane o wniosku i chwili wpisu” odpowiednio:
  - a) do podrubryki 2.7.1 „dane o wniosku” odpowiednio do pól:
    - 2.7.1.1 „chwila wpływu”,
    - 2.7.1.2 „rodzaj dziennika”,
    - 2.7.1.3 „numer dziennika”,
    - 2.7.1.4 „czy z urzędu”,
    - 2.7.1.5 „numer karty akt”,
    - 2.7.1.6 „numer księgi”,
  - b) do podrubryki 2.7.2 „chwila wpisu” do pola:
    - 2.7.2.1 „chwila wpisu”.

**§ 54.** Wpisy lub części wpisów, ujawnione w dziale II dotychczasowej księgi wieczystej, które zawierają treść nieobjętą strukturą księgi wieczystej, a także projekty wpisów zamieszczone w tym dziale przenosi się do rubryki 2.8 „komentarz”, pola 2.8.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

**§ 55.** Jeżeli we wpisie wskazana została księga wieczysta, której numer zawiera literę, numer tej księgi przenosi się do rubryki 2.8 „komentarz”, pola 2.8.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

## Rozdział 5

### Przenoszenie treści działu III dotychczasowej księgi wieczystej

**§ 56.** Nie wypełnia się następujących pól:

- 1) w rubryce 3.1 „wzmianka w księdze wieczystej”:
  - 3.1.0.3 „chwila wykreślenia”,
  - 3.1.0.4 „omówienie wykreślenia”;
- 2) w rubryce 3.4 „treść wpisu”:
  - w podrubryce 3.4.1 „treść prawa, roszczenia, ograniczenia, ostrzeżenia”:
    - 3.4.1.7 „rodzaj zmiany”.

**§ 57.** Numer bieżący wpisu przenosi się zgodnie z numeracją w dotychczasowej księdze wieczystej do pola 3.2.0.1 „numer wpisu” w rubryce 3.2 „numer wpisu”.

**§ 58.** Pole 3.3.0.1 „napis” w rubryce 3.3 „napis” wypełnia się w przypadku, gdy w dotychczasowej księdze wieczystej, w dziale I-O, ujawniono oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, ujawniono na takim gruncie budynek stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności lub urządzenie stanowiące odrębny przedmiot własności albo w dziale III ujawniono informację o tym, że wszelkie prawa, roszczenia lub ograniczenia ciężące na lokalach wyodrębnionych z nieruchomości ujawnionej w dziale I-O ciążyą na przynależnych do nich udziałach we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym.

**§ 59.** Jeżeli w dotychczasowej księdze wieczystej pod jednym numerem bieżącym wpisu ujawniono kilka praw, roszczeń, ograniczeń lub ostrzeżeń, każdemu z tych praw, roszczeń, ograniczeń lub ostrzeżeń nadaje się odrębny numer wpisu.

**§ 60.** Wpisy z łamu 1 „Wzmianka o wniosku” przenosi się do rubryki 3.1 „wzmianka w księdze wieczystej” odpowiednio do pól:

- 3.1.0.1 „wzmianka”,
- 3.1.0.2 „chwila zamieszczenia”.



§ 61. Wpisy z łamu 2 „Numer bieżący wpisu” przenosi się do rubryki 3.2 „numer wpisu” do pola:

3.2.0.1 „numer wpisu”.

§ 62. Wpisy z łamu 3 „Prawa, roszczenia, ciężary i ograniczenia” i łamu 5 „Wpis” przenosi się do:

1) rubryki 3.3 „napis” odpowiednio do pola:

3.3.0.1 „napis”;

2) rubryki 3.4 „treść wpisu” odpowiednio:

a) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które nie współobciąża innej nieruchomości, do podrubryki 3.4.1 „treść prawa, roszczenia, ograniczenia, ostrzeżenia” odpowiednio do pól:

3.4.1.1 „rodzaj wpisu”,

3.4.1.2 „treść wpisu”,

3.4.1.3 „przedmiot wykonywania”,

3.4.1.4 „pierwszeństwo”,

3.4.1.5 „prawo lub roszczenie uprawnione z pierwszeństwa”,

b) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które nie współobciąża innej nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa, do podrubryki 3.4.2 „Skarb Państwa” odpowiednio do pól:

3.4.2.1 „nazwa”,

3.4.2.2 „siedziba”,

3.4.2.3 „REGON”,

3.4.2.4 „rola instytucji”,

c) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które nie współobciąża innej nieruchomości na rzecz jednostki samorządu terytorialnego (związku międzygminnego), do podrubryki 3.4.3 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)” odpowiednio do pól:

3.4.3.1 „nazwa”,

3.4.3.2 „siedziba”,

3.4.3.3 „REGON”,

3.4.3.4 „nazwa uprawnionego”,

3.4.3.5 „siedziba uprawnionego”,

3.4.3.6 „REGON uprawnionego”,

d) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które nie współobciąża innej nieruchomości na rzecz innej osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, do podrubryki 3.4.4 „inna osoba prawna” odpowiednio do pól:

3.4.4.1 „nazwa”,

3.4.4.2 „siedziba”,

3.4.4.3 „REGON”,

3.4.4.4 „stan przejściowy”,

e) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które nie współobciąża innej nieruchomości na rzecz osoby fizycznej, do podrubryki 3.4.5 „osoba fizyczna” odpowiednio do pól:

