

UCHWAŁA Nr 184 RADY MINISTRÓW

z dnia 9 listopada 1970 r.

w sprawie zasad gospodarki finansowej organizacji spółdzielczych budownictwa mieszkaniowego.

Na podstawie art. 58 § 2 ustawy z dnia 17 lutego 1961 r. o spółdzielniach i ich związkach (Dz. U. Nr 12, poz. 61) Rada Ministrów uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa zasady gospodarki finansowej Centralnego Związku Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego, zwanego dalej „Związkiem”, i zrzeszonych w nim spółdzielni budownictwa mieszkaniowego zwanych dalej „spółdzielniami”.

§ 2. Spółdzielnie i Związek prowadzą działalność gospodarczą według zasad rozrachunku gospodarczego.

§ 3 1. Działalność gospodarczą spółdzielni i Związku finansowana jest ze środków własnych, które mogą być uzupełniane kredytem bankowym.

2. Szczegółowe przepisy dotyczące finansowania działalności eksploatacyjnej spółdzielni i Związku określone zostaną w systemach finansowych, ustalonych w trybie § 26.

3. Zasady finansowania inwestycji i kapitalnych remontów regulują odrębne przepisy.

§ 4 1. Spółdzielnie oraz Związek prowadzą działalność gospodarczą na podstawie planów gospodarczo-finansowych.

2. Plany gospodarczo-finansowe spółdzielni i Związku stanowią część narodowego planu gospodarczego.

3. Plany gospodarczo-finansowe spółdzielni i Związku sporządzane są na podstawie wytycznych ustalanych przez Związek i prezydium właściwych rad narodowych.

4. Wytyczne, o których mowa w ust. 3, uzgadniane są z Ministrem Finansów w zakresie wskaźników finansowych ogólnokrajowych i wojewódzkich.

5. Zakres, zasady, metody, tryb i terminy opracowywania planów gospodarczo-finansowych oraz dokonywania zmian tych planów określają odrębne przepisy.

§ 5. Spółdzielnie i Związek obowiązane są do prowadzenia rachunkowości i sporządzania sprawozdań finansowych według ogólnie obowiązujących w tym zakresie przepisów.

§ 6 1. Spółdzielnie działają na zasadach pełnego rozrachunku gospodarczego.

2. Poszczególne rodzaje działalności gospodarczej prowadzonej przez spółdzielnie i Związek oraz działalność gospodarczą zakładów Związku powinny być zorganizowane na zasadach wewnętrznego pełnego lub ograniczonego rozrachunku gospodarczego.

§ 7 1. Działalność organizacyjno-administracyjna Związku w zakresie nadzoru, koordynacji, instruktażu, kontroli w stosunku do zrzeszonych spółdzielni, działalność socjalna oraz społeczno-wychowawcza spółdzielni i Związku powinny być wyodrębnione z działalności gospodarczej w zakresie planowania, finansowania i sprawozdawczości.

2. Wydatki na działalność organizacyjno-administracyjną Związku pokrywane są z wpłat zrzeszonych spółdzielni i zakładów Związku.

3. Zasady, wysokość i tryb dokonywania wpłat, o których mowa w ust. 2, określają przepisy o gospodarce funduszem organizacyjno-samorządowym (§ 16 ust. 1).

4. Wydatki na działalność socjalną spółdzielni i Związku pokrywane są z funduszy socjalnych, których zasady tworzenia i wykorzystywania określają przepisy §§ 12 i 19.

5. Działalność społeczno-wychowawcza spółdzielni finansowana jest ze środków funduszu społeczno-wychowawczego.

§ 8 1. Spółdzielnie i Związek tworzą następujące fundusze własne:

- a) fundusz udziałowy,
- b) fundusz zasobowy.

