



MONITOR POLSKI

DZIENNIK URZĘDOWY POLSKIEJ RZECZYPOSPOLITEJ LUDOWEJ

Warszawa, dnia 28 kwietnia 1976 r.

Nr 18

TREŚĆ:
Poz.:

ZARZĄDZENIA:

- | | |
|--|-----|
| 80 — Ministra Finansów z dnia 20 kwietnia 1976 r. w sprawie odsetek bankowych od kredytów udzielanych jednostkom gospodarki społecznej i nie społecznej oraz osobom fizycznym | 217 |
| 81 — Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 20 kwietnia 1976 r. w sprawie ustalenia ceny 1 m ² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego w celu przeliczeń wkładów oszczędnościowych za 1975 r. | 227 |
| 82 — Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 20 kwietnia 1976 r. w sprawie ustalenia kosztów zestawu materiałów budowlanych, potrzebnych na wybudowanie 4-izbowego domu mieszkalnego o standardowym wyposażeniu w 1975 r. | 227 |
| 83 — Ministra Handlu Wewnętrznego i Usług z dnia 22 kwietnia 1976 r. uchylające zarządzenie w sprawie produkcji i sprzedaży wyrobów kulinarnych w zakładach gastronomicznych | 228 |

80

ZARZĄDZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 20 kwietnia 1976 r.

w sprawie odsetek bankowych od kredytów udzielanych jednostkom gospodarki społecznej i nie społecznej oraz osobom fizycznym.

Na podstawie art. 9 ustawy z dnia 12 czerwca 1975 r. — Prawo bankowe (Dz. U. Nr 20, poz. 108) zarządza się, co następuje:

Rozdział 1

Odsetki od kredytów udzielanych jednostkom gospodarki społecznej.

§ 1. 1. Banki pobierają odsetki od kredytów udzielanych jednostkom gospodarki społecznej, z wyjątkami określonymi w załączniku nr 1 do zarządzenia, w następującej wysokości:

- | | |
|--|--------------------|
| 1) od kredytu podstawowego | — w wysokości 6%, |
| 2) od kredytu dodatkowego udzielanego: | |
| — na finansowanie zapasów sezonowych | — w wysokości 6%, |
| — na finansowanie zapasów sezonowych surowców i półfabrykatów pochodzenia rolniczego w przedsiębiorstwach resortu przemysłu spożywczego i skupu o charakterze sezonowo-kampanijnym | — w wysokości 4%, |
| — na finansowanie rezerw | — w wysokości 4%, |
| 3) od kredytu przejściowego | — w wysokości 10%, |
| 4) od zadłużenia przeterminowanego z tytułu kredytów obrotowych | — w wysokości 12%, |

- | | |
|--|---|
| 5) od kredytu na fundusz płac udzielonego na pokrycie przekroczenia dyspozycyjnego funduszu płac | — w wysokości 10%, |
| a w razie utrzymywania się przekroczenia przez okres dłuższy niż rok | — w wysokości 12%, |
| 6) od antycypacyjnego kredytu na fundusz płac | — w wysokości oprocentowania kredytu podstawowego (bez prowizji), |
| 7) od kredytów na finansowanie inwestycji i remontów | — w wysokości 8%, |
| 8) od zadłużenia przeterminowanego z tytułu kredytów na finansowanie inwestycji: | |
| — nie oprocentowanych | — w wysokości 4%, |
| — oprocentowanych | — w wysokości normalnej stawki podwyższonej o 4. |

2. Niezależnie od odsetek od kredytu, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, banki pobierają przy przyznaniu tego kredytu prowizję w wysokości 2% kwoty kredytu przyznanego na okres roczny. Jeżeli kredyt podstawowy został przyznany w różnych kwotach na koniec poszczególnych kwartałów, to za podstawę obliczenia prowizji przyjmuje się średnią arytmetyczną tych kwot.

§ 2. Wysokość odsetek od kredytów dewizowych udzielanych przez Bank Handlowy w Warszawie S.A. na finansowanie niektórych rodzajów importu regulują odrębne przepisy.

§ 3. 1. W stosunku do jednostek naruszających zasady prawidłowej gospodarki banki mogą podwyższać odsetki od kredytu podstawowego i kredytu przejściowego. Górna granica podwyższenia odsetek nie może przekroczyć 4% od kwoty kredytu, z tym że łączna wysokość odsetek nie może przekroczyć 12%.

2. W razie nieprawidłowego realizowania inwestycji i opóźniania dochodzenia do projektowanych zdolności produkcyjnych banki mogą podwyższać odsetki od kredytów udzielonych na finansowanie tych inwestycji. Górna granica podwyższenia odsetek nie może przekroczyć 4% od kwoty kredytu.

3. W razie niezamontowania w terminie maszyn i urządzeń banki mogą pobierać podwyższone odsetki od kredytu udzielonego na ich zakup. Podwyższone odsetki, łącznie ze stawką normalną, wynoszą:

- 1) w razie opóźnień w zamontowaniu maszyn i urządzeń pochodzących z zakupów krajowych — 20%,
- 2) w razie opóźnień w zamontowaniu maszyn i urządzeń pochodzących z importu — 30%.

Rozdział 2

Odsetki od kredytów udzielanych jednostkom gospodarki nie uspołecznionej i osobom fizycznym.

§ 4. 1. Banki pobierają odsetki od kredytów udzielanych jednostkom gospodarki nie uspołecznionej i osobom fizycznym w wysokości określonej w załączniku nr 2 do zarządzenia.

2. W razie stwierdzenia wykorzystania przez kredytobiorcę kredytu niezgodnie z przeznaczeniem banki mogą podwyższać odsetki od udzielonego kredytu. Podwyższenie odsetek nie może przekroczyć 6% od kwoty kredytu, z tym że łączna wysokość odsetek nie może przekroczyć 12%.

§ 5. Wysokość odsetek od kredytów dewizowych udzielanych przez Bank Polska Kasa Opieki S.A. osobom fizycznym na zakupy w eksporcie wewnętrznym regulują odrębne przepisy.

Rozdział 3

Przepisy końcowe.

§ 6. 1. Wysokość odsetek i prowizji ustalona jest w stosunku rocznym, z wyjątkiem określonym w ust. 2.

2. Odsetki od kredytów na fundusz płac, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 5 i 6, banki pobierają jednorazowo przy udzielaniu kredytu za cały rok kalendarzowy, w którym kredyt został udzielony, bez względu na datę udzielenia kredytu.

§ 7. Banki bonifikuja odsetki pobrane od niektórych kredytów w wypadkach określonych odrębnymi przepisami.

§ 8. Prezes Narodowego Banku Polskiego, Prezes Banku Gospodarki Żywnościowej oraz Prezes Zarządu Banku Handlowego w Warszawie S.A. mogą w stosunku do poszczególnych kredytobiorców:

- 1) obniżać odsetki i prowizje ustalone w zarządzeniu,
- 2) określać rodzaje kredytów, od których bank nie pobiera odsetek i prowizji.

§ 9. 1. Przepisy zarządzenia nie dotyczą oprocentowania kredytów określonych w:

- 1) uchwale nr 198 Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 1973 r. w sprawie detalicznej sprzedaży oraz świadcze-

nia usług dla ludności przez jednostki gospodarki uspołecznionej na warunkach kredytu ratalnego (Monitor Polski Nr 37, poz. 225),

- 2) uchwale nr 32 Rady Ministrów z dnia 7 lutego 1975 r. w sprawie pomocy Państwa na rzecz budownictwa mieszkalno-pensjonatowego (Monitor Polski Nr 6, poz. 32).

2. W związku z art. 65 ustawy z dnia 12 czerwca 1975 r. — Prawo bankowe (Dz. U. Nr 20, poz. 108) tracą moc:

- 1) § 2—13 uchwały nr 125 Rady Ministrów z dnia 15 lipca 1969 r. w sprawie odsetek od kredytów udzielanych przez banki oraz od środków pieniężnych na rachunkach bankowych (Monitor Polski z 1969 r. Nr 32, poz. 238 i z 1973 r. Nr 54, poz. 303),
- 2) § 23 uchwały nr 215 Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 1969 r. w sprawie zasad gospodarki finansowej państwowego przedsiębiorstwa „Polska Poczta, Telegraf i Telefon”, zmienionej uchwałą nr 77 Rady Ministrów z dnia 15 marca 1972 r.,
- 3) § 4 ust. 3 i § 11 uchwały nr 230 Rady Ministrów z dnia 28 września 1973 r. w sprawie programu kompleksowego zagospodarowania mińeralnych surowców odpadowych,
- 4) § 15 ust. 2 uchwały nr 258 Rady Ministrów z dnia 8 listopada 1974 r. w sprawie gospodarowania niemetalicznymi surowcami wtórnymi (Monitor Polski Nr 40, poz. 232),
- 5) § 4 zarządzenia Ministra Finansów z dnia 5 grudnia 1964 r. w sprawie zasad udzielania pomocy kredytowej zamiejscowym pracownikom — absolwentom i studentom szkół wyższych na opłacenie części wkładu własnego w spółdzielniach budownictwa mieszkaniowego (Monitor Polski z 1964 r. Nr 86, poz. 413, z 1966 r. Nr 29, poz. 153 i z 1968 r. Nr 27, poz. 175),
- 6) § 3 ust. 2 zarządzenia nr 69 Ministra Finansów z dnia 18 czerwca 1969 r. w sprawie kredytu bankowego dla osadników rolnych na terenach górskich województwa rzeszowskiego,
- 7) zarządzenie Ministra Finansów z dnia 9 marca 1970 r. w sprawie odsetek od kredytów udzielanych przez banki jednostkom gospodarki nie uspołecznionej i osobom fizycznym (Monitor Polski z 1970 r. Nr 9, poz. 78 i z 1971 r. Nr 39, poz. 255),
- 8) zarządzenie Ministra Finansów z dnia 20 września 1973 r. w sprawie stawek zryczałtowanego oprocentowania kredytu ratalnego udzielanego przez spółdzielnie oszczędnościowo-pożyczkowe na zakup środków i narzędzi produkcji rolnej (Monitor Polski Nr 44, poz. 261),
- 9) cz. I i II zarządzenia Ministra Finansów z dnia 22 grudnia 1973 r. w sprawie odsetek bankowych od kredytów i środków pieniężnych jednostek gospodarki uspołecznionej (Monitor Polski z 1974 r. Nr 1, poz. 7 i z 1975 r. Nr 4, poz. 20),
- 10) § 2—9 zarządzenia nr 135 Ministra Finansów z dnia 28 listopada 1974 r. w sprawie odsetek bankowych od kredytów i środków pieniężnych jednostek i organizacji gospodarczych wprowadzających kompleksowe zasady systemu ekonomiczno-finansowego,
- 11) zarządzenie Ministra Finansów z dnia 17 marca 1975 r. w sprawie stawek zryczałtowanego oprocentowania kredytu ratalnego udzielanego przez spółdzielnie oszczędnościowo-pożyczkowe na zakup samochodów dostawczych (Monitor Polski Nr 10, poz. 57),