3.4.5.1 „imię pierwsze”,

3.4.5.2 „imię drugie”,

3.4.5.3 „nazwisko/pierwszy człon nazwiska złożonego”,

3.4.5.4 „drugi człon nazwiska złożonego”,

3.4.5.5 „imię ojca”,

3.4.5.6 „imię matki”,

3.4.5.7 „PESEL”,

- f) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które nie współbciąża innej nieruchomości na rzecz każdego właściciela innej nieruchomości do podrubryki 3.4.6 „wskazanie innej nieruchomości” odpowiednio do pól:
    - 3.4.6.1 „numer księgi”,
    - 3.4.6.2 „inne informacje”,
  - g) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które współbciąża inną nieruchomość, dodatkowo do podrubryki 3.4.1 „treść prawa, roszczenia, ograniczenia, ostrzeżenia” odpowiednio do pól:
    - 3.4.1.6 „nieruchomość współbciążona” odpowiednio do podpól:
      - A „numer księgi wieczystej”,
      - B „numer wpisu”;
- 3) rubryki 3.5 „podstawa wpisu” odpowiednio:
- a) dla aktu notarialnego, który stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 3.5.1 „akt notarialny” odpowiednio do pól:
    - 3.5.1.1 „tytuł aktu”,
    - 3.5.1.2 „numer rep A”,
    - 3.5.1.3 „data sporządzenia”,
    - 3.5.1.4 „imię pierwsze”,
    - 3.5.1.5 „imię drugie”,
    - 3.5.1.6 „nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego”,
    - 3.5.1.7 „drugi człon nazwiska złożonego”,
    - 3.5.1.8 „siedziba”,
    - 3.5.1.9 „numer karty akt”,
    - 3.5.1.10 „numer księgi”,
  - b) dla decyzji administracyjnej, która stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 3.5.2 „decyzja administracyjna” odpowiednio do pól:
    - 3.5.2.1 „przedmiot decyzji”,
    - 3.5.2.2 „numer decyzji”,
    - 3.5.2.3 „data wydania decyzji”,
    - 3.5.2.4 „oznaczenie organu”,
    - 3.5.2.5 „siedziba organu”,
    - 3.5.2.6 „numer karty akt”,
    - 3.5.2.7 „numer księgi”,
  - c) dla orzeczenia sądu, które stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 3.5.3 „orzeczenie sądu” odpowiednio do pól:
    - 3.5.3.1 „rodzaj i przedmiot orzeczenia”,
    - 3.5.3.2 „sygnatura akt”,
    - 3.5.3.3 „data wydania orzeczenia”,
    - 3.5.3.4 „nazwa sądu”,
    - 3.5.3.5 „siedziba sądu”,
    - 3.5.3.6 „numer karty akt”,
    - 3.5.3.7 „numer księgi”,
  - d) dla innej podstawy wpisu do podrubryki 3.5.4 „inna podstawa” odpowiednio do pól:
    - 3.5.4.1 „wskazanie podstawy”,
    - 3.5.4.2 „sygnatura”,
    - 3.5.4.3 „data wydania”,
    - 3.5.4.4 „wystawca”,
    - 3.5.4.5 „numer karty akt”,
    - 3.5.4.6 „numer księgi”;

- 4) rubryki 3.6 „dane o wniosku i chwili wpisu” odpowiednio:
- a) do podrubryki 3.6.1 „dane o wniosku” odpowiednio do pól:
    - 3.6.1.1 „chwila wpływu”,
    - 3.6.1.2 „rodzaj dziennika”,
    - 3.6.1.3 „numer dziennika”,
    - 3.6.1.4 „czy z urzędu”,
    - 3.6.1.5 „numer karty akt”,
    - 3.6.1.6 „numer księgi”,
  - b) do podrubryki 3.6.2 „chwila wpisu” odpowiednio do pól:
    - 3.6.2.1 „chwila wpisu”.

**§ 63.** Nie przenosi się wpisów z łamów: 4 „Do numeru bieżącego wpisu”, 6 „Wykreślenie”, 7 „Do numeru bieżącego wpisu” i 8.

**§ 64.** Wpisy lub części wpisów, ujawnione w dziale III dotychczasowej księgi wieczystej, które zawierają treść nieobjętą strukturą księgi wieczystej, a także projekty wpisów zamieszczone w tym dziale przenosi się do rubryki 3.7 „komentarz”, pola 3.7.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

**§ 65.** Ostatni numer bieżący wpisu ujawnionego w dotychczasowej księdze wieczystej, nawet jeśli jest to numer wykreślonego prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, przenosi się do rubryki 3.7 „komentarz”, pola 3.7.0.1 „komentarz do migracji”, podpola B.

**§ 66.** Jeżeli we wpisie wskazana została księga wieczysta, której numer zawiera literę, numer tej księgi przenosi się do rubryki 3.7 „komentarz”, pola 3.7.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

## Rozdział 6

### Przenoszenie treści działu IV dotychczasowej księgi wieczystej

**§ 67.** Nie wypełnia się następujących pól:

- 1) w rubryce 4.1 „wzmianka w księdze wieczystej”:
  - 4.1.0.3 „chwila wykreślenia”,
  - 4.1.0.4 „omówienie wykreślenia”;
- 2) w rubryce 4.4 „treść wpisu”:
  - w podrubryce 4.4.1 „treść hipoteki (roszczenia)”:
    - 4.4.1.15 „rodzaj zmiany”.

**§ 68.** Numer bieżący wpisu przenosi się zgodnie z numeracją w dotychczasowej księdze wieczystej do pola 4.2.0.1 „numer hipoteki (roszczenia)” w rubryce 4.2 „numer hipoteki (roszczenia)”.

**§ 69.** Jeżeli w dotychczasowej księdze wieczystej pod jednym numerem bieżącym wpisu ujawnionych jest kilka hipotek lub roszczeń o ustanowienie hipotek, każdej z hipotek (roszczeniu o ustanowienie hipoteki) nadaje się odrębny numer hipoteki (roszczenia).

**§ 70.** Rodzaj pieniądza określającego sumę hipoteki wyraża się skrótem przyjętym w tabeli kursów Narodowego Banku Polskiego.

**§ 71.** W przypadku hipoteki zabezpieczającej wierzytelność banku, w polu 4.4.4.1 „nazwa” wpisuje się firmę banku i jego oddział, o ile został wskazany w dotychczasowej księdze wieczystej.

**§ 72.** Pole 4.3.0.1 „napis” w rubryce 4.3 „napis” wypełnia się w przypadku, gdy w dotychczasowej księdze wieczystej, w dziale I-O, ujawniono oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, ujawniono na takim gruncie budynek stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności lub urządzenie stanowiące odrębny przedmiot własności lub w dziale IV ujawniono informację o tym, iż wszelkie prawa, roszczenia lub ograniczenia ciężące na lokalach wyodrębnionych z nieruchomości ujawnionej w dziale I-O ciążyą na przynależnych do nich udziałach we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym.

§ 73. Wpisy z łamu 1 „Wzmianka o wniosku” przenosi się do rubryki 4.1 „wzmianka w księdze wieczystej” odpowiednio do pól:

4.1.0.1 „wzmianka”,

4.1.0.2 „chwila zamieszczenia”.

§ 74. Wpisy z łamu 2 „Numer bieżący wpisu” przenosi się do rubryki 4.2 „numer hipoteki (roszczenia)” odpowiednio do pól:

4.2.0.1 „numer hipoteki (roszczenia)”.

§ 75. Wpisy z łamu 3 „Suma” i łamu 6 „Suma” przenosi się do rubryki 4.4 „treść wpisu” odpowiednio do pól:

4.4.1.2 „suma”.

§ 76. Wpisy z łamu 4 „Hipoteka” i łamu 7 „Wpis” przenosi się do:

1) rubryki 4.3 „napis” odpowiednio do pól:

4.3.0.1 „napis”;

2) rubryki 4.4 „treść wpisu” odpowiednio:

a) dla hipoteki (roszczenia o ustanowienie hipoteki) niewspółobciążającej innej nieruchomości do podrubryki 4.4.1 „treść hipoteki (roszczenia)” odpowiednio do pól:

4.4.1.1 „rodzaj hipoteki (roszczenia”),

4.4.1.3 „suma słownie”,

4.4.1.4 „waluta sumy”,

4.4.1.5 „odsetki” odpowiednio do podpól:

– A „rodzaj odsetek”,

– B „wysokość odsetek”,

4.4.1.6 „udział”,

4.4.1.7 „hipoteka na wierzytelności hipotecznej”,

4.4.1.8 „rodzaj zabezpieczonej wierzytelności”,

4.4.1.9 „termin zapłaty”,

4.4.1.10 „pierwszeństwo”,

4.4.1.11 „hipoteka lub roszczenie uprawnione z pierwszeństwa”,

4.4.1.13 „inne informacje”,

4.4.1.14 „numer hipoteki w RZHLZ”,

b) dla hipoteki (roszczenia o ustanowienie hipoteki) niewspółobciążającej innej nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa do podrubryki 4.4.2 „Skarb Państwa” odpowiednio do pól:

4.4.2.1 „nazwa”,

4.4.2.2 „siedziba”,

4.4.2.3 „REGON”,

4.4.2.4 „rola instytucji”,

c) dla hipoteki (roszczenia o ustanowienie hipoteki) niewspółobciążającej innej nieruchomości na rzecz jednostki samorządu terytorialnego (związku międzygminnego) do podrubryki 4.4.3 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)” odpowiednio do pól:

4.4.3.1 „nazwa”,

4.4.3.2 „siedziba”,

4.4.3.3 „REGON”,

4.4.3.4 „nazwa uprawnionego”,

4.4.3.5 „siedziba uprawnionego”,

4.4.3.6 „REGON uprawnionego”,

- d) dla hipoteki (roszczenia o ustanowienie hipoteki) niewspółbciążającej innej nieruchomości na rzecz innej osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, do podrubryki 4.4.4 „inna osoba prawna” odpowiednio do pól:
    - 4.4.4.1 „nazwa”,
    - 4.4.4.2 „siedziba”,
    - 4.4.4.3 „REGON”,
    - 4.4.4.4 „stan przejściowy”,
  - e) dla hipoteki (roszczenia o ustanowienie hipoteki) niewspółbciążającej innej nieruchomości na rzecz osoby fizycznej do podrubryki 4.4.5 „osoba fizyczna” odpowiednio do pól:
    - 4.4.5.1 „imię pierwsze”,
    - 4.4.5.2 „imię drugie”,
    - 4.4.5.3 „nazwisko/pierwszy człon nazwiska złożonego”,
    - 4.4.5.4 „drugi człon nazwiska złożonego”,
    - 4.4.5.5 „imię ojca”,
    - 4.4.5.6 „imię matki”,
    - 4.4.5.7 „PESEL”,
  - f) dla hipoteki łącznej do podrubryki 4.4.1 „treść hipoteki (roszczenia)” odpowiednio do pól:
    - 4.4.1.12 „księga współbciążona” odpowiednio do podpól:
      - A „numer księgi wieczyste”,
      - B „numer hipoteki (roszczenia)”,
    - 4.4.1.13 „inne informacje”;
- 3) rubryki 4.5 „podstawa wpisu” odpowiednio:
- a) dla aktu notarialnego, który stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 4.5.1 „akt notarialny” odpowiednio do pól:
    - 4.5.1.1 „tytuł aktu”,
    - 4.5.1.2 „numer rep A”,
    - 4.5.1.3 „data sporządzenia”,
    - 4.5.1.4 „imię pierwsze”,
    - 4.5.1.5 „imię drugie”,
    - 4.5.1.6 „nazwisko/pierwszy człon nazwiska złożonego”,
    - 4.5.1.7 „drugi człon nazwiska złożonego”,
    - 4.5.1.8 „siedziba”,
    - 4.5.1.9 „numer karty akt”,
    - 4.5.1.10 „numer księgi”,
  - b) dla decyzji administracyjnej, która stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 4.5.2 „decyzja administracyjna” odpowiednio do pól:
    - 4.5.2.1 „przedmiot decyzji”,
    - 4.5.2.2 „numer decyzji”,
    - 4.5.2.3 „data wydania decyzji”,
    - 4.5.2.4 „oznaczenie organu”,
    - 4.5.2.5 „siedziba organu”,
    - 4.5.2.6 „numer karty akt”,
    - 4.5.2.7 „numer księgi”,
  - c) dla orzeczenia sądu, które stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 4.5.3 „orzeczenie sądu” odpowiednio do pól:
    - 4.5.3.1 „rodzaj i przedmiot orzeczenia”,
    - 4.5.3.2 „sygnatura akt”,
    - 4.5.3.3 „data wydania orzeczenia”,
    - 4.5.3.4 „nazwa sądu”,
    - 4.5.3.5 „siedziba sądu”,
    - 4.5.3.6 „numer karty akt”,
    - 4.5.3.7 „numer księgi”,