2. Fundusz udziałowy powstaje ze świadczeń pieniężnych — udziałów członkowskich.

3. Fundusz zasobowy tworzy się z następujących źródeł:

- 1) odpisów z czystej nadwyżki określonych w wysokości stawki procentowej jednolitej dla wszystkich spółdzielni zrzeszonych w Związku,
- 2) wpisowego wnoszonego przez członków,
- 3) przedawnionych udziałów członkowskich oraz innych zobowiązań,
- 4) równowartości przyjętych do eksploatacji środków trwałych (w tym wartości niematerialnych i prawnych), remontów kapitalnych oraz środków obrotowych, sfinansowanych ze środków własnych przeznaczonych na inwestycje i kapitalne remonty,
- 5) innych źródeł określonych odrębnymi przepisami.

§ 9. Fundusze udziałowy i zasobowy pomniejszone o wartość netto środków trwałych (w tym również wartości niematerialnych i prawnych), sfinansowanych ze środków własnych służą na zaspokojenie potrzeb spółdzielni bądź Związku w zakresie finansowania środków obrotowych.

§ 10. Poza funduszami, o których mowa w § 8, mogą być tworzone inne fundusze, a w szczególności:

- 1) w spółdzielniach:
 - a) fundusze na finansowanie inwestycji i kapitalnych remontów,
 - b) fundusz socjalny zdecentralizowany,
 - c) fundusz wkładów mieszkaniowych lub budowlanych,
 - d) fundusz społeczno-wychowawczy,
- 2) w Związku i jego zakładach gospodarczych:
 - a) fundusze na finansowanie inwestycji i kapitalnych remontów,
 - b) fundusz socjalny zdecentralizowany.

§ 11. Zasady tworzenia funduszy na finansowanie inwestycji i kapitalnych remontów określają odrębne przepisy, z tym że w spółdzielniach budownictwa mieszkaniowego z funduszu inwestycyjno-remontowego mogą być finansowane również wydatki na konserwację i remonty bieżące zasobów mieszkaniowych pod warunkiem zapewnienia dodatkowych źródeł tworzenia funduszu.

§ 12 1. Fundusz socjalny zdecentralizowany (na sfinansowanie własnych potrzeb) tworzy się z:

- 1) dotacji z funduszu organizacyjno-samorządowego,
- 2) dotacji z funduszu socjalnego scentralizowanego,
- 3) opłat za korzystanie z usług i urządzeń socjalnych,
- 4) dobrowolnych wpłat pracowników i
- 5) części funduszu pracowniczego w zakładach gospodarczych Związku.

2. Środki funduszu socjalnego zdecentralizowanego przeznaczone są na finansowanie wydatków związanych z prowadzeniem własnych urządzeń socjalnych i kulturalnych, korzystaniem z usług w urządzeniach obcych oraz innymi świadczeniami socjalnymi i kulturalnymi dla pracowników, ich rodzin, emerytów i rencistów. Wydatki socjalne i kulturalne mogą być ponoszone w zakresie:

- 1) wypoczynku urlopowego (ośrodki wypoczynkowe i turystyczne),
- 2) opieki nad dziećmi i młodzieżą (żłobki, kolonie, przedszkola itp.),
- 3) opieki nad emerytami, rencistami i inwalidami (domy emerytów i rencistów),
- 4) działalności kulturalno-oświatowej (domy kultury, kluby, świetlice),
- 5) działalności profilaktycznej i rehabilitacyjnej ochrony zdrowia (sanatoria, prewentoria i ośrodki rehabilitacyjne),
- 6) rozwoju kultury fizycznej, sportu i turystyki (obiekty sportowe, koszty prowadzenia gimnastyki rekreacyjnej).

3. Wydatki na ochronę zdrowia (lecznictwo przyzakładowe i międz Zakładowe, ambulatoria, gabinety lekarskie, organizowanie okresowych badań lekarskich) w zakresie ustalonym przez Naczelną Radę Spółdzielczą w uzgodnieniu z Ministrem Finansów oraz koszty prowadzenia stołówek pracowniczych i bufetów, do których ponoszenia upoważnione są zakłady pracy w trybie odrębnych przepisów, finansowane są w ramach kosztów działalności gospodarczej.

4. Szczegółowe zasady określające zakres wydatków z funduszu socjalnego zdecentralizowanego na cele, o których mowa w ust. 2, ustalane są przez Zarząd Związku w uzgodnieniu z Zarządem Głównym Związku Zawodowego Pracowników Handlu i Spółdzielczości, Naczelną Radą Spółdzielczą oraz Ministrem Finansów.