12) przepisy określające wysokość oprocentowania kredytów zawarte w:

- a) zarządzeniu nr 202 Ministra Finansów z dnia 25 listopada 1960 r. w sprawie specjalnych kredytów dla pracowniczych kas zapomogowo-pożyczkowych związków zawodowych na zakup artykułów przemysłowych przez ich członków,
- b) zarządzeniu nr 96 Ministra Finansów z dnia 16 sierpnia 1966 r. w sprawie udzielania pomocy kredytowej na inwestycje rolnikom zamieszkałym w rejonie Kanału Wieprz—Krzna, zmienionym zarządzeniem nr 26 Ministra Finansów z dnia 10 lutego 1969 r.,
- c) zarządzeniu nr 65 Ministra Finansów z dnia 4 czerwca 1968 r. w sprawie udzielania przez Powszechną Kasę Oszczędności pożyczek na zakup samochodów osobowych wykorzystywanych dla celów służbowych, zmienionym zarządzeniem nr 16 Ministra Finansów z dnia 5 lutego 1976 r.,
- d) zarządzeniu Ministra Finansów z dnia 15 stycznia 1972 r. w sprawie warunków i trybu przyznawania pomocy kredytowej osobom fizycznym na budownictwo mieszkaniowe i kapitalne remonty (Monitor Polski z 1972 r. Nr 7, poz. 46, z 1973 r. Nr 9, poz. 56, z 1974 r. Nr 1, poz. 5 i z 1975 r. Nr 2, poz. 10),
- e) zarządzeniu Ministra Finansów z dnia 7 lutego 1972 r. w sprawie pomocy kredytowej Państwa na budownictwo mieszkaniowe realizowane na terenie gromad przez pracowników niektórych uspołecznionych zakładów pracy związanych z produkcją rolną (Monitor Polski z 1972 r. Nr 12, poz. 84, z 1974 r. Nr 1, poz. 6 i z 1975 r. Nr 21, poz. 131),
- f) zarządzeniu Ministra Finansów z dnia 22 grudnia 1972 r. w sprawie warunków udzielania pomocy

kredytowej na rozwój produkcji rolnej (Monitor Polski z 1973 r. Nr 2, poz. 13),

- g) zarządzeniu Ministrów Finansów oraz Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 25 stycznia 1973 r. w sprawie udzielania kredytu i pomocy bezwrotnej na uzupełnienie wkładów własnych do spółdzielni budownictwa mieszkaniowego (Monitor Polski Nr 5, poz. 36),
- h) zarządzeniu nr 87 Ministra Finansów z dnia 7 lipca 1973 r. w sprawie wewnętrznych rozliczeń kredytów zagranicznych, zmienionym zarządzeniem nr 137 Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 1974 r.,
- i) zarządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 grudnia 1973 r. w sprawie kredytów udzielanych jednostkom pozarolniczej gospodarki nie uspołecznionej przez spółdzielnie oszczędnościowo-pożyczkowe (Monitor Polski z 1974 r. Nr 1, poz. 4),
- j) zarządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 grudnia 1973 r. w sprawie udzielania ludności pożyczek gotówkowych (Monitor Polski z 1974 r. Nr 1, poz. 3, Nr 8, poz. 60 i z 1975 r. Nr 10, poz. 56),
- k) zarządzeniu Ministra Finansów z dnia 26 marca 1975 r. w sprawie udzielania młodym małżeństwom kredytu na zakup artykułów przemysłowych (Monitor Polski Nr 11, poz. 63).

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 maja 1976 r., z wyjątkiem przepisów o oprocentowaniu kredytów udzielanych członkom banków spółdzielczych na cele płatnicze i kredytów udzielanych ludności wiejskiej na budownictwo mieszkaniowe, określonych w załączniku nr 2 do zarządzenia pod lp. 5 i 30, które obowiązują od dnia 1 lipca 1976 r.

Minister Finansów: w z. M. Krzak

Załącznik nr 1 do zarządzenia Ministra Finansów z dnia 20 kwietnia 1976 r. (poz. 80).

Odsetki pobierane przez banki od niektórych kredytów udzielanych jednostkom gospodarki uspołecznionej.