- d) dla innej podstawy wpisu do podrubryki 4.5.4 „inna podstawa” odpowiednio do pól:
  - 4.5.4.1 „wskazanie podstawy”,
  - 4.5.4.2 „sygnatura”,
  - 4.5.4.3 „data wydania”,
  - 4.5.4.4 „wystawca”,
  - 4.5.4.5 „numer karty akt”,
  - 4.5.4.6 „numer księgi”;
- 4) rubryki 4.6 „dane o wniosku i chwili wpisu” odpowiednio:
  - a) do podrubryki 4.6.1 „dane o wniosku” odpowiednio do pól:
    - 4.6.1.1 „chwila wpływu”,
    - 4.6.1.2 „rodzaj dziennika”,
    - 4.6.1.3 „numer dziennika”,
    - 4.6.1.4 „czy z urzędu”,
    - 4.6.1.5 „numer karty akt”,
    - 4.6.1.6 „numer księgi”,
  - b) do podrubryki 4.6.2 „chwila wpisu” do pola:
    - 4.6.2.1 „chwila wpisu”.

§ 77. Nie przenosi się wpisów z łamów: 5 „Do bieżącego numeru wpisu”, 8 „Wykreślenie”, 9 „Do bieżącego numeru wpisu”, 10 „Suma” i 11.

§ 78. Wpisy lub części wpisów, ujawnione w dziale IV dotychczasowej księgi wieczystej, które zawierają treść nieobjętą strukturą księgi wieczystej, a także projekty wpisów zamieszczone w tym dziale przenosi się do rubryki 4.7 „komentarz”, pola 4.7.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

§ 79. Ostatni numer bieżący wpisu ujawnionego w dotychczasowej księdze wieczystej, nawet jeśli jest to numer wykreślonej hipoteki (roszczenia), przenosi się do rubryki 4.7 „komentarz”, pola 4.7.0.1 „komentarz do migracji”, podpola B.

§ 80. Jeżeli we wpisie wskazana została księga wieczysta, której numer zawiera literę, numer tej księgi przenosi się do rubryki 4.7 „komentarz”, pola 4.7.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

## Rozdział 7

### Postępowanie w razie przeszkód w migracji księgi wieczystej

§ 81. 1. W przypadku stwierdzenia, że dla tej samej nieruchomości albo tego samego ograniczonego prawa rzeczowego prowadzi się dwie lub więcej ksiąg wieczystych o różnych numerach, nie wstrzymuje się migracji tych ksiąg.

2. Przy zwrocie ksiąg wieczystych, o których mowa w ust. 1, sędzia lub referendarz sądowy sporządza protokół, w którym zamieszcza informację o prowadzeniu dwóch albo więcej ksiąg wieczystych dla tej samej nieruchomości albo tego samego prawa.

§ 82. 1. W przypadku stwierdzenia, że w wydziale ksiąg wieczystych prowadzone są co najmniej dwie księgi wieczyste o tym samym numerze, z których jedna już została przeniesiona do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym, pozostałe księgi zwraca się do sądu rejonowego bez zakończenia migracji.

2. Przy zwrocie ksiąg wieczystych, o których mowa w ust. 1, sędzia lub referendarz sądowy sporządza protokół, w którym zamieszcza informację, że w wydziale ksiąg wieczystych prowadzone są co najmniej dwie księgi wieczyste o tym samym numerze, oraz wskazuje datę założenia dotychczasowej księgi wieczystej, która została przeniesiona do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym.

§ 83. 1. W przypadku nieczytelności treści dotychczasowej księgi wieczystej sędzia lub referendarz sądowy, w ramach czynności wyjaśniających, zwraca się do wydziału ksiąg wieczystych o nadesłanie kopii właściwego dokumentu znajdującego się w aktach księgi wieczystej.

2. Wskazanie treści dotychczasowej księgi wieczystej odczytanej w toku czynności wyjaśniających następuje w formie protokołu sporządzonego przez sędziego lub referendarza sądowego.

3. Jeżeli w ramach czynności wyjaśniających nie jest możliwe odczytanie treści dotychczasowej księgi wieczystej, sędzia lub referendarz sądowy sporządza protokół, w którym wskazuje zakres i miejsce nieczytelności. Protokół ten wraz z dotychczasową księgą wieczystą ośrodek migracyjny ksiąg wieczystych zwraca do sądu rejonowego.

**§ 84.** Brak prawomocności wpisów w księdze wieczystej nie stanowi przeszkody w migracji księgi wieczystej.

## Rozdział 8

### **Przepis końcowy**

**§ 85.** Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 2003 r.

Załączniki do rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości  
z dnia 20 sierpnia 2003 r.

Załącznik nr 1<sup>2)</sup>

KODY WYDZIAŁÓW KSIĄG WIECZYSTYCH SĄDÓW REJONOWYCH

Lp.	Sąd apelacyjny	Sąd okręgowy	Kod sądu okręgowego	Wydział ksiąg wieczystych sądu rejonowego	Kod wydziału ksiąg wieczystych sądu rejonowego		
1	Sąd Apelacyjny w Białymstoku	Sąd Okręgowy w Białymstoku	BI	w Białymstoku	BI1B		
2				w Bielsku Podlaskim	BI1P		
3				w Bielsku Podlaskim – wydział zamiejscowy z siedzibą w Hajnówce	BI2P		
4				w Bielsku Podlaskim – wydział zamiejscowy z siedzibą w Siemiatyczach	BI3P		
5				w Sokółce	BI1S		
6		Sąd Okręgowy w Łomży	LM	w Grajewie	LM1G		
7				w Łomży	LM1L		
8				w Wysokiem Mazowieckiem	LM1W		
9				w Zambrowie	LM1Z		
10		Sąd Okręgowy w Olsztynie	OL	w Bartoszycach	OL1Y		
11				w Biskupcu	OL1B		
12				w Giżycku	OL1G		
13				w Giżycku – wydział zamiejscowy z siedzibą w Węgorzewie	OL2G		
14				w Kętrzynie	OL1K		
15				w Lidzbarku Warmińskim	OL1L		
16				w Mrągowie	OL1M		
17				w Nidzicy	OL1N		
18				w Olsztynie	OL1O		
19				w Piszcu	OL1P		
20				w Szczytnie	OL1S		
21				Sąd Okręgowy w Ostrołęce	OS	w Ostrołęce	OS1O
22						w Ostrowi Mazowieckiej	OS1M
23						w Przasnyszu	OS1P
24						w Pułtusk	OS1U
25		w Wyszkowie	OS1W				
26		Sąd Okręgowy w Suwałkach	SU	w Augustowie	SU1A		
27				w Augustowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Sejnach	SU1N		
28				w Elku	OL1E		
29				w Olecku	OL1C		
30				w Suwałkach	SU1S		
31	Sąd Apelacyjny w Gdańsku	Sąd Okręgowy w Bydgoszczy	BY	w Bydgoszczy	BY1B		
32				w Inowrocławiu	BY1I		
33				w Mogilnie	BY1M		
34				w Nakle nad Notecią	BY1N		
35				w Szubinie	BY1U		
36				w Świeciu	BY1S		
37				w Tucholi	BY1T		
38				w Tucholi – wydział zamiejscowy z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim	BY2T		
39				w Żninie	BY1Z		
40				Sąd Okręgowy w Elblągu	EL	w Braniewie	EL1B
41	w Działdowie	EL1D					
42	w Elblągu	EL1E					
43	w Iławie	EL1I					
44	w Nowym Mieście Lubawskim	EL1N					
45	w Ostródzie	EL1O					
46	w Ostródzie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Morażu	EL2O					

<sup>2)</sup> W brzmieniu ustalonym przez § 1 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 4 grudnia 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym (Dz. U. poz. 2127), które weszło w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.



47	Sąd Okręgowy w Gdańsku	GD	Gdańsk-Północ w Gdańsku	GD1G			
48			w Gdyni	GD1Y			
49			w Kartuzach	GD1R			
50			w Kościerzynie	GD1E			
51			w Kwidzynie	GD1I			
52			w Kwidzynie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Sztumie	GD2I			
53			w Malborku	GD1M			
54			w Malborku – wydział zamiejscowy z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim	GD2M			
55			w Sopocie	GD1S			
56			w Starogardzie Gdańskim	GD1A			
57			w Tczewie	GD1T			
58			w Wejherowie	GD1W			
59			w Wejherowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Pucku	GD2W			
60			Sąd Okręgowy w Słupsku	SL	w Bytowie	SL1B	
61					w Chojnicach	SL1C	
62					w Człuchowie	SL1Z	
63					w Lęborku	SL1L	
64					w Miastku	SL1M	
65			w Słupsku	SL1S			
66			Sąd Okręgowy w Toruniu	TO	w Brodnicy	TO1B	
67					w Chełmnie	TO1C	
68					w Golubiu-Dobrzyniu	TO1G	
69					w Grudziądzu	TO1U	
70					w Toruniu	TO1T	
71			w Wąbrzeźnie	TO1W			
72			Sąd Okręgowy we Włocławku	WL	w Aleksandrowie Kujawskim	WL1A	
73					w Lipnie	WL1L	
74					w Radziejowie	WL1R	
75					w Rypinie	WL1Y	
76					we Włocławku	WL1W	
77			Sąd Apelacyjny w Katowicach	BB	w Bielsku-Białej	BB1B	
78					w Cieszynie	BB1C	
79					w Żywcu	BB1Z	
80				Sąd Okręgowy w Częstochowie	CZ	w Częstochowie	CZ1C
81						w Częstochowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Kłobucku	CZ2C
82						w Lublińcu	CZ1L
83						w Myszkowie	CZ1M
84						w Zawierciu	CZ1Z
85				Sąd Okręgowy w Gliwicach	GL	w Gliwicach	GL1G
86						w Jastrzębiu-Zdroju	GL1J
87			w Raciborzu			GL1R	
88			w Rudzie Śląskiej			GL1S	
89			w Rybniku			GL1Y	
90			w Tarnowskich Górach			GL1T	
91			w Wodzisławiu Śląskim			GL1W	
92			w Zabrze			GL1Z	
93					w Żorach	GL1X	
94			Sąd Okręgowy w Katowicach	KA	w Będzinie	KA1B	
95					w Bytomiu	KA1Y	
96					w Chorzowie	KA1C	
97					w Dąbrowie Górniczej	KA1D	
98					w Jaworznie	KA1J	
99					Katowice-Wschód w Katowicach	KA1K	
100					w Mikołowie	KA1M	
101					w Mysłowicach	KA1L	
102					w Pszczynie	KA1P	
103					w Siemianowicach Śląskich	KA1I	
104					w Sosnowcu	KA1S	
105					w Tychach	KA1T	
106	Sąd Apelacyjny w Krakowie	KI	w Busku-Zdroju	KI1B			
107			w Busku-Zdroju – wydział zamiejscowy z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej	KI1I			
108					w Jędrzejowie	KI1J	
109					w Kielcach	KI1L	
110					w Końskich	KI1K	
111					w Opatowie	KI1T	

