



MONITOR POLSKI

DZIENNIK URZĘDOWY POLSKIEJ RZECZYPOSPOLITEJ LUDOWEJ

Warszawa, dnia 11 sierpnia 1965 r.

Nr 41

TREŚĆ:
Poz.:

UCHWAŁA RADY MINISTRÓW

- 232 — nr 183 z dnia 20 lipca 1965 r. w sprawie sprzedaży przez Państwo domów mieszkalnych spółdzielniom mieszkaniowym w 1965 r. 389

ZARZĄDZENIA:

- 233 — nr 46 Prezesa Rady Ministrów z dnia 4 sierpnia 1965 r. w sprawie przekazania Ministrowi Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych uprawnień do regulowania stosowania i rozdziału aluminium dla potrzeb budownictwa 389
- 234 — Przewodniczącego Komisji Planowania przy Radzie Ministrów z dnia 27 lipca 1965 r. w sprawie organizacji i zadań służby inwestycyjnej w państwowych jednostkach organizacyjnych 390
- 235 — Ministra Komunikacji z dnia 2 sierpnia 1965 r. w sprawie odpłatności za przewozy pracownicze przejmowane przez przedsiębiorstwa publicznego transportu samochodowego 403

232

UCHWAŁA Nr 183 RADY MINISTRÓW

z dnia 20 lipca 1965 r.

w sprawie sprzedaży przez Państwo domów mieszkalnych spółdzielniom mieszkaniowym w 1965 r.

W związku z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 lipca 1957 r. w sprawie zasad ustalania ceny domów mieszkalnych i gruntów budowlanych sprzedawanych przez Państwo, sposobu spłaty należności, sposobu zaliczania na pokrycie ceny nakładów poczynionych przez nabywcę oraz kategorii osób korzystających z pierwszeństwa przy nabywaniu domów i gruntów (Dz. U. z 1957 r. Nr 44, poz. 204, z 1958 r. Nr 20, poz. 85 i Nr 35, poz. 157, z 1960 r. Nr 46, poz. 275 oraz z 1962 r. Nr 13, poz. 59), Rada Ministrów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Stosowanie uchwały nr 52 Rady Ministrów z dnia 7 lutego 1961 r. w sprawie sprzedaży przez Państwo domów mieszkalnych spółdzielniom mieszkaniowym w latach 1961 i 1962 (Monitor Polski z 1961 r. Nr 21, poz. 96 oraz z 1963 r. Nr 58, poz. 298 i Nr 94, poz. 437) rozciąga się na rok 1965.

2. Stawki ryczałtowe za 1 m² powierzchni użytkowej, określone w tabeli stanowiącej załącznik do wymienionej

w ust. 1 uchwały, obniża się dla domów o wyższym standardzie wyposażenia mieszkań o 8%.

3. Cenę sprzedaży domów o podstawowym standardzie wyposażenia mieszkań ustala się w kwocie 1.650 zł za 1 m² powierzchni użytkowej, podwyższonej o narzut z tytułu kosztów towarzyszących (sporządzenie dokumentacji, wykup i przygotowanie terenu oraz jego uzbrojenie i urządzenie), obliczany proporcjonalnie do powierzchni użytkowej mieszkań według zbiorczego zestawienia kosztów.

§ 2. Wykonanie uchwały porucza się Ministrom Gospodarki Komunalnej i Finansów, zainteresowanym ministrom oraz prezydentom wojewódzkich rad narodowych (rad narodowych miast wyłączonych z województw).

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą od dnia 1 stycznia 1965 r.

Prezes Rady Ministrów: J. Cyrankiewicz

233

ZARZĄDZENIE Nr 46 PREZESA RADY MINISTRÓW

z dnia 4 sierpnia 1965 r.

w sprawie przekazania Ministrowi Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych uprawnień do regulowania stosowania i rozdziału aluminium dla potrzeb budownictwa.

Na podstawie art. 3 ust. 2 dekretu z dnia 29 października 1952 r. o gospodarowaniu artykułami obrotu towarowego i zaopatrzenia (Dz. U. z 1952 r. Nr 44, poz. 301 i z 1956 r.

Nr 54, poz. 244) i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 listopada 1956 r. w sprawie określenia organów administracji państwowej, na które przechodzą niektóre uprawnie-

nia Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego i jej Przewodniczącego (Dz. U. Nr 58, poz. 270 z późniejszymi zmianami), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przekazuje się Ministrowi Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych uprawnienia do regulowania stosowania i rozdziału aluminium (profile, blachy, rury z aluminium i jego stopów) przeznaczonego na elementy konstrukcyjne w budownictwie, w ramach otrzymanych przydziałów na budownictwo na dany rok.

2. Uprawnienia Ministra Przemysłu Ciężkiego ustalone w § 2 zarządzenia Przewodniczącego Komisji Planowania przy Radzie Ministrów z dnia 14 lutego 1957 r. w sprawie przekazania uprawnień do wydawania przepisów o gospodarowaniu: stalą, metalami nieżelaznymi oraz niektórymi metalami szlachetnymi (Monitor Polski Nr 15, poz. 115) ulegają zmianie w zakresie uregulowanym w ust. 1.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *J. Cyrankiewicz*

234

ZARZĄDZENIE PRZEWODNICZĄCEGO KOMISJI PLANOWANIA PRZY RADZIE MINISTRÓW

z dnia 27 lipca 1965 r.

w sprawie organizacji i zadań służby inwestycyjnej w państwowych jednostkach organizacyjnych.

W celu dostosowania organizacji, zakresu działania i zadań służb inwestycyjnych do aktualnych zasad realizacji inwestycji, na podstawie art. 1 pkt 1 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. o zmianach w organizacji i zakresie działania naczelnych organów administracji państwowej w dziedzinie budownictwa i planowania przestrzennego (Dz. U. Nr 8, poz. 49) zarządza się, co następuje:

I. Przepisy ogólne.

§ 1. 1. Przepisy zarządzenia dotyczą państwowych jednostek organizacyjnych prowadzących oraz nadzorujących działalność inwestycyjną, zwanych w dalszym ciągu „jednostkami organizacyjnymi”.

2. Przepisy dotyczące nadzoru nad robotami budowlanymi mają również odpowiednie zastosowanie do budowlanych remontów kapitalnych.

§ 2. Zainteresowani ministrowie (kierownicy centralnych urzędów) mogą w uzasadnionych wypadkach dostosować w niezbędnym zakresie przepisy niniejszego zarządzenia do potrzeb i specyficznych warunków działania podległych i nadzorowanych jednostek organizacyjnych. Zarządzenia resortowe, odbiegające od zasad określonych niniejszym zarządzeniem, wydawane są w porozumieniu z Przewodniczącym Komisji Planowania przy Radzie Ministrów.

§ 3. Zobowiązuje się kierowników jednostek organizacyjnych do usprawnienia działalności podległej służby inwestycyjnej, w szczególności przez:

- 1) zapewnienie pełnego przestrzegania obowiązujących warunków przygotowania inwestycji do realizacji, zasady prawidłowej wyceny kosztów inwestycji oraz zasady efektywności ekonomicznej inwestycji w fazie przygotowania i realizacji,
- 2) zaostrzenie kryteriów odbioru obiektów (robót), ze szczególnym uwzględnieniem jakości wykonywanych robót, terminowości wykonania oraz nieprzekraczania zatwierdzonych kosztów budowy,
- 3) stosowanie w maksymalnym zakresie zasady jednorazowego rozliczania obiektów w budownictwie powszechnym oraz stopniowe przechodzenie na rozliczanie kilku-

fazowe obiektów w budownictwie przemysłowym i specjalistycznym — w miarę rozwoju tych zasad rozliczeń,

- 4) stosowanie przy zawieraniu umów o roboty budowlane w maksymalnym zakresie zasady generalnego wykonawstwa, a także — w miarę rozwijania się instytucji generalnego dostawcy — szerokie wprowadzanie w budownictwie przemysłowym zasady generalnych dostaw.

§ 4. Upoważnia się zainteresowanych ministrów (kierowników urzędów centralnych) do zawarcia z Ministrem Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych odpowiednich porozumień w sprawie stosowania uproszczonego nadzoru inwestorskiego w odniesieniu do obiektów budownictwa powszechnego, w szczególności w zakresie:

- 1) obiektów realizowanych na podstawie projektów typowych,
- 2) obiektów rozliczanych jednorazowo na podstawie ustalonej ceny ryczałtowej,
- 3) obiektów rozliczanych trzyetapowo.

§ 5. 1. Uproszczony nadzór inwestorski, o którym mowa w § 4, może polegać na ograniczeniu bezpośrednich czynności kontrolnych inwestora na terenie budowy do:

- 1) czynności wynikających z potrzeby podejmowania przez inwestora w toku budowy niezbędnych decyzji dotyczących zagadnień technicznych, ekonomicznych i użytkowych budowy,
- 2) okresowych lub doraźnych kontroli jakości robót.

2. Uproszczony nadzór inwestorski powinien obejmować co najmniej obowiązki związane z:

- 1) przekazaniem wykonawcy terenu budowy,
- 2) dokonaniem odbioru końcowego obiektu,
- 3) skontrolowaniem usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady.

3. Zakres uproszczonego nadzoru inwestorskiego, o którym mowa w ust. 1 i 2, oraz zobowiązanie do zorganizowa-