Lp.	Kredytobiorca	Kredyt	Odsetki	Prowizja
1	2	3	4	5
	I. Przemysł i budownictwo			
1	Przedsiębiorstwa budowlano-montażowe	Kredyt podstawowy na finansowanie prawidłowych stanów produkcji nie zakończonej	2%	2%
2	Generalni dostawcy	Kredyt podstawowy na finansowanie zapasów związanych z wykonywaniem dostaw, robót i usług dla kompletnych obiektów	2%	bez prowizji
3	Generalni realizatorzy inwestycji	Kredyt podstawowy na finansowanie środków obrotowych związanych z pełnieniem funkcji generalnego realizatora inwestycji	2%	bez prowizji
4	Przedsiębiorstwa zagospodarowujące mineralne surowce odpadowe	Kredyt podstawowy na finansowanie zapasów mineralnych surowców odpadowych przewidzianych do zagospodarowania w latach przyszłych Kredyt na finansowanie inwestycji związanych z zagospodarowaniem mineralnych surowców odpadowych	1% 3%	bez prowizji —
5	Przedsiębiorstwa zagospodarowujące niemetaliczne surowce wtórne	Kredyt na finansowanie inwestycji związanych z zagospodarowaniem niemetalicznych surowców wtórnych	3%	—

Lp.	Kredytobiorca	Kredyt	Odsetki	Prowizja
1	2	3	4	5
6	Przedsiębiorstwa przemysłów wydobywczych, z wyjątkiem przedsiębiorstw zgrupowanych w Zjednoczeniu Górniczo-Hutniczym Metali Nieżelaznych, w tym również Kombinatu Górniczo-Hutniczego Miedzi w Lublinie	Kredyt na finansowanie inwestycji wydobywczych	3%	—
7	Przedsiębiorstwa podległe Ministrowi Górnictwa, Ministrowi Energetyki i Energii Atomowej oraz Ministrowi Przemysłu Chemicznego przekształcone z przedsiębiorstw w budowie	Kredyt podstawowy na pokrycie jednorazowego opłacenia odsetek od kredytów inwestycyjnych naliczonych za okres realizacji inwestycji	1%	bez prowizji
8	Przedsiębiorstwa podległe Ministrowi Energetyki i Energii Atomowej	Kredyt na finansowanie podstawowych inwestycji energetycznych (budowa elektrowni i sieci najwyższych napięć)	3%	—
9	Zjednoczenia przemysłu zgrupowane w resortach przemysłu maszynowego, maszyn ciężkich i rolniczych oraz hutnictwa	Kredyt na finansowanie inwestycji rozwojowych mających na celu rozszerzenie bazy hutniczej i metalurgicznej	3%	—
10	Zjednoczenie Gospodarki Rybnej	Kredyt na zakup floty	3%	—
11	Spółdzielnie inwalidów zrzeszone w Związku Spółdzielni Inwalidów	Kredyt na finansowanie inwestycji w okresie odroczenia terminu rozpoczęcia spłaty kredytu	nie pobiera się	—
II. Handel				
12	Jednostki handlu rynkowego i zagranicznego oraz przemysłu gastronomicznego, z wyjątkiem przedsiębiorstw zgrupowanych w Zjednoczeniu Gospodarki Rybnej oraz jednostek wymienionych pod lp. 15, 28, 30 i 31	Kredyt podstawowy	4%	2%
13	Jednostki handlu zagranicznego	Kredyt dyskontowy Kredyt na finansowanie przeterminowanych należności zagranicznych średnio- i długoterminowych	6% do 8% ^{a)} 10%	— —
14	Jednostki handlowe, z wyjątkiem jednostek wymienionych pod lp. 15, 20 i 22	Kredyt dodatkowy	4%	—
15	Spółdzielnie i związki spółdzielni zrzeszone w Centralnym Związku Spółdzielni Rolniczych „Samopomoc Chłopska”	Kredyt podstawowy na finansowanie: — zapasów aparatury do ochrony roślin i środków owadobójczych, środków chemicznych ochrony roślin oraz odzieży ochronnej i sprzętu ochrony osobistej — należności z tytułu sprzedaży nawozów mineralnych na warunkach kredytowych — pozostałych środków obrotowych Kredyt dodatkowy na finansowanie: — zimowych rezerw warzyw, owoców i ziemniaków — pozostałych rezerw i zapasów sezonowych Kredyt na finansowanie inwestycji polegających na budowie, modernizacji i zakupie wyposażenia magazynów i punktów skupu oraz baz obrotu rolnego, a także budowie magazynów, przechowalni owoców, warzyw i ziemniaków	1% nie pobiera się 3% 1% 3% 3%	bez prowizji bez prowizji bez prowizji — — —