112				w Ostrowcu Świętokrzyskim	KI1O
113				w Pińczowie	KI1P
114				w Sandomierzu	KI1S
115				w Skarżysku-Kamiennej	KI1R
116				w Starachowicach	KI1H
117				w Staszowie	KI1A
118				we Włoszczowie	KI1W
119		Sąd Okręgowy w Krakowie	KR	w Chrzanowie	KR1C
120				dla Krakowa-Krowodrzy w Krakowie – wydział zamięscowy z siedzibą w Czernichowie	KR1K
121				dla Krakowa-Krowodrzy w Krakowie – wydział zamięscowy z siedzibą w Krzeszowicach	KR2K
122				dla Krakowa-Nowej Huty w Krakowie – wydział zamięscowy z siedzibą w Proszowicach	KR1H
123				dla Krakowa-Podgórze w Krakowie	KR1P
124				dla Krakowa-Podgórze w Krakowie – wydział zamięscowy z siedzibą w Skale	KR2P
125				w Miechowie	KR1M
126				w Miechowie – wydział zamięscowy z siedzibą w Słomnikach	KR1S
127				w Myślenicach	KR1Y
128				w Myślenicach – wydział zamięscowy z siedzibą w Dobczycach	KR2Y
129				w Olkuszu	KR1O
130				w Oświęcimiu	KR1E
131				w Oświęcimiu – wydział zamięscowy z siedzibą w Kętach	KR2E
132				w Suchej Beskidzkiej	KR1B
133				w Wadowicach	KR1W
134				w Wieliczce	KR1I
135				w Wieliczce – wydział zamięscowy z siedzibą w Niepołomicach	KR2I
136				w Wieliczce – wydział zamięscowy z siedzibą w Skawinie	KR3I
137		Sąd Okręgowy w Nowym Sączu	NS	w Gorlicach	NS1G
138				w Limanowej	NS1L
139				w Limanowej – wydział zamięscowy z siedzibą w Mszanie Dolnej	NS2L
140				w Nowym Sączu	NS1S
141				w Nowym Sączu – wydział zamięscowy z siedzibą w Muszynie	NS1M
142				w Nowym Targu	NS1T
143				w Zakopanem	NS1Z
144		Sąd Okręgowy w Tarnowie	TR	w Bochni	TR1O
145				w Brzesku	TR1B
146				w Dąbrowie Tarnowskiej	TR1D
147				w Tarnowie	TR1T
148				w Tarnowie – wydział zamięscowy z siedzibą w Tuchowie	TR2T
149	Sąd Apelacyjny w Lublinie	Sąd Okręgowy w Lublinie	LU	w Białej Podlaskiej	LU1B
150				w Chełmie	LU1C
151				w Kraśniku	LU1K
152				w Lubartowie	LU1A
153				Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku	LU1S
154				Lublin-Zachód w Lublinie	LU1I
155				w Łukowie	LU1U
156				w Opolu Lubelskim	LU1O
157				w Puławach	LU1P
158				w Radzynie Podlaskim	LU1R
159				w Rykach	LU1Y
160				we Włodawie	LU1W
161		Sąd Okręgowy w Radomiu	RA	w Grójcu	RA1G
162				w Grójcu – wydział zamięscowy z siedzibą w Białobrzegach	RA2G
163				w Koźienicach	RA1K
164				w Lipsku	RA1L
165				w Przysusze	RA1P
166				w Radomiu	RA1R

