



## PRENUMERATA

kwartalna:

w kraju . . . . . 15 złotych;  
za granicą . . . . . 20 złotych;Numer pojedynczy  
20 groszy.Konto pocztowe czekowe  
Nr. 730.

# MONITOR POLSKI

DZIENNIK URZĘDOWY RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ.

WYCHODZI CODZIENNIE Z WYJĄTKIEM NIEDZIEL I ŚWIĄT.

## OGŁOSZENIA:

Cena za wiersz 1 m/m. szpalty  
redakcyjnej po tekście 60 groszy.  
Cena za wiersz 1 m/m. szpalty  
ogłoszeniowej 55 gr.Tabelaryczne i cyfrowe 90 gr.  
Drobne ogłoszenia 17 groszy za  
wyraz.Każde ogłoszenie najmniej  
1 złoty.Za terminowy druk ogłoszeń  
Wydawnictwo nie odpowiada.  
Osobom i firmom prywatnym  
kredytu na ogłoszenia i prenu-  
meratę Wydawnictwo nie  
udziela.

Dyrekcja Wydawnictwa: Miodowa Nr. 22. Dyrektor przyjmuje od 12 — 2 pp. Dyrekcja otwarta od 9 — 3 pp. Tel. działu red. 44-05. Tel. działu handlowego 44-50. Tel. prenumeraty i rachuby 44-42. Tel. eksp. 25-28. Kasa czynna od g. 8 i pół r. do 1 pp., w soboty do godz. 12.

## TREŚĆ DZIAŁU URZĘDOWEGO:

## Zarządzenia Władz Naczelnych:

Poz. 32. Rozporządzenie Ministra Rolnictwa z dnia 15 stycznia 1930 r. o ustanowieniu niezależnego administracyjnie od nadleśnictwa zarządu tartaku państwowego w Zabłociu.

Poz. 33. Umowa ustalająca warunki pracy i płacy dozorców domów miasta Tarnopola.

## DZIAŁ URZĘDOWY.

## Zarządzenia Władz Naczelnych.

32.

## ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROLNICTWA

z dnia 15 stycznia 1930 r.

o ustanowieniu niezależnego administracyjnie od nadleśnictwa zarządu tartaku państwowego w Zabłociu.

Na podstawie § 2 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 30 grudnia 1924 r. o organizacji administracji lasów państwowych (Dz. U. R. P. Nr. 119, poz. 1079) w brzmieniu, ustalonym rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 marca 1928 r. (Dz. U. R. P. Nr. 38, poz. 373), postanawiam, co następuje:

## § 1.

Ustanawia się niezależny administracyjnie od nadleśnictwa „Zarząd Tartaku Państwowego w Zabłociu”, z siedzibą w Zabłociu, gmina Zabłocie, powiat kowelski, województwo wołyńskie.

## § 2.

Na czele Zarządu tartaku państwowego w Zabłociu stoi zarządca (zawiadowca), podległy Dyrekcji Lasów Państwowych w Łucku. Zarządca (zawiadowca) tartaku ponosi odpowiedzialność za swą działalność i za działalność podległego mu personelu.

## § 3.

Do czasu wydania specjalnych przepisów i instrukcji dla zarządów tartaków państwowych do zarządu tartaku państwowego w Zabłociu stosuje się analogicznie, z uwzględnieniem odrębnego charakteru przedsiębiorstwa, przepisy i instrukcje, wydane dla nadleśnictw.

## § 4.

Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Kierownik Ministerstwa:

(—) Wiktor Leśniewski.

:o:

33.

### U M O W A,

ustalająca warunki pracy i płacy dozorców domów miasta Tarnopola,

zawarta na podstawie ustawy z dnia 23 stycznia 1920 r. (Dz. U. R. P. Nr. 8, poz. 53) i ustawy z dnia 1 sierpnia 1919 r. (Dz. U. R. P. Nr. 65, poz. 394), pomiędzy Tarnopolskiem Towarzystwem Właścicieli realności w Tarnopolu z jednej strony a Krajowym Związkiem Niekwalifikowanych Robotników „Praca” w Tarnopolu z drugiej strony.

## Zasady ogólne.

## § 1.

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia 1 września 1929 r. do dnia 31 sierpnia 1930 r.

## § 2.

Umowa niniejsza dotyczy z jednej strony wszystkich właścicieli nieruchomości miejskich w Tarnopolu, z drugiej strony zatrudnionych przez nich dozorców domów.

Za dozorcę domu uważa się osobę bez względu na płeć z wyłączeniem małoletnich, której właściciel lub zarządca domu poruczył wykonywanie czynności, wymienionych w paragrafie 3-cim niniejszej umowy.

Wszystkie czynności związane ze stanowiskiem dozorca domu może wykonywać sam dozorca, albo też zdolni do tej czynności członkowie jego najbliższej rodziny, we wspólnym gospodarstwie z nim żyjącej.

## § 3.

Do obowiązków dozorca domu należy:

a) Utrzymywanie czystości we wnętrzu domu, a więc we wszystkich korytarzach łącznie z korytarzami na strychu i w piwnicy się znajdującymi, w klatce schodowej, na gankach, na podwórzu, w zbiorowych miejscach ustępowych i t. d., z wyjątkiem miejsc zamkniętych, oddanych dla użytku poszczególnemu lokatorowi. Miejsca te winien dozorca codziennie zamiatać, raz na tydzień o ile się do tego nadają, obmywać, a ponadto w miarę zachodzącej potrzeby w miejscach tych obmywać ściany i czyścić okna, zaś w podwórzu zamiatać śnieg i wyrąbywać lód w porze zimowej.

b) Świecenie i czyszczenie lamp w korytarzach i na schodach.

c) Zamykanie bram na noc i otwieranie ich na żądanie mieszkańców domu.

d) Wynoszenie bieżących ilości zebranych z całego domu śmieci, tudzież wsypywanie tych śmieci do wozów, zajeżdżających przed dom.

e) Wyrąbywanie lodu, zamiatanie śniegu z chodnika ulicznego przed domem oraz z przyległego doń rynалу, jakoteż utrzymywanie porządku na przestrzeni aż do połowy szerokości ulicy przed domem.

f) Czuwanie nad używalnością domowych urządzeń do gaszenia pożaru.

g) Puszczanie w ruch i wstrzymywanie ruchu domowych urządzeń do pompowania wody oraz dozór nad temi urządzeniami za odrębnym wynagrodzeniem.

h) Wykonywanie drobnych naprawek powyżej wyluczonych części realności i przedmiotów, o ile naprawy te nie wymagają specjalnego uzdolnienia lub szczególnego nakładu pracy.

i) Doręczanie lokatorom pism w myśl polecenia właściciela domu lub jego zastępcy i wykonywanie posyłek, jakie w interesie zarządu domem poruczy dozorcę właściciel względnie zarządca domu.

j) Wogóle dbanie o porządek, czystość i spokój w domu, jak również o dobro realności i przedmiotów powierzonych jego dozorcowi.

## § 4.

Wszelkie przybory potrzebne do wykonywania robót w paragrafie 3-cim wymienionych, jak: miotły, ścierki, rydle, wiaderka, konewki, ciepła woda, sode, mydło i t. p., dostarcza właściciel domu, a przybory te przechowuje dozorca domu w miejscu przez właściciela wskazanem, jednak poza mieszkaniem dozorca.

## § 5.

Umowa niniejsza stanowi w myśl ustawy z dnia 1 sierpnia 1919 r. (Dz. U. R. P. Nr. 65, poz. 394), rozszerzonej ustawą z dnia 23 stycznia 1920 roku (Dz. U. R. P. Nr. 8, poz. 53) i ustawy z dnia 16 maja 1922 r. (Dz. U. R. P. Nr. 39, poz. 324) podstawę przy zawieraniu umów indywidualnych.

Indywidualne umowy o pracę, zawierające warunki dla dozorca mniej korzystne, niż warunki niniejszej umowy, ulegają zastąpieniu na mocy wyżej cytowanych ustaw warunkami określonymi niniejszą umową.

