



# MONITOR POLSKI

## DZIENNIK URZĘDOWY POLSKIEJ RZECZYPOSPOLITEJ LUDOWEJ

Warszawa, dnia 30 kwietnia 1974 r.

Nr 15

### TREŚĆ:

Poz.:

#### UCHWAŁA RADY MINISTRÓW

- 95 — nr 85 z dnia 6 kwietnia 1974 r. w sprawie opracowania uproszczonych planów zagospodarowania przestrzennego gmin . . . . . 181

#### ZARZĄDZENIA:

- 96 — Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 25 kwietnia 1974 r. w sprawie ustalenia ceny 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego w celu przeliczeń wkładów oszczędnościowych za 1973 r. . . . . 182
- 97 — Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 25 kwietnia 1974 r. w sprawie ustalenia kosztów zestawu materiałów budowlanych potrzebnych na wybudowanie 4-izbowego domu mieszkalnego o standardowym wyposażeniu w 1973 r. . . . . 182
- 98 — Ministra Finansów z dnia 19 kwietnia 1974 r. w sprawie ulg w podatku dochodowym dla niektórych jednostek spółdzielczych . . . . . 182
- 99 — Ministra Finansów z dnia 22 kwietnia 1974 r. w sprawie ustalenia wzoru, próby i wagi monety nominalnej wartości 200 zł . . . . . 183
- 100 — Ministra Przemysłu Lekkiego z dnia 22 kwietnia 1974 r. w sprawie obrotu i gospodarowania skórami z bydła rogatego i koni . . . . . 184

## 95

### UCHWAŁA Nr 85 RADY MINISTRÓW

z dnia 6 kwietnia 1974 r.

#### w sprawie opracowania uproszczonych planów zagospodarowania przestrzennego gmin.

W celu zapewnienia racjonalnych warunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz wzmocnienia ochrony gruntów rolnych i leśnych Rada Ministrów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Do czasu opracowania dla wiejskich jednostek osadniczych i ich zespołów na obszarach gmin planów zagospodarowania przestrzennego o problematyce wymaganej ustawą o planowaniu przestrzennym należy opracować dla gmin plany zagospodarowania przestrzennego w formie uproszczonej, zwane dalej „planami uproszczonymi”.

2. Plany uproszczone określają grunty rolne i leśne podlegające ochronie oraz tereny przeznaczone do zaspokojenia potrzeb budowlanych w poszczególnych jednostkach osadniczych. Na ich podstawie zostają wyznaczone tereny budowlane.

3. W planach, o których mowa w ust. 1, należy zapewnić maksymalną ochronę gruntów rolnych i leśnych, realizowaną w szczególności przez koncentrację zabudowy na wyznaczonych terenach budowlanych — nieużytkach bądź gruntach o najniższej wartości rolniczej — oraz wykorzystanie nie zabudowanych terenów w obrębie istniejącej już skupionej zabudowy.

§ 2. 1. Plany uproszczone powinny być opracowane w terminie do dnia 31 grudnia 1974 r. dla wszystkich gmin, dla których nie zostały dotychczas opracowane plany zagospodarowania przestrzennego.

2. W celu wykonania prac związanych ze sporządzeniem planów uproszczonych naczelnicy powiatów powołują robocze zespoły złożone ze specjalistów planowania przestrzennego i problematyki rolnej. Pracom zespołu przewodniczy naczelnik gminy (miasta i gminy), dla której jest opracowywany plan uproszczony.

§ 3. Szczegółowe wytyczne dotyczące zakresu planów uproszczonych oraz metod i trybu ich opracowania ustali Minister Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w porozumieniu z Ministrem Rolnictwa.

§ 4. 1. Przed zatwierdzeniem projektów planów uproszczonych naczelnicy gmin (miast i gmin) zapewnią ich wyłożenie na okres 2 tygodni do wglądu ludności.

2. Plany uproszczone podlegają zatwierdzeniu przez naczelnika powiatu (miasta i powiatu).

3. Naczelnicy gmin zapewnią zapoznanie ludności z ustaleniami planów uproszczonych.

§ 5. Po zatwierdzeniu planów uproszczonych naczelnicy powiatów (miast i powiatów) i naczelnicy gmin (miast i gmin) zapewnią udostępnienie wyznaczonych terenów budowlanych do realizacji inwestycji zgodnie z rocznymi i 5-letnimi planami społeczno-gospodarczego rozwoju gminy.

§ 6. Wykonanie uchwały porucza się Ministrowi Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, Ministrowi Rolnictwa, Ministrowi Finansów oraz wojewodom.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *P. Jaroszewicz*

## 96

### ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA I PRZEMYSŁU MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

z dnia 25 kwietnia 1974 r.

**w sprawie ustalenia ceny 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego w celu przeliczeń wkładów oszczędnościowych za 1973 r.**

Na podstawie § 5 ust. 1 uchwały nr 125 Rady Ministrów z dnia 22 maja 1965 r. w sprawie dalszego rozwoju oszczędzania na mieszkaniowych książeczkach oszczędnościowych Powszechnej Kasy Oszczędności (Monitor Polski z 1965 r. Nr 27, poz. 136 i z 1971 r. Nr 60, poz. 400) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. W celu przeliczenia wartości wkładów lokowanych w 1973 r. na mieszkaniowych książeczkach oszczędnościowych Powszechnej Kasy Oszczędności na liczbę m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego ustala się cenę sprzedaży 1 m<sup>2</sup> tej powierzchni w wysokości 2.958 zł.

2. Kalkulacja ceny, o której mowa w ust. 1, dokonana została zgodnie z zasadami i podstawami kalkulacji, określonymi w załączniku do zarządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 lutego 1966 r. w sprawie ustalenia ceny 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego dla przeliczeń wkładów oszczędnościowych za rok 1965 (Monitor Polski Nr 9, poz. 64).

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych: *A. Karkoszka*

## 97

### ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA I PRZEMYSŁU MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

z dnia 25 kwietnia 1974 r.

**w sprawie ustalenia kosztów zestawu materiałów budowlanych potrzebnych na wybudowanie 4-izbowego domu mieszkalnego o standardowym wyposażeniu w 1973 r.**

Na podstawie § 2 ust. 1 uchwały nr 412 Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 1960 r. w sprawie ustalania kosztów zestawu materiałów budowlanych potrzebnych na wybudowanie 4-izbowego domu mieszkalnego o standardowym wyposażeniu (Monitor Polski z 1961 r. Nr 1, poz. 5) zarządza się, co następuje:

§ 1. W celu obliczenia premii dla posiadaczy skarbowych bonów inwestycyjnych ustala się koszty zestawu materiałów budowlanych potrzebnych do wybudowania

4-izbowego domu mieszkalnego o standardowym wyposażeniu w cenach detalicznych obowiązujących w dniu 31 grudnia 1973 r. w wysokości 169.385 zł, w tym:

a) materiałów budowlanych	148.396 zł,
b) materiałów wodociągowo-kanalizacyjnych	17.941 zł,
c) materiałów elektrycznych	3.048 zł.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych: *A. Karkoszka*

## 98

### ZARZĄDZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 19 kwietnia 1974 r.

**w sprawie ulg w podatku dochodowym dla niektórych jednostek spółdzielczych.**

Na podstawie § 10 ust. 1 pkt 4 uchwały nr 182 Rady Ministrów z dnia 9 listopada 1970 r. w sprawie podatku dochodowego od spółdzielczości (Monitor Polski z 1970 r.

Nr 40, poz. 299 oraz z 1972 r. Nr 10, poz. 70 i Nr 50, poz. 265) zarządza się, co następuje: