



DZIENNIK USTAW

RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warszawa, dnia 24 lutego 2017 r.

Poz. 354

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU I FINANSÓW¹⁾

z dnia 15 lutego 2017 r.

**w sprawie wzoru oświadczenia o nieruchomościach oraz prawach majątkowych,
które mogą być przedmiotem hipoteki przymusowej, i rzeczach ruchomych oraz zbywalnych prawach majątkowych,
które mogą być przedmiotem zastawu skarbowego**

Na podstawie art. 39 § 5 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2017 r. poz. 201) zarządza się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór formularza oświadczenia o nieruchomościach oraz prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem hipoteki przymusowej, i rzeczach ruchomych oraz zbywalnych prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem zastawu skarbowego, stanowiący załącznik do rozporządzenia.

§ 2. Traci moc rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2015 r. w sprawie wzoru oświadczenia o nieruchomościach oraz prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem hipoteki przymusowej, i rzeczach ruchomych oraz zbywalnych prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem zastawu skarbowego (Dz. U. poz. 2163).

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 marca 2017 r.

Minister Rozwoju i Finansów: *wz. W. Janczyk*

¹⁾ Minister Rozwoju i Finansów kieruje działem administracji rządowej – finanse publiczne, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 września 2016 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Rozwoju i Finansów (Dz. U. poz. 1595).

Załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju
i Finansów z dnia 15 lutego 2017 r. (poz. 354)

POLTAX

POLA JASNE WYPEŁNIA SKŁADAJĄCY, POLA CIEMNE WYPEŁNIA ORGAN PODATKOWY. WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI,
DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) strony postępowania (kontrolowanego)	2. Nr dokumentu	3. Status
---	-----------------	-----------

ORD-HZ

**OŚWIADCZENIE O NIERUCHOMOŚCIACH ORAZ PRAWACH MAJĄTKOWYCH,
KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEDMIOTEM HIPOTEKI PRZYMUSOWEJ, I RZECZACH RUCHOMYCH
ORAZ ZBYWALNYCH PRAWACH MAJĄTKOWYCH, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEDMIOTEM
ZASTAWU SKARBOWEGO**

Podstawa prawna:	Art. 39 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2017 r. poz. 201).
Składający:	Strona postępowania (kontrolowany).
Miejsce składania:	Organ podatkowy prowadzący postępowanie podatkowe, kontrolę podatkową lub kontrolę celno-skarbową.

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA OŚWIADCZENIA

4. Organ podatkowy prowadzący postępowanie (kontrolę podatkową lub kontrolę celno-skarbową)

5. Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. złożenie oświadczenia 2. korekta oświadczenia
B. DANE STRONY POSTĘPOWANIA (KONTROLOWANEGO)

* - dotyczy składającego niebędącego osobą fizyczną

**- dotyczy składającego będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj składającego (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. składający niebędący osobą fizyczną 2. osoba fizyczna

7. Nazwa pełna, REGON * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia **

B.2. ADRES SIEDZIBY* / AKTUALNY ADRES ZAMIESZKANIA**

8. Kraj	9. Województwo	10. Powiat
11. Gmina	12. Ulica	13. Nr domu 14. Nr lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

C. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI I PRAW MAJĄTKOWYCH, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEDMIOTEM HIPOTEKI PRZYMUSOWEJ ¹⁾**C.1. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH**

18. Miejsce położenia nieruchomości	19. Powierzchnia
20. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat, w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 lub 6 należy wpisać w poz. 3 lub 7 udział składającego w %):	
<input type="checkbox"/> 1. własność składającego oświadczenie <input type="checkbox"/> 2. część ułamkowa nieruchomości 3. udział składającego (%) _____, _____	
<input type="checkbox"/> 4. współwłasność łączna składającego i jego małżonka <input type="checkbox"/> 5. współwłasność łączna wspólników spółki cywilnej	
<input type="checkbox"/> 6. część ułamkowa nieruchomości stanowiąca udział wspólników spółki cywilnej 7. udział składającego (%) _____, _____	
21. Obciążenia	22. Szacunkowa wartość
23. Numer księgi wieczystej lub numer zbioru dokumentów	24. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów

18. Miejsce położenia nieruchomości	19. Powierzchnia
20. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat, w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 lub 6 należy wpisać w poz. 3 lub 7 udział składającego w %):	
<input type="checkbox"/> 1. własność składającego oświadczenie <input type="checkbox"/> 2. część ułamkowa nieruchomości 3. udział składającego (%) _____, _____	
<input type="checkbox"/> 4. współwłasność łączna składającego i jego małżonka <input type="checkbox"/> 5. współwłasność łączna wspólników spółki cywilnej	
<input type="checkbox"/> 6. część ułamkowa nieruchomości stanowiąca udział wspólników spółki cywilnej 7. udział składającego (%) _____, _____	
21. Obciążenia	22. Szacunkowa wartość
23. Numer księgi wieczystej lub numer zbioru dokumentów	24. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów

ORD-HZ₍₄₎

1/4

POLTAX

POLA JASNE WYPEŁNIA SKŁADAJĄCY, POLA CIEMNE WYPEŁNIA ORGAN PODATKOWY. WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

3	18. Miejsce położenia nieruchomości		19. Powierzchnia	
	20. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat, w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 lub 6 należy wpisać w poz. 3 lub 7 udział składającego w %):			
	<input type="checkbox"/> 1. własność składającego oświadczenie		<input type="checkbox"/> 2. część ułamkowa nieruchomości	
	<input type="checkbox"/> 3. udział składającego (%) _____, _____		<input type="checkbox"/> 4. współwłasność łączna składającego i jego małżonka	
<input type="checkbox"/> 5. współwłasność łączna wspólników spółki cywilnej		<input type="checkbox"/> 6. część ułamkowa nieruchomości stanowiąca udział wspólników spółki cywilnej		
<input type="checkbox"/> 7. udział składającego (%) _____, _____		21. Obciążenia		
22. Szacunkowa wartość		23. Numer księgi wieczystej lub numer zbioru dokumentów		
24. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów		25. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów		
C.2. INFORMACJA O PRAWACH MAJĄTKOWYCH, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEDMIOTEM HIPOTEKI PRZYMUSOWEJ				
1	25. Miejsce położenia nieruchomości, w stosunku do której przysługuje prawo majątkowe (rzeczowe)			
	26. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat, w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 lub 5 należy wpisać w poz. 3 lub 6 udział składającego w %):			
	<input type="checkbox"/> 1. użytkowanie wieczyste wraz z budynkami i urządzeniami na użytkowanym gruncie stanowiącymi własność użytkownika wieczystego		<input type="checkbox"/> 2. udział w prawie użytkowania wieczystego wraz z budynkami i urządzeniami na użytkowanym gruncie stanowiącymi własność użytkownika wieczystego	
	<input type="checkbox"/> 3. udział składającego (%) _____, _____		<input type="checkbox"/> 4. spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	
<input type="checkbox"/> 5. udział w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu		<input type="checkbox"/> 6. udział składającego (%) _____, _____		
<input type="checkbox"/> 7. wierzitelność zabezpieczona hipoteką		27. Obciążenia		
28. Szacunkowa wartość		29. Numer księgi wieczystej lub numer zbioru dokumentów		
30. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów		31. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów		
2	25. Miejsce położenia nieruchomości, w stosunku do której przysługuje prawo majątkowe (rzeczowe)			
	26. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat, w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 lub 5 należy wpisać w poz. 3 lub 6 udział składającego w %):			
	<input type="checkbox"/> 1. użytkowanie wieczyste wraz z budynkami i urządzeniami na użytkowanym gruncie stanowiącymi własność użytkownika wieczystego		<input type="checkbox"/> 2. udział w prawie użytkowania wieczystego wraz z budynkami i urządzeniami na użytkowanym gruncie stanowiącymi własność użytkownika wieczystego	
	<input type="checkbox"/> 3. udział składającego (%) _____, _____		<input type="checkbox"/> 4. spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	
<input type="checkbox"/> 5. udział w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu		<input type="checkbox"/> 6. udział składającego (%) _____, _____		
<input type="checkbox"/> 7. wierzitelność zabezpieczona hipoteką		27. Obciążenia		
28. Szacunkowa wartość		29. Numer księgi wieczystej lub numer zbioru dokumentów		
30. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów		31. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów		
3	25. Miejsce położenia nieruchomości, w stosunku do której przysługuje prawo majątkowe (rzeczowe)			
	26. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat, w przypadku zaznaczenia kwadratu nr 2 lub 5 należy wpisać w poz. 3 lub 6 udział składającego w %):			
	<input type="checkbox"/> 1. użytkowanie wieczyste wraz z budynkami i urządzeniami na użytkowanym gruncie stanowiącymi własność użytkownika wieczystego		<input type="checkbox"/> 2. udział w prawie użytkowania wieczystego wraz z budynkami i urządzeniami na użytkowanym gruncie stanowiącymi własność użytkownika wieczystego	
	<input type="checkbox"/> 3. udział składającego (%) _____, _____		<input type="checkbox"/> 4. spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	
<input type="checkbox"/> 5. udział w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu		<input type="checkbox"/> 6. udział składającego (%) _____, _____		
<input type="checkbox"/> 7. wierzitelność zabezpieczona hipoteką		27. Obciążenia		
28. Szacunkowa wartość		29. Numer księgi wieczystej lub numer zbioru dokumentów		
30. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów		31. Oznaczenie właściwego sądu do prowadzenia księgi wieczystej lub sądu, w którym znajduje się zbiór dokumentów		