5. Spółdzielnie i Związek amortyzują środki trwałe służące celom socjalnym, w części dotyczącej odpisów przeznaczonych na kapitalne remonty, w ciężar funduszu socjalnego. Amortyzacja ta podlega odprowadzeniu na fundusz inwestycyjno-remontowy, z którego finansowane są kapitalne remonty środków służących celom socjalnym i kulturalnym. Minister Finansów, na wniosek Naczelnej Rady Spółdzielczej, może wyrazić zgodę na finansowanie remontów kapitalnych tych środków trwałych bezpośrednio w ciężar kosztów działalności socjalnej.

6. Nie wykorzystane w ciągu roku środki funduszu socjalnego przechodzą na rok następny bądź część tych środków może być przekazana na fundusz socjalny scentralizowany.

§ 13. 1. Fundusz wkładów mieszkaniowych lub budowlanych powstaje z wpłat członków.

2. Środki funduszu wkładów mieszkaniowych lub budowlanych przeznaczone są na finansowanie budowy mieszkań dla członków — osób fizycznych oraz lokali użytkowych dla członków — osób prawnych.

3. Wysokość wkładów mieszkaniowych i budowlanych regulują odrębne przepisy.

§ 14. 1. Fundusz społeczno-wychowawczy tworzy się z:

- 1) opłat członków,
- 2) opłat za korzystanie z usług i urządzeń społeczno-wychowawczych,
- 3) środków otrzymywanych z Powszechnej Kasy Oszczędności z tytułu dodatkowego oprocentowania wkładów na książeczkach mieszkaniowych,
- 4) wpłat zakładów pracy z tytułu udziału w finansowaniu wspólnych urządzeń i imprez,
- 5) innych wpływów określonych odrębnymi przepisami.

2. Środki funduszu społeczno-wychowawczego przeznaczone są na finansowanie działalności społeczno-wychowawczej prowadzonej przez spółdzielnie na rzecz członków i ich rodzin.

3. Nie wykorzystane środki funduszu społeczno-wychowawczego przechodzą na rok następny.

§ 15. W Związku mogą być tworzone następujące fundusze:

- 1) fundusz organizacyjno-samorządowy,

- 2) fundusz pomocy gospodarczej,
- 3) fundusz szkolenia,
- 4) fundusz socjalny scentralizowany,
- 5) inne fundusze.

§ 16. 1. Fundusz organizacyjno-samorządowy tworzy się w Związku z wpłat spółdzielni i zakładów gospodarczych Związku. Stawka wpłat ustalana jest:

- 1) od spółdzielni:
 - a) od działalności inwestycyjnej w stosunku procentowym do faktycznie poniesionych nakładów na budownictwo mieszkaniowe,
 - b) od działalności eksploatacyjnej w stosunku do 1 m² eksploatowanych zasobów mieszkaniowych,
- 2) od zakładów gospodarczych Związku w stosunku procentowym do planowanej sprzedaży usług.

Stawki wpłat ustala corocznie Związek w uzgodnieniu z Ministrem Finansów.

2. Środki funduszu organizacyjno-samorządowego przeznaczone są na finansowanie wydatków organizacyjno-administracyjnych Związku oraz wydatków o charakterze ogólnospółdzielczym, których zakres określi Naczelna Rada Spółdzielcza w uzgodnieniu z Ministrem Finansów.

3. Nie wykorzystane w ciągu roku środki funduszu organizacyjno-samorządowego przechodzą na rok następny.

§ 17. 1. Fundusz pomocy gospodarczej tworzy się w Związku z:

- 1) części zysku niezależnego (§ 21 ust. 4),
- 2) majątku pozostającego po likwidacji spółdzielni,
- 3) odpisów z czystej nadwyżki zakładów gospodarczych Związku,
- 4) odsetek od udzielonych spółdzielniom pożyczek ze środków funduszu,
- 5) innych źródeł określonych przez Związek w uzgodnieniu z Ministrem Finansów.

2. Środki funduszu przeznaczone są na:

- 1) udzielanie pożyczek spółdzielniom na finansowanie środków obrotowych oraz inwestycji niemieszkaniowych i kapitalnych remontów w razie niemożności uzyskania kredytu bankowego z przyczyn od spółdzielni niezależnych bądź na udzielanie Narodowemu Bankowi Polskiemu gwarancji spłaty przez spółdzielnie kredytu bankowego,
- 2) udzielanie spółdzielniom w trudnych sytuacjach finansowych dotacji na pokrycie strat,
- 3) udzielanie spółdzielniom w likwidacji dotacji na koszty likwidacji,
- 4) finansowanie przedsięwzięć organizacyjnych i gospodarczych mających znaczenie dla całej spółdzielczości budownictwa mieszkaniowego.

3. Nie wykorzystane środki funduszu pomocy gospodarczej przechodzą na rok następny.

§ 18. 1. Fundusz szkolenia tworzy się z narzutów w ciężar kosztów spółdzielni od planowanego osobowego funduszu płac, w wysokości ustalonej przez Naczelną Radę Spółdzielczą w uzgodnieniu z Ministrem Finansów.

2. Środki funduszu szkolenia przeznaczone są na finansowanie wydatków związanych z prowadzeniem ośrodków szkolenia i innych form szkolenia w spółdzielniach i o zasięgu międzyspółdzielnianym, jak również na stypendia dla studentów szkół wyższych przyznawane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Nie wykorzystane w ciągu roku środki funduszu przechodzą na rok następny.

§ 19. 1. Fundusz socjalny scentralizowany tworzy się z:

- 1) dotacji z funduszu organizacyjno-samorządowego,
- 2) części nie wykorzystanych pozostałości funduszu socjalnego zdecentralizowanego

w wysokościach i trybie ustalonym przez Związek w porozumieniu z Ministrem Finansów i Zarządem Głównym

Związku Zawodowego Pracowników Handlu i Spółdzielczości,

- 3) opłat za korzystanie z usług i urządzeń socjalnych.
2. Środki funduszu przeznaczone są na finansowanie:
 - 1) wydatków związanych z utrzymaniem i rozwojem urządzeń socjalnych i kulturalnych o zasięgu międzyspółdzielnianym oraz korzystaniem z usług socjalnych i kulturalnych w obcych urządzeniach w zakresie ustalonym w § 12 ust. 2,
 - 2) inwestycji Związku w trybie przepisów o finansowaniu inwestycji organizacji spółdzielczych,
 - 3) dotacji na rzecz funduszu socjalnego zdecentralizowanego z uwzględnieniem w pierwszej kolejności nowo zorganizowanych spółdzielni oraz zakładów Związku.
3. Przepisy § 12 ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio.

4. Nie wykorzystane w ciągu roku środki funduszu socjalnego scentralizowanego przechodzą na rok następny.

§ 20. Fundusze nie wymienione w §§ 10 i 15 mogą być tworzone na podstawie uchwał Związku podjętych w uzgodnieniu z Naczelną Radą Spółdzielczą i Ministrem Finansów.

§ 21. 1. Zysk bilansowy zatwierdzony w określonym trybie przez organy statutowe spółdzielni lub Związku, zmniejszony o:

- 1) zysk nieprawidłowy,
 - 2) należny podatek dochodowy,
 - 3) część zysku niezależnego pozostałą po naliczeniu należnego podatku dochodowego,
 - 4) inne odpisy przewidziane odrębnymi przepisami,
- stanowi czystą nadwyżkę spółdzielni lub Związku.

2. Zasady weryfikacji zysku w celu wyeliminowania zysku nieprawidłowego i niezależnego ustala Naczelna Rada Spółdzielcza w uzgodnieniu z Ministrem Finansów.

3. Zysk nieprawidłowy podlega przekazaniu w całości na dochody budżetu centralnego.

4. Część zysku niezależnego, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, podlega przekazaniu na fundusz pomocy gospodarczej.

§ 22. 1. Czystą nadwyżkę spółdzielni przeznacza się na fundusz zasobowy.

2. Czysta nadwyżka Związku może być przeznaczona na:
- a) fundusz zasobowy,
 - b) fundusz na finansowanie inwestycji i kapitalnych remontów,
 - c) fundusz pomocy gospodarczej,
 - d) na cele społeczno-wychowawcze.

§ 23. Zasady podziału czystej nadwyżki ustala Związek w uzgodnieniu z Ministrem Finansów.

§ 24. 1. Straty bilansowe spółdzielni i Związku pokrywane są z funduszu zasobowego, a w części przekraczającej fundusz zasobowy — z funduszu udziałowego.

2. Gdyby fundusze zasobowy i udziałowy nie wystarczały na pokrycie strat, walne zgromadzenie może podjąć uchwałę zobowiązującą członków do wcześniejszego wpłacenia udziałów, niż to przewiduje statut.

§ 25. Zasady i tryb opodatkowania w spółdzielniach i Związku regulują odrębne przepisy.

§ 26. Szczegółowe zasady dotyczące gospodarki finansowej, w zakresie objętym niniejszą uchwałą, ustala dla spółdzielni i Związku Naczelna Rada Spółdzielcza w uzgodnieniu z Ministrem Finansów.

§ 27. Do zakładów gospodarczych Związku stosuje się ponadto przepisy § 10 pkt 3 i 4, § 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, § 13, § 14, § 24 pkt 2 lit. a), b), d), e), § 25 ust. 3 uchwały nr 183 Rady Ministrów z dnia 9 listopada 1970 r. w sprawie zasad gospodarki finansowej organizacji spółdzielczych (Monitor Polski Nr 40, poz. 300).

§ 28. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1971 r.

Prezes Rady Ministrów: J. Cyrankiewicz

302

UCHWAŁA Nr 185 RADY MINISTRÓW

z dnia 25 listopada 1970 r.

w sprawie dotacji przedmiotowych.

Na podstawie art. 8 ust. 4 i art. 14 ustawy z dnia 25 listopada 1970 r. — Prawo budżetowe (Dz. U. Nr 29, poz. 244) Rada Ministrów uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Dotacje przedmiotowe mogą być udzielane państwowym przedsiębiorstwom przemysłowym objętym planowaniem centralnym, przedsiębiorstwom państwowego przemysłu terenowego i spółdzielniom na produkowane i sprzedawane przez nie na rynek krajowy artykuły, których cena zbytu jest niższa od kosztu własnego artykułu, powiększonego o określoną stawkę zysku.

2. Dotacje przedmiotowe udzielane są z kredytów budżetu centralnego.

3. Dotacje przedmiotowe udzielane są na artykuły wymienione w liście artykułów lub grup artykułów dotowanych, określonej w uchwale w sprawie projektu budżetu Państwa.

4. Podstawę do określenia kwoty dotacji przedmiotowych stanowią:

- 1) ilość sprzedanych artykułów,
- 2) jednostkowa stawka dotacji przedmiotowej ustalona na określony artykuł.

§ 2. 1. Dotacje przedmiotowe mogą być udzielane jako:

- 1) limitowane,
- 2) nie limitowane.

2. Dotacje przedmiotowe limitowane udzielane są przedsiębiorstwom i spółdzielniom do wysokości kwoty wynikającej z zastosowania jednostkowych stawek dotacji do ilości sprzedanych artykułów, z tym że kwota ta nie może przekroczyć ustalonych na dany rok dotacji na poszczególne artykuły.

3. Dotacje przedmiotowe nie limitowane udzielane są przedsiębiorstwom i spółdzielniom do wysokości kwoty wynikającej z zastosowania jednostkowych stawek dotacji do ilości sprzedanych artykułów.

§ 3. 1. W zakresie artykułów objętych systemem cen fabrycznych, jednostkową stawkę dotacji przedmiotowej stanowi różnica między ceną fabryczną a niższą od niej ceną zbytu artykułu.

2. W uchwale w sprawie projektu budżetu Państwa ustala się:

- 1) listę artykułów lub grup artykułów dotowanych,
- 2) kwoty dotacji przedmiotowych na poszczególne artykuły.