Lp.	Kredytobiorca	Kredyt	Odsetki	Prowizja
1	2	3	4	5
16	Zjednoczenie Przemysłu Piekarskiego, wojewódzkie spółdzielnie spóżywców zrzeszone w „Społem” — Centralnym Związku Spółdzielni Spóżywców oraz spółdzielnie i związki spółdzielni zrzeszone w Centralnym Związku Spółdzielni Rolniczych „Samopomoc Chłopska”	Kredyt na finansowanie inwestycji polegających na budowie zakładów piekarskich	3%	—
17	Centralny Związek Spółdzielczości Pracy	Kredyt na finansowanie inwestycji polegających na zakupie jednostek polowowych	3%	—
18	Jednostki handlu środkami produkcji, z wyjątkiem jednostek wymienionych pod lp. 19, 20 i 21	Kredyt podstawowy	5%	bez prowizji
19	Jednostki handlu środkami produkcji wyspecjalizowane w upłynianiu zapasów	Kredyt podstawowy na finansowanie zapasów nabytych w celu upłynienia	2%	bez prowizji
20	Centrala Handlowa Sprzętu Rolniczego „Agroma” oraz Centrala Zbytu Stali „Centrostal”	Kredyt podstawowy Kredyt dodatkowy	2% 2%	bez prowizji
21	Jednostki handlu środkami produkcji Centrali Zaopatrzenia Materialowego Przemysłu Budowlanego	Kredyt podstawowy	4%	bez prowizji
22	Centrala Zaopatrzenia Hutnictwa	Kredyt dodatkowy na finansowanie rezerwy rudy żelaza z importu	0,5%	—
23	Przedsiębiorstwa zagospodarowujące niemetaliczne surowce wtórne	Kredyt na finansowanie inwestycji związanych z zagospodarowaniem niemetalicznych surowców wtórnych	3%	—
III. Rolnictwo				
24	Państwowe przedsiębiorstwa gospodarki rolnej i państwowe gospodarstwa rolne oraz inne przedsiębiorstwa podległe zjednoczeniom (jednostkom równorzędnym) grupującym państwowe przedsiębiorstwa gospodarki rolnej i zjednoczeniom rolniczo-przemysłowym, z wyjątkiem wymienionych pod lp. 28 i 30	Kredyt podstawowy Kredyt na finansowanie inwestycji i remontów	2% 3%	bez prowizji —
25	Rolnicze spółdzielnie produkcyjne	Kredyt podstawowy Kredyt na finansowanie inwestycji i remontów	2% 2%	bez prowizji —
26	Kółka rolnicze, spółdzielnie zrzeszone w Centralnym Związku Kółek Rolniczych, z wyjątkiem wymienionych pod lp. 33	Kredyt na finansowanie środków obrotowych (kredyt ogólnobrotowy) Kredyt na finansowanie inwestycji i remontów	2% 2%	bez prowizji —
27	Spółki wodne i ich związki oraz inne zrzeszenia rolnicze	Kredyt na finansowanie środków obrotowych (kredyt ogólnobrotowy) Kredyt na finansowanie inwestycji	2% 1%	bez prowizji —
28	Bazy zaopatrzenia i zbytu przedsiębiorstw mechanizacji rolnictwa, przedsiębiorstwa „Centrowet”, przedsiębiorstwa obrotu zwierzętami hodowlanymi	Kredyt podstawowy	6%	bez prowizji
29	Ośrodki remontowo-budowlane lasów państwowych	Kredyt podstawowy na finansowanie prawidłowych stanów produkcji nie zakończonej	2%	2%

Lp.	Kredytobiorca	Kredyt	Odsetki	Prowizja
1	2	3	4	5
30	Przedsiębiorstwa nasienne zgrupowane w Zjednoczeniu Nasiennictwa Rolniczego i Ogrodniczego	Kredyt podstawowy na finansowanie: — zapasów rezerwy nasiennej — pozostałych środków obrotowych	2% 3%	bez prowizji bez prowizji
31	Przedsiębiorstwa zaopatrzenia weterynaryjno-zootechnicznego	Kredyt podstawowy na finansowanie rezerwy epizootycznej	1%	bez prowizji
32	Państwowe gospodarstwa leśne	Kredyt podstawowy na finansowanie rezerwy środków owadobójczych	1%	bez prowizji
33	Krajowa Spółdzielnia Hodowli Drobego Inventarza	Kredyt na finansowanie środków obrotowych Kredyt na finansowanie inwestycji	2% 3%	bez prowizji —
34	Zjednoczenie Chłodni Składowych	Kredyt na finansowanie inwestycji polegających na budowie obiektów przeznaczonych do składowania towarów	3%	—
35	Zjednoczenie Produkcji Drobiarskiej „Pol-drob”	Kredyt podstawowy na finansowanie zapasów w zakresie rolnictwa Kredyt na finansowanie inwestycji w zakresie rolnictwa	2% 3%	bez prowizji —
36	Zjednoczenie Przemysłu Paszowego „Bacutil”	Kredyt na finansowanie inwestycji rozwojowych	3%	—
IV. Różne				
37	Jednostki i zakłady budżetowe	Kredyt podstawowy Kredyt na finansowanie inwestycji Zadłużenie przeterminowane z tytułu kredytów na finansowanie inwestycji	1% nie pobiera się nie pobiera się	bez prowizji — —
38	Jednostki badawcze	Kredyt podstawowy	0,5%	bez prowizji
39	Szkoły wyższe	Kredyt podstawowy	0,5%	bez prowizji
40	Zakłady doświadczalne Polskiej Akademii Nauk i szkół wyższych, z wyjątkiem zakładów doświadczalnych rolniczych i leśnych	Kredyt podstawowy	0,5%	bez prowizji
41	Zjednoczenie Portów Morskich	Kredyt na finansowanie inwestycji polegających na budowie specjalistycznych baz przeładunkowych	3%	—
42	Robotnicza Spółdzielnia Wydawnicza „Prasa-Książka-Ruch”	Kredyt podstawowy Kredyt dodatkowy	3% 3%	bez prowizji
43	Dysponenci funduszy specjalnych	Kredyt antycypacyjny na poczet wpływu środków: — funduszu prac badawczych — funduszu postępu techniczno-ekonomicznego — zakładowego funduszu mieszkaniowego — innych funduszy	0,5% 0,5% 1% 4% ^{b)}	— — — —
44	Jednostki realizujące inwestycje modernizacyjne (bez względu na rodzaj działalności)	Kredyt na finansowanie inwestycji modernizacyjnych o udziale robót budowlanych w koszcie tych inwestycji do 20%	5%	—

Lp.	Kredytobiorca	Kredyt	Odsetki	Prowizja
1	2	3	4	5
45	Jednostki realizujące inwestycje finansowane z terenowego funduszu aktywizacji gospodarczej	Kredyt na finansowanie inwestycji z terenowego funduszu aktywizacji gospodarczej	1%	—
46	Spółdzielnie budownictwa mieszkaniowego	Kredyt na finansowanie budowy spółdzielczych mieszkań własnościowych Kredyt na finansowanie kapitalnych remontów i modernizację domów mieszkalnych Kredyt średnioterminowy Kredyt na budowę mieszkań lokatorskich i podstawowych urządzeń socjalno-usługowych Kredyt na budowę zakładów budowlano-remontowych Kredyt na budowę parkingów wielopoziomowych Kredyt na finansowanie jednorodzinne budownictwa mieszkaniowego, w tym również na budowę garaży w kondygnacjach piwnicznych	1% 1% 1% nie pobiera się 6% 6% w wysokości i na warunkach określonych w lp. 30 załącznika nr 2 do zarządzenia	— — — — — —
47	Przedsiębiorstwa oraz zakłady budowlane i remontowe spółdzielni budownictwa mieszkaniowego	Kredyt podstawowy na finansowanie prawidłowych stanów produkcji nie zakończonej	2%	2%
48	Terenowe organy administracji państwowej	Kredyt na budownictwo mieszkaniowe rad narodowych: — do upływu terminu na rozliczenie kredytu — po upływie tego terminu Kredyt antycypacyjny na poczet wpływu środków funduszu mieszkaniowego organów administracji państwowej	nie pobiera się 1% 1%	— — —

a) Wysokość oprocentowania kredytu ustala bank w zależności od warunków określonych w odrębnych przepisach.

b) Nie dotyczy kredytu antycypującego wpływy środków funduszu przeznaczanego na finansowanie inwestycji, który jest oprocentowany w wysokości 8%.

Załącznik nr 2 do zarządzenia Ministra Finansów z dnia 20. kwietnia 1976 r. (poz. 80).

Odsetki pobierane przez banki od kredytów udzielanych jednostkom gospodarki nie uspołecznionej i osobom fizycznym.

Lp.	Kredyt	Odsetki		Dodatkowe warunki
		normalne	dodatkowe za zwłokę	
1	2	3	4	5
I.	Kredyty dla indywidualnych rolników oraz dla osób fizycznych prowadzących oraz podejmujących działalność w zakresie produkcji rolnej			
1	Kredyt na zakup środków produkcji i opłacenie usług produkcyjnych w jednostkach gospodarki uspołecznionej, na nakłady wynikające z umów kontraktacyjnych, zakładanie kontraktowanych sadów i plantacji wieloletnich, a także na zakup bydła, trzody chlewnej i owiec w obrocie między rolnikami	3%	4%	
2	Kredyt na zakup rozplodników i budowę pomieszczeń inseminacyjnych: a) zwrotny b) umarzalny	3% nie pobiera się	4% nie pobiera się	

Lp.	Kredyt	Odsetki		Dodatkowe warunki
		normalne	dodatkowe za zwokę	
1	2	3	4	5
3	Kredyt na produkcję jajczarsko-drobiarską prowadzoną w ramach wieloletnich umów kontraktacyjnych zawieranych z zakładami podległymi Zjednoczeniu Produkcji Drobiarskiej „Poldrob”: a) dla producentów zakładających nowe fermy w okresie pierwszych 3 lat od założenia fermy b) dla pozostałych producentów	3% 4%	4% 4%	
4	Kredyt na bieżące nakłady produkcyjne, nie wymienione pod lp. 1-3	6%	4%	
5	Kredyt dla członków banków spółdzielczych udzielany na cele płatnicze	8%	4%	
6	Kredyt dla rolników zamieszkałych w rejonie Kanału Wieprz-Krzna na zakup bydła oraz na nowe budownictwo inwentarskie, gospodarcze i mieszkaniowe, udzielany do końca 1980 r.	2%	4%	
7	Kredyt na zakup gospodarstw rolnych od osób fizycznych, na wyposażenie i zagospodarowanie nowo zakładanych gospodarstw nabytych od Państwa i od osób fizycznych oraz kredyt na wyposażenie i zagospodarowanie gospodarstw zaniedbanych przejętych od rodziców	1%	4%	
8	Kredyt na zakup nieruchomości od osób fizycznych na powiększenie istniejących gospodarstw	2%	4%	
9	Kredyt na modernizację gospodarstw, w tym również na nakłady związane z mechanizacją hodowli, zaopatrzeniem w wodę i z instalacją urządzeń energetycznych	2%	4%	
10	Kredyt udzielany indywidualnym rolnikom na budowę i kapitalne remonty budynków inwentarskich, silosów i urządzeń suszarniczych do pasz objętościowych, urządzeń do obornika i gnojowicy oraz kredyt na zakładanie stawów rybnych	2%	4%	
11	Kredyt na budowę i kapitalne remonty szklarni, ferm jajczarsko-drobiarskich, ferm zwierząt futerkowych, urządzeń do uprawy pieczarek: a) kredyt do 200.000 zł b) część kredytu przekraczająca 200.000 zł	4% 6%	4% 4%	
12	Kredyt na budowę i kapitalne remonty budynków gospodarczych, poza wymienionym pod lp. 10 i 11	4%	4%	
13	Kredyt na budownictwo mieszkaniowe dla hodowców drobiu i ogrodników: a) kredyt do 200.000 zł b) część kredytu przekraczająca 200.000 zł	4% 6%	4% 4%	
14	Kredyt na zakup urządzeń ogrodniczych, zakup maszyn i innych urządzeń rolniczych oraz ich remonty i inne nakłady inwestycyjne, poza wymienionym pod lp. 9	4%	4%	
15	Kredyt na wniesienie udziałów statutowych i wkładów członkowskich do spółdzielni produkcyjnych	1%	4%	
16	Kredyt na spłaty spadkowe	3%	4%	

