



## PRENUMERATA

kwartalna:

w kraju . . . . . 15 złotych;  
za granicą . . . . . 20 złotych;

Numer pojedynczy  
20 groszy.

Konto pocztowe czekowe  
Nr. 730.

# MONITOR POLSKI

DZIENNIK URZĘDOWY RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ.

WYCHODZI CODZIENNIE Z WYJĄTKIEM NIEDZIEL I ŚWIĄT.

## OGŁOSZENIA:

Cena za wiersz 1 m/m. szpalty  
redakcyjnej po tekście 60 groszy.  
Cena za wiersz 1 m/m. szpalty  
ogłoszeniowej 55 gr.

Tabelaryczne i cyfrowe 90 gr.  
Drobne ogłoszenia 17 groszy za  
wyraz.

Każde ogłoszenie najmniej  
1 złoty.

Za terminowy druk ogłoszeń  
Wydawnictwo nie odpowiada.  
Osobom i firmom prywatnym  
kredytu na ogłoszenia i prenu-  
meratę Wydawnictwo nie  
udziela.

Dyrekcja Wydawnictwa: Miodowa Nr. 22. Dyrektor przyjmuje od 12 — 2 pp. Dyrekcja otwarta od 9 — 3 pp. Tel. działu red. 44-05. Tel. działu handlowego 44-50. Tel. prenumeraty i rachuby 44-42. Tel. eksp. 25-28. Kasa czynna od g. 8 i pół r. do 1 pp., w soboty do godz. 12.

## TREŚĆ DZIAŁU URZĘDOWEGO:

## Zarządzenia Władz Naczelnych:

Poz. 32. Rozporządzenie Ministra Rolnictwa z dnia 15 stycznia 1930 r. o ustanowieniu niezależnego administracyjnie od nadleśnictwa zarządu tartaku państwowego w Zabłociu.

Poz. 33. Umowa ustalająca warunki pracy i płacy dozorców domów miasta Tarnopola.

## DZIAŁ URZĘDOWY.

### Zarządzenia Władz Naczelnych.

32.

## ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROLNICTWA

z dnia 15 stycznia 1930 r.

o ustanowieniu niezależnego administracyjnie od nadleśnictwa zarządu tartaku państwowego w Zabłociu.

Na podstawie § 2 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 30 grudnia 1924 r. o organizacji administracji lasów państwowych (Dz. U. R. P. Nr. 119, poz. 1079) w brzmieniu, ustalonym rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 marca 1928 r. (Dz. U. R. P. Nr. 38, poz. 373), postanawiam, co następuje:

## § 1.

Ustanawia się niezależny administracyjnie od nadleśnictwa „Zarząd Tartaku Państwowego w Zabłociu”, z siedzibą w Zabłociu, gmina Zabłocie, powiat kowelski, województwo wołyńskie.

## § 2.

Na czele Zarządu tartaku państwowego w Zabłociu stoi zarządca (zawiadowca), podległy Dyrekcji Lasów Państwowych w Łucku. Zarządca (zawiadowca) tartaku ponosi odpowiedzialność za swą działalność i za działalność podległego mu personelu.

## § 3.

Do czasu wydania specjalnych przepisów i instrukcji dla zarządów tartaków państwowych do zarządu tartaku państwowego w Zabłociu stosuje się analogicznie, z uwzględnieniem odrębnego charakteru przedsiębiorstwa, przepisy i instrukcje, wydane dla nadleśnictw.

## § 4.

Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Kierownik Ministerstwa:

(—) Wiktor Leśniewski.

:o:

33.

### U M O W A,

ustalająca warunki pracy i płacy dozorców domów miasta Tarnopola,

zawarta na podstawie ustawy z dnia 23 stycznia 1920 r. (Dz. U. R. P. Nr. 8, poz. 53) i ustawy z dnia 1 sierpnia 1919 r. (Dz. U. R. P. Nr. 65, poz. 394), pomiędzy Tarnopolskiem Towarzystwem Właścicieli realności w Tarnopolu z jednej strony a Krajowym Związkiem Niekwalifikowanych Robotników „Praca” w Tarnopolu z drugiej strony.

## Zasady ogólne.

## § 1.

Umowa niniejsza obowiązuje od dnia 1 września 1929 r. do dnia 31 sierpnia 1930 r.

## § 2.

Umowa niniejsza dotyczy z jednej strony wszystkich właścicieli nieruchomości miejskich w Tarnopolu, z drugiej strony zatrudnionych przez nich dozorców domów.

Za dozorcę domu uważa się osobę bez względu na płeć z wyłączeniem małoletnich, której właściciel lub zarządca domu poruczył wykonywanie czynności, wymienionych w paragrafie 3-cim niniejszej umowy.

Wszystkie czynności związane ze stanowiskiem dozorca domu może wykonywać sam dozorca, albo też zdolni do tej czynności członkowie jego najbliższej rodziny, we wspólnym gospodarstwie z nim żyjącej.

## § 3.

Do obowiązków dozorca domu należy:

a) Utrzymywanie czystości we wnętrzu domu, a więc we wszystkich korytarzach łącznie z korytarzami na strychu i w piwnicy się znajdującymi, w klatce schodowej, na gankach, na podwórzu, w zbiorowych miejscach ustępowych i t. d., z wyjątkiem miejsc zamkniętych, oddanych dla użytku poszczególnemu lokatorowi. Miejsca te winien dozorca codziennie zmywać, raz na tydzień o ile się do tego nadają, obmywać, a ponadto w miarę zachodzącej potrzeby w miejscach tych obmywać ściany i czyścić okna, zaś w podwórzu zmywać śnieg i wyrąbywać lód w porze zimowej.

b) Świecenie i czyszczenie lamp w korytarzach i na schodach.

c) Zamykanie bram na noc i otwieranie ich na żądanie mieszkańców domu.

d) Wynoszenie bieżących ilości zebranych z całego domu śmieci, tudzież wsypywanie tych śmieci do wozów, zajeżdżających przed dom.

e) Wyrąbywanie lodu, zamykanie śniegu z chodnika ulicznego przed domem oraz z przyległego doń rynалу, jakoteż utrzymywanie porządku na przestrzeni aż do połowy szerokości ulicy przed domem.

f) Czuwanie nad używalnością domowych urządzeń do gaszenia pożaru.

g) Puszczanie w ruch i wstrzymywanie ruchu domowych urządzeń do pompowania wody oraz dozór nad temi urządzeniami za odrębnym wynagrodzeniem.

h) Wykonywanie drobnych naprawek powyżej wliczonych części realności i przedmiotów, o ile naprawy te nie wymagają specjalnego uzdolnienia lub szczególnego nakładu pracy.

i) Doręczanie lokatorom pism w myśl polecenia właściciela domu lub jego zastępcy i wykonywanie posyłek, jakie w interesie zarządcy domem poruczy dozorcę właściciel względnie zarządca domu.

j) Wogóle dbanie o porządek, czystość i spokój w domu, jak również o dobro realności i przedmiotów powierzonych jego dozorcowi.

## § 4.

Wszelkie przybory potrzebne do wykonywania robót w paragrafie 3-cim wymienionych, jak: miotły, ścierki, rydle, wiaderka, konewki, ciepła woda, sode, mydło i t. p., dostarcza właściciel domu, a przybory te przechowuje dozorca domu w miejscu przez właściciela wskazanem, jednak poza mieszkaniem dozorca.

## § 5.

Umowa niniejsza stanowi w myśl ustawy z dnia 1 sierpnia 1919 r. (Dz. U. R. P. Nr. 65, poz. 394), rozszerzonej ustawą z dnia 23 stycznia 1920 roku (Dz. U. R. P. Nr. 8, poz. 53) i ustawy z dnia 16 maja 1922 r. (Dz. U. R. P. Nr. 39, poz. 324) podstawę przy zawieraniu umów indywidualnych.

Indywidualne umowy o pracę, zawierające warunki dla dozorca mniej korzystne, niż warunki niniejszej umowy, ulegają zastąpieniu na mocy wyżej cytowanych ustaw warunkami określonymi niniejszą umową.

