

388

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA I PRZEMYSŁU MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

z dnia 30 czerwca 1958 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w jednolitym cenniku robót akordowych.

Na podstawie § 6 uchwały nr 50a Rady Ministrów z dnia 7 marca 1958 r. w sprawie płac w przedsiębiorstwach budowlano-montażowych (Monitor Polski Nr 20, poz. 125), w porozumieniu z Zarządem Głównym Związku Zawodowego Pracowników Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wprowadza się zmiany w jednolitym cenniku robót akordowych, wprowadzonym w życie zarządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych

z dnia 28 kwietnia 1958 r. w sprawie ustalenia jednolitych cenników robót akordowych (Monitor Polski Nr 36, poz. 208).

2. Zmiany, o których mowa w ust. 1, wydane zostały oddzielnie w formie uzupełnienia do jednolitego cennika robót akordowych.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą od dnia 1 lipca 1958 r.

Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych:
St. Pietrusiewicz

389

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA I PRZEMYSŁU MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

z dnia 29 lipca 1958 r.

w sprawie ustalenia cen jednostkowych za roboty murarskie z kamienia.

Na podstawie § 6 uchwały Nr 50a Rady Ministrów z dnia 7 marca 1958 r. w sprawie płac w przedsiębiorstwach budowlano-montażowych (Monitor Polski Nr 20, poz. 125), w porozumieniu z Zarządem Głównym Związku Zawodowego Pracowników Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się powszechnie obowiązujące ceny jednostkowe za roboty murarskie z kamienia.

2. Ceny, określone w ust. 1, stanowią uzupełnienie jednolitego cennika robót akordowych, wprowadzonego w życie zarządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów

Budowlanych z dnia 28 kwietnia 1958 r. w sprawie ustalenia jednolitych cenników robót akordowych (Monitor Polski Nr 36, poz. 208 i Nr 65, poz. 388).

§ 2. Uzupełniony jednolity cennik robót akordowych wydany zostanie w formie książkowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą od dnia 1 sierpnia 1958 r.

Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych:
St. Pietrusiewicz

390

INSTRUKCJA MINISTRA BUDOWNICTWA I PRZEMYSŁU MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH, MINISTRA ROLNICTWA ORAZ PREZESA KOMITETU DO SPRAW URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

z dnia 11 sierpnia 1958 r.

w sprawie wytycznych dotyczących udzielania przez organy administracji do spraw architektury i budownictwa oraz przez organy administracji do spraw rolnych prezydiów powiatowych rad narodowych pomocy rolniczym spółdzielniom produkcyjnym przy planowaniu i realizacji inwestycji budowlanych.

Na podstawie art. 69 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. Nr 5, poz. 16) w celu zapewnienia rolniczym spółdzielniom produkcyjnym należytej opieki i fachowej pomocy przy przygotowaniu i realizacji inwestycji budowlanych ustala się, co następuje:

§ 1. Organy administracji do spraw architektury i budownictwa prezydiów powiatowych rad narodowych obowiązane są — oprócz poradnictwa i instruowania technicznego w zakresie wykonawstwa robót i produkcji materiałów bu-

dowlanych z surowców miejscowych, określonego w instrukcji Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 17 stycznia 1958 r. w sprawie organizowania porad technicznych dla budownictwa spółdzielczego i indywidualnego na wsi (Monitor Polski Nr 10, poz. 65) — udzielać rolniczym spółdzielniom produkcyjnym — na wniosek tych spółdzielni — porad i pomocy technicznej w zakresie planowania i lokalizacji, przygotowania dokumentacji technicznej, zaopatrzenia w materiały budowlane oraz realizacji inwestycji budowlanych spółdzielni. W szczególności porad-

nictwo to — w zależności od potrzeb spółdzielni i charakteru inwestycji — obejmuje:

- 1) w zakresie planowania i lokalizacji:
 - a) badanie stanu technicznego i ocenę przydatności budynków przeznaczonych do odbudowy, przebudowy lub rozbudowy,
 - b) pomoc w ustalaniu kosztów planowanej inwestycji,
 - c) pomoc w ustalaniu wartości środków własnych spółdzielni, przeznaczonych na realizację planowanych inwestycji (materiały, transport, robocizna),
 - d) pomoc w wyborze lokalizacji inwestycji zgodnie z przepisami o lokalizacji inwestycji z dnia 29 lipca 1957 r. (Monitor Polski Nr 67, poz. 408) przez udział w czynnościach lokalizacyjnych odpowiednich fachowców organów architektury i budownictwa prezydium powiatowej lub wojewódzkiej rady narodowej, a w razie ich braku — przez wskazanie spółdzielni innych odpowiednich rzeczoznawców,
 - e) pomoc w przygotowaniu wniosku o zatwierdzenie lokalizacji szczegółowej;
- 2) w zakresie przygotowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej:
 - a) pomoc w określeniu niezbędnego zakresu dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
 - b) pomoc w zawarciu — w razie braku odpowiedniego projektu typowego — umowy o wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przez właściwe biuro projektowe albo przez osobę uprawnioną,
 - c) opiniowanie rachunków za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej;
- 3) w zakresie zaopatrzenia materiałowego:
 - a) pomoc w ustalaniu zapotrzebowania na materiały budowlane i terminów ich dostaw,
 - b) opiniowanie jakości materiałów budowlanych otrzymywanych przez spółdzielnię w przesyłkach wagonowych,
 - c) interweniowanie w sprawach złej jakości i nieterminowości dostaw materiałów budowlanych,
 - d) przydzielanie spółdzielniom materiałów budowlanych z puli postawionej do dyspozycji przez powiatowy zarząd rolnictwa;
- 4) w zakresie wykonania inwestycji:
 - a) pomoc w organizowaniu robót systemem gospodarczym i w ustalaniu technicznych warunków umów z wykonawcami,
 - b) pomoc w wyborze wykonawcy robót wykonywanych systemem zleceń i w zawarciu umowy o wykonanie tych robót,

- c) sprawowanie albo organizowanie technicznego nadzoru inwestorskiego nad robotami spółdzielni,
- d) wskazywanie kandydata na inspektora nadzoru dla robót specjalnych i udzielanie pomocy w zawarciu umowy o nadzór,
- e) pomoc w zatwierdzaniu rozliczeń finansowych i materiałowych za wykonane roboty,
- f) udział w odbiorze ostatecznym robót i przekazaniu ukończonych obiektów do użytku.

§ 2. Organy administracji do spraw rolnych prezydentów powiatowych rad narodowych obowiązane są udzielać rolniczym spółdzielniom produkcyjnym — na ich wniosek — pomocy i porad fachowych w sprawach planowania i realizacji inwestycji budowlanych w zakresie obejmującym:

- a) opiniowanie celowości gospodarczej i zakresu planowanej inwestycji,
- b) pomoc w opracowaniu planu gospodarczego spółdzielni,
- c) współpracę z Bankiem Rolnym w sprawie zapewnienia środków finansowych na realizację inwestycji,
- d) pomoc przy ustalaniu wytycznych gospodarczo-użytkowych do opracowania projektu technicznego,
- e) wydawanie opinii o przydatności funkcjonalnej budynków przewidzianych do odbudowy, przebudowy lub rozbudowy,
- f) zapewnienie — w porozumieniu z organami administracji do spraw budownictwa i architektury — z powiatowej puli materiałowej przeznaczonej na inwestycje rolnicze, realizowane systemem gospodarczym — puli materiałów budowlanych, niezbędnych na pokrycie potrzeb związanych z realizacją inwestycji budowlanych w spółdzielniach produkcyjnych,
- g) udział w odbiorze robót i przekazaniu obiektu do użytku,
- h) ocenę wykonanych inwestycji pod względem gospodarczo-użytkowym i udzielanie spółdzielniom produkcyjnym wskazówek co do racjonalnej eksploatacji i konserwacji urządzeń i budynków,
- i) sporządzanie sprawozdań z realizacji spółdzielczych inwestycji budowlanych.

§ 3. Instrukcja wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych:
St. Pietrusiewicz

Minister Rolnictwa: w z. St. Gucwa
Prezes Komitetu do Spraw Urbanistyki i Architektury:
w z. M. Benko

Redakcja: Urząd Rady Ministrów — Biuro Prawne, Warszawa al. Ujazdowskie 1/3.
Administracja: Administracja Wydawnictw Urzędu Rady Ministrów, Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 50.

Tłoczono z polecenia Prezesa Rady Ministrów w Drukarni Akcydensowej w Warszawie, ul. Tamka 3.