Lp.	Kredyt	Odsetki		Dodatkowe warunki
		normalne	dodatkowe za zwłokę	
1	2	3	4	5
17	Kredyt na budownictwo mieszkaniowe i kapitalne remonty udzielany członkom rolniczych spółdzielni produkcyjnych	1%	4%	
18	Kredyt dla rolników zamieszkałych w niektórych miejscowościach województw: krośnieńskiego, przemyskiego i nowosądeckiego, udzielany do końca 1985 r. na zagospodarowanie: a) w okresie karencji b) w okresie spłaty	nie pobiera się 1%	nie pobiera się 4%	
19	Kredyt na zakup ogniotrwałych materiałów pokrywczych	2%	4%	
20	Kredyt udzielany: a) zespołom rolników indywidualnych działającym na podstawie uchwały nr 11 Rady Ministrów z 16 stycznia 1976 r. w sprawie rozwoju zespołów rolników, specjalizacji i kooperacji w rolnictwie, spółkom zagospodarowania wspólnot gruntowych oraz zespołom tworzoną dla pozyskania i produkcji materiałów budowlanych: — obrotowy — na finansowanie inwestycji b) innym zespołom	2% 2% w wysokości oprocentowania kredytu udzielanego indywidualnym rolnikom	10% 4% w wysokości oprocentowania kredytu udzielanego indywidualnym rolnikom	
21	Kredyt ratalny na zakup maszyn i urządzeń rolniczych oraz zakup samochodów dostawczych marki „Tarpan” i „Syrena R-20”	ryczałt obliczony w sposób podany w rubryce 5 pkt 1	w wysokości określonej w rubryce 5 pkt 2	1) Odsetki pobiera się w formie ryczałtu płatnego jednorazowo z góry i obliczonego od kwoty udzielonego kredytu w wysokości uzależnionej od okresu spłaty, a w szczególności: do 12 miesięcy — 3% 13-24 miesięcy — 5% 25-36 miesięcy — 7% 2) Odsetki za zwłokę pobiera się w wysokości: a) za okres do upływu umownego okresu spłaty kredytu — 4% b) po upływie tego terminu — 12%
II. Kredyty dla jednostek pozarolniczej gospodarki nie uspołecznionej				
22	Kredyt na produkcję artykułów przeznaczonych na zaopatrzenie ludności, na produkcję eksportową lub antyimportową, na działalność związaną z przemysłem gastronomicznym i świadczeniem usług dla ludności: a) obrotowy b) na finansowanie inwestycji	6% 4%	4% 4%	
23	Kredyt dla zakładów kooperujących z jednostkami gospodarki uspołecznionej: a) obrotowy b) na finansowanie inwestycji	10% 8%	2% 4%	

Lp.	Kredyt	Odsetki		Dodatkowe warunki
		normalne	dodatkowe za zwłokę	
1	2	3	4	5
24	Kredyt na cele nie wymienione pod lp. 22 i 23: a) obrotowy b) na finansowanie inwestycji	8% 6%	4% 4%	
III.	Kredyty dla osób fizycznych			
25	Kredyt udzielany młodym małżeństwom na zakup artykułów przemysłowych	6%	4%	
26	Kredyt na zakup samochodów osobowych, wykorzystywanych do celów służbowych	nie pobiera się	8%	
27	Kredyt gotówkowy: a) na cele udokumentowane, określone odrębnymi przepisami b) na potrzeby nie wymagające udokumentowania	8% 12%	4% nie pobiera się	
28	Kredyt udzielany absolwentom średnich szkół zawodowych i szkół wyższych, zatrudnionych w lasach państwowych i parkach narodowych — na zagospodarowanie	3%		
29	Kredyt udzielany absolwentom średnich szkół zawodowych i szkół wyższych, podejmującym pracę w zakładach pracy resortu rolnictwa — na zagospodarowanie	nie pobiera się		
30	Kredyt na budowę domów jednorodzinnych (budynków mieszkalnych) lub lokali w małych domach mieszkalnych, udzielany ludności miejskiej i wiejskiej, oraz kredyt na zakupy działek budowlanych przez nauczycieli wiejskich: a) kredyt nie przekraczający 150.000 zł b) część kredytu przekraczająca 150.000 zł	3% 6%	6% 6%	Oprocentowanie kredytu nie przekraczającego 150.000 zł ulega obniżeniu do 2,5%, jeżeli spłata kredytu nastąpi w okresie 25 lat, lub do 2%, jeżeli spłata kredytu nastąpi w okresie 20 lat, a w odniesieniu do nauczycieli, którzy uzyskali kredyt na okres spłaty 45 lat—odpowiednio w okresie 40 i 35 lat.
31	Kredyt na remont domów jednorodzinnych (budynków mieszkalnych) lub lokali w małych domach mieszkalnych, udzielany ludności miejskiej i wiejskiej: a) kredyt nie przekraczający 60.000 zł b) część kredytu przekraczająca 60.000 zł	2% 6%	6% 6%	
32	Kredyt udzielany nauczycielom zatrudnionym i budującym na terenie gmin oraz miast liczących do 2.000 mieszkańców — na uzupełnienie wkładu własnego do spółdzielni lub na budowę domu jednorodzinnego	1%	4%	
33	Kredyt na remonty budynków wielomieszkaniowych	3%	8%	
34	Kredyt na uzupełnienie wkładów własnych do spółdzielni budownictwa mieszkaniowego, udzielany: a) pracownikom — absolwentom i studentom szkół wyższych oraz uczestnikom studiów doktoranckich odbywanych z oderwaniem od pracy b) kredytobiorcom, nie wymienionym pod lit.a), o dochodach miesięcznych netto nie przekraczających 2.000 zł w przeliczeniu na 1 członka rodziny c) pozostałym kredytobiorcom	1% 1% 3%	4% 4% 4%	

Lp.	Kredyt	Odsetki		Dodatkowe warunki
		normalne	dodatkowe za zwłokę	
1.	2.	3.	4.	5.
35	Kredyt dla indywidualnych rybaków morskich i zalewowych na zakup bądź remont łodzi i kutrów, zakup sprzętu rybackiego, wyposażenie łodzi i kutrów oraz kredyt na budowę zagród rybackich	2%	4%	
36	Kredyt dla pracowniczych kas zapomogowo-pożyczkowych związków zawodowych na zakup artykułów przemysłowych przez ich członków	nie pobiera się	nie pobiera się	

81

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA I PRZEMYSŁU MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

z dnia 20 kwietnia 1976 r.

w sprawie ustalenia ceny 1 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego w celu przeliczeń wkładów oszczędnościowych za 1975 r.

Na podstawie § 5 ust. 1 uchwały nr 125 Rady Ministrów z dnia 22 maja 1965 r. w sprawie dalszego rozwoju oszczędzania na mieszkaniowych książeczkach oszczędnościowych powszechnych kas oszczędności (Monitor Polski z 1965 r. Nr 27, poz. 136, z 1971 r. Nr 60, poz. 400 i z 1975 r. Nr 35, poz. 212) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. W celu przeliczenia wartości wkładów lokowanych w 1975 r. na mieszkaniowych książeczkach oszczędnościowych powszechnych kas oszczędności na liczbę m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego ustala się cenę sprzedaży 1 m² tej powierzchni w wysokości 2.958 zł.

2. Kalkulacja ceny, o której mowa w ust. 1, została dokonana zgodnie z zasadami i podstawami kalkulacji, określonymi w załączniku do zarządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 lutego 1966 r. w sprawie ustalenia ceny 1 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego dla przeliczeń wkładów oszczędnościowych za rok 1965 (Monitor Polski Nr 9, poz. 64).

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.
Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów
Budowlanych: A. Glazur

82

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA I PRZEMYSŁU MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

z dnia 20 kwietnia 1976 r.

w sprawie ustalenia kosztów zestawu materiałów budowlanych, potrzebnych na wybudowanie 4-izbowego domu mieszkalnego o standardowym wyposażeniu w 1975 r.

Na podstawie § 2 ust. 1 uchwały nr 412 Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 1960 r. w sprawie trybu ustalania kosztów zestawu materiałów budowlanych, potrzebnych na wybudowanie 4-izbowego domu mieszkalnego o standardowym wyposażeniu (Monitor Polski z 1961 r. Nr 1, poz. 5) zarządza się, co następuje:

§ 1. W celu obliczenia premii dla posiadaczy skarbowych bonów inwestycyjnych ustala się koszty zestawu materiałów budowlanych, potrzebnych do wybudowania

4-izbowego domu mieszkalnego o standardowym wyposażeniu w cenach detalicznych obowiązujących w dniu 31 grudnia 1975 r., w wysokości 169.847 zł, w tym:

- | | |
|---|-------------|
| a) materiałów budowlanych | 148.858 zł, |
| b) materiałów wodociągowo-kanalizacyjnych | 17.941 zł, |
| c) materiałów elektrycznych | 3.048 zł. |

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.
Minister Budownictwa i Przemysłu Materiałów
Budowlanych: A. Glazur