

158

ZARZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI KOMUNALNEJ

z dnia 12 kwietnia 1958 r.

w sprawie zasad ustalania norm zaludnienia mieszkań.

Na podstawie art. 7 ust. 1 dekretu z dnia 21 grudnia 1945 r. o publicznej gospodarce lokalami (Dz. U. z 1950 r. Nr 36, poz. 343 z późniejszymi zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. W miejscowościach, w których wprowadzona została publiczna gospodarka lokalami, właściwe rady narodowe ustalają normy zaludnienia mieszkań w budynkach starych i nowych na zasadach określonych w niniejszym zarządzeniu.

§ 2. Normy zaludnienia określa się w m² powierzchni mieszkalnej.

§ 3. 1. Przez powierzchnię mieszkalną rozumie się sumę powierzchni izb z przeznaczenia mieszkalnych bądź z przeznaczenia niemieszkalnych (użytkowych), użytkowanych na cele mieszkalne.

2. Nie wlicza się do powierzchni mieszkalnej:

- 1) kuchni,
- 2) pomieszczeń pozbawionych okien,
- 3) łazienek, ubikacji, korytarzy, spiżarek, schowków, szaf w murze itp.

§ 4. Normy zaludnienia mieszkań wynoszą od 7 m² do 10 m² powierzchni mieszkalnej na każdą uprawnioną osobę. W granicach tych rady narodowe ustalają szczegółowe normy zaludnienia mieszkań obowiązujące na terenie danej miejscowości.

§ 5. 1. Normy zaludnienia mieszkań nie mają zastosowania do:

- 1) mieszkań jednoizbowych,
- 2) zajmowanych przynajmniej przez dwie osoby samodzielnych mieszkań dwuizbowych (pokój z kuchnią),
- 3) mieszkań, które zostały przydzielone w związku ze stosunkiem pracy, jeżeli praca ta ze względu na jej szczególny charakter wymaga zajmowania lokalu w określonym budynku lub zespole budynków.

2. Izba mieszkalna o powierzchni 30 m² lub większej może być uznana za dwie izby, jeżeli jest zajmowana przez jedną rodzinę albo dwie osoby tej samej płci.

§ 6. Uchwała rady narodowej wprowadzająca normy zaludnienia mieszkań powinna być ogłoszona w dzienniku urzędowym wojewódzkiej rady narodowej i podana do publicznej wiadomości w sposób przyjęty w danej miejscowości.

§ 7. Traci moc zarządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 8 marca 1951 r. w sprawie zasad ustalania norm zaludnienia mieszkań (Monitor Polski Nr A — 24, poz. 314).

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Kierownik Ministerstwa Gospodarki Komunalnej: *St. Sroka*