## § 6.

W razie indywidualnych lub zbiorowych zatargów, powstałych na tle niniejszej umowy pomiędzy właścicielami realności a dozorcami domów, właścicielowi nie wolno zrywać umowy

szlufowej i wydawać dozorcę, dozorca zaś nie może przerywać pracy, aż do załatwienia zatargu przez właściwą władzę.

## Warunki wynagrodzenia.

## § 7.

Tytułem wynagrodzenia za wykonywanie obowiązków w paragrafie 3-cim wymienionych otrzymuje dozorca bezpłatnie nadające się na ten cel mieszkanie i płacę miesięczną, wynoszącą:

a) w domach parterowych po 12 zł 50 gr miesięcznie;

b) w domach 1-piętrowych po 18 zł 20 gr miesięcznie;

c) w domach 2-piętrowych po 27 zł miesięcznie;

d) w domach 3-piętrowych po 39 zł 20 gr miesięcznie.

Jeżeli w domu znajduje się restauracja, kawiarnia, wyszynk lub cukiernia, dozorca otrzymuje 20% dodatek do ustalonego miesięcznego wynagrodzenia. O ile dany dom służy jako dom zajezdny, to dozorca otrzymuje ten dodatek w wysokości 30% od ustalonego miesięcznego wynagrodzenia.

O ile w obrębie realności znajdują się składy, do których zajeżdżają fury, a właściciel składu nie utrzymuje tam porządku własnym kosztem, to dozorca otrzymuje dodatek w wysokości 20% od ustalonego miesięcznego wynagrodzenia.

Za utrzymywanie czystości na podwórzach i placach, gdzie odbywa się zajazd fur, należy się dozorcę wynagrodzenie wedle dobrowolnej umowy. W razie sporu co do wysokości wynagrodzenia z tego tytułu, rozstrzyga Komisja Rozjemcza.

Jako jednostkę domową uważa się budynek oznaczony jednym numerem orientacyjnym, o jednej bramie wchodowej i jednej klatce schodowej. Jeśli dom ma więcej klatek schodowych, dozorca otrzymuje dodatkowo za każdą klatkę schodową 20% zasadniczego wynagrodzenia. Podwyżka ta jednak nie odnosi się do tylnej klatki schodowej, przeznaczonej dla służby, a nieprowadzącej do mieszkań w oficynie.

Za znajdujące się w danej realności oficyny parterowe, jako odrębny dom, otrzymuje dozorca 10% dodatek, za oficyny piętrowe 20%, a oficyny z galerją, którą czyści dozorca, 30% dodatek od zasadniczego wynagrodzenia.

Jeżeli w domu znajdują się biura emigracyjne, wówczas dozorca otrzymuje za każde biuro 20% dodatek od zasadniczego wynagrodzenia miesięcznego.

Ilość pięter oblicza się wedle głównego frontu, a mezzanin uważa się w tym tylko wypadku za piętro, gdy się go używa na cele mieszkalne.

Wynagrodzenie wyżej ustalone płaci właściciel realności miesięcznie zdołu.

## § 8.

Klucz od bramy ma posiadać oprócz właściciela domu zasadniczo tylko dozorca domu, a za każde otwarcie bramy w porze nocnej ma prawo dozorca żądać w lecie do godziny 12-tej w nocy po 20 gr, a po godzinie 12-tej w nocy po 30 gr, zaś w porze zimowej przed północą 30 gr, a po północy 40 gr.

Za porę letnią uważa się czas od 1 kwietnia do 30 września.

Wyjątkowo może właściciel realności oddać lokatorowi klucz od bramy do wyłącznego jego i jego domowników użytku, ale tylko za wiedzą dozorca domu, który ma prawo do otrzymującego klucz lokatora żądać opłaty po 3 zł. miesięcznie.

Dozorca nie ma prawa oddawać klucza lokatorowi bez wiedzy i zezwolenia właściciela realności lub jego zastępcy, pod zagrożeniem natychmiastowego rozwiązania stosunku służbowego

## § 9.

Do wykonywania czynności i robót paragrafem 3-cim nie objętych i do posług domowych

umowa zbiorowa nie obowiązuje. Zobowiązać się do tego może dozorca domu za osobnem, w każdym wypadku umówionem wynagrodzeniem, nie ma jednak w wykonywaniu tych obowiązków przeszkadzać innym osobom, którym czynności te i roboty lub posługi zostały poruczone.

## § 10.

Gdyby pomiędzy właścicielem realności względnie zarządcą, a dozorcą domu zachodziła różnica zdań co do kwestji, czy poszczególne czynności podpada pod postanowienia § 3-go, czy też pod postanowienia § 9-go niniejszej umowy, w takim razie dozorca domu winien na żądanie właściciela względnie zarządcy domu czynność tę bezzwłocznie wykonać, a Komisja Rozjemcza orzeknie następnie na żądanie jednej ze stron, czy i jakie się należy za tę czynność osobne wynagrodzenie.

## Czas trwania i rozwiązania stosunku służbowego.

## § 11.

Rozwiązanie stosunku służbowego może nastąpić za sześciomiesięcznem wypowiedzeniem przez jedną ze stron z dniem 1-ym każdego miesiąca.

Natomiast bezzwłocznie może być stosunek służbowy rozwiązany przez obie strony z następujących powodów:

I. Ze strony właściciela domu lub jego zastępcy:

1) Jeżeli dozorca lub mieszkający z nim członek rodziny dopuścił się czynu karygodnego przeciwku życiu, zdrowiu, moralności lub majątkowi, a czyn ten jest zdolny spowodować utratę zaufania do niego jako dozorca.

2) Jeżeli dozorca przez grube niedbalstwo wyrządził szkodę domowi lub właścicielowi domu, albo stale zaniedbuje swe obowiązki.

3) Jeżeli dozorca lub mieszkający z nim członek rodziny zachowuje się wobec właściciela domu, jego zarządcy lub lokatorów w sposób wysoce niewłaściwy.

4) Jeżeli Magistrat wyda polecenie usunięcia dozorca z powodu zaniedbania przez niego obowiązków.

5) Jeżeli dozorca oddaje się pijaństwu.

6) Za nieostrożne obchodzenie się ze światłem.

7) Jeżeli dozorca utrzymuje dom nierządu lub przetrzymuje prostytutkę.

8) Jeżeli przechowuje kradzione rzeczy.

9) Jeżeli bez zgody właściciela domu przyjmuje do swego mieszkania sublokatorów.

II. Ze strony dozorca domu:

1) Jeżeli bez widocznej szkody dla swego zdrowia nie może pełnić swych obowiązków.

2) Jeżeli właściciel domu dopuszcza się czynnej zniewagi lub ciężkiej obrazy czci względem dozorca lub członków jego rodziny.

3) Jeżeli właściciel domu lub jego krewny usiłuje nakłonić dozorca domu lub członków jego rodziny do czynów nieobyczajnych lub przeciwnych prawu.

4) Jeżeli właściciel domu bezprawnie zatrzymuje dozorca należną zapłatę, ogranicza go w posiadaniu oddanego mu mieszkania, lub narusza inne istotne postanowienia niniejszej umowy.

## § 12.

W razie natychmiastowego rozwiązania stosunku służbowego po myśli paragrafu 11-go niniejszej umowy z winy dozorca lub jego domowników i w razie zaniedbania przez tegoż wykonywania obowiązków ma właściciel domu prawo poruczyć odnośne czynności osobie trzeciej na koszt dozorca domu.

## Ubezpieczenie.

## § 13.

Dozorca, o ile nie jest ubezpieczony w Kasie Chorych z powodu zatrudnienia głównego, winien być ubezpieczony z tytułu obowiązków dozorca. To samo odnosi się do dozorczyńi wdowy, o ile sama spełnia obowiązki dozorca domu.

## § 14.

Zatargi, wynikłe na tle niedotrzymania warunków niniejszej umowy, o ile one odnoszą się do warunków pracy i płacy, rozstrzyga Komisja Rozjemcza w składzie, przewidzianym ustawą z dnia 1 sierpnia 1919 r. (Dz. U. R. P. Nr. 65, poz. 394), rozszerzonej ustawą z dnia 23 stycznia 1920 roku (Dz. U. R. P. Nr. 8, poz. 53).

## § 15.

Umowa niniejsza przedłuża się milcząco na następny rok służbowy, o ile nie zostanie przez jedną z umawiających się stron wypowiedziana na dwa miesiące przed końcem roku służbowego, t. j. przed 1-szym wrześniem każdego roku.

Wypowiedzenie umowy winno nastąpić pisemem, złożonem w Inspektoracie Pracy 47 Obwodu w Tarnopolu, w terminie przewidzianym w ustępie pierwszym niniejszego paragrafu.

## § 16.

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech równobrzmiących egzemplarzach, z których jeden zostaje w aktach Inspektoratu Pracy 47 Obwodu w Tarnopolu, 2-gi egzemplarz otrzymuje Tarnopolskie Towarzystwo Właścicieli realności, a 3-ci Krajowy Związek Niekwalifikowanych Robotników „Praca” w Tarnopolu.

Tarnopol, dnia 8 listopada 1929 r.

Inspektor Pracy 47 Obwodu jako Przewodniczący:

(—) *M. Jabłoński.*

Z ramienia Tarnopolskiego Towarzystwa Właścicieli realności:

(—) *Marjan Borecki,*

(—) *Ostrowski,*

(—) *Dr. Landes.*

Z ramienia Krajowego Związku Niekwalifikowanych Robotników „Praca” w Tarnopolu:

(—) *Józef Kociurko,*

(—) *Michał Szpyrka,*

(—) *Bartłomiej Kinal.*

## DZIAŁ NIEURZĘDOWY.

## Z Kancelarii

## P. Prezydenta Rzeczypospolitej.

Wczoraj o godz. 13-ej P. Prezydent Rzeczypospolitej przyjął na audjencji na Zamku ambasadora włoskiego, który złożył P. Prezydentowi podziękowanie za ślubny prezent, ofiarowany następcy tronu włoskiego z okazji jego zaślubin.

## Z Prezydium Rady Ministrów.

W Sekretarjacie Komitetu Ekonomicznego Ministrów rozpoczął się szereg konferencji w sprawie budownictwa mieszkaniowego.

W konferencjach tych biorą udział przedstawiciele zainteresowanych Ministerstw oraz Banku Gospodarstwa Krajowego, jak również przedstawiciele spółdzielni budowlanych, odnośnych organizacji gospodarczych i związku przemysłowców budowlanych.

Celem tych konferencji jest ustalenie źródeł finansowych, które mogłyby być wyzyskane na akcję budowlaną w r. 1930, oraz opracowanie sposobów finansowania tej akcji.

Biuro prasowe przy Prezydium Rady Ministrów komunikuje, że wiadomość, podana przez „Przeгляд Wieczorny” z dn. 22 b. m., jakoby dotychczasowy sekretarz Pana Prezesa Rady Ministrów, kpt. Górzewski, miał ustąpić z zajmowanego stanowiska — jest nieprawdziwa.

## Z Ministerstwa Skarbu.

Zarządzeniem z dnia 13 stycznia 1930 r. L. D. VI. 125/3/30, zezwoliło Ministerstwo Skarbu cukrowni „Lubna” na otwarcie i prowadzenie wolnego składu cukru w magazynie nieczynnej cukrowni w Szreniawie, pow. Miechowski.

W powyższym wolnym składzie będzie mógł być przechowywany wyłącznie cukier z kontyngentu zasadniczego.

Kontrolę skarbową nad tym składem wykonuje Urząd Skarbowy Akcyz i Monopolów Państwowych w Miechowie.

## Z Ministerstwa W. R. i O. P.

Ministerstwo Wyznań Religijnych i Oświecenia Publicznego ogłasza konkurs na jedno stypendjum im. Józefa Zakrzewskiego w wysokości 378 zł rocznie dla uczniów szkół średnich państwowych i prywatnych na terenie byłego Królestwa Kongresowego położonych (obecnie Województwo Białostockie, Kieleckie, Lubelskie, Łódzkie i Warszawskie), wzorowego sprawowania się, okazujących dobre postępy w naukach, z zachowaniem

praw pierwszeństwa dla uczniów nazwiska Zakrzewski, herbu Wyssogota.

Podania kandydatów ze świadectwami ukończenia, do których uczęszczają, a o ile chodzi o uczniów noszących nazwisko Zakrzewski, z dowodami stwierdzającymi przynależność do rodziny Zakrzewskich, herbu Wyssogota, winny być nadsyłane w terminie do dnia 15 lutego 1930 r. do Ministerstwa W. R. i O. P. (Wydział Prawny, Bagatela 12).

W dniu 21 stycznia r. b. została zamknięta 6-dniowa konferencja naczelników wydziałów i wizytatorów szkół średnich ogólnie - kształcących, pochodzących ze wszystkich okręgów szkolnych, zorganizowana przez Ministerstwo W. R. i O. P. Konferencja dotyczyła: 1) organizacji pracy wizytatorskiej na terenie szkoły i w kuratorjach okręgów szkolnych, 2) dalszego kształcenia nauczycieli szkół średnich ogólnie - kształcących, 3) opieki nad nauczycielami praktykantami i 4) opieki nad szkołami prywatnymi. W czasie konferencji wygłoszono 12 referatów, omawiających kwestje szczegółowe wymienionych zagadnień naczelnich. Obrady zamknął przewodniczący konferencji, p. naczelnik Kazimierz Pieracki, stwierdzając, że dała ona wiele materiału dla rozwoju określonego przez Ministerstwo Wyznań programu pracy nad poprawą stosunków w naszym szkolnictwie średnim. W imieniu obecnych dziękował Ministerstwu W. R. i O. P. za podjętą inicjatywę wizytatorów wydziału Oświecenia Publicznego woj. śląskiego, dr. Farnik.

## Z Ministerstwa Komunikacji.

Od dłuższego czasu P. K. P. przeprowadza próby z wagonami motorowymi, t. j. wagonami o własnym napędzie. Wagon motorowy nadają się specjalnie do utrzymania ruchu na tych liniach, na których ze względu na słaby a częsty ruch osobowy obsługiwane lekkiego pociągu parowym byłoby zbyt kosztowne.

Wyniki badań wagonów motorowych z silnikami różnych systemów wykazały, iż bardzo odpowiednimi dla polskich warunków są wagony z silnikami parowymi. Jeden taki wagon parowy systemu Claytona kursuje już od dłuższego czasu w Okręgowej Dyrekcji Kolei Państwowych w Krakowie na linii Tarnów — Szczucin. W najbliższym czasie rozpoczną się próby w Dyrekcji Warszawskiej na linii Warszawa — Błonie z wagonem motorowym o silniku parowym syst Sentinel - Cammel i kotłem opalanym ropą naftową. Wagon ten został wydzierżawiony przez M. K. na 6-cio miesięczny okres z prawem zakupu w razie uznania go za odpowiedni. Część mechaniczną i szkielec pudła tego wagonu wykonała angielska firma „Sentinel - Cammel, a samo wykończenie krajowa wytwórnia „Lilpop, Rau i Loewenstein” w Warszawie.

Zastosowanie wagonów motorowych zwłaszcza w ruchu podmiejskim przyczyni się niewątpliwie w pierwszym rzędzie do usprawnienia tego ruchu, a następnie wobec zmniejszenia kosztów eksploatacyjnych pozwoli zaoszczędzić kolejom znaczne sumy.

## Z Ministerstwa Pracy i Opieki Społecznej.

Do Ministerstwa Pracy i Opieki Społecznej od dłuższego już czasu napływały liczne skargi na zbytne przeciążenie sądów pracy w Warszawie. Rozszerzeniu jednak tych sądów stał na przeszkodzie brak odpowiedniego lokalu. Obecnie, na skutek inicjatywy Ministerstwa Pracy i Opieki Społecznej, lokal taki został znaleziony. Wobec tego Ministerstwo Sprawiedliwości łącznie z Ministerstwem Pracy i Opieki Społecznej zdecydowało, iż od dn. 1 kwietnia b. r. sądy pracy w Warszawie będą rozszerzone, i że na ten cel zostanie przeznaczony trzeci lokal przy ul. Elekoralnej. Jednocześnie nastąpi zwiększenie liczby etatów sędziowskich. W tym kierunku opracowano już odpowiedni projekt. Dzięki tym zarządzeniom wymiar sprawiedliwości w warszawskich sądach pracy zostanie znacznie przyspieszony.