POLTAX

POLA JASNE WYPEŁNIA SKŁADAJĄCY, POLA CIEMNE WYPEŁNIA ORGAN PODATKOWY. WYPEŁNIĆ NA MASZYNI, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

D. DANE DOTYCZĄCE RZECZY RUCHOMYCH ORAZ ZBYWALNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEDMIOTEM ZASTAWU SKARBOWEGO ²⁾	
D.1. INFORMACJA O RZECZACH RUCHOMYCH	
1	31. Rodzaj rzeczy ruchomych
	32. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. własność składającego oświadczenie <input type="checkbox"/> 2. współwłasność łączna składającego i jego małżonka
	33. Obciążenia
	34. Szacunkowa wartość
	35. Dane identyfikacyjne ³⁾
2	31. Rodzaj rzeczy ruchomych
	32. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. własność składającego oświadczenie <input type="checkbox"/> 2. współwłasność łączna składającego i jego małżonka
	33. Obciążenia
	34. Szacunkowa wartość
	35. Dane identyfikacyjne ³⁾
3	31. Rodzaj rzeczy ruchomych
	32. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. własność składającego oświadczenie <input type="checkbox"/> 2. współwłasność łączna składającego i jego małżonka
	33. Obciążenia
	34. Szacunkowa wartość
	35. Dane identyfikacyjne ³⁾
4	31. Rodzaj rzeczy ruchomych
	32. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. własność składającego oświadczenie <input type="checkbox"/> 2. współwłasność łączna składającego i jego małżonka
	33. Obciążenia
	34. Szacunkowa wartość
	35. Dane identyfikacyjne ³⁾
D.2. INFORMACJA O ZBYWALNYCH PRAWACH MAJĄTKOWYCH, KTÓRE MOGĄ BYĆ PRZEDMIOTEM ZASTAWU SKARBOWEGO	
1	36. Rodzaj prawa majątkowego
	37. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. własność składającego oświadczenie <input type="checkbox"/> 2. współwłasność łączna składającego i jego małżonka
	38. Obciążenia
	39. Szacunkowa wartość
	40. Oznaczenie właściwego rejestru, w którym zostało ujawnione prawo
2	36. Rodzaj prawa majątkowego
	37. Stan prawny (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. własność składającego oświadczenie <input type="checkbox"/> 2. współwłasność łączna składającego i jego małżonka
	38. Obciążenia
	39. Szacunkowa wartość
	40. Oznaczenie właściwego rejestru, w którym zostało ujawnione prawo

ORD-HZ⁽⁴⁾

3/4

POLTAX

POLA JASNE WYPEŁNIA SKŁADAJĄCY, POLA CIEMNE WYPEŁNIA ORGAN PODATKOWY. WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

E. OŚWIADCZENIE I PODPIS STRONY POSTĘPOWANIA (KONTROLOWANEGO)

Osobie wezwanej do złożenia oświadczenia o nieruchomościach oraz prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem hipoteki przymusowej, i rzeczach ruchomych oraz zbywalnych prawach majątkowych, które mogą być przedmiotem zastawu skarbowego, przysługuje prawo do odmowy złożenia tego oświadczenia (art. 39 § 2 ustawy – Ordynacja podatkowa).

Zgodnie z art. 233 § 1 Kodeksu karnego, kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

Odpowiedzialności kamej za fałszywe zeznania nie podlega niepodanie szacunkowej wartości rzeczy lub praw majątkowych albo podanie wartości nieodpowiadającej rzeczywistej wartości ujawnionych rzeczy lub praw (art. 39 § 3 ustawy – Ordynacja podatkowa).

41. Imię	42. Nazwisko
43. Data wypełnienia oświadczenia (dzień - miesiąc - rok) _ _ - _ _ - _ _ _ _	44. Podpis

- 1) Podaje się również informację o statku morskim lub statku morskim w budowie wpisane do rejestru okrętowego, które na podstawie art. 34 § 4 ustawy – Ordynacja podatkowa mogą być przedmiotem hipoteki przymusowej; w poz. 23 wpisuje się numer rejestru okrętowego.
- 2) Nie podaje się informacji o rzeczach ruchomych oraz zbywalnych prawach majątkowych, których szacunkowa wartość jest niższa od kwoty określonej w art. 41 § 1 ustawy - Ordynacja podatkowa.
- 3) Np. w odniesieniu do pojazdów - marka, rocznik, numer rejestracyjny, numer VIN albo numer nadwozia, podwozia lub ramy, a w odniesieniu do innych rzeczy ruchomych - numer seryjny, numer fabryczny.