167				w Szydłowcu	RA1S	
168				w Zwoleniu	RA1Z	
169				w Zwoleniu – wydział zamiejscowy z siedzibą w Pionkach	RA2Z	
170		Sąd Okręgowy w Siedlcach	SI	w Garwolinie	SI1G	
171				w Mińsku Mazowieckim	SI1M	
172				w Siedlcach	SI1S	
173				w Siedlcach – wydział zamiejscowy z siedzibą w Łosicach	SI2S	
174				w Sokołowie Podlaskim	SI1P	
175				w Węgrowie	SI1W	
176		Sąd Okręgowy w Zamościu	ZA	w Biłgoraju	ZA1B	
177				w Hrubieszowie	ZA1H	
178				w Janowie Lubelskim	ZA1J	
179				w Krasnymstawie	ZA1K	
180				w Tomaszowie Lubelskim	ZA1T	
181				w Zamościu	ZA1Z	
182	Sąd Apelacyjny w Łodzi	Sąd Okręgowy w Kaliszu	KZ	w Jarocinie	KZ1J	
183					w Kaliszu	KZ1A
184					w Kępnie	KZ1E
185					w Krotoszynie	KZ1R
186					w Ostrowie Wielkopolskim	KZ1W
187					w Ostrzeszowie	KZ1O
188					w Pleszewie	KZ1P
189			Sąd Okręgowy w Łodzi	LD	w Brzezinach	LD1B
190					w Kutnie	LD1K
191					w Łęczycy	LD1Y
192					dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi	LD1M
193					w Łowiczu	LD1O
194					w Pabianicach	LD1P
195					w Rawie Mazowieckiej	LD1R
196					w Skierniewicach	LD1H
197					w Zgierzu	LD1G
198			Sąd Okręgowy w Piotrkowie Trybunalskim	PT	w Bełchatowie	PT1B
199					w Opocznie	PT1O
200					w Piotrkowie Trybunalskim	PT1P
201					w Radomsku	PT1R
202					w Tomaszowie Mazowieckim	PT1T
203			Sąd Okręgowy w Płocku	PL	w Ciechanowie	PL1C
204					w Gostyninie	PL1G
205					w Mławie	PL1M
206					w Mławie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Żurominie	PL2M
207					w Płocku	PL1P
208					w Płońsku	PL1L
209		w Sierpcu			PL1E	
210		w Sochaczewie			PL1O	
211		w Żyrardowie			PL1Z	
212		Sąd Okręgowy w Sieradzu			SR	w Łasku
213			w Łasku – wydział zamiejscowy z siedzibą w Poddębicach	SR2L		
214			w Sieradzu	SR1S		
215			w Wieluniu	SR1W		
216			w Wieluniu – wydział zamiejscowy z siedzibą w Pajęcznie	SR2W		
217			w Zduńskiej Woli	SR1Z		
218	Sąd Apelacyjny w Poznaniu		Sąd Okręgowy w Koninie	KN		w Kole
219					w Koninie	KN1N
220					w Słupcy	KN1S
221					w Turku	KN1T
222			Sąd Okręgowy w Poznaniu	PO	w Chodzieży	PO1H
223					w Chodzieży – wydział zamiejscowy z siedzibą w Wyrzysku	PO2H
224					w Gnieźnie	PO1G
225					w Gostyniu	PO1Y
226					w Grodzisku Wielkopolskim	PO1S

227				w Kościanie	PO1K
228				w Lesznie	PO1L
229				w Nowym Tomyślu	PO1N
230				w Obornikach	PO1O
231				w Pile	PO1I
232				Poznań-Stare Miasto w Poznaniu – dla części miasta Poznania w granicach ustalonych tradycyjnie dla dzielnic: Grunwald, Jeżyce i Stare Miasto oraz gmin: Czerwonak, Dopiewo, Murowana Goślina, Suchy Las i Tarnowo Podgórne	PO1P
233				Poznań-Stare Miasto w Poznaniu – dla części miasta Poznania w granicach ustalonych tradycyjnie dla dzielnic Nowe Miasto i Wilda, miast Luboń i Puszczykowo oraz gmin Komorniki i Swarzędz	PO2P
234				w Rawiczu	PO1R
235				w Szamotułach	PO1A
236				w Szamotułach – wydział zamiejscowy z siedzibą w Międzychodzie	PO2A
237				w Śremie	PO1M
238				w Środzie Wielkopolskiej	PO1D
239				w Trzciance	PO1T
240				w Trzciance – wydział zamiejscowy z siedzibą w Czarnkowie	PO2T
241				w Wągrowcu	PO1B
242				w Wolsztynie	PO1E
243				we Wrześni	PO1F
244				w Złotowie	PO1Z
245		Sąd Okręgowy w Zielonej Górze	ZG	w Krośnie Odrzańskim	ZG1K
246				w Krośnie Odrzańskim – wydział zamiejscowy z siedzibą w Gubinie	ZG2K
247				w Nowej Soli	ZG1N
248				w Świebodzinie	ZG1S
249				w Świebodzinie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Sulechowie	ZG2S
250				we Wschowie	ZG1W
251				w Zielonej Górze	ZG1E
252				w Żaganiu	ZG1G
253				w Żarach	ZG1R
254	Sąd Apelacyjny w Rzeszowie	Sąd Okręgowy w Krośnie	KS	w Brzozowie	KS1B
255				w Jaśle	KS1J
256				w Krośnie	KS1K
257				w Lesku	KS1E
258				w Lesku – wydział zamiejscowy z siedzibą w Ustrzykach Dolnych	KS2E
259				w Sanoku	KS1S
260		Sąd Okręgowy w Przemyślu	PR	w Jarosławiu	PR1J
261				w Lubaczowie	PR1L
262				w Przemyślu	PR1P
263				w Przeworsku	PR1R
264				w Przeworsku – wydział zamiejscowy z siedzibą w Sieniawie	PR2R
265		Sąd Okręgowy w Rzeszowie	RZ	w Dębicy	RZ1D
266				w Leżajsku	RZ1E
267				w Łańcucie	RZ1A
268				w Ropczycach	RZ1R
269				w Rzeszowie	RZ1Z
270				w Rzeszowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Tyczynie	RZ2Z
271				w Strzyżowie	RZ1S
272		Sąd Okręgowy w Tarnobrzegu	TB	w Kolbuszowej	TB1K
273				w Mielcu	TB1M
274				w Nisku	TB1N
275				w Stalowej Woli	TB1S
276				w Tarnobrzegu	TB1T
277	Sąd Apelacyjny w Szczecinie	Sąd Okręgowy w Gorzowie Wielkopolskim	GW	w Gorzowie Wielkopolskim	GW1G
278				w Międzyrzeczu	GW1M
279				w Słubicach	GW1S
280				w Strzelcach Krajeńskich	GW1K
281				w Sulęcinie	GW1U

282		Sąd Okręgowy w Koszalinie	KO	w Białogardzie	KO1B
283				w Białogardzie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Świdwinie	KO2B
284				w Drawsku Pomorskim	KO1D
285				w Kołobrzegu	KO1L
286				w Koszalinie	KO1K
287				w Sławnie	KO1E
288				w Szczecinku	KO1I
289				w Wałczu	KO1W
290				Sąd Okręgowy w Szczecinie	SZ
291		w Goleniowie	SZ1O		
292		w Gryficach	SZ1G		
293		w Kamieniu Pomorskim	SZ1K		
294		w Łobzie	SZ1L		
295		w Gryfinie	SZ1Y		
296		w Myśliborzu	SZ1M		
297		w Stargardzie	SZ1T		
298		w Stargardzie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Pyrzycach	SZ2T		
299		Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie	SZ1S		
300		Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Policach	SZ2S		
301		w Świnoujściu	SZ1W		
302	Sąd Apelacyjny w Warszawie	Sąd Okręgowy w Warszawie	WA	w Grodzisku Mazowieckim	WA1G
303				w Piasecznie	WA1I
304				w Pruszkowie	WA1P
305				dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic: Bemowo, Bielany, Ochota i Żoliborz oraz gminy Izabelin	WA1M
306				dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic Mokotów i Wilanów	WA2M
307				dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic: Białołęka, Praga-Północ, Targówek	WA3M
308				dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic Śródmieście i Wola oraz gminy Łomianki	WA4M
309				dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic: Ursus, Ursynów i Włochy	WA5M
310				dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic: Praga-Południe, Rembertów, Wawer i Wesoła	WA6M
311					Sąd Okręgowy Warszawa-Praga w Warszawie
312		w Nowym Dworze Mazowieckim	WA1N		
313		w Otwocku	WA1O		
314		w Wołominie	WA1W		
315	Sąd Apelacyjny we Wrocławiu	Sąd Okręgowy w Jeleniej Górze	JG	w Bolesławcu	JG1B
316				w Jeleniej Górze	JG1J
317				w Kamiennej Górze	JG1K
318				w Lubaniu	JG1L
319				w Lwówku Śląskim	JG1S
320				w Żgorzelcu	JG1Z
321		Sąd Okręgowy w Legnicy	LE	w Głogowie	LE1G
322				w Jaworze	LE1J
323				w Legnicy	LE1L
324				w Lubinie	LE1U
325				w Złotorzy	LE1Z
326		Sąd Okręgowy w Opolu	OP	w Brzegu	OP1B
327				w Głubczycach	OP1G
328				w Kędzierzynie-Koźlu	OP1K
329				w Kluczborku	OP1U
330				w Nysie	OP1N
331				w Oleśnie	OP1L
332				w Opolu	OP1O
333				w Prudniku	OP1P
334				w Strzelcach Opolskich	OP1S

335	Sąd Okręgowy w Świdnicy	SW	w Dzierżoniowie	SW1D
336			w Kłodzku	SW1K
337			w Kłodzku – wydział zamiejscowy z siedzibą w Nowej Rudzie	SW2K
338			w Świdnicy	SW1S
339			w Wałbrzychu	SW1W
340			w Ząbkowicach Śląskich	SW1Z
341	Sąd Okręgowy we Wrocławiu	WR	w Miliczu	WR1M
342			w Oleśnicy	WR1E
343			w Oławie	WR1O
344			w Strzelinie	WR1T
345			w Środzie Śląskiej	WR1S
346			w Trzebnicy	WR1W
347			w Wołowie	WR1L
348			dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu	WR1K

## WYKAZ DOPUSZCZALNYCH ZNAKÓW PISARSKICH W SYSTEMIE INFORMATYCZNYM

~	'	!	@	#	\$	%	^	&	*	(	)	_	-	+	=	{	}	[	]		\	:	;	"	'
<	>	,	.	?	/											0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
Ą		Ć		Ę		Ś					Ł		Ń	Ó				Ś						Ż	ż
Á	Â	Ã	Ä	Ç	Č	Ď	Đ	Ě	É	Ě	Î	Í	Ľ	Ł	Ň	Õ	Ö	Ő	Ř	Ŕ	Š	Ş	Ţ	Ť	Ů
Û	Ú	Ů	Ý	Ž	β																				

**Zasady wpisu danych w razie wystąpienia znaku pisarskiego niewystępującego w powyższej tabeli**

W przypadku wystąpienia w danych podlegających wpisowi do systemu informatycznego znaku pisarskiego niewystępującego w powyższej tabeli stosuje się następujące zasady:

1. Pomija się wszystkie znaki diakrytyczne występujące w danym znaku, z wyjątkiem liter ze znakami diakrytycznymi wymienionymi w powyższej tabeli.
2. W przypadku dyftongów wpisujemy pierwszą literę tworzącą dyftong (np. AE = A).
3. W przypadku wystąpienia innego znaku, nienależącego do grupy znaków, o których mowa w pkt 1 i 2, w miejsce tego znaku wpisuje się znak \*.
4. Apostrof w nazwiskach osób fizycznych i nazwach innych niż osoby fizyczne podmiotów piszemy zgodnie z pisownią oryginału, z zastosowaniem dostępnego znaku z tabeli zawartej w niniejszym załączniku.
5. W przypadku wystąpienia cudzysłowów:
  - cudzysłów otwierający („) zamienia się na cudzysłów zamykający (”),
  - cudzysłów («) oraz (») zastępuje się cudzysłowem zamykającym (”).
6. W przypadku wystąpienia znaku pisarskiego przesuniętego w stosunku do linii tekstu (indeks górny lub dolny) sprowadza się ten znak do linii tekstu (np.  $m^2 = m2$ ,  $x^3 = x3$ ). W przypadku równoczesnego wystąpienia obu indeksów indeks górny poprzedza indeks dolny przy wpisie danych do księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym.