



MONITOR POLSKI

DZIENNIK URZĘDOWY POLSKIEJ RZECZYPOSPOLITEJ LUDOWEJ

Warszawa, dnia 24 marca 1955 r.

Nr 25

T R E S C :

Poz.:

UCHWAŁA RADY PAŃSTWA

250 — z dnia 11 marca 1955 r. w sprawie trybu odwołania i wyboru radnych gromadzkich rad narodowych . 409

UCHWAŁY RADY MINISTRÓW:

251 — nr 35 z dnia 15 stycznia 1955 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę niektórych gruntów stanowiących własność Państwa lub mienie opuszczone . 410
252 — nr 187 z dnia 5 marca 1955 r. w sprawie utworzenia komitetów turystyki przy prezydiach wojewódzkich rad narodowych (Rad Narodowych w m. st. Warszawie i m. Łodzi) . 413
253 — nr 189 z dnia 5 marca 1955 r. o podatku dochodowym od spółdzielczości 414

Z A R Z A D Z E N I A :

254 — nr 59 Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 marca 1955 r. w sprawie zabezpieczenia prezydiom gromadzkich rad narodowych warunków prawidłowego działania . 417
255 — Ministra Oświaty z dnia 14 marca 1955 r. w sprawie ustalenia wykazu szkół i kursów kształcenia kadr pedagogicznych, których absolwenci podlegają w 1955 r. przepisom ustawy o planowym zatrudnianiu absolwentów średnich szkół zawodowych oraz szkół wyższych . 417
256 — Prezesa Państwowej Komisji Etatów z dnia 1 marca 1955 r. w sprawie tymczasowej tabeli stanowisk oraz dodatków funkcyjnych i służbowych dla pracowników wydziałów (oddziałów) organizacyjnych prezydiów rad narodowych 423

250

UCHWAŁA RADY PAŃSTWA

z dnia 11 marca 1955 r.

w sprawie trybu odwołania i wyboru radnych gromadzkich rad narodowych.

Na podstawie art. 9 ust. 4 ustawy z dnia 25 września 1954 r. o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz. U. Nr 43, poz. 191) Rada Państwa ustala następujący tryb odwołania i wyboru radnych gromadzkich rad narodowych:

§ 1. 1. Z wnioskiem o odwołanie radnego przez wyborców może wystąpić organizacja, która zgłosiła jego kandydaturę (gromadzki komitet Frontu Narodowego). Wniosek powinien być uzasadniony i zarazem wskazywać kandydata proponowanego na miejsce odwołanego radnego. Z wnioskiem o odwołanie radnego może również wystąpić gromadzka rada narodowa z własnej inicjatywy.

2. Wnioski o odwołanie radnego i wybór nowego radnego przesyła się do komisji powiatowej rady narodowej do spraw odwołania i wyboru radnych gromadzkich rad narodowych.

§ 2. 1. Powiatowe rady narodowe powołują stałe komisje do spraw odwołania i wyboru radnych gromadzkich rad narodowych w składzie: przewodniczący, zastępca przewodniczącego, sekretarz i dwóch członków komisji, powołanych spośród radnych powiatowej rady narodowej.

2. Komisja sprawuje nadzór nad przeprowadzaniem odwołania i wyboru radnych. W porozumieniu z gromadzkimi radami narodowymi komisja ustala terminy zebrań wiejskich, czuwa nad ich przebiegiem oraz ustala wyniki głosowania.

§ 3. 1. Odwołanie i wybór radnego odbywa się na zebraniach wiejskich przeprowadzanych w poszczególnych wsiach na terenie całej gromady.

2. Zebranie zwołuje i przewodniczy na nim przedstawiciel gromadzkiej rady narodowej. Po zaznajomieniu uczestników zebrania z zasadami odwołania i wyboru radnego przedstawiciel gromadzkiego komitetu Frontu Narodowego lub gromadzkiej rady narodowej wyjaśnia obecnym przyczyny, dla których zgłoszony został wniosek o odwołanie radnego. Następnie przedstawiciel gromadzkiego komitetu Frontu Narodowego zgłasza kandydaturę nowego radnego i ją uzasadnia. Wyborcy wypowiadają się w tych sprawach, przy czym również mogą zgłaszać inne kandydatury na miejsce odwołanego radnego.

§ 4. Po dyskusji i ustaleniu kandydatur przeprowadza się głosowanie najpierw nad wnioskiem o odwołanie radnego, a następnie nad kandydaturami zgłoszonymi na miejsce odwołanego radnego. Kandydatury poddaje się pod głosowanie według kolejności zgłoszeń.

§ 5. 1. Głosowanie odbywa się jawnie przez podniesienie ręki. Głosy oblicza przewodniczący obrad.

2. W głosowaniu biorą udział tylko te osoby, które mają prawo wybierania do rad narodowych.

§ 6. Protokoły z przebiegu zebrań wiejskich przesyła się do komisji powiatowej rady narodowej do spraw odwołania i wyboru radnych gromadzkich rad narodowych.

§ 7. 1. Na podstawie danych ze wszystkich zebrań wiejskich komisja ustala wyniki głosowania z terenu całej gromady według następujących zasad:

- a) w głosowaniu nad odwołaniem i wyborem radnego powinna brać udział co najmniej połowa osób uprawnionych do wybierania do rad narodowych, zamieszkałych na terenie całej gromady,
- b) odwołanie następuje bezwzględnie większością głosów (więcej niż połowa głosów osób biorących udział w głosowaniu),
- c) wybrany jest kandydat, na którego oddano najwięcej głosów. Powinien on jednak uzyskać co najmniej połowę głosów osób biorących udział w głosowaniu.

2. O wynikach głosowania komisja powiatowej rady narodowej powiadamia gromadzką radę narodową, która informuje o tym ludność gromady.

§ 8. 1. W razie ustalenia, że w gromadzie wzięła udział w zebraniach wiejskich mniej niż połowa wyborców zamieszkałych w gromadzie, komisja powiatowej rady narodowej ustala w porozumieniu z gromadzką radą

narodową terminy ponownych zebrań wiejskich w tych wsiach, w których udział wyborców w pierwszym zebraniu był niedostateczny.

2. W razie stwierdzenia, że wyborcy wypowiedzieli się za odwołaniem radnego, ale żadna ze zgłoszonych na jego miejsce kandydatur nie uzyskała wymaganej większości głosów — komisja powiatowej rady narodowej powiadamia o tym gromadzką radę Frontu Narodowego celem zgłoszenia kandydatury na radnego, po czym w porozumieniu z gromadzką radą narodową ustala terminy ponownych zebrań wiejskich w całej gromadzie dla wyboru nowego radnego.

3. Ponowne zebrania wiejskie powinny się odbyć w ciągu 1 miesiąca od daty ustalenia wyników pierwszych zebrań wiejskich (ust. 1 i 2).

§ 9. Przepisy uchwały stosuje się odpowiednio w przypadku wygaśnięcia mandatu radnego gromadzkiej rady narodowej na skutek śmierci, zrzeczenia się mandatu lub utraty prawa wybieralności.

Przewodniczący Rady Państwa: A. Zawadzki
Sekretarz Rady Państwa: M. Rybicki

251

UCHWAŁA Nr 35 RADY MINISTRÓW

z dnia 15 stycznia 1955 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę niektórych gruntów stanowiących własność Państwa lub mienie opuszczone.

§ 1. 1. Grunty objęte uchwałą zwane są w dalszym ciągu „terenami”.

2. Uchwała normuje wysokość stawek czynszu za dzierżawę terenów stanowiących własność Państwa lub mienie opuszczone, z wyjątkiem:

- a) gruntów stanowiących gospodarstwa rolne w rozumieniu dekretu z dnia 30 czerwca 1951 r. o podatku gruntowym (Dz. U. z 1951 r. Nr 38, poz. 283, z 1952 r. Nr 32, poz. 215 i z 1954 r. Nr 32, poz. 128);
- b) gruntów wchodzących w skład państwowego gospodarstwa leśnego w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1949 r. o państwowym gospodarstwie leśnym (Dz. U. z 1949 r. Nr 63, poz. 494 i z 1950 r. Nr 49, poz. 448);
- c) gruntów dzierżawionych przez wojsko oraz jednostki służby bezpieczeństwa publicznego;
- d) gruntów odstępowanych w trybie dzierżawy na podstawie dekretu z dnia 10 grudnia 1952 r. o odstępowaniu przez Państwo nieruchomości mienia nierolniczego na cele mieszkaniowe oraz na cele budownictwa indywidualnych domów jednorodzinnych (Dz. U. Nr 49, poz. 326).

Uchwała dotyczy jednak gruntów określonych pod lit. a) i b), o ile znajdują się one w granicach administracyjnych miast.

3. Przepisy uchwały stosuje się również do terenów nie stanowiących własności Państwa i nie będących mieniem opuszczonym, gdy tereny te znajdują się w zarządzie Państwa.

§ 2. Nie pobiera się czynszu za tereny:

- a) znajdujące się pod dzierżawionym lub wynajmowanym budynkiem,
- b) nie przekraczające 500 m², a stanowiące z dzierżawionym lub wynajmowanym budynkiem ca-

łość gospodarczą (np. podwórza, dziedzińce przydomowe, ogródki kwiatowe itp.).

§ 3. 1. Podstawą do obliczenia czynszu jest stawka miesięczna lub roczna, określona w jednej z tabel, stanowiących załączniki nr 1, 2, 3 i 4 do niniejszej uchwały.

2. Jeżeli dzierżawcą jest osoba fizyczna albo jednostka gospodarki nie uspołecznionej, stawki czynszu przewidziane w tabelach nr 1, 3 i 4 mogą być podwyższone w granicach do 100%.

3. Przy stawkach ustalonych od m² rozpoczęty m² uważa się za cały.

§ 4. 1. Powierzchnię terenu określa się na podstawie danych katastralnych (hipotecznych), a w razie ich braku lub nieściśności — na podstawie pomiarów. O terminie przeprowadzenia pomiaru należy powiadomić dzierżawcę.

2. Obowiązany do uiszczania czynszu ma prawo być obecny przy czynnościach pomiarowych. Z czynności pomiarowych należy sporządzić protokół. Protokół podpisuje dzierżawca, jeżeli bierze udział w czynnościach pomiarowych, oraz zarządca terenu lub osoba przez niego upoważniona. Dzierżawca ma prawo zgłaszać do protokołu uwagi i zastrzeżenia.

§ 5. Uprawniony do pobierania czynszu może niezależnie od czynszu pobierać opłaty tytułem zwrotu rzeczywistych kosztów usług świadczonych przy użyciu własnych urządzeń technicznych, jak: oświetlenie, woda itp. Wysokość tych opłat bądź sposób ich obliczenia powinny być ustalone w umowie dzierżawnej.

§ 6. 1. Załączone do niniejszej uchwały tabele określają w zależności od wielkości miejscowości oraz od strefy, w której dana nieruchomość się znajduje, stawki czynszu za 1 m² powierzchni w stosunku miesięcznym bądź rocznym dla następujących kategorii terenów:

- 1) tabela nr 1 — dla terenów użytkowanych na cele przemysłowe i handlowe,