## § 6.

W razie indywidualnych lub zbiorowych zatargów, powstałych na tle niniejszej umowy pomiędzy właścicielami realności a dozorcami domów, właścicielowi nie wolno zrywać umowy

slużbowej i wydalać dozorcę, dozorca zaś nie może przerywać pracy, aż do załatwienia zatargu przez właściwą władzę.

## Warunki wynagrodzenia.

## § 7.

Tytułem wynagrodzenia za wykonywanie obowiązków w paragrafie 3-cim wymienionych otrzymuje dozorca bezpłatnie nadające się na ten cel mieszkanie i placę miesięczną, wynoszącą:

a) w domach parterowych po 12 zł 50 gr miesięcznie;

b) w domach 1-piętrowych po 18 zł 20 gr miesięcznie;

c) w domach 2-piętrowych po 27 zł miesięcznie;

d) w domach 3-piętrowych po 39 zł 20 gr miesięcznie.

Jeżeli w domu znajduje się restauracja, kawiarnia, wyszynk lub cukiernia, dozorca otrzymuje 20% dodatek do ustalonego miesięcznego wynagrodzenia. O ile dany dom służy jako dom zajezdny, to dozorca otrzymuje ten dodatek w wysokości 30% od ustalonego miesięcznego wynagrodzenia.

O ile w obrębie realności znajdują się składy, do których zajeżdżają fury, a właściciel składu nie utrzymuje tam porządku własnym kosztem, to dozorca otrzymuje dodatek w wysokości 20% od ustalonego miesięcznego wynagrodzenia.

Za utrzymywanie czystości na podwórzach i placach, gdzie odbywa się zajazd fur, należy się dozorcę wynagrodzenie wedle dobrowolnej umowy. W razie sporu co do wysokości wynagrodzenia z tego tytułu, rozstrzyga Komisja Rozjemcza.

Jako jednostkę domową uważa się budynek oznaczony jednym numerem orientacyjnym, o jednej bramie wchodowej i jednej klatce schodowej. Jeśli dom ma więcej klatek schodowych, dozorca otrzymuje dodatkowo za każdą klatkę schodową 20% zasadniczego wynagrodzenia. Podwyżka ta jednak nie odnosi się do tylnej klatki schodowej, przeznaczonej dla służby, a nieprowadzącej do mieszkań w oficynie.

Za znajdujące się w danej realności oficyny parterowe, jako odrębny dom, otrzymuje dozorca 10% dodatek, za oficyny piętrowe 20%, a oficyny z galerją, którą czyści dozorca, 30% dodatek od zasadniczego wynagrodzenia.

Jeżeli w domu znajdują się biura emigracyjne, wówczas dozorca otrzymuje za każde biuro 20% dodatek od zasadniczego wynagrodzenia miesięcznego.

Ilość pięter oblicza się wedle głównego frontu, a mezzanin uważa się w tym tylko wypadku za piętro, gdy się go używa na cele mieszkalne.

Wynagrodzenie wyżej ustalone płaci właściciel realności miesięcznie zdołu.

## § 8.

Klucz od bramy ma posiadać oprócz właściciela domu zasadniczo tylko dozorca domu, a za każde otwarcie bramy w porze nocnej ma prawo dozorca żądać w lecie do godziny 12-tej w nocy po 20 gr, a po godzinie 12-tej w nocy po 30 gr, zaś w porze zimowej przed północą 30 gr, a po północy 40 gr.

Za porę letnią uważa się czas od 1 kwietnia do 30 września.

Wyjątkowo może właściciel realności oddać lokatorowi klucz od bramy do wyłącznego jego i jego domowników użytku, ale tylko za wiedzą dozorca domu, który ma prawo do otrzymującego klucz lokatora żądać opłaty po 3 zł. miesięcznie.

Dozorca nie ma prawa oddawać klucza lokatorowi bez wiedzy i zezwolenia właściciela realności lub jego zastępcy, pod zagrożeniem natychmiastowego rozwiązania stosunku służbowego

## § 9.

Do wykonywania czynności i robót paragrafem 3-cim nie objętych